خبر

تعهد نهاد وکالت برای دفاع از حقوق خبرنگاران

نشست خبری رئیس و نواب اسکودا با اصحاب رسانه صبح دیروز(یکشنبه) در محل اتحادیه سراسری کانون‌های وکلای دادگستری ایران برگزار شد.

دکتر «جعفر کوشا» رئیس اسکودا با بیان اینکه رسانه و خبرنگاران انتظار حمایت حقوقی از نهاد وکالت دارند، گفت: ما آمادگی داریم زمانی که یک خبرنگار یا روزنامه‌نگار و حتی مدیر یک رسانه بازداشت یا احضار می‌شود یا اینکه با مشکل حقوقی مواجه می‌شود، از آنها پشتیبانی حقوقی کنیم چراکه معتقدیم آزادی و استقلال رسانه و خبرنگاران و همچنین نهاد وکالت باید به موازات یکدیگر محقق شود. به هر ترتیب ما به عنوان نهاد وکالت از خبرنگاران و به صورت کلی اصحاب رسانه حمایت حقوقی خواهیم کرد.

این حقوقدان و وکیل دادگستری در بخش دیگری از این نشست خبری به چالش‌های نهاد وکالت در موضوع قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار اشاره کرد و گفت: طبق این قانون متاسفانه کانون وکلا و سردفتران در زمره کسب و کار قرار گرفته و از این رهگذر آسیب‌های زیادی متحمل شدند.

دکتر کوشا با درخواست از رسانه‌ها برای شفاف‌سازی پیامدهای منفی اعمال قانون تسهیل بر نهاد وکالت گفت: انتظار ما این است که رسانه‌های کشورمان مناظره‌های چالشی میان مخالفان و موافقان قانون تسهیل برگزار کنند؛ چراکه کانون وکلا در سال گذشته حدود ۱۳ هزار نفر و مرکز وکلای قوه قضائیه به صورت جداگانه در هر دو نوبت آزمون خود ۱۰ هزار نفر را جذب کردند که این ارقام بسیار خطرناک هستند و کیفیت آموزش در نهاد وکالت را به شدت کاهش می‌دهد.

وکیل باید بتواند به خوبی از حق موکل خود دفاع کند و در زمانه‌ای که لازم است، باید از جان، مال و ناموس مردم محافظت کند. بر همین اساس ریشه تمام مشکلات در جذب وکلا، برهم زدن تراز نمره و کاهش آن است و ما در حال مشاهده رشد بی‌رویه و بیش از حد جذب وکلا در کشور هستیم که خروجی منفی آن بر دستگاه قضا هم کاملاً واضح خواهد بود.

وی تصریح کرد: این اقدامات و وضعیت کنونی نشان می‌دهد که قوانین با کارشناسی وضع نمی‌شوند و خروجی آن هم قطعاً مثبت نخواهد بود. بر همین اساس به نمایندگی از نهاد وکالت اعلام می‌کنم که آمادگی داریم تا به قوه مقننه در مورد وضع قوانین مشاوره دهیم. این در حالیست که ما بارها برای رفع مشکلات موجود خواهان دیدار با ریاست محترم قوه قضائیه بوده‌ایم، اما این امر هنوز محقق نشده است.

هدف ما از این دیدار، حل و فصل مشکلات نهاد وکالت است؛ چراکه امروز یک وکیل دادگتری برای ورود به محاکم باید بازرسی بدنی شود و حتی تلفن همراه وی هم از سوی انتظامات مجتمع‌های قضایی گرفته می‌شود؛ ما در این راستا انتظار همکاری از سوی قوه قضائیه و وزارت دادگستری داریم. ما خواهان آن هستیم که استقلال نهاد وکالت را پذیرا باشند، اما باید بدانند که این استقلال به منزله جدا بودن از حاکمیت نیست، بلکه ما ذیل حاکمیت و در چارچوب قانون اساسی اقدام خواهیم کرد.

رئیس اسکودا در پاسخ به سوالی درباره نحوه نظارت اتحادیه سراسری کانون‌های وکلای دادگستری ایران بر فعالیت‌های مجازی وکلا گفت: نحوه تبلیغ در وکالت، آیین‌نامه مشخص دارد و کانون‌ها باید به آن عمل کنند. البته هر فردی در هر شغل و کسوتی ممکن است برای بازاریابی شغل خود به تبلیغات اقدام کند. در آیین دادرسی و دادسرای انتظامی بحث نظامات، شئونات و تخلفات مطرح است و هر کدام ضمانت اجرایی خود را دارد و اگر کسی از علم و دانش خود برای فریب و اغوای مردم استفاده کند، کانون مربوطه باید موضوع را پیگیری کند.

تحقق چشم‌اندازهای ترسیم‌شده برای شرکت فولاد سنگان

فولاد سنگان روی ریل صعود

رشد و توسعه صنعت فولاد در کشور موضوعی است که همواره بر اهمیت آن تاکید شده است. با این حال، تحقق چشم‌اندازهای ترسیم‌شده برای این صنعت، مستلزم رشد و توسعه متوازن حلقه‌های زنجیره فولاد و تامین پایدار مواد اولیه این صنعت است؛ موضوعی که طبیعتا در حلقه‌های بالادستی زنجیره فولاد رقم می‌خورد. از طرف دیگر، مزیت‌های نسبی کشور در زمینه منابع معدنی نیز عاملی است که بر اهمیت رشد و توسعه صنعت فولاد در کشور می‌افزاید. شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان نیز از جمله شرکت‌هایی است که اساسا با رسالت تامین مواد اولیه صنعت فولاد به ویژه کنسانتره و گندله، به این عرصه ورود کرده است. این شرکت به عنوان تامین‌کننده اصلی مواد اولیه شرکت فولاد مبارکه شناخته می‌شود و شاید همین موضوع برای درک اهمیت جایگاه این شرکت در زنجیره فولاد کافی باشد؛ اگرچه که شرکت فولاد سنگان در تامین مواد اولیه چندین شرکت دیگر فعال در این زنجیره نیز نقش‌آفرین است. شرکت فولاد سنگان یکی از بزرگترین تامین‌کنندگان مواد اولیه صنعت فولاد ایران به شمار می‌آید و نقش انکارناپذیری را در تامین نیاز کشور به گندله ایفا می‌کند، به طوری که عنوان بزرگترین شرکت صنعتی شرق کشور را نیز یدک می‌کشد. این شرکت که در ابتدا با هدف تامین پایدار بخشی از گندله مورد نیاز شرکت فولاد مبارکه تاسیس شد، در حال حاضر از واحدهای گندله‌سازی و کنسانتره‌سازی خود، هر یک به ظرفیت ۵ میلیون تن در سال، بهره‌برداری می‌کند. گفتنی است که در چشم‌انداز شرکت فولاد سنگان برای سال ۱۴۰۴، تولید ۷/۵ میلیون تن کنسانتره و گندله هدف‌گذاری شده است. اگرچه شرکت فولاد سنگان رسالت خود را تامین مواد اولیه می‌داند، اما از انجام طرح‌های توسعه‌ای و ایجاد زیرساخت‌ها نیز غفلت نکرده و به طراحی اقدامات گسترده‌ای در این زمینه پرداخته است که می‌توانند در آینده‌ای نزدیک، اهداف و چشم‌اندازهای تولید در این شرکت را محقق سازند.

چشم‌اندازی روشن‌تر

نگاهی به عملکرد فروش شرکت فولاد سنگان از روند رو به رشد نقش‌آفرینی این شرکت در زنجیره تامین حکایت دارد. گفتنی است که این شرکت تا کنون بیش از ۱۹ میلیون تن از گندله مورد نیاز شرکت و گروه فولاد مبارکه را تامین کرده و همچنین بیش از ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تن از محصولات تولیدی خود را به همراه ارائه تخفیف‌ها و مشوق‌های قانونی در بورس کالا عرضه کرده است. شرکت فولاد سنگان در سال گذشته بیش از ۴ میلیون و ۲۱۳ هزار تن گندله و همچنین ۵۱۷ هزار و ۵۰۰ تن کنسانتره به فروش رسانده است که بیانگر رشد بیش از ۱۵ درصدی فروش گندله در مقایسه با سال ۱۴۰۱ در این شرکت است، با این توضیح که این شرکت در سال ۱۴۰۱ فروش کنسانتره نداشته است. گفتنی است که بیش از ۷۴ درصد از فروش گندله و ۳۴ درصد از فروش کنسانتره شرکت فولاد سنگان در سال ۱۴۰۲ به شرکت فولاد مبارکه اصفهان اختصاص داشته است. دیگر مشتریان اصلی شرکت فولاد سنگان را نیز شرکت‌های فولاد سفیددشت چهارمحال و بختیاری، فولاد هرمزگان و سایر شرکت‌های گروه مبارکه تشکیل می‌دهند.در نمودار ۲ عملکرد فروش گندله در شرکت فولاد سنگان ارائه شده است. اگرچه روند فروش محصول گندله در این شرکت فراز و فرودهایی را در سال‌های اخیر تجربه کرده، اما رشد قابل ملاحظه‌ای داشته است. حجم فروش گندله در سال ۱۳۹۶ در شرکت فولاد سنگان ۷۷۵ هزار و ۶۴۹ تن بوده که این عدد در سال ۱۴۰۲ از مرز ۴ میلیون تن نیز عبور کرده است. روند رو به رشد فروش در شرکت فولاد سنگان، در درآمدهای این شرکت نیز نمود یافته است، به طوری که مجموع درآمدهای حاصل از فروش محصول گندله شرکت در مقایسه با سال ۱۴۰۱، رشد ۴۸/۷ درصدی داشته است.شرکت فولاد سنگان همچنین در سال گذشته، عملکرد مثبتی را در زمینه حمل محصولات خود داشته است. این شرکت از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا پایان بهمن‌ماه همان سال، چهار میلیون و ۳۶ هزار تن گندله حمل کرده که از این مقدار، حدود ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن به صورت ریلی و یک میلیون و ۵۴۰ هزار تن نیز از طریق جاده بوده است. به طور کلی نیز بررسی عملکرد فروش و حمل محصول در شرکت فولاد سنگان نشان می‌دهد که این شرکت با تحقق ۱۰۵ درصدی برنامه جاده‌ای و ۹۴ درصدی برنامه ریلی، ۹۰ درصد از برنامه‌های از پیش تعیین‌شده سال گذشته خود در این حوزه را محقق کرده است. این روند مثبت حمل محصولات در شرکت فولاد سنگان در سال جاری نیز تداوم یافته است. گفتنی است که این شرکت در تاریخ دوم اردیبهشت ماه امسال، رکورد جدیدی را در زمینه حمل ریلی محصولات خود ثبت کرده؛ رکوردی که با حمل ۱۴ هزار و ۸۹۱ تن محصول توسط ۱۴۲ واگن به ثبت رسیده است. این در حالی است که رکورد قبلی شرکت فولاد سنگان در این حوزه، به حمل ریلی ۱۴ هزار و ۶۰۰ تن محصول توسط ۱۳۹ واگن در هفتم آذرماه ۱۴۰۲ باز می‌گردد. بنابراین روشن است که شرکت فولاد سنگان چه نقش موثری در زنجیره تامین مواد اولیه صنعت فولاد ایفا می‌کند. البته باید توجه داشت که این شرکت طرح‌های توسعه‌ای قابل توجهی را با هدف نقش‌آفرینی بیشتر در صنعت فولاد و خلق ارزش پایدار تعریف کرده است که از مهمترین آن‌ها می‌توان به طرح ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تنی کنسانتره هماتیتی (به عنوان بزرگترین و مدرن‌ترین کارخانه کشور در نوع خود) و به طور متقابل، طرح افزایش ظرفیت ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تنی کارخانه گندله‌سازی اشاره کرد که علاوه بر بهره‌گیری از تکنولوژی جدید و حفظ منابع سنگ‌آهن کشور، ظرفیت تولید این شرکت را به ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تن کنسانتره و گندله افزایش می‌دهد و چشم‌اندازهای ترسیم‌شده برای این شرکت را نیز تحقق می‌بخشد. بنابراین تعریف و اجرای این طرح‌های توسعه‌ای، گام بلندی در مسیر ارتقای جایگاه شرکت فولاد سنگان در صنعت فولاد به شمار می‌آید و می‌تواند نقش‌آفرینی این شرکت در زنجیره تامین این صنعت را پررنگ‌تر از امروز کند.

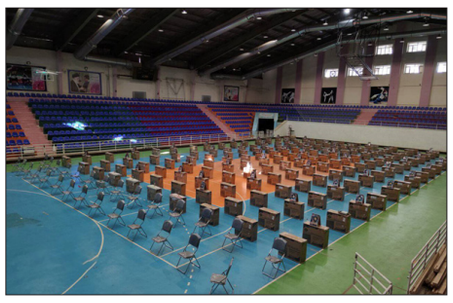
ارسال ۷ هزار وسیله سرمایشی به سراسر کشور در قالب پویش نسیم برکت

مدیرعامل بنیاد برکت گفت: امسال برای سومین سال در پویش نسیم برکت ۷ هزار وسیله سرمایشی با مشارکت ۲هزار گروه جهادی به سراسر کشور ارسال شده است. به گزارش روابط عمومی بنیاد برکت سید امیر حسین مدنی مدیرعامل بنیاد برکت با بیان اینکه اجرای طرح نسیم برکت برای سومین سال متوالی در سراسر کشور آغاز شده است گفت: اجرای این طرح با همکاری گروه جهادی در قالب پویش نسیم تهیه و ارسال وسایل سرمایشی به مناطق محروم کشور در حال اجرا است و در همین راستا ۷ هزار وسیله سرمایشی تهیه شده که توسط گروه های جهادی بین خانوده های نیازمند و واجد شرایط توزیع می شود.

وی ادامه داد: امسال با مشارکت ۲هزار گروه های جهادی و مجموعه گروه های مردمی حدود ۷ هزار وسیله سرمایشی از جمله کولر آبی و پنکه کولر گازی به انبارهای استان ها ارسال شده و به مرور پس از بررسی های صورت گرفته توسط گروه های جهادی به افراد واجد شرایط ارائه می شود.

مدنی بیان کرد: این طرح هم اکنون در سراسر کشور با مشارکت گروه های جهادی در حال اجرا است.

وی با اشاره به اینکه امسال سومین سال است که این پویش در سراسر کشور برگزار می شود و تا به امروز خوشبختانه بازخوردهای بسیار خوبی برای اجرای این پویش و طرح داشته ایم



و بسیاری از سازمان و دستگاه های مختلف در مناطق گرمسیر برای همکاری در اجرای این پویش اعلام آمادگی کرده اند.وی یادآور شد: با توجه به افزایش بی سابقه گرمای هوا در کشور میزان ارزش و کاربرد این وسایل سرمایشی نسبت به سال‌های گذشته بسیار افزایش یافته است.

خبر

در طرح الگوی خدمت محور شاخص خیابان شهرداری، ساماندهی ترافیکی شد

خیابان شهرداری به عنوان یکی از محورهای شاخص طرح الگوی خدمت، حدفاصل میدان قدس و تجر یش با اجرای عملیات خط کشی، ساماندهی ترافیکی شد.به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک، سید فرید مرتضوی سرپرست معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری منطقه یک اعلام کرد: در طرح ساماندهی ترافیکی محور خیابان شهرداری، عملیات خط کشی طولی(محوری) ،خط کشی ایستگاه های اتوبوس و تاکسی، خط کشی پارکینگ موتورسیکلت و محل پارک معلولین و... اجرا شد.او با اشاره به اقدامات اجرایی افزود: اجرای خط کشی طولی(محوری) به متراژ تقریبی ۳ هزار و ۳۰۰ متر طول، خط کشی دو ایستگاه اتوبوس، ۸ ایستگاه تاکسی و ون داخل پایانه شهید تهرانی و ۳۰۰ متر طول پارکینگ موتورسیکلت و محل پارک معلولین از اقدامات اجرایی توسط اداره نظارت و اجرای این حوزه بود.گفتنی است این اقدامات به منظور ایمن سازی و آرامسازی معبر، روان سازی ترافیک، تفکیک خطوط عبوری،کاهش تصادفات رانندگی، زیباسازی منظر شهری، شاخص سازی محل های پارک معلولین، موتور سیکلت و ایستگاه های اتوبوس و تاکسی به اجرا رسید.

آغاز طرح ساماندهی اغذیه فروشی‌های خیابان ستارخان

معاون خدمات شهری و محیط زیست منطقه۲ گفت: طرح ساماندهی اغذیه فروشی های خیابان ستارخان با هدف رعایت اصول زیست محیطی و جلوگیری از سد معبر آغاز شدبه گزارش شهر به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه۲،علی اصغر طاهری با اشاره به اینکه رفع مزاحمت های ناشی ازسد معبر اصناف اغذیه فروشی محله ستارخان یکی از مطالبات شهروندان بودگفت: طرح ساماندهی اصناف و رفع سد معبر با استناد به تبصره ۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، با هدف صیانت از حقوق شهروندان و جلوگیری از بی‌انضباطی و هرج‌ومرج در معابر شهری اجرا می شود.وی افزود: در همین راستا با توجه به ابلاغ اخطاریه های عدم سد معبر به اغذیه فروشی ها ، پس از شناسایی واحدهای صنفی خیابان ستارخان رفع سد معبر واحدهای متخلف در حال انجام است.معاون شهردار منطقه۲ گفت: این طرح با ظرفیت حداکثری نیروهای اجرایی وبا بهره گیری از اکیپ های معبربان نواحی ۳و۵و۶،با گشت زنی درساعات فعالیت واحدهای موجود،از ایجاد سدمعبر توسط واحدهای متخلف ممانعت می شود.وی افزود: برای سایر واحدها نیز اخطار رفع مزاحمت به متصدیان ابلاغ و متعاقباً در صورت عدم توجه به اخطار، نسبت به جمع آوری وسایل واحدهای موصوف اقدام خواهد شد.

آگهی مفقودی

سندکمپانی(فاکتورفروش) خودروی سواری سیستم پراید تیپ سایپا ۱۴۱ آی مدل۱۳۸۴ رنگ نقره ای، به شماره پلاک ۲۲۴ ق ۱۹ ایران ۸۵ با شماره موتور ۰۱۱۱۵۱۶۳ و شماره شاسی S1482284117386 به نام شادی زینلی مقدم کد ملی۸۰۴۰۰۳۶۴۳۷ مفقودشده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد.

سیستان و بلوچستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۰۰۶هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا یاری فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۱ فرعی از اراضی حسنی علیا پلاک ۲۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش ۱ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی عزیزاله یاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۵/۲۲

شناسه آگهی : ۱۷۵۸۱۸۱ م الف /۳۶۳ سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۴۴هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا سرادار فرزند محمود به شماره شناسنامه۳۱۶۷۹صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۴۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تکتم روحانی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۲۱ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۷۴۵.۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش ۱ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری آقای فریدون حبیبی صنوبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲

شناسه آگهی : ۱۷۵۸۹۶۰ میم الف ۳۷۶ سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۶۹هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی خاشعی سیوکی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴.۸۳متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۴۵ مجزی از ۲۰۷ فرعی از اراضی بنی پلاک ۲۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش ۱ حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل رجبی آغویی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۲۲

شناسه آگهی : ۱۷۵۸۸۹۶ میم الف ۳۶۱ سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۱۱مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی یاری، فرزند: یداله، به شماره شناسنامه ۴۸۲۵ به شماره ملی ۳۳۶۹۳۱۸۳۸۵ صادره از سرپل ذهاب مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به آدرس: الهیه، میدان شاهد، خیابان طالقانی بالاتر از دبستان نسیم، کوی بن بست نسیم، درب هفتم به مساحت ۵۹/۲۳ مترمربع، درقسمتی از قطعه۴ تفکیکی از پلاک۱۳۸ اصلی واقع دربخش یک حومه کرمانشاه خریداری ازمالک رسمی مشاعی آقای محمد قلعه کهنه به صورت مع الواسطه به متقاضی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۲

۱۵۴۲/م الف/۱۲ سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۱۰۳۹ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی صغری اسماعیلی فرزند یدالله بشماره شناسنامه ۱۰۵۰۰۲۷۸۸۴ متولد ۱۳۶۰ صادره از نیشابور در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/۷۹ (۲۰۹ ممیز ۷۹ صدم) مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در بومهن حاج منصور نرسیده به شهرک طلایی کوچه شهید محسن آباده خریداری از مالک رسمی آقای عین اله شاه محمدیان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۶

م الف ۹۲۳۱ شهرام عطایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۳۸۰۹ مورخه ۱۴۰۳/۵/۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ایوب قویدل فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۴۴۲ کد ملی ۰۷۹۱۷۴۸۵۱۰ صادره از سبزوار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/۷۹ (۲۰۹ ممیز ۷۹ صدم) مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در بومهن حاج منصور نرسیده به شهرک طلایی کوچه شهید محسن آباده خریداری از مالک رسمی آقای عین اله شاه محمدیان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۶

م الف ۹۲۳۲ شهرام عطایی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پردیس