

حوادث

بهبود شرایط اقتصادی منجر به کاهش سرقت می‌شود

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ معتقد است که بهبود شرایط اقتصادی، در کاهش آمار وقوع سرقت‌ها موثر است.سردار علی ولیپور گودرزی با اشاره به عوامل تاثیرگذار بر وقوع سرقت‌ها گفت: عوامل مختلفی روی افزایش یا کاهش سرقت‌ها تاثیر گذارند که یکی از آنها وضعیت اقتصادی است که در این‌باره دولت‌ها می‌توانند در زمینه بهتر شدن شرایط موثر تر عمل کنندوی افزود: در واقع هرچه وضعیت اقتصادی بهتر شود، قطعا میزان جرائم کاهش می‌یابد.در واقع برخی سارقان فقط به خاطر شرایط اقتصادی دست به سرقت می‌زنند که اگر شرایط بهتر شود تعداد این افراد کم می‌شود.رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: اگر این افراد از چرخه سرقت حذف شوند؛ پلیس وقت خود را برای مبارزه با سارقان حرفه‌ای صرف می‌کند. در واقع عده‌ای هستند که سرقت یا هر جرم دیگری مانند جعل و کلاهبرداری، شغل آنها شده است که پلیس می‌تواند بهتر با آنها مبارزه کند.

بازداشت عامل تهدید بازگیر مطرح زن به انتشار تصاویر خصوصی در اینستاگرام

رئیس پلیس فتای تهران بزرگ از دستگیری عامل تهدید یک بازگیر زن در فضای مجازی خبرداد.سرهنگ داود معظمی گودرزی درباره جزئیات این خبر گفت: مدتی پیش، یکی از بازیگران زن مطرح کشورمان به پلیس فتا مراجعه کرد و عنوان کرد که یک نفر علیه او مطالب هویت آمیزی در شبکه‌های اجتماعی منتشر کرده و وی را به انتشار فیلم‌ها و عکس‌های خصوصی‌اش تهدید کرده است.وی افزود: بنابراین اظهارات، پرونده جدیدی در پلیس فتا تشکیل شد و در بررسی‌ها مشخص شد این فرد، به منسخت‌خود این بازیگر، یک صفحه تقلبی ایجاد کرده و به او پیام داده است که با اقدامات پلیسی، هویت کامل این فرد آشکار و پس از هماهنگی با مقام قضایی این فرد در یک عملیات ضربتی در شمال شهر تهران دستگیر و به مقر انتظامی منتقل شد. معظمی گودرزی با اشاره به انجام بازجویی از متهم دستگیر شده، گفت: با تحقیقات بیشتر مشخص شد این متهم، بارها برای سایر بازیگران نیز مزاحمت ایجاد کرده و این اولین بارش نبوده است. وی با اشاره به اینکه متهم در ابتدا هرگونه جرمی را انکار کرده، افزود: متهم پس از روبه رو شدن با ادله دیجیتال و مستندات جمع آوری شده توسط پلیس فتا، به جرم خود اعتراف کرد و انگیزه خود را اخذی عنوان کرد.

بازداشت زن مالخر معروف تهران با موبایل‌های سرقتی

رئیس اداره هجدهم پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری یک زن مالخر و کشف گوشی‌های سرقتی از مخفیگاه خیر داد.سرهنگ محسن حسنی، رئیس اداره هجدهم پلیس آگاهی تهران بزرگ درباره یکی از مالخران تلفن‌های همراه سرقتی که یک زن بود، دستگیر و روانه زندان شد گفت: با اقدام اطلاعاتی همکاران من در خصوص شناسایی مالخران، در روزهای اخیر توانستم یک مالخر زن را دستگیر کنیم. همکاران من با تحقیقات بیشتر متوجه شدند چند نفر سارق از طریق تماس تلفنی با این مالخر در تماس بوده و پس از گوشی قاچی، اموال مسروقه را به این خانم تحویل داده و وجه نقد دریافت کرده‌اند.

رئیس اداره هجدهم پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: با اقدامات پلیسی مشخص شد این زن در سر کوچه خانه‌اش با این سارقان قرار گذاشته و تلفن‌های همراه مسروقه را همان جا می‌بلدله کرد.ان همچنین بررسی‌های بیشتر پلیس مشخص شد این زن، اموال سرقتی را جمع آوری، نگهداری و بسته بندی کرده است و به همسر خود که از اتباع افغانستانی است؛ تحویل داده و وی نیز اقدام به خروج این گوشی‌ها از مرز کرده است و این چنین گوشی‌های سرقتی به صورت قاچاق از کشور خارج شده است.

وی با اشاره به هماهنگی با مقام قضایی و اخذ مجوزهای لازم برای انجام عملیات افزود: مأموران در یک اقدام ضربتی، سارقانی که با این زن و شوهرش همکاری داشتند به همراه خود این زن مالخر؛ دستگیر کرد. همچنین همسر این زن که اقدام به خروج این اموال مسروقه از کشور کرده بود، نیز شناسایی شده و دستگیری وی در دستور کار همکاران من قرار دارد.

برادران مواد فروش شرق تهران بازداشت شدند

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ از دستگیری ۲ برادر قاچاقچی با ۸۲ کیلوگرم مخدر تریاک در شرق پایتخت خبر داد.سرهنگ حسین باباپور در تشریح جزئیات این خبر گفت: به دنبال ارجاع چندین فقره گزارش و شکایات مردمی مبنی بر فعالیت مجرمانه دو نفر از قاچاقچیان سابقه‌دار مواد مخدر پرونده‌ای در این رابطه تشکیل و تیمی از مأموران پایگاه یکم و سوم پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ، مسئولیت رسیدگی به پرونده را بر عهده گرفتند. در همین راستا نیز با انجام پیگیری‌های شبانه روزی از سوی مأموران مشخص شد دو برادر قاچاقچی با مراجعه به یکی از استان‌های جنوبی ، مقادیر قابل توجهی موادمخدر را تهیه کرده و به تهران انتقال داده‌اند تا در میان خرده فروشان موادمخدر توزیع کنندوی افزود: با شناسایی مخفیگاه مظنمان در یکی از محلات شرق پایتخت با هماهنگی مقام قضایی تیمی متشکل از مأموران پایگاه یکم و سوم پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ به مخفیگاه مظنمان اعزام و ضمن دستگیری هر دو برادر در بررسی‌های بیشتر از این مکان ۸۳ کیلو گرم تریاک را که به طرز ماهرانه‌ای در خانه جاساز شده بود کشف و ضبط کردند.

جامعه

«همدلی» پرورنده پرحاشیه خانه صورتی تهران را بررسی می‌کند:

وقتی که رنگ خانه جنجال به پا می‌کند



همراه شد بخصوص از سوی معماران، مرمترگان و فعالان حوزه شهری .

تغییر رنگ نما نیازمند مجوز است

برخلاف نظر کسانی که تغییر رنگ بنا را جزو حقوق مالکانه قلمداد می‌کنند، قوانین فعلی هم هرگونه تغییر بدون مجوز نمای ساختمانی را تخلف می‌داند. از سوی دیگر ساختمان خیابان طالقانی جزو بخشی از میراث معماری شهر تهران به حساب می‌رود؛ هرچند قوانین حفاظتی در این زمینه شفاف و مشخص نیست، تغییرات در چنین بنایی نباید به اصالت آن ضربه بزند. عقیل بهرا، معمار و پژوهشگر معماری، درباره مفاد قانونی تغییر در نمای بنا و ماجرای ساختمان صورتی به «بجارو» می‌گوید:

معترضان به بازگشت وضعیت قبلی بنا معتقد بودند که معماران به‌دلیل سلیقه شخصی مخالف این رنگ در نما هستند، دل‌خواهی عمل کردند و حق مالک ضایع شده است. در شرایطی که چنین حقی وجود ندارد، مالک برای تغییر نما باید اقدام قانونی می‌کرد و موضوع در کمیته تخصصی بررسی می‌شد. در قانون تملک آپارتمان‌ها مصوب ۱۳۴۳ هم آمده که هیچ‌یک از مالکان حق ندارند بدون موافق اکثریت سایر مالکان تغییراتی در محل یا شکا در یا سردر یا نمای خارجی در قسمت اختصاصی خود که مرئی و منظر عمومی باشد، بدهند. بهرا به قوانین و مقرارت دیگر در زمینه نمای ساختمان‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید:

در سال ۱۳۸۷ شمسی، شورای عالی معماری و شهرسازی موصه‌ای درباره نما با عنوان ضوابط و مقررات ارتقا کیفی سیما و منظر شهری ارائه دارد و این مصوبه به جهت کنترل و قانونمند شدن منظر و نمای شهری است. پس از آن شهرداری تهران با استناد به قوانین بالادستی و طرح جامع، اقدام به ایجاد کمیته سیما و منظر شهری کرد که به کمیته نما معروف شد. این کمیته از سال ۱۳۹۴ به‌طور جدی‌تر فعال شد. اعضای این کمیته شامل یک عضو شورای شهر به‌عنوان نماینده مردم، یک عضو شهرداری، نماینده اداره‌کل معماری و شهرسازی، دو عضو هیئت علمی یکی از رشته معماری و دیگری از رشته شهرسازی و یک عضو جامعه حرفه‌ای -ابتدا از جامعه مهندسان مشاور- بود. هر کدام از این اعضا وظیفه‌ای داشتند و مسئول و طراح نما باید

اعضای این کمیته را قانع می‌کرد. حتی این جلسات به‌صورت حضوری در مراکز شهرداری بود و افراد دیگر هم اجازه حضور در آن داشتند.

جای خالی کمیته تخصصی

مالکان بناها و تصمیم آن‌ها برای تغییر، تعمیر و بازسازی بنا ضلع مهمی از این اتفاقات هستند. این در حالی است که این بنا هرچند ثبت ملی نیست اما به‌دلیل ویژگی‌های آن بنای واجد ارزش در زمینه میراث معماری شهر تهران استو فارغ از حدود قانونی و ضوابط شفاف و ناشفاف، مالکان بسیاری به‌دلیل مختلف نیازمند تغییر در نمای بنای خود هستند؛ این در حالی است که مسیر شفاف‌فی پیش پای آن‌ها نیست. مالک ساختمان صورتی نیز بنا به نیاز یا خواسته‌ای اقدام به تغییر رنگ بنا کرده؛ اما اگر به‌دنبال رفتار اصولی با بنای خود باشد، چه مرجعی پاسخگوی او است.

در شرایطی که این روزها بناهایی بسیاری حتی با اسم مرمت و بازآفرینی دچار تغییرات اساسی می‌شوند، فقدان رویه‌هایی برای رسیدگی و ساماندهی به این بناها احساس می‌شود.

سروش مهاجری، معمار و پژوهشگر معماری، درباره ساختمان صورتی و خلا سایر مالکان تغییراتی در محل یا شکا در یا سردر یا نمای خارجی در قسمت اختصاصی خود که مرئی و منظر عمومی باشد، بدهند. بهرا به قوانین و مقرارت دیگر در زمینه نمای ساختمان‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید:

در سال ۱۳۸۷ شمسی، شورای عالی اعطا؛ معمار و سنجنگوی شورای شهر پنجم هم معتقد است : معماری و نمای یک ساختمان، قبل از اینکه یک امر مهندسی و دارای باشد، یک امر فرهنگی است. در این مورد خاص، توجه کنید شما در مورد رنگ‌آمیزی نمای ساختمانی صحبت می‌کنید که یک بنای تازه ساز نیست. مربوط به دوره‌ای از این کارشناس نام آشنای شهرسازی و معماری پاسخ به این سوال که چرا یک قانون و ضابطه کلی برای نمای ساختمان‌هایی هستند که ممکن است همه آنها به تنهایی، واحد ارزش‌های برجسته میراثی نباشند؛ اما بافتی که از مجموعه این دانه‌های ساختمانی تشکیل می‌شود، هویت مشخصی پیدا می‌کند. بنابراین، سبک و سیاق معماری مشخصی است. اینها برای هرگونه معماری ارجاع داده شود. این کمیته تخصصی باید شامل کارشناسان حوزه‌ها مختلف مثلا کارشناسان حوزه جامعه‌شناسی، اقتصاد و معماری و غیره باشد و آن نسبت به این موضوع نظر دهند. تشکیل چنین کمیته‌های تخصصی برای همه گونه‌های معماری شهر تهران مسیر صحیحی است که می‌تواند موضوعات مشابه را ساماندهی کند.

این فعال در حوزه معماری بر نبود ضوابط

شفاف و گروه‌های تخصصی برای رصد و همکاری در این حوزه تاکید می‌کند و ادامه می‌دهد: ضعف عمده تشکیلاتی ما ناشی از نداشتن دستورالعمل برای مرمت، بازسازی، بازآفرینی و غیره است. در شهرهای تاریخی دنیا، حتی تعویض پیچ پنجره نیز باید زیر نظر شرکت‌های متخصص و دارای صلاحیت انجام شود. هیچ دخل و تصرفی در نمای بنا مجاز نیست و نمای بناها حق شهر است. در داخل بنا اجازه تغییرات، حتی تغییراتی گسترده وجود دارد؛ اما برای نماها چند صد صفحه دستورالعمل وجود دارد. استاندارد جهانی به این شکل است که همه چیز از پیش تعیین شده است.

کنایه یا تحقیقت؟

عکس این خانه که در خیابان طالقانی است و مالکش آن را به رنگ صورتی درآورده را اولین بار «شویوا ارسته» معمار منتشر کرد و به کنایه نوشت: «این خونه بارزش در پلنگ صورتی خریده و به این شکل درآورده است. «

«سیدامیر منصوری» استاد دانشگاه تهران معتقد است: نمی‌توان از یک قانون و قاعده برای یک بنا در یک کوچه ۶ متری در محله مثلا جنت آباد یا یک ساختمان در میدان عبور می‌کنند و با آن خاطره جمعی دارند استفاده کنیم . و این دو ساختمان از نظر حقوق عمومی و خصوصی متفاوت هستند . در همین خصوص علی اعطا؛ معمار و سنجنگوی شورای شهر پنجم هم معتقد است : معماری و نمای یک ساختمان، قبل از اینکه یک امر مهندسی و دارای باشد، یک امر فرهنگی است. در این مورد خاص، توجه کنید شما در مورد رنگ‌آمیزی نمای ساختمانی صحبت می‌کنید که یک بنای تازه ساز نیست. مربوط به دوره‌ای از این کارشناس نام آشنای شهرسازی و معماری کشوردر پاسخ به این سوال که چرا یک قانون و ضابطه کلی برای نمای ساختمان‌هایی هستند که ممکن است همه آنها به تنهایی، واحد ارزش‌های برجسته میراثی نباشند؛ اما بافتی که از مجموعه این دانه‌های ساختمانی تشکیل می‌شود، هویت مشخصی پیدا می‌کند. بنابراین، سبک و سیاق معماری مشخصی است. اینها برای هرگونه معماری ارجاع داده شود. این کمیته تخصصی باید شامل کارشناسان حوزه‌ها مختلف مثلا کارشناسان حوزه جامعه‌شناسی، اقتصاد و معماری و غیره باشد و آن نسبت به این موضوع نظر دهند. تشکیل چنین کمیته‌های تخصصی برای همه گونه‌های معماری شهر تهران مسیر صحیحی است که می‌تواند موضوعات مشابه را ساماندهی کند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای

هاشور

انتقال بیش از ۶۰۰۰ نفر با آمبولانس به مراکز درمانی تهران

رئیس مرکز اورژانس استان تهران از انتقال بیش از ۶۰۰۰ نفر به مراکز درمانی از سوی اورژانس این استان در هفته گذشته خبر داد.محمداسماعیل توکلی درباره جزئیات ماموریت‌های اورژانس در هفته گذشته، گفت: در هفته گذشته یعنی از تاریخ سوم تا نهم شهریورماه، در مجموع ۲۱ هزار و ۶۳۸ ماموریت در مرکز ارتباطات ۱۱۵ استان تهران به ثبت رسید که در پی این ماموریت ها، ۱۵ هزار و ۵۱۶ نفر خدمات درمانی را در محل دریافت کردند شدند.رئیس مرکز اورژانس استان تهران درباره میزان تماس‌ها بسا مرکز فوریتهای امدادی اورژانس ۱۱۵ نیز گفت: در هفته‌ای که گذشت در مجموع ۶۰ هزار و ۶۰۹ تماس با مرکز اورژانس تهران برقرار شد که متناسفانه از این تعداد، دو هزار و ۶۹۷ مورد، تماس مزاحمت آمیز بود. در واقع می‌توان گفت که از کل تماس‌های برقرار شده با اورژانس استان تهران در هفته گذشته، چهار و نیم درصد تماس ها، مزاحمت آمیز بودندوی با اشاره به انتقال مصدومان با بالگرد افزود: اورژانس هوایی نیز در هفته‌ای که گذشت، ۱۶ سسورتی پرواز داشت که در پی آن ۳۰ مصدوم به مراکز درمانی انتقال داده شدند.

۹۶درصد متقاضیان فرزندخواندگی، خواهان کودک سالم زیر ۵ سال هستند

بیش از ۶۵ درصد متقاضیان کودک زیر ۲ سال و بیش از ۹۶ درصد متقاضیان متقاضی کودک سالم زیر ۵ سال هستند.معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان بهزیستی کشور گفت: درخواست نود درصد خانواده‌های متقاضی برای پذیرش کودک زیر ۵ سال، عامل طولانی شدن مدت انتظار در روند فرزندخواندگی آنهاست. علیرضا انجلاسی گفت: در فرایند فرزندخواندگی، خانواده‌های متقاضی ابتدا با مراجعه به سامانه ملی فرزندپذیری، اطلاعات ابتدایی مورد نیاز را ثبت می‌کنند و پس از مصاحبه ابتدایی و بازدید مددکاری در مرحله بعدی در صورت وجود کودک مورد نظر خانواده، به مشاور روان شناس فرزندخواندگی و مراجع ذیصلاح قانونی در امر عدم سوءبیشینه ارجاع می‌شوند. وی با اشاره به بزرگترین چالش در روند فرزندخواندگی گفت: میزان درخواست بالای خانواده‌های متقاضی برای کودکان زیر ۲ سال و سالم است به گونه‌ای که بیش از ۶۵ درصد متقاضیان کودک زیر ۲ سال و بیش از ۹۶ درصد متقاضیان متقاضی کودک سالم زیر ۵ سال هستند.انجلاسی درخصوص آمار و گذاری تعداد فرزندخواندگی در سال گذشته افزود: در این زمینه با رشدی ۱۵ درصدی نسبت به سال قبل از آن به ۲۵۵۰ کودک رسیده ایم.

زمان انتخاب رشته مجازین کنکور اعلام شد

سرپرست سازمان ملی سنجنش و ارزشیابی نظام آموزش کشور با بیان اینکه انتخاب رشته داوطلبان کنکور از هفته آینده آغاز می‌شود، گفت: داوطلبان می‌توانند با مراجعه به پایگاه اینترنتی سازمان ملی سنجنش نسبت به انتخاب رشته‌های مورد علاقه خود و تکمیل فرم انتخاب رشته اقدام کنند. عبدالرسول پورعباس در تشریح جزئیات نتایج کنکور ۱۴۰۳ اظهار کرد: نتایج آزمون سراسری استخراج شده است و پیش بینی می‌شود از نیمه شب تا صبح شبیه ۱۰ شهریور ماه در اختیار داوطلبان قرار گیرد. در واقع به دلیل انتخابات ریاست جمهوری، آزمون از ۸ تیرماه به ۲۲ تیرماه منتقل شد. همین امر موجب شد دو هفته کار اعلام نتایج به تعویق افتادوی زمان آغاز انتخاب رشته داوطلبان کنکور امسال را هفته آینده اعلام کرد و گفت: داوطلبان می‌توانند با مراجعه به پایگاه اینترنتی سازمان ملی سنجنش نسبت به انتخاب رشته‌های مورد علاقه خود و تکمیل فرم انتخاب رشته اقدام کنند. سرپرست سازمان ملی سنجنش و ارزشیابی نظام آموزش کشور تاکید کرد: امسال دو نوبت و سال گذشته دو نوبت، آزمون سراسری برگزار شد و در واقع ۴ نمره برای داوطلب داشتیم و همین امر را سخت کرده بود. برخی از افراد در چند گروه آزمایشی شرکت کرده بودند و همین کار را سخت کرده بود.

۱۳ اثر فرهنگی – تاریخی ثبت شد

اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان تهران، ۱۳ اثر فرهنگی تاریخی را در تهران ثبت کرد.در اجرای ماده واحده قانون ثبت آثار ملی مصوب سال ۱۳۵۲، ۱۳ بنای تاریخی و فرهنگی استان شامل «سقاخانه خدایندهلو»، «خانه مهین‌الملک (کافه کتاب دارالخلافه)»، «خانه امین لشکر»، «خانه حاجی رضا فخری»، «موزه تاریخ کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان»، «خانه آقای خشت سازی»، «مکان رویداد مدرسه علوی»، «عمارت سلطان بیگم»، «آرامگاه سالور شماره ۲ و ۳»، «ملک واقع در کوچه کور کش بهارستان»، «خانه حاجی ترخانی»، «حمام تاجر باشی» و «خانه رکن الدوله»، به دلیل شأن ملی و تاریخی که دارند، به فهرست آثار ملی اضافه شدند.بر اساس ابلاغیه‌های رسمی، این اقدامات با هماهنگی اداره ثبت و حریم آثار حفظ و احیای میراث معنوی و طبیعی کشور و با پیگیری‌های ویژه انجام شده است و هم‌اکنون عملیات مرمت این بناها با استقرار کارگاه‌های فنی آغاز شده است. هدف از این اقدام شدت و پایداری بناها و به تهران انتقال مرمت‌ها، ثبتیت و بازسازی بخش‌های آسیب‌دیده و همچنین حفظ اصالت معماری این بناهای ارزشمند تاریخی و فرهنگی است.