

وزیر پیشین بازرگانی کشور تحلیل کرد

چادر ناترازی بر سر اقتصاد



همدلی | وزیر اسبق بازرگانی معتقد است که ساختار اقتصاد ایران دچار معضل ناترازی سازی شده و رفع مشکلات پایه‌ای، نیازمند وحدت میان نهادهای تصمیم‌گیر و تصمیم‌ساز است. «یحیی آل اسحاق» در گفت‌وگو با خبرآنلاین گفت: مشکلات معیشتی مردم باید به طور فوری رفع شوند چرا که تعلل در این بخش موجب از بین رفتن زندگی‌های بیشتری می‌شود. او افزود: اقتصاد، مشکل اساسی کشور و مردم است و به موازات اینکه مشکلات این بخش مرتفع شوند، به سرعت اثرات آن در تمام بخش‌های حکمرانی مشاهده خواهد شد. در ۴۵ سال گذشته اقتصاد کشور موفقیتها و شکست‌هایی را تجربه کرده که حاصل آن وضعیت کنونی است که مطلوب نیست. به این معنا به‌رغم کوشش‌های صورت گرفته، آن‌طور که باید از فرصت‌ها استفاده نکردیم و دچار چالش‌های چندجبهه‌ای و متعدد شدیم. جالب اینکه در رابطه با بحران‌ها هم میان ارکان مختلف وحدت نظر وجود دارد.

بیکاری و تورم، معادل مشکلات اقتصادی است نه علت!

رئیس پیشین اتاق بازرگانی تهران تصریح کرد: هم‌اکنون با دو نوع مشکل در اقتصاد مواجه هستیم؛ یک دسته مشکلات فوری که باید در کوتاه‌مدت پاسخ بگیرند و یک دسته هم مشکلات اساسی هستند. چالش‌های اساسی چون صندوق‌های بازنشستگی، ناترازی در نظام بانکی و انرژی، سهم ایران از تجارت جهانی، تورم، بیکاری و از این دست عنوان می‌شوند ولی من اینها را هم مصادیق می‌دانم. اگر به عمق برویم و به نوع مناسب‌ت و روابط ساختار حاکم بر اقتصاد بنگریم متوجه می‌شویم که با ساختاری ناترازی ساز

سلاح‌ورزی؛ واردات به‌صرفه‌تر از صادرات است

ترازی تجاری امسال؛ منفی‌تر از پارسال

همدلی | گروه اقتصاد: رئیس پیشین اتاق بازرگانی ایران پیش‌بینی می‌کند که تراز تجاری کشور در سال جاری نسبت به سال گذشته منفی‌تر شود زیرا تسهیلی در شرایط بازرگانان ایجاد نشده و چالش‌های برآمده از موضوع پیمان‌سیاری ارزی هنوز برقرار است. به گزارش همدلی، حسین سلاح‌ورزی اظهار کرد: البته با توجه به شعارهای پرشکیان و دولت در زمینه بازگشت به اقتصاد بین‌الملل، در میان سرمایه‌گذاران داخلی و حتی شماری از سرمایه‌گذاران خارجی که پیشتر با ایران کار کرده‌اند این انتظار به وجود آمده که اتفاقات خوبی در زمینه جذب سرمایه‌گذاری در کشور رخ دهد. وی افزود: در برنامه هفتم توسعه هدف‌گذاری شده که رشد اقتصادی ۸ درصدی و جذب مبلغ قابل توجهی از محل سرمایه‌گذاری خارجی مستقیم تحقق یابد. با این حال باید صبر کرد و برای بررسی چگونگی رقم خوردن این اتفاق به دولت چهاردهم زمان داد. البته دستیابی به رقم یادشده از رشد اقتصادی سالیانه در برنامه هفتم توسعه مستلزم جذب گسترده سرمایه‌گذاری خارجی و مثبت شدن نرخ تشکیل سرمایه در کشور است و برای اجرای این امر در زمینه تبادلات خارجی نیاز به حل و فصل کردن نظام تحریم‌ها و به خصوص تحریم‌های بانکی و در امتداد آن حل موضوع FATF است.

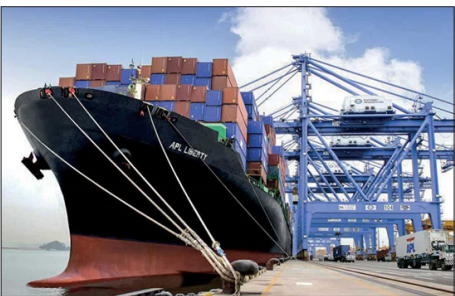
نیاز به بهبود فضای کسب و کار داریم

رئیس پیشین اتاق بازرگانی ایران گفت: علاوه بر چالش‌های خارجی در داخل کشور نیز نیاز جدی به بهبود فضای کسب و کار و رفع مقررات زائدی است که در این زمینه وجود دارد. اگر به این دو موضوع چنانچه وعده داده شده به عنوان اولویت‌های قابل توجه پرداخته شود هم امکان جذب سرمایه‌گذار خارجی فراهم می‌آید و هم در داخل کشور شاهد بهبود شرایط نرخ تشکیل سرمایه خواهیم

۲۰ درصد و مزدبگیران را در همین حدود افزایش دهند. پرواض است که این اقدام فشار معیشتی به مردم را دوچندان می‌کند. این اقدامات فقر را افزایش می‌دهد و سفره‌های توده مردم را کوچکتر خواهد کرد.

تعلل دولت، زندگی‌های بیشتری را متلاشی خواهد کرد

آل اسحاق با اشاره به اهمیت سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی در پیش‌برد اقدامات تحول‌ساز، ادامه داد: البته موانع زیادی سسر راه است. هنوز می‌بینیم که در میان بخشی از دوستان ما از جناح‌های مختلف، چون ۴ دهه گذشته جدال لفظی و گاه تنویک ادامه دارد و هنوز هم واژگان مشترک نداریم. مثلا تعریف از منافع ملی، عدالت اجتماعی یا توسعه یکسان نیست. پس به‌رغم اقدامات صورت گرفته مثبت چند ماه گذشته، هنوز راه درازی داریم تا رسیدن به وفاق مدنظر. این وزیر سابق در رابطه با چالش‌های فوری دولت چهاردهم تاکید کرد: مسائل مرتبط با معیشت مردم، اساسی‌ترین مسائل و چالش‌های ما هستند که باید زودتر پاسخ بگیرند. مشکلات سفره مردم و اشتغال جوانان را نباید و نمی‌توان معطل رفع مشکلات ریشه‌ای نگه داشت. مردم باید هر چه زودتر از فقر خلاص شوند یا لااقل مشکلاتشان کمتر شود. ادامه این وضعیت، نابسامانی‌ها را تشدید می‌کند و زندگی‌های بیشتری را به اصطلاح از هم می‌پاشد. مشکلات مربوط به آموزش، بهداشت، مسکن و خوراک مردم را دولت باید به سرعت مرتفع کند. وضع فعلی زیننده مردم کشورمان نیست و انتظار می‌رود لاقل هر چه زودتر بخشی از مشکلات روزمره آنها را دولت رفع کند.



خصوصی از دولت تقریباً قطع امید کرده بود. در حقیقت، نحوه تعامل با بخش خصوصی باید به گونه‌ای باشد که از انرژی و ظرفیت این بخش برای تقویت سرمایه‌گذاری و ایجاد ارزش افزوده استفاده شود. **شاخص ادراک فساد در کشور نامساعدتر شده است**

سلاح‌ورزی افزود: با وجود موضوع مهمی مانند حل مسائل با دنیا و برگشتن به جامعه جهانی، موضوعات داخلی درخور توجهی نیز به چشم می‌خورد که اهمیت آنها کمتر از این مسائل نیست. بحث محترم ششم‌مدن مالکیت یکی از همان موضوعات داخلی است. برخورد در حوزه حقوق مالکیت و عدم احترام به آن، منجر به رشد اقتصادی پایین و در نهایت کاهش جدی تشکیل سرمایه شده بنابراین پیشنهاد ما ایجاد چارچوبی برای تقویت موضوع حقوق مالکیت و اجرا کردن قانون به طور عموم است. وی ادامه داد: دلیل نامساعد شدن وضعیت ما در شاخص ادراک فساد و تا حدودی گسترش آن، فساد سیستماتیک بیشتر شدن دخالت‌ها و همچنین هزینه‌های پنهانی است که در مقررات زاید وجود دارد. با ایجاد شورای عالی اقتصادی سران قوا مجموعه قوانینی که برای افزایش سهم بخش خصوصی و حضور آن در سرمایه‌گذاری، با عنوان ممنوعیت قیمت‌گذاری یا ممنوعیت مداخله دولت ایجاد شده بود، از کار افتاد. دولت جدید می‌تواند قیمت‌گذاری‌ها و مداخلاتی مثل پیمان‌سیاری و تعهدات ارزی را به حداقل برساند.

فراخوان مزایده عمومی

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور در نظر دارد مزایده بهره برداری از فضاهای ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و طی تشریفات قانونی مزایده به اشخاص (حقیقی، حقوقی) واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ می باشد.

ردیف	موضوع مزایده	شماره فراخوان	مبلغ پایه مزایده	مدت بهره برداری	محل بهره برداری
۱	سایت صخره نوردی	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۵	۳۲۰/۰۸۹۳/۱۷۲/۸۲۲ ریال	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی انقلاب
۲	کانکس گل و گیاه و عرصه ۵۰۰ متر	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۶	۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و چهارصد میلیون ریال)	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی انقلاب
۳	کافه رستوران مینی گلف	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۱۷	۲۳/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و سه میلیارد و ششصد و چهل میلیون ریال)	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی انقلاب
۴	عرصه تیر و کمان	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۱۸	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال)	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی انقلاب
۵	زمینهای تنیس	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۱۹	۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و پنج میلیارد ریال)	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی آزادی
۶	زمینهای تنیس و زمین تنیس چمن مصنوعی	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۲۰	۴۹/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و نه میلیارد و سیصد و بیست میلیون ریال)	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی شیروزی
۷	سالن فراسایبی	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۲۱	۳۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و چهار میلیارد و هشتصد میلیون ریال)	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی شیروزی
۸	سوارکاری شهداء	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۲۲	۱۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و بیست و نه میلیارد ریال)	سه سال شمسی	مجموعه سوارکاری شهداء تهران
۹	غرفه نوشیدنی سلامت	۵۰۰۳۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۰۲۳	۲/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دوصد و هشتاد میلیون ریال)	سه سال شمسی	مجموعه ورزشی انقلاب

- نام و نشانی مزایده‌گزار: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور به آدرس: تهران، ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی، مجموعه ورزشی انقلاب تلفن: ۲۳۰۷۹۱۵۷
- نوع تضمین شرکت در مزایده: به صورت یکی از موارد ذیل: الف. ضمانت نامه بانکی معتبر ب/ وجه نقد واریز به شماره حساب ۵۲۳۱۰۶۳۷۵۵۸۰۴۰۰۱۰۰۰۰۰۱۳ نزد بانک مرکزی به نام تمرکز وجوه سپرده هزینه ای شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور (مشخصات شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور: کد اقتصادی ۴۰۱۱۱۱۱۶۷۸۷۳- شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۵۵۵۵- شماره ثبت ۱۱۱۸۳۵)
- مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱
- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: ساعت ۱۳:۰۰ عصر روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ می باشد.
- مزایده با بازگشایی پاکت: پیشنهادهای واصله در ساعت ۸:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ در جلسه کمیسیون مزایده در مجموعه ورزشی انقلاب (تالار نصرت) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir باز و خوانده می شود.
- متقاضی شرکت در مزایده می بایست مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) به شماره حساب ۴۰۱۰۰۵۵۸۰۳۰۱۴۹۹۲ نزد بانک مرکزی جهت خرید اسناد مزایده بپردازد.
- اطلاعات تماس مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده: شماره تماس مدیر امور قراردادهای

شماره آگهی: ۱۷۷۵۸۴۵

م الف/ ۱۹۴۰

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور

بانک و بیمه

خدمتی نوین از بانک پاسارگاد؛

«مداد» سامانه مدیریت اسناد

«مداد» یک سامانه جامع و پیشرفته در حوزه مدیریت چرخه حیات قراردادها (Contract Life Management) است که با هدف تسهیل و بهبود فرایندهای مرتبط با اسناد و قراردادهای طراحی شده است. در عصر دیجیتال امروزی، مدیریت کارآمد اسناد و قراردادهای یکی از چالش‌های اساسی سازمان‌ها، به‌ویژه شرکت‌های بزرگ به‌شمار می‌آید. بانک پاسارگاد با ارائه سامانه «مداد» و بهره‌گیری از تکنولوژی‌های نوین و رابط کاربری مناسب، امکانات گسترده‌ای را برای مدیریت، تدوین، و ویرایش و پیگیری اسناد به کاربران ارائه می‌دهد. سامانه «مداد» بانک پاسارگاد از طریق یک ویرایشگر پیشرفته، امکان تدوین گروهی اسناد، بررسی تغییرات و رصد فعالیت‌های کاربران را فراهم می‌کند. کاربران می‌توانند اسناد خود را از طریق نمونه‌های آماده موجود در پلتفرم، ایجاد کرده و به‌صورت دسته‌جمعی مدیریت نمایند.

ویژگی‌های بارز سامانه «مداد» شامل امکان تدوین و شخصی‌سازی اسناد بر اساس نیازهای سازمان، مدیریت دسترسی‌ها و نظارت بر فعالیت‌های کاربران، ویرایش هم‌زمان یک سند توسط چند کاربر و ایجاد و ارسال دسته جمعی اسناد برای امضاهای دیجیتال است. این سامانه به کاربران اجازه می‌دهد تا با همکاری خود به‌طور هم‌زمان روی یک سند کار کنند، تغییرات ایجاد شده را پیگیری نمایند و به راحتی اسناد را دسته‌بندی و مدیریت کنند.

از جمله امکانات سامانه «مداد» می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱. ویرایشگر پیشرفته
۲. ایجاد و ارسال دسته جمعی اسناد
۳. وجود فرایند تأیید
۴. امکان ایجاد نمونه اسناد
۵. امکان اتصال به وب‌سرویس‌های سازمانی
۶. اتصال به پاراف جهت امضای اسناد

این سامانه با ایجاد امکان تعیین سطوح دسترسی توسط مدیر سیستم، امنیت و در صورت نیاز محرمانگی اسناد را نیز مورد توجه قرار داده و مجموعه کاملی از امکانات را در اختیار کاربران قرار می‌دهد. هموطنان گرامی برای دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند به تارنمای بانک پاسارگاد به نشانی <https://bpi.ir> مراجعه یا با شماره تماس ۸۲۸۹۰-۰۲۱ و سامانه پاسارگپ (گفت‌وگوی برخط) تماس حاصل فرمایند.

افزایش ۸٪ درصدی درآمدهای کارمزدی «وبصادر»

درآمدهای کارمزدی بانک صادرات ایران در ۴ ماه ابتدای سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۸ درصد افزایش ثبت کرد. به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، خالص درآمد کارمزدی این بانک در ۴ ماه اول سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل با بیش از ۴۸ درصد افزایش از ۱۴ هزار و ۴۶۳ میلیارد ریال به ۲۱ هزار و ۴۵۳ میلیارد ریال افزایش یافت. بانک صادرات ایران با توسعه زیرساخت‌های بانکداری الکترونیک و ارائه انواع خدمات بانکداری غیرحضوری از جمله محصولات راهبردی نوین همانند نخستین چک امن نظام بانکی (چکنکو)، توفیق الکترونیکی دارائی (ست)، اپلیکیشن نتوبانک صادرات ایران (سپینتو)، پیشنهاد شعب مجازی سپهر (شمس)، همراه بانک، اینترنت بانک، درگاه IPG و بسیاری درگاه‌ها، بستر مناسبی برای رفاه حال بیش از ۴۵ میلیون مشتری بانک فراهم کرده که بر روند افزایش درآمدی کارمزدی بانک تأثیر قابل توجهی داشته است.