بازار

محاسبات آماری نشان داد

کاهش دستمزد دلاری کارگران به پایین‌ترین حد در ۱۲ سال گذشته

ارزش حقیقی دستمزد پایه در سال‌های اخیر به کمترین سطح از سال ۱۳۹۳ رسیده است. حداقل حقوق برحسب دلار نیز از ابتدای دهه ۱۳۹۰ افت شـدیدی داشـته و به بیانی نشـان‌دهنده افت قدرت خرید کارگران در این مقطع زمانی بوده است.به گزارش اکو ایران، دستمزد پایه وزارت کار در سال‌های اخیر هر ساله به مقداری مشخص افزایش پیدا می‌کند. این در حالی‌سـت که بررسی‌های آماری نشان می‌دهد ارزش واقعی آن به ویژه در سال‌های اخیر روندی کاهشی را دنبال کرده است.در سال ۱۴۰۲ حقوق پایه وزارت کار به حـدود ۵ میلیون و ۳۰۸هزار تومان رسـید اما ارزش حقیقی آن در کمترین سطح ۹ سال اخیر و ارزش دلاری آن نیز روندی کاهشی را دنبال کرده است. برای محاسبه ارزش واقعی می‌توان قیمت‌ها را با در نظر گرفتن شاخص قیمت در یک سال پایه سنجید که در این گزارش سال ۱۳۶۱ به عنوان سال پایه در نظر گرفته شده و قیمت‌ها برحسب قیمت‌های این سال به دست آمده است. با این روش تغییرات تورمی از قیمت‌ها خارج می‌شـود و بهای واقعی به دست می‌آید.در سال ۱۳۶۱ نـرخ حقوق پایه تقریبا برابر با حدود هزار و ۹۰۵ تومان بود که این رقم در سال ۱۴۰۲ به حدود ۲ هزار و ۱۳ تومان رسیده است. ارزش واقعی دستمزدها تا سال ۱۳۸۷ در کل روندی صعودی داشـته و پس از آن رو به کاهش رفته است. این روند نزولی به ویژه از سال ۱۳۹۴ شـدت گرفته طوری‌که نرخ دستمزد حقیقی در سال ۱۴۰۲ پایین‌ترین نرخ ۹ سال گذشته به حساب می‌آید. از سوی دیگر ارزش دسـتمزد برحسب دلار نیز نشان می‌دهد که ارزش دلاری حداقل دستمزد از سال ۱۳۸۹ کم شده اسـت.روش دیگر برای بررسی تغییرات واقعی حداقل دستمزد این است که آن را برحسب نرخ دلار در هر سال بررسی کرد یعنی محاسبه کرد که در هر سال دولت چند دلار را به عنوان دسـتمزد پایه تعیین کرده است.مطابق محاسبات آماری، با در نظر گرفتن میانگین نرخ دلار در هر سـال، ارزش دلاری حقوق پایه کارگران از سـال ۱۳۶۱ تا سال ۱۳۸۹ افزایشی بوده و از ۵۴ دلار در سال ۱۳۶۱ به ۲۸۶ دلار در سال ۱۳۸۹ رسیده است اما پس از آن به شـدت کاهش یافته و در سـال ۱۴۰۲ به ۸۷ دلار رسـیده که پس از سال ۱۳۹۹ پایین‌ترین سطح حداقل دستمزد دلاری در ۲۲ سال گذشته بوده اسـت.بنابراین می‌توان گفت با وجود رشد ارزش اسمی دستمزدهای تعیین‌شده توسط دولت، ارزش حقیقی آنها به ویژه در سـال‌های اخیر چه بر حسـب دلار و چه با خارج کردن تغییرات تورمی، کاهش یافته که این موضوع می‌تواند به معنای کاهش قدرت خرید کارگران باشد.

رکورد گرمای هوای تهران شکسته می‌شود

وزیر نیرو با بیان اینکه اوج مصرف برق در تابستان سال گذشته برابر با ۷۲هزار و ۷۲۵ مگاوات و امسال ۷۹هزار و ۱۸۹ مگاوات به ثبت رسیده، گفت: در هفته جاری رکورد افزایش دمای هوا تهران شکسته می‌شود.به گزارش ایسنا، علی‌اکبـر محرابیان اضافه کرد: بـه عبارت دیگر حدود ۹درصد (۸.۸درصد) با رشد مصرف برق مواجه شده‌ایم.

وی تصریح کرد: درجه دمای هوا تهران در هفته جاری به ویژه برای روزهای سه‌شـنبه و چهارشنبه بین ۴۲ تا ۴۳ درجه پیش‌بینی شده است. نکته مهم اینکه رکورد دمایی شهر تهران در طول تاریخ حدود ۴۳درجه است و انتظار می‌رود امسال این رکورد شکسته شود. همچنین شـهرهای نزدیک به تهران مانند ورامین، قم و اصفهان شرایط گرم جدی را تجربه خواهند کرد.وزیر نیرو با بیان اینکه پیش‌بینی‌ها حاکی از این است که از هفته آینده متوسط دمای هوای کشور ۳ تا ۴ درجه کاهش یابد، از مردم کشور خواست که وزارت نیرو را در تامین برق پایدار همه بخش‌ها در سراسر کشور یاری کنند.

بخش خصوصی نگران تامین نهاده‌های کشاورزی است

همدلی _ گروه اقتصاد: رئیس اتـاق بازرگانی ایران اخیرا در نامه‌ای به مسعود پزشکیان خواهان حل و فصل موضوع مشکل تامین نهاده‌های کشاورزی شد.در متن نامه «صمد حسن‌زاده» به رئیس‌جمهور آمده است: تولید محصـولات زراعی، باغی، دام و طیور و آبزیان و حصول به اهداف پیش‌بینی شده در برنامه‌ها و اسناد بالادستی منوط به تحقق نهاده‌ها و عوامل تولید نظیر تأمین، توزیع و مصرف به‌موقع نهاده‌هایی همچون بذر، کود، آفت‌کش، ابزار و ادوات و موارد نظیر آن است. بدیهی است عدم تهیه و تخصیص موارد یاد شده در زمان مناسب موجب کاهش چشمگیر تولید خواهد شد.او می افزاید: استمرار و افزایش تولید برخی محصولات، نیازمند و در گرو تدارک و مصرف به‌موقع این نهاده‌هاست و استفاده از این نهاده‌ها پس از زمان مقتضی، حتی به میزان بیشتر نه‌تنها اثری مثبت بر تولید ندارد، بلکه می‌تواند موجب آسیب جدی به کمیت و کیفیت تولیدات نیز شـود. مثلاً مصرف انواع کودهای حاوی عنصر فسفره حدود ۶۵۰هزار تن در سال و پتاسه حدود ۲۵۰هزار تن بایـد در فصل آماده کردن زمین و قبل یا حداکثر همراه با کاشـت در محدوده رشد ریشه قرار گیرد. در حال حاضر، بیشتر از ۷۰درصد خاک‌های کشورِ کمتر از حد نیاز، فسـفر دارند و عدم مصرف آن قطعاً موجب کاهش تولیدات فصل آینده اثرگذار خواهد بود زیرا عناصر غذایی مورد نیاز گیاهان شامل ازت، فسفر، پتاس به‌عنوان عناصر اصلی (ماکرو) و سایر عناصر نظیر آهن، منگنـز، روی و... (عناصر میکرو) هسـتند.او می افزاید: امسال، نیاز خاک‌های زمین‌های کشاورزی کشور به حدود ۷ میلیون تن کود اسـت. سـال جاری به‌رغم هشدارهای متعدد تا پایان خردادماه، تنها ۸۳هزار تن کود از واردات تأمین شده و با تأمین حدود ۲ میلیون تن کود ازته از منابع داخلی که با توجه به پیش‌شرط دسترسی به‌موقع و آسان آن که با خبرهایی مانند افزایش قیمت تمام‌شـده بعید به نظر می‌رسید، تأمین این نهاده‌های کشاورزی با چالش جدی مواجه است.

«همدلی» گزارش می‌دهد

سقوط آزاد بورس درپی هراس از جنگ احتمالی

همدلی| گـروه اقتصاد: پس از ترور رئیس دفتر سیاسـی حماس در تهـران و احتمال پاسـخ نظامی ایران به اسـراییل، بازار سهام از شعله‌ور شدن جنگ هراس دارد و طی دو روز معاملاتی گذشته، سقوط کم‌سابقه‌ای را تجربه کرده است. در معاملات دیروز، شاخص کل بورس تهران ۶۱ هزار و ۷۰۵ واحد نسـبت به روز کاری گذشته پایین‌تر ایسـتاد و به سطح ۲ میلیون و ۶ هزار و ۶۶۶ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن بورس نیز با ریزش ۱۹ هزار و ۸۸۸ واحدی در رقم ۶۳۷ هزار و ۸۵۹ واحدی ایستاد. شاخص کل فرابورس ۵۹۶ واحد افت کرد به رقم ۲۰ هزار و ۷۴۳ واحد رسید و شـاخص هم‌وزن فرابورس با کاهش ۴ هزار و ۸۷۱ واحد به سطح ۱۰۹ هزار و ۹۶۷ واحد رسید. روز شنبه همچنین خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی برای ششمین روز متوالی منفی شد و هزار و ۷۰ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد. ارزش معاملات کل بازار سهام دیروز به ۱۱هزار میلیارد تومان رسید. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه هزار و ۱۲۵ میلیارد تومان بود که ۱۰درصد از ارزش کل معاملات بازار را در این روز تشکیل می‌دهد و ارزش معاملات خرد نیز با کاهش ۱۲درصدی به نسبت روز معاملاتی قبل به رقم ۴ هزار و ۳۸۱ میلیارد تومان رسید.در معاملات شـنبه، ۶ نماد صف خرید داشتند و ۴۶۴ نماد با صف فروش مواجه بودند. مجموع ارزش صف‌های خرید با افت ۷۲درصدی نسبت به روز کاری قبل به ۵ میلیارد تومان کاهش یافت و مجموع ارزش صف‌های فروش نیز با افزایش ۱۸۰درصدی به رقم هزار و ۳۷ میلیارد تومان رسید.

دعوت فعالان بورس به آرامش

در ایـن حـال مشـاور رئیس‌جمهـور از سرمایه‌گذاران و فعالان بازار سرمایه درخواست کرد که «با توجه به ناترازی‌ها و مشکلات جاری، به هر شیوه که صلاح می‌دانند به حفظ آرامش بازار کمک کنند».به گزارش همدلی «حسین عبده تبریزی» دیروز در کانال شخصی خود در تلگرام نوشـت: «همه از مشکلات بازار سرمایه در سـال‌های اخیر آگاهیـد. از وضعیت جاری بـازار و اتفاقات چند روز اخیـر هم مطلع‌اید. وظیفه همه ما هـم کمک به حفظ موقعیت و رشد بازار سـرمایه و کمک به دولت پزشکیان است. اینجانب تا روز شـنبه ۱۳ مرداد ۱۴۰۳ کوچکترین دخالتی در شـرایط جـاری بازار نداشته و در مورد افراد یا موضوعات بازار نیز با هیچ‌یـک از اعضا و ارکان دولت جدید صحبتی نکرده‌ام. صبح روز شـنبه مدیریت سـازمان از اینجانب و چند نفر دیگر از فعالان بازار و مدیران قبلی سازمان دعوت کردند که در مورد وضعیت جـاری و اقداماتی که باید صـورت گیرد، نظر مشـورتی بدهیم و این کار انجام شد. به‌علاوه، بنده بعد از آن جلسـه در مورد وضعیت جاری بازار گزارش کوتاهی تهیه و به مسئولان ارشد دولت چهاردهم تقدیم کردم و توجه آنان را به وضعیت نامناسـب جاری جلب کردم. از همه سرمایه‌گذاران و فعالان بازار سرمایه درخواست می‌کنم با توجه به ناترازی‌ها و مشکلات جاری، به هر شیوه که صلاح می‌دانند به حفظ آرامش بازار کمک کنند. مهم‌ترین ابزار در این عرصه، بی‌توجهی به شایعات و خبرهای نادرستی است که با نیات مختلف انتشار می‌یابد. بی‌شک دولت پزشکیان متعهد به برنامه‌هایی است که مطرح کرده و به‌رغم هر شـرایط محیطی، برنامه‌های خود را دنبال خواهد کرد».

توصیه‌های وزیر اقتصاد به مدیران دولت چهاردهم:

به جای هویج، درخت بکارید

همدلی| گروه اقتصاد: وزیر اقتصاد با بیان اینکه مدیران کشـور نباید به صورت اتوبوسی تغییر کنند، گفت: در چهار ماه اول امسال واردات شمش طلا چهار برابر شده است.

«احسـان خانـدوزی» در مراسـم اولیـن گردهمایـی مدارس سیاست‌گذاری اقتصادی وزارت اقتصاد و آیین تجلیل از مدال‌آوران المپیاد جهانی اقتصاد اظهار داشت: سیاست‌گذاران کشور در معرض مطالبات جدی، زمین‌مانده و متراکم، فرصتی برای کارهای بلندمدت ندارند و غرق در ارجاعات روزمره هستند. از این رو باید به غیر از اینکه ریحان و هویج بکاریم، درخت هم بکاریم تا بتوانیم در آینده از ثمرات نیروسازی‌ها استفاده کنیم و باید از تحصیل کرده‌های دانشگاه‌های مختلف کشور استفاده شود و این افراد باید درگیر سیاست‌گذاری‌ها شـوند.وی با اشاره به ضرورت اسـتفاده از این افراد در بخش‌های اجرایی اظهار داشت: باید مدیرانی را به کار گرفت که بتوانند طرح نویی را دراندازند و مدیران اجرایی و نه از جنس کتابخانه نشسته‌ها، وارد بدنه دستگاه‌های اجرایی کشور شوند. نباید مدیران را اتوبوسی تغییر دهیم که از هم‌حزبی‌ها و جریان‌های سیاسی موافق و دوستان و رفقا به جای آنها استفاده شود بلکه مدیران باید از این افراد انتخاب شوند و برای گره‌گشایی‌ها راهی جز اندیشکده‌ها نداریم و بهترین سرمایه‌گذاری تربیت این نیروها هستند.

انزوای اقتصادی ایران در جهان را شکستیم

خاندوزی ادامه داد: برخی می‌گفتند اگر مذاکره با آمریکا ادامه پیدا نکند، کارها پیش نمی‌رود که البته دولت قبل در این زمینه چیزی کم نگذاشـت اما به‌رغم خوش‌عهدی ایران، آمریکا حاضر به ادامه برجام نشـد. در این دولت اما اقتصاد کشور از انزوا خارج شد و باید بتوانیم این مسیر را که اقتصاد کشور را از انزوا خارج می‌کند و مورد تاکید رهبری اسـت، دنبال کنیم. ادامه این مسیر به عاملیتی نیاز دارد که برون‌گرایی و شکسـتن مرزهای اقتصاد ایران را در خارج پیگیری کند.

وی با بیان اینکه در این مدت سـرمایه‌گذاری خارجی به بالاترین عدد رسیده، گفت: اگر همین مسیر ادامه پیدا کند تا ۱۰ سال آینده کشور می‌تواند با نرخ‌های خوب رشد اقتصادی حرکت کند به شرط آنکه تحریمها برطرف و اصلاحات داخلی انجام شود. نیاز به طراحی ساختار اقتصادی بلندمدت داریم و حالا که برنامه هفتم آغاز شده و همزمان شروع به کار دولت چهاردهم است و تقویم سیاسی بر هم منطق شده فرصت خوبی برای این هم‌نوایی‌هاست.

وزیر اقتصاد با اشـاره به یکی از موارد رشد سرمایه‌گذاری در کشور اظهار داشت: واردات رسمی کشور در شمش طلا چیزی حدود صفر بود اما در سال گذشته ۳ برابر و در ۴ ماه اول امسال به ۴ برابر رسید.

درباره موجودی خزانه بی‌انصافی می‌کنند

وزیر اقتصاد همچنین در حاشـیه این مراسـم اظهار داشت: قصه جذب و اسـتخدام اتوبوسی در وزارت اقتصاد بنده، بیشتر شبیه به شوخی‌های سیاسی اسـت. می‌دانیم که سازمان امور استخدامی بسیار سخت‌گیرانه مجوز استخدام را صادر می‌کند.

خانـدوزی درباره نگرانی‌های کارشناسـان درباره موجودی خزانه و اینکـه آخرین اعلام‌ها از موجودی خزانه به این نگرانی‌ها افزوده، گفت: به‌رغم اینکه این دولت بسیار اهتمام کرد اما باز هم شاهد این بی‌انصافی‌ها هستیم. خب بگویند اگر موجودی خزانه چقدر باشد، پایین‌نیست؟

وی گفت: مجموعه شـاخص‌های اقتصادی حاکی از این است که فعالان بخش‌های مختلف تولیدی در حوزه صنعت، معادن، انرژی و کشـاورزی نه تنها از وضعیت رکودی دهه ۹۰ عبور کردند بلکه قراردادها و توافقات خوبی برای ادامه مسیر دارند. امیدواریم اتفاقی که پارسـال در بخش‌های مختلف اقتصادی منجر به نرخ رشـد اقتصادی بالای ۵درصد شـد برای سـال جاری با توجه به اینکه سرمایه‌گذاری‌ها در پروژه‌های انرژی با طرف خارجی شروع می‌شود، ادامه پیدا کند. ما هم مانند نهادهای بین‌المللی خوش‌بین هستیم چراکه آنها هم چشم‌انداز رشد اقتصادی ایران را در سال ۱۴۰۳ بهتر از سال گذشته ارزیابی می‌کنند.

وی ادامه داد: نیمه دوم دهه ۹۰ که دهه رکود تورمی کم‌سابقه‌ای بود، با کاهش انگیزه‌های تولید در اقتصاد توام شده بود اما اتفاقی که در سه سال گذشته رخ داده و شرایط خارجی، در کنار تحرک‌های داخلی از شرایط سرمایه‌گذاری‌های صفر و ناچیز عبور کردیم و سرمایه‌گذاری در کشور شتاب گرفته است طوریکه جذب سرمایه‌گذاری خارجی بیشترین رقم در ۱۷ سـال گذشته بوده است.وزیر اقتصاد با بیان اینکه تمام این شاخص‌ها موجب شده که چشم‌انداز اقتصاد برای دولت آینده ادامه این روند رشـد باشد، اظهار داشت: برنامه هفتم برخلاف برنامه قبلی که درصد تحقق پایینی داشـت و مختصات داخلی و خارجی در آن لحاظ نمی‌شـد و سیاسـت‌گذار آرزوهای خود را در برنامه می‌نوشـت، به این سمت نمی‌رود.وی تاکید کرد: روند کاهش تورم بسـیار خوب است و موتورهای خلق تورم اعم از بی‌انضباطی‌های مالی دولت و بی‌انضباطی پولی شبکه بانکی دولت با کنترلی که بانک مرکزی روی موضوع ارز دارد، خاموش شدند و در کنترل هستند. شروع به کار دولت چهاردهم با امید مردم خواهد بود و چشم‌اندازهای اقتصادی خوبی هم وجود دارد و امیدوارم این روند رو به کاهش تورم ادامه پیدا کند.

پژوهشگر حوزه توسعه:

بنگاه‌های اقتصادی در اختیار مافیاست نه صندوق‌های بازنشستگی

یک پژوهشگر حوزه توسـعه با بیان اینکه معاونت اقتصادی وزارت رفاه در تحقیقی در سـال ۱۴۰۰ نشان داد بنگاه‌های ذیل صندوق‌های بازنشسـتگی و وزارت رفاه ۹درصد GDP را به خود اختصاص داده‌اند که این رقم در ۱۴۰۲ به ۶درصد رسـیده، اظهار داشـت: اگر این بنگاه‌ها با ظرفیت کامل کار کنند، سهمشان به ۱۵درصد می‌رسد.

به گزارش جماران «رسـول رئیس‌جعفری» گفت: با بهره‌ور شـدن کامـل این بنگاه‌هـا مسـأله ناتـرازی صندوق‌های بازنشسـتگی به کل حل می‌شود یعنی براساس این پژوهش اگر همین بنگاه‌ها به طور کارآمد اداره شـوند، مسأله ناترازی حل می‌شـود امـا مثلا ذیل فـلان صندوق، یک شـرکت سرامیک‌سـازی وجـود دارد کـه تنهـا ۱۵۰۰ همت زیان دارد و هنـوز برایش هیـأت مدیره می‌گذارنـد در حالی‌که سرامیک‌سازی، صنعت استراتژیک در کشور نیست. شاید اگر تعطیل شود، بشـود از محل فروش دارایی‌هایش این زیان را جبـران کرد و جلوی زیان‌های بعـدی را گرفت یا در حالتی که سـاخت و ساز و ساختمان‌سـازی جزو صنایعی است که سـود بالایی دارد و اتفاقا می‌تواند پیشـران اقتصادی باشد بنگاه‌های تامین اجتماعی در حوزه مسکن و ساختمان، جزو زیان‌ده‌ترین بنگاه‌های آن دستگاه‌ها هستند.

وی بـا بیان اینکه در حوزه مدیریـت بنگاه‌های اقتصادی ما حتما نیازمند بازبینی در سـاختار بنگاه‌داری در وزارت رفاه هسـتیم، توضیح داد: وقتی صندوق کشوری تقریبا ۹۰درصد هزینه‌هایـش را از بودجه عمومی دولت می‌گیرد، عملا وجود ایـن بنگاه‌ها معنی ندارد. این بنگاه‌هـا در اختیار صندوق‌ها نیستند و عملا در اختیار مافیاها قرار گرفته‌اند.

رئیس جعفری افزود: یک باره می‌بینیم در کشور صندوقی که بخش عمده‌ای از سیمان کشور را بنگاه‌هـای ذیل آن صندوق تولید می‌کنـد اعلام می‌کند از ایـن به بعد سـیمان را در بورس عرضه می‌کنیم. بررسی می‌کنیم و می‌بینیم شش ماه قبل، در زد و بندهایی، تولید سـیمان یک سـال آینده آن بنگاه‌های سیمانی، به صورت پیش‌خریـد بـه چنـد دلال فروخته شده است! یعنی عملا اسمش این اسـت که به اسم شفافیت و سپردن کالا به بازار گفته‌اند وارد بورس شـویم اما در پشت‌پرده، سیمان به اندازه یک سـال پیش‌فروش شـده و به قیمت هنگفتی در دست دلال‌ها قرار گرفته اسـت! این مسأله عملا در ارتباط با فولاد هم وجود دارد. اصل فولاد کشـور در اختیار این صندوق‌های بیمه‌ای بازنشسـتگی است اما عملا یک نفر را پیدا نمی‌کنیم که در وزارتخانه یـا معاونینش بگوید در کار فولاد مبارکه یا تصمیم‌گیری‌های ذوب‌آهن نقشی دارد.

قیمت سکه به ۴۳ میلیون و ۶۵۰هزار تومان رسید

هر قطعه سکه طرح جدید روز شنبه (۱۳ مردادماه) ۴۳ میلیون و ۶۵۰هزار تومان داد و ستد شـد.به گزارش مهر، قیمت هر قطعه سکه طرح جدید دیروز و براساس اعلام اتحادیه طلا و جواهر تهران ۴۳ میلیون و ۶۵۰هزار تومان شـد که نسبت به آخرین روز معاملاتی گذشته (پنجشـنبه، ۱۱ مردادماه) افزایش ۵۰۰هزار تومانی را تجربه کرد. هر قطعه سکه طرح قدیم هم نسبت به روز پنجشنبه با ۳۰۰هزار تومان افزایش، ۳۹ میلیون تومان فروخته شد.

نیم‌سکه دیروز با افزایش ۲۰۰هزار تومانی به ۲۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسید و همچنین ربع‌سـکه افزایش ۲۰۰هزارتومانی داشت و در قیمت ۱۵ میلیون و ۸۰۰هزار تومان دادوستد شد. قیمت سکه یک گرمی نیز با ۱۰۰هزار تومان افزایش نسبت به روز معاملاتی قبل، هفت میلیون و ۴۰۰هزار تومان معامله شد.

دیروز هر گرم طلای ۱۸ عیار، سـه میلیون و ۶۴۹ هزار تومان دادوستد شد و بهای هر انس طلا در بازارهای جهانی ۲ هزار و ۴۴۴ دلار بود.

بانک و بیمه

در بانک مسکن در سه ماهه اول ۱۴۰۳:

امضای قرارداد ساخت ۲۹ هزار و ۸۷ واحد مسکونی به ارزش ۱۲۹ هزار و ۹۷۵ میلیارد ریال

دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن از امضای قرارداد سـاخت ۲۹ هزار و ۸۷ واحد مسکونی بـه مبلغ بیش از ۱۲۹ هـزار و ۹۷۵ میلیارد ریال در شـعب بانک مسکن از ابتدای سـال ۱۴۰۳ تا پایان خردادماه و رشد ۵۰درصدی مبلغ تسهیلات منعقده نسـبت به مدت مشابه در سـال ۱۴۰۲ خبر داد. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا؛ دکتر سید عباس حسـینی مدیرعامل بانک مسـکن همچنین گفت: از ابتدای سـال ۱۴۰۳ تا روز بیسـت و هشتم تیرماه، مجموعاً قرارداد تسـهیلاتی ۳۳ هزار و ۸۲۰ واحد مسـکونی به ارزش بیـش از ۱۴۴ هزار و ۴۳۰ میلیارد ریال به عنوان قـرارداد اولیه و متمم قرارداد نهضت ملی توسـط بانک مسـکن منعقد شده است.

وی افزود: در سـال ۱۴۰۳ و در اجرای سیاست های اعتباری مصوب بانک برای مشـتریان گرانقدر، سقف تسهیلات اعطایی ساخت مسکن به سازندگانی که از روش‌های نوین سـاخت و فناوری استفاده می‌کنند؛ برای هر واحد در شـهرهای تهران، اصفهان، شـیراز، مشـهد، تبریز، کرج، اهواز، بندرعباس، بوشـهر، قم، ساری و رشت ۱۰ میلیارد ریال، سایر مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۹ میلیارد ریال و سایر شهرها هشـت میلیارد ریال است که به مرور و متناسـب با پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها به سازندگان پرداخت می‌شـود.مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به تجربه کشـورهای موفق در حوزه تولید انبوه مسکنِ باکیفیت و اسـتاندارد و مقاوم در برابر زلزله و حوادثِ غیرمترقبه توسط دانش‌بنیان‌ها، ریسک سرمایه‌گذاری در اقتصادهـای مقـاوم دانش‌بنیان را بسـیار پایین دانست و گفت: سیاست‌های اعتباری بانک مسکن در حمایت از بکارگیری فناوری‌های نوین در ساخت‌وساز باکیفیت و استاندارد با تاکید بر معماری اصیل ایرانی اسلامی طرح‌ریزی شده است.

وی ادامه داد: در سـال ۱۴۰۳، پرداخت تسهیلات به واحدهای مسـکونی احداثی در قالب صنعتی‌سازی، سـاختمان‌های سبز و واحدهای احداثی با استفاده از مصادیق کاهـش مصرف انرژی در اولویت قرار دارد و مشوق‌هایی در این زمینه در نظر گرفته شده است.

برای ارائه خدمات به زائران اربعین حسینی

اعزام کاروان خودرویی خودپردازهای سیار بانک سپه به نقاط مرزی

در مراسـمی با حضـور دکتـر آیت الـه ابراهیمی مدیرعامـل، دکتر مصطفـی پرتوافکنان عضو هیئت مدیره و دکتـر باقری معاون برنامه‌ریـزی و هدایت راهبردی بانک سپه، کاروان خودپردازهای سیار بانک سپه برای ارائه خدمات بانکی به زائران اربعین حسینی به نقاط مرزی اعزام شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسـانی بانک سـپه، کاروان خودروهـای خودپردازهای سـیار این بانک شـامل ۲۱ دستگاه خودرو و ۳۳ دسـتگاه خودپرداز با اعزام بـه پایانه‌های مرزی در ایام برگزاری مراسـم اربعین حسـینی به ارائه خدمات مالی ۲۴ سـاعته به زائران اربعین حسـینی می پردازند.براسـاس این گزارش، ۲۰ شـعبه کشـیک بانک سپه در شـهرهای مرزی اسـتان‌های خوزستان، کرمانشـاه، ایلام و سیستان بلوچستان از ساعت ۶ صبح تا ۸ شب از تاریخ بیستم مرداد ماه لغایت هشتم شهریور ماه سال جاری آماده ارائه خدمات بانکی و ارزی به زائران اربعین حسـینی هستند. همچنین بیش از ۱۸۰ شعبه منتخب بانک سپه در سراسر کشور به منظور تسهیلِ شرایط عزیمت هموطنان به کربلای معلی در ایام اربعین حسـینی، طبق بخشـنامه بانـک مرکزی، اقدام بـه فروش ارز حداکثـر به مبلغ ۲۰۰ هزار دینار عراق به هر زائر می کند. در همین راستا فرآیند فروش ارز به زائران اربعین حسـینی نیز به‌صورت ۲۴ ساعته توسط این بانک در بسـتر پیام‌رسـان روبیکا از تاریخ هفتم مرداد ماه تا سوم شهریورماه فراهم است.بانک سپه در ایام اربعین حسـینی در پایانه‌های مرزی کشـور و در شهرهای کربلا و نجف ۱۱ موکب فعال جهت خدمت‌رسانی به زائران اربعین حسینی راه‌اندازی می‌کنند.

شرکت ملی نفت ایران
مدیریّت اکتشاف

نوبت دوم

تجدید آگهی ارزیابی کیفی مناقصه ۰۲۱۲۷
موضوع: برداشت و تفسیر داده های گرانی سنجی سفید رود
شماره ستاد: ۲۰۰۳۰۹۲۹۲۱۰۰۰۰۳۰

مدیریّت اکتشـاف – شرکت ملّی نفت ایران در نظر دارد موضوع مناقصه فوق‌الذّکر با مشخّصات و شرایط کلّی زیر از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.
برآورد مناقصه ۴۵۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۱۹۰،۰۰۰ یورو می‌باشد.
الف) شرح خدمات مورد نیاز: برداشت و تفسیر داده‌های گرانی سنجی سفید رود
ب) مدّت زمان اجرای پیمان: ۱۷ماه
ج) محلّ انجام خدمات: استان گیلان
د) شرایط مناقصه‌گر:
۱- داشتن شخصیت حقوقی مستقل
۲- مناقصه گران می بایسـت نسـبت به تکمیل فرم خود اظهاری واظهار کتبی مبنی برظرفیت خالی به منظور انجام کلیه تعهدات موضوع مناقصه اقدام نمایند در غیر اینصورت از فرایند مناقصه حذف می شوند.
۳- ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۰یا ۱۴۰۱
۴- داشتن گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر صادر شده از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۵- ثبـت نام در سـامانه جامع تجـارت ایران (جـام) به نشـانی " ntsw.ir"به منظورفراهم نمودن امکان استعلام وتعیین اصالت صورت‌های مالی حسابرسی شده مناقصه گران از سامانه پردیس
۶- داشتن یک کار مشابه مرتبط با موضوع مناقصه
۷- داشتن تاییدیه صلاحیت حراست در شرکت ملی نفت ایران
۸- داشـتن توانایـی ارایـه تضمیـن شـرکت در فرآینـد اِرجـاع کار بـه مبلغ ۲۱،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰ریال و ۹،۵۰۰ یورو مطابق ضوابط اِعلامی از سـوی مناقصه گزار و قابل اِستعلام، طبق تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران و اصلاحیه‌های بعدی آن
۹- ضمانت نامه های بانک پاسارگاد مورد پذیرش نخواهد بود.
۱۰- کلیه ضمانت نامه های ارجاع کار، انجام تعهدات، پیش پرداخت و حسـن اجرای کار و دیگر تضامین صادر شـده توسـط صندوق نوآوری و شـکوفایی و صنـدوق پژوهش و فنـاوری ازجمله صندوق پژوهـش و فناوری صنعت نفت بـه منظور پیشـبرد قراردادهای منعقده با کلیه شـرکتهای دانـش بنیان غیر دانش‌بنیـان و در کلیه قراردادها اعم از تولیدی ، صنعتی و خدماتی مورد قبول و معتبر می‌باشد.
۱۱- متقاضیان جهت دریافت اسـناد ارزیابی، تکمیل و عودت آن از طریق وبگاه سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.(لازم به ذکراسـت مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد را به انجام رسانند.)
-مهـلت دریافت اسـتعلام ارزیابـی کیفی مناقصه گـران در سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
- مهلت تحویل اسـتعلام ارزیابی کیفی در سـامانه تـدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ۱۴۰۳/۰۶/۰۵
مناقصه بین شرکت‌های واجد شرایط که به‌تشخیص مناقصه‌گزار حداقل امتیاز کیفی راکسب می نمایند توزیع خواهد گردید.
بدیهی اسـت ارایه مـدارك فوق‌الذّکر هیچ‌گونه حقّی را جهـت متقاضیان برای شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.
متقاضیان می توانند در صورت نیاز به اطّلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه با تلفن ۸۲۷۰۲۲۲۷-۰۲۱ و درخصوص سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) با تلفن ۶۱۶۲۲۰۷۸-۰۲۱تماس حاصل نمایند.
WWW.NIOCEXP.IR WWW.IETS.MPORG.IR

شناسه آگهی : ۱۷۶۰۸۶۳

روابط عمومی مدیریّت اکتشاف