مستطیل سبز

تساوی سپاهان در اردوی ترکیه

تیم فوتبال فولاد مبارکه سپاهان در حاشیه اردوی آماده‌سازی پیش‌فصل خود در سومین دیدار تدارکاتی مقابل تیم سیواس اسپور، تیم هفتم جدول ترکیه به نتیجه یک بر یک دست پیدا کرد.در این دیدار که در حاشیه اردوی پیش‌فصل سپاهان در کمپ تمرینی ارزروم کشور ترکیه برگزار شد، ژوزه مورایس همچون بازی‌های گذشته تدارکاتی خود از ابتدای نیمه نخست بازی از بازیکنان جوان خود استفاده کرد تا به آمادگی آن‌ها بیفزاید. نیمه نخست این بازی با نتیجه یک بر صفر به سود سیواس اسپور به پایان برسد.در دقیقه ۵۳ مسابقه ارسال زیبای محمد کریمی از نقطه کرنر با ضربه سر محمد دانشگر وارد دروازه تیم سیواس اسپور رفت تا بازی با نتیجه تساوی ادامه پیدا کند.این بازی در نهایت با نتیجه تساوی یک بر یک به پایان رسید تا سومین بازی سپاهان نیز به پایان برسد.نخستین دیدار تدارکاتی این اردو با نتیجه تساوی یک بر یک مقابل هاتای اسپور به پایان رسید و در دومین دیدار تدارکاتی نیز مقابل تیم استانبول اسپور ترکیه با نتیجه دو بر صفر دست پیدا کرده بود.سپاهانی‌ها در این اردو خود را برای رقابت آسیایی ۱۶ مرداد ماه برابر شباب الاهلی در پلی‌آف لیگ نخبگان مهیا می‌کنند.

تمدید قرارداد حسینی با پرسپولیس

مربی تیم فوتبال پرسپولیس قراردادش را با این باشگاه برای یک فصل دیگر تمدید کرد.قرارداد همکاری سیدجلال حسینی برای یک فصل دیگر تمدید شد. کاپیتان پیشین تیم پرسپولیس که حالا به جرگه مربیان فوتبال کشورمان پیوسته است، اخیرا با شرکت در دوره مربیگری موفق به اخذ مدرک درجه A مربیگری شد.سیدجلال حسینی عنوان پرافتخارترین بازیکن تاریخ رقابت‌های لیگ برتر خلیج فارس را در اختیار دارد.

محکومیت ٤ میلیاردی نکونام و ۶ جلسه‌ای محمدی

کمیته استیناف آرای خود را درباره چهار پرونده مختلف صادر کرد.

*در خصوص استیناف آقای مهرداد محمدی بازیکن تیم فوتبال استقلال تهران نسبت به رأی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت بازیکن مذکور به شش جلسه محرومیت از حضور در مسابقات رسمی و پرداخت پنج میلیارد ریال جزای نقدی بدلیل انجام مصاحبه بعد از بازی پیکان و استقلال و بیان مطالبی توهین آمیز به ارکان فدراسیون فوتبال با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره ، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده ، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره ، عیناً تائید و اعلام می‌گردد .رأی صادره قطعی است.

*در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی ورزشی استقلال ایران نسبت به رأی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت آقای جواد نکونام سرمربی تیم فوتبال به پرداخت پنجاه میلیارد ریال جریمه نقدی و آقایان سید حسین حسینی و روزبه چشمی بازیکنان تیم فوتبال به پرداخت هریک دو میلیارد و پانصد میلیون ریال و باشگاه استقلال به جهت مسئولیت تضامنی تخلف نامبردگان ، به پرداخت پنج میلیارد ریال جریمه نقدی به لحاظ مصاحبه علیه مقامات رسمی مسابقه و اظهارات خلاف واقع نظر به اینکه اولاً دستورالعمل هیات رئیسه سازمان لیگ که به تصویب هیات رئیسه فدراسیون فوتبال رسیده است در خصوص تکرار تخلف در مرحله سوم، متخلف را صرفا مشمول چهل میلیارد ریال جریمه دانسته است لذا تشدید جریمه آقای نکونام مخالف مندرجات دستورالعمل است لذا با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره ، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده ، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره ، با اصلاح جریمه آقای نکونام به چهل میلیارد ریال دادنامه تجدیدنظرخواسته در سایر قسمت‌ها عیناً تایید و اعلام می‌شود رای صادره قطعی است.

*در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی ورزشی پرسپولیس تهران نسبت به رأی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت آقای حسین بادامکی معاون ورزشی باشگاه پرسپولیس تهران مبنی بر پرداخت مبلغ بیست میلیارد ریال جریمه نقدی بدلیل نقض ماده ۷۱ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال از طریق انجام مصاحبه بعد از بازی پرسپولیس و هوادار با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره ، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید بعمل نیامده ، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره ، عیناً تائید و اعلام می‌گردد .رأی صادره قطعی است.

تمدید پورحمیدی با استقلال خوزستان

دروازه‌بان تیم فوتبال استقلال خوزستان قرارداد خود را تمدید کرد.

حسن پور حمیدی، سنگربان استقلال خوزستان که محصول آکادمی همین باشگاه بوده و چندین فصل است با ثبت رکوردها و کلین‌شیتهای متوالی نام خود را در این چند سال بر سر زبان‌ها انداخته، با نظر سرمربی تیم با باشگاه تمدید کرد.

پورحمیدی که با واکنش‌ها و جهش‌های خیره کننده خود در ذهن هوادارن خوزستانی معروف است، یکی از تاثیر گذارترین بازیکن‌های استقلال در مسیر صعود به لیگ برتر و ماندگاری آبی‌های خوزستانی در فصل قبل بود که با نظر سرمربی تیم قرداد خود را با باشگاه تمدید کرد.

رئیس‌جمهور منتخب ۱۵۰ دقیقه مهمان کشتی‌گیران بود

پزشکیان: بدون منّت در کنار شما هستم

همدلی | گروه ورزش: «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهور منتخب، امروز در کمپ تیم‌های ملی کشتی حضور یافت.

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور منتخب جمهوری اسلامی ایران، در کمپ تیم‌های ملی کشتی حضور یافت و به مدت ۱۵۰ دقیقه مهمان کشتی‌گیران بود. پزشکیان ضمن دیدار با تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی اعزامی به بازی‌های المپیک پاریس، ناهار را هم همراه با کشتی‌گیران صرف کرد.

رئیس‌جمهور منتخب همچنین بازدیدی را از امکانات کمپ تیم‌های ملی کشتی بعمل آورد و علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی نیز گزارشی را از روند آماده سازی تیم‌های ملی کشتی به منظور حضور در المپیک پاریس و همچنین مسائل روز کشتی کشور و جهان به دکتر پزشکیان ارائه داد.

سید شروین اسبقیان معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه ای وزارت ورزش و جوانان نیز در این دیدار حضور داشت.

مسعود پزشکیان در این دیدار گفت: کشتی‌گیران و کسانی که در مسیر ورزش قدم می‌گذارند به عنوان قهرمان کشور شناخته می‌شوند.

وی با بیان این که «قهرمان با نماد آزادگی و پهلوانی شناخته می‌شود»، افزود: بیشتر افتخارات ورزشی کشور در حوزه کشتی بوده است و هنوز مرحوم تختی با روحیه مردانگی، آزادگی، انسانیت و شرافت به عنوان یک الگوی سیاسی، فرهنگی و اجتماعی شناخته می‌شود که چنین افرادی مایه غرور و افتخار کشور هستند.

وی خطاب به اعضای تیم‌ملی کشتی، ادامه داد: شما افتخارآفرینان کشور هستید و اینکه تمام تلاش خود را در این مسیر انجام دهید، بسیار ارزشمند است، اما نتیجه دست خداست.

رئیس‌جمهور منتخب افزود: در حال حاضر مهم این است که شما تلاش خود را انجام داده اید و در این راه کم نگذاشته اید و هرچه اتفاق بیفتد، مایه افتخار کشور است و ان شاء الله به جوانان کشور نیز کمک کنید که مسیر آزادگی، شرافت و مردانگی را طی کنند.

وی با اشاره به این که «در ورزش امکان وقوع هر اتفاقی وجود دارد»، ادامه داد: تلاش شما قابل قدردانی است و قطعا افتخارآفرین خواهد بود بنده نیز صادقانه و بدون هیچ منتی هر تلاشی برای حمایت و کمک به شما انجام خواهم داد.

در پایان این دیدار، نماد فدراسیون کشتی از سوی حسن یزدانی و محمدهادی ساروی به رئیس‌جمهور منتخب تقدیم شد.

شوخی تلفنی با وزیر ورزش

نکته جالب توجه در این دیدار غیبت «کیومرث هاشمی» وزیر ورزش و جوانان بود. هاشمی همزمان با این بازدید در بیمارستان در حال آنژیوگرافی قلب بود و به‌همین دلیل مسعود پزشکیان طی تماس تلفنی با کیومرث هاشمی ضمن احوال‌پرسی با وی به مزاح خطاب به هاشمی گفت که در خانه کشتی سه متخصص قلب هستند اگر نیاز هست بفرستیم پیش شما!

ورزشگاه بزرگ تهران؛ وعده بر زمین مانده دولت سیزدهم

هاشمی: کارهای اداریش انجام شده است!

همدلی | گروه ورزش: ساخت ورزشگاه بزرگ در تهران وعده دولت سیزدهم بود که سال گذشته به جامعه ورزش داده شد،وعده ای که اقدامات و وعده‌هایی نظیر دیگر حوزه‌ها در قالب تهاتر نفت با چینی‌ها را به دنبال داشت و اینک پس از حدود ۹ ماه و در شرایطی که دولت سیزدهم روزهای پایانی کاری خود را سپری می‌کند، کیومرث هاشمی وزیر ورزش از لنجام کارهای اداری این پروژه خبر می‌دهد پروژه ای که حتی بار مطالعاتش نیز بر دوش دولت چهاردهم خواهد افتاد!

کیومرث هاشمی، وزیر ورزش و جوانان دیروز در بازدید از اتاق کمک داور ویدیویی (VAR) درباره ورزشگاه بزرگ تهران گفت: باید به کار سرعت بدهیم، اما ایمنی هم لازمه کار است. نباید ایمنی ورزشگاه را فدای زمان کنیم. دولت هم کمک می‌کند تا ورزشگاه خوبی داشته باشیم. کارهای اداری و قانونی ورزشگاه بزرگ تهران هم انجام شده و ان‌شاءالله در دولت جدید استمرار داشته باشد. این استادیوم می‌تواند سرانه ملی ورزش تهران را دوبرابر کند.

وی درباره سیستم کمک داور ویدیویی گفت: مبلغی برای این کار کنار گذاشته شد و حالا تعدادی دستگاه VAR در حال ورود به کشور است که به توسعه فوتبال کمک می‌کند.

وی با بیان اینکه نمی‌توان از کمک داور ویدیویی بی‌بهره بود، تصریح کرد: باید به‌صورت همزمان به ورود دستگاه‌های VAR و ایجاد زیرساخت‌ها توجه شود. ۵۰ یا ۶۰ نفر برای استفاده از این سیستم‌ها تربیت شده‌اند و فدراسیون فوتبال، مکان ثابتی برای آموزش ایجاد کرده که جای تقدیر دارد.

وزیر ورزش و جوانان با اشاره به نقش نهادهای ورزشی کشور در ورود سیستم کمک داور ویدیویی اظهار داشت: گفته می‌شود وزارت ورزش و فدراسیون فوتبال، وظیفه‌ای در آوردن سیستم VAR به ایران ندارند که حرف درستی است و این کار بر عهده باشگاه‌هاست. با این حال اکثر ورزشگاه‌ها متعلق به باشگاه‌ها نیستند و ما باید شرایط تحریمی را هم در نظر بگیریم.

هاشمی با بیان اینکه باشگاه‌ها امکان وارد کردن سیستم VAR را ندارند، خاطرنشان کرد: شاید باشگاه‌ها مشکل مالی در این مسئله نداشته باشند، اما فرآیند پیچیده پشت صحنه وارد کردن VAR متفاوت است و به همین خاطر بود که دولت و فدراسیون فوتبال متولی کار شدند.

وی با بیان اینکه فرهنگ استفاده از VAR اهمیت زیادی دارد، گفت: مربیان و بازیکنان باید درباره صحنه‌هایی که کمک داور ویدیویی در آنها استفاده می‌شود، مطلع شوند. گاهی اعتراض‌هایی انجام می‌شود که VAR نمی‌تواند ورود کند و اعتراض مربیان و بازیکنان به سکوها کشیده می‌شود. مثلاً خیلی خوب است که درباره صحنه مشکوک به پنالتی دیدار اسپانیا - آلمان در یورو ۲۰۲۴ توضیح داده شود.

وزیر ورزش و جوانان، جلوگیری از التهاب سکوها را یکی از اهداف ورود VAR دانست و عنوان کرد: اگر قرار است این سیستم را بیاوریم و سروصدای گذشته هم وجود داشته باشد، پس VAR هم مشکلی را حل نمی‌کند. مسئولان باشگاه‌ها و مربیان باید توجیه باشند و آموزش ببینند. در هر دوره لیگ برتر نسبت به دوره گذشته، به استانداردها نزدیک می‌شویم و حق مردم ما بیشتر از این‌هاست.

هاشمی درباره وضعیت استادیوم آزادی گفت: برطرف کردن مشکلات ورزشگاه آزادی نیازمند تأمین اعتبار مالی بود. در بودجه سال ۱۴۰۳ مبلغ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان برای ورزشگاه آزادی در نظر گرفته شد که رقم کمی نیست. قوی‌ترین پیمانکار کشور یعنی قرارگاه خاتم‌الانبیاء متولی کار شد و قبل از عقد قرارداد شروع به کار کرد. گروهی حدوداً ۵۰۰ نفره زیر گرمای شدید مشغول کار هستند.

وی با بیان اینکه جلسات متعددی برای برگزاری یک لیگ حرفه‌ای با رئیس فدراسیون فوتبال داشته، خاطرنشان کرد: امتداد کار ما، موفقیت نمایندگان ایران در مسابقات آسیایی است. خروج باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس از مالکیت مشترک، آرزوی فوتبال ما بود که محقق شد و به این مسئله کمک می‌کند. در ورزشگاه آزادی هم به‌صورت تمام‌وقت کار می‌کنند و کاری سنگین و مسئولیت‌آور در حال انجام است.

وی درباره عدم همکاری برخی باشگاه‌ها با فدراسیون فوتبال برای در اختیار قرار دادن بازیکنان تصریح کرد: فدراسیون می‌تواند قانونی را مصوب کند تا جلوی این مشکل گرفته شود.حضور در تیم‌ملی برای هر بازیکنی افتخار است و باید برای این قضیه راهکار درست کرد و نباید حالت دستوری باشد. یادمان هست که باشگاه معتبری که اسم نمی‌آورم به بازیکن تیم امیدش گفته بود اگر برنگردید و در تمرین حاضر نشوید خط می‌خورید.

نشانه‌های اسب زین کرده این بار در فوتسال؛

قطعی برق یک بازی را نیمه تمام گذاشت!

همدلی | گروه ورزش: هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر فوتسال با انجام ۳ دیدار در شهرهای مختلف در حالی برگزار شد که باز هم حواشی و حرکات غیر ورزشی و البته قطعی برق همراه بود!یکی از واکنش‌های بحث برانگیز اردوگاه اصولگرایان پس از شکست در انتخابات ریاست جمهوری ادعای تحویل کشور به مثابه اسب زین کرده از سوی دولت سیزدهم به دولت چهاردهم بود، تعبیری که همچنان به سخره گرفته می‌شود از جمله در مشکل کمبود برق کشور!این مساله در هفته سوم لیگ فوتبال در هرمزگان خودش را نشان داد جایی که در گرمای ۵۰ درجه قطعی مکرر برق سالن به عنوان یکی از دلایل نیمه تمام ماندن مسابقه و دیگر حواشی آن خودش را نشان داد.در یکی از دیدارها که تا دقیقه ۱۵ با نتیجه چهار بر یک به سود فولاد در جریان بود، کادرفنی تیم اراکی به نشانه اعتراض نسبت به رفتار تماشاگران، سُر بودن کفپوش سالن و عدم تهویه هوا اقدام به ترک زمین کرد و با تصمیم داوران، این بازی نیمه تمام سوت خورد.جدال فولاد و ایرالکو پرحاشیه آغاز شد و در همان لحظات ابتدایی (دقیقه دو) به علت قطعی برق بازی را با تاخیر انداخت. گرما و رطوبت هوا و همچنین لیز بودن کفپوش سالن که در هفته گذشته نیز بسیار خبرساز شده بود، دلیل اعتراض دیگری برای ایرالکویی‌ها بود تا درنهایت تصمیم به بیرون رفتن از زمین و نیمه کار گذاشته شدن مسابقه بگیرنددریکی دیگر از بازیهای این هفته گیتی پسند قهرمان فصل گذشته و صدرنشین جدول که با جذب چند بازیکن ملی پوش و جوانان جویای نام پای در عرصه رقابت‌های لیگ گذاشتند.گیتی پسند امروز در حالی به مصاف هیات فوتبال قم رفتند که این تیم در دو هفته اخیر توانسته نظر کارشناسان فوتسالی را به خود جلب کند.در پایان این دیدار گیتی پسند توانست ۶ بر ۲ هیات فوتبال قم را شکست دهند.

نتایج بازیهای به شرح زیر است:گیتی پسند ۶ - هیات فوتبال قم ۲پالایش نفت اصفهان ۲ - کراپ الوند ۳فولاد هرمزگان ۴ - ایرالکو اراک یک (به دلیل حواشی پیش آمده ناتمام ماند)

روی خط المپیک ۲۰۲۴

قایقرانی:
مرحله گروهی رویینگ تک نفره زنان، فاطمه مجلل، در گروه اول، شروع از ساعت ۱۱ و ۴۲ دقیقه

شمشیربازی:
*مرحله یک سی و دوم انفرادی سابر، محمد فتوحی با زیا از مکزیک، ساعت ۱۱ و ۵۵ دقیقه
*یک شانزدهم نهایی انفرادی سابر، علی پاکدامن با یوشیدا از ژاپن، ساعت ۱۴ و ۲۵ دقیقه
*یک شانزدهم نهایی انفرادی سابر، محمد رهبری با سپاستین پاتریک از فرانسه، ساعت ۱۵ و ۱۵ دقیقه

ژیمناستیک
*دور مقدماتی، مهدی الفتی از ساعت ۱۷

تیراندازی
*مقدماتی تپانچه بادی ۱۰ متر، هانیه رستمیان، شروع از ساعت ۱۴

تنیس روی میز
*یک سی و دوم نهایی انفرادی، نوشاد عالمیان با اوموتایو از نیجریه، ساعت ۲۱ و ۳۰ دقیقه
*یک سی و دوم جدول اصلی انفرادی، ندا شهسواری با پریتیکا پاواده از فرانسه، ساعت ۲۳

فلپس افسانه‌ای

تیم ایالات متحده آمریکا در المپیک ۲۰۲۴ به دنبال رسیدن به رکورد طلا در تاریخ این رقابت‌هاست. برخی از مشهورترین المپیکی‌های آمریکایی که آماده درخشش در این دوره هستند کتی لدکی، ستاره شنا و سیمونه بایلز، ژیمناست معروف این کشور هستند.

با این حال هیچکس مثل مایکل فلپس نتوانست نامش را در تاریخ این رقابت‌ها ثبت کند. به بهانه شروع بازی‌های المپیک پاریس نگاهی به برخی از رکوردهای این چهره جهانی می‌اندازیم.

چه کسی بیشترین مدال‌های المپیک را کسب کرده است؟

مایکل فلپس، شنا، ۲۸ مدال در مجموع که ۲۳ طلاست.

بیشترین مدال توسط یک ورزشکار در یک دوره بازی المپیک تابستانی:

مایکل فلپس، شنا، ۸ مدال در المپیک ۲۰۰۴

بیشترین مدال طلا توسط یک ورزشکار در یک دوره بازی المپیک تابستانی:

مایکل فلپس، شنا، ۸ طلا در المپیک ۲۰۰۸

او در پنج دوره المپیک ۲۸ مدال به دست آورد و چندین رکورد جهانی را شکست. علاوه بر این، ۲۳ مدال او طلاست که بیشتر از هر فرد دیگری است.

بریتانیا غذای دهکده را تحریم کرد

ورزشکاران بریتانیایی به دلیل نگرانی در مورد کیفیت و کمیت غذای ارائه شده، از بازدید از رستوران‌های دهکده المپیک خودداری می‌کنند.

اعضای تیم بریتانیا در بازی‌های المپیک پاریس اعلام کردند که دیگر از رستوران‌های دهکده المپیک استفاده نخواهند کرد. شکایت‌های زیاد ورزشکاران درباره کمبود مواد غذایی و ارائه گوشت خام باعث شده اعضای تیم بریتانیا تصمیم به استفاده نکردن از رستوران دهکده بگیرند.

اندی آنسون، مدیر اجرایی کمیته المپیک بریتانیا گفت: ورزشکاران ما تصمیم گرفته‌اند که در جای دیگر غذا بخورند، بنابراین باید سرآشپز دیگری بیاوریم چرا که تقاضاها بسیار زیاد است. برخی غذاها کم هستند. تخم مرغ، مرغ و کربوهیدرات‌های خاص خیلی کم است و کیفیت غذا نیز مهم است. اینجا برای ورزشکاران گوشت خام سرو می‌شود. آنها باید کیفیت را در چند روز آینده به طور قابل توجهی بهبود بخشند.

به گفته آنسون، تغذیه در فرانسه در حال تبدیل شدن به یک مشکل جدی در دهکده المپیک است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۹۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامعلی محمودپور ایکدلو فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۹۸ صادره از هشترود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۲۹ متر مربع پلاک ۴۱۶۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۳۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی فخرایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۵/۲۱
۱۲۱۳۰/م الف خداداد بشیری - رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۳۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۲۳۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر فلاحی به شناسنامه شماره ۱۱۲۸ کدملی ۰۶۰۱۶۱۵۶۰۳ متولد ۱۳۲۷ صادره ساوه فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۸۷/۱۵ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۲۹ فرعی از ۸۴ اصلی که دو دانگ عرصه آن وقف است واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از وراث مالک رسمی آقای محسن شکوفه طهرانی برابر دادنامه شماره ۱۴۰۰۶۸۹۹۰۰۴۳۸۹۵۶۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۰۸ اصداری شعبه ۱۲۵ مجتمع شهید باهنر تهران و رأی شماره ۹۹۰۹۹۷۰۲۲۴۰۰۲۴۴۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۵ اصداری شعبه ۴۰ دادگاه تجدید نظر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۵/۲۱
۱۲۱۳۹/م الف رضا النچری- رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فرزانه اسلامی صابر برابر وکالتنامه شماره ۳۹۵۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۷دفتر ۱۵۲ کرج از طرف مالک خانم مهسا امانی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه سوم سمت جنوبی قطعه ششم تفکیکی بمساحت ۲۱۴/۳۸ مترمربع بشماره پلاک ۳۶۱۹۴ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲۵۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج بنام مالک ثبت و سند بشماره چاپی ۵۳۰۱۶۴ و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۳۹۹۲۰۳۳۱۰۰۹۰۳۸۶۹۴ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد
شناسه آگهی : ۱۷۵۸۶۳۵ مسلم مرز آرا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج - از طرف عاطفه شریفی تبار

آگهی مفقودی برگ سبز و سند مالکیت (کمپانی)
برگ سبز و سند مالکیت (کمپانی) یکدستگاه سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۸ رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی ایران ۶۲- ۷۷۶ ج ۷۷ و شماره شاسی NAAP03ED2AJ095422 و شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۶۱۴۳۰ به نام حسین اسمعیلی تیلکی به شماره ملی ۲۰۹۰۶۰۴۸۳۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
ساری