



ادامه از صفحه اول

طبقه‌متوسط ونقش مشارکت حداکثری

جریان مشروطه خواهی فارغ از فراز و فرودهایش و اینکه به چه میزان در روند توسعه فرهنگی و سیاسی جامعه ایران نقش داشت و نقدهایی که به آن می‌شود، آغاز یک جنبش سیاسی نوین بود که سبب تغییر در فرهنگ سیاسی ایران شد و در حال قدرت پادشاه کاهش و دولت شکل گرفت. تفکیک قوایی ناقص ولی لازم در جامعه ایران متولد شد و قانون اساسی تدوین شد. نکته مهم در این میان آغاز حرکت در مسیر توسعه به ویژه توسعه سیاسی بود. به عبارت دیگر جریان مشروطه خواهی نشان داد که مشارکت سیاسی با بهره‌گیری از عقلانیت فرارغ از میزان منافع آن برای مردم ضرورتی انکار ناپذیر در جوامعی است که خواهان گذار از تمامیت خواهی به مردم سالاری هستند؛ روندی که که در هر حال اگر آغاز نمی‌شد بسیاری از نهادهای نوین در ادبیات و ساختار نظام سیاسی و مفاهیمی چون آزادی، ملی گرایی، استبداد ستیزی و استعمارستیزی در فرهنگ سیاسی ایران نهادینه نمی‌شدنمونه این جریان در بسیاری از تحولات و انقلاب‌های مختلف در دنیا وجود دارد که برای رسیدن به توسعه سیاسی، سیری تدریجی و همراه با گذارهای پی در پی بوده است. بارزترین این مثال درغرب، انقلاب فرانسه است.افزایش مشارکت سیاسی بر مبنای عقلانیت و طرز تفکر جامعه سیاسی را جانی تازه می‌بخشد. اما تأثیر گذارترین عامل برای نمود این مشارکت طبقه متوسط است.البته طبقه نه به معنای مارکسیستی آن، به عبارتی دیگر مجموعه‌ای از نخبگان، تحصیلکردگان،علماءوروحانین،اصحاب‌رسانه و کنرادمان را که مهم‌ترین اعضای تشکیل دهنده این طبقه هستند.نظام‌های رسانه‌ای از طریق بازنمایی دیدگاه‌ها و آرای این گروه‌هاست که با مشکلات و آسیب‌های افشار پایین جامعه‌از نظر اقتصادی و سایر امکانات زیستی، آشنای می‌شوند و آن‌ها را نسبت به تصمیم‌سازی و از سوی دیگر شناخت وظایف حکمرانان نسبت به مردم وبرعکس آگاه می‌کنند. به عبارت دیگر آن‌ها را وارد عرصه مشارکت سیاسی می‌کنند. در شرایط کنونی که جامعه‌ما متأسفانه دارای چند پارگی فرهنگی و سیاسی است و از سوی دیگر شاید برای گروهی که به دنبال حداقل آرا هستند، تأکید بسیاری بر مشارکت بالا وجود ندارد، مشارکت حداکثری، شرط ادامه در مسیر توسعه سیاسی است که با فراز و فرودها و گذارهای بسیاری در تاریخ سیاسی ایران سیر مستقیم و صعودی نداشته است. شکل‌گیری دولت حداقلی از یک سو مشروعیت نانوشته دولت را زیر سوال می‌برد و از سوی دیگر انگیزه سیاسی دولت را برای انجام اصلاحات و رفع مشکلات عامه کمتر می‌کند.جنبش مشارکتی سبب تشکیل دولتی می‌شود حداکثری که از برنامه ریزی پردازانه و پوپولیستی و عام گرایانه فاصله می‌گیرد و به سمت اجرای برنامه توسعه هفتم و سیاست کلان نظام می‌رود. یکی از مصادیق مهم مشارکت حداکثری بر مبنای عقلانیت و آگاهی سیاسی توجه به برنامه‌ریزی است که اجرای آن با اما و اگرهای فراوانی همراه است. در این زمینه پرسش اصلی این است که آیا برنامه‌های اقتصادی که برخی از کاندیدابا ارائه کرده اند بدون در نظر گرفتن اعتبارات، تحریم‌ها ،لایحه بودجه وابسته به دلار که دولت‌ها هر ساله ارائه می‌کنند و همواره نیز در این لایحه با کسری بودجه مواجه بوده اند، ساختار فریه دولت، مشکل در سرمایه گذاری خارجی ، مشکل مواد اولیه در عرصه تولید، دخالت دولت در حوزه منافع اقتصادی و عدم توجه به بخش خصوصی… به سادگی و در یک برگ ارائه می‌شد، قابل اجراست. بدیهی است که برای اجرای هر برنامه‌ای نخست باید با اختیاربات دولت‌ها

بر مبنای اصل ۶۰ قانون اساسی توجه کرد و سپس از سازگاری آن با اسناد بالادستی مانند برنامه هفتم توسعه، سیاست‌های کلان نظام و در نهایت تناسب با آورده‌هایی که بر مبنای ذخایر ارزی حاصل از نفت، فرآورده‌های آن، صادرات نفتی و مالیات است. ارائه و اجرای یک برنامه دو موضوع متفاوت است و بررسی کارشناس مختلف، اجرای پایلوت و سپس واکاوی و بررسی نهایی دارد. به عبارت دیگر برنامه‌های ارائه شده از سوی برخی از کاندیدابها بدون در نظر گرفتن متغیرهای ذکر شده صرفا یک نظریه یا طرح آرمانی است. از سوی دیگر چرا باید با وجود برنامه‌های عملیاتی شده موفق در کشورهای در حال توسعه و توسعه یافته و اسناد بالادستی حتما به سمت یک ابداع یا نوآوری برویم که آزمون و خطای آن هزینه بسیاری می‌طلبد. آن هم زمانی که می‌شود حداقل در حوزه رشد اقتصادی، فقط ماده ۵ از فصل ۱ در برنامه هفتم توسعه را که مطابق با اصل ۴۴ قانون اساسی است، مورد توجه قرار داد تا نیازی به جراحی اقتصادی با پیامدها و عوارض سنگین نباشد. اجرای این برنامه‌ها هملگونه که در گذشته تجربه شده است، با توجه به محدودیت درآمدهای دولت، سبب ناترازی دولت و بانک ها، افزایش چاپ پول، افزایش نقدینگی و تورم می‌شود. بنابراین برای شکل گیری مشارکت حداکثری بر مبنای عقلانیت و آگاهی سیاسی نیاز است که طبقه متوسط جامعه که همواره به عنوان حلق ارتباطی میان نظام سیاسی و افشار بسیار آسیب پذیر بوده اند، با تحلیل و درک درست از برنامه‌های نامزد، در نظر گرفتن منافع ملی، اخلاق مداری و صداقت، جامعه را از شکل گیری دولت حداقلی در امن گذراند.کوتاه اینکه، مشارکت سیاسی بر مبنای عقلانیت برنامه‌های اقتصادی رویا پردازانه، افزایش تنش و اتهام زنی و تخریب را بر نمی‌تابد و به تبع آن دولتی که این پشتوانه را داشته بند، دولتی می‌شود حداکثری که بر مبنای گفتمان قالب در جامعه، منافع ملی را بسر منافع گروهی و حزبی برتری می‌دهد، حضوربازیگران تأثیر گذار در نظام بین الملل را می‌پذیرد و متناسب با واقعیت‌های موجود در عرصه بین الملل سیاست خارجی کشور را تعیین می‌کند، نه اینکه در صدد حذف بازیگران بیسن المللی برآید . در چنین شرایطی است که می‌توانیم قطر توسعه را از مسیرهای فرعی و دور و دراز دگماتیزم و افراط گرایی به سمت مسیر مستقیم و پایدار توسعه برگردانیم.

روزنامه‌نگار و استادیار دانشگاه

ویژه شهرستان



معاون استاندار فارس: بعد از ۱۶ سال وقفه

احداث شهرک صنایع دستی شیراز وارد فاز اجرایی شد



نیز خبر داد.

فرخ‌زاده بیان کرد: هزینه‌های آماده‌سازی پروژه حدود ۲۰۰ میلیارد تومان برآورد اولیه شده است که توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و شرکت شهرک‌های صنعتی در ۳ سال و از سال ۱۴۰۳ و با دیوارگذاری شهرک آغاز خواهد شد.

رئیس کارگروه صنایع دستی و فرش دستیافت استان فارس هدف از ساخت این شهرک را توسعه زنجیره ارزش صنایع دستی و راه‌اندازی خطوط تولید انبوه برخی آثار و ایجاد مراکز فروش تولید به مصرف عنوان کرد و افزود: توجه به تبلیغات، تجاری‌سازی و فروش در این صنعت گام مهمی جهت صادرات و رشد اقتصادی استان در این حوزه خواهد بود.این شهرک در کنار نمایشگاه‌های بین‌المللی استان فارس در زمینی مرغوب و شیب‌دار با چشم‌اندازی زیبا شکل خواهد

گرفت.

استان فارس با دارا بودن ۱۲۰ رشته صنایع دستی و ۸۵ رشته نسبتاً فعال در کشور است که نیازمند تقویت و شکوفایی بیشتر خصوصا در زمینه صادرات است. **برگزاری آیین‌های دهه امامت و ولایت با محتوای جهاد تبیین در فارس** همچنین معاون هماهنگی امور گردشگری و زیارت استانداری فارس از برگزاری آیین‌های دهه امامت و ولایت با محتوای جهاد تبیین، پاسداشت ارزش‌های دینی و تحکیم وحدت مسلمانان در استان فارس خبر داد. محمد فرخ‌زاده ۵ تیرماه با تبریك فرارسیدن دهه امامت و ولایت اظهار کرد: «صادرات و رشد اقتصادی استان در این حوزه خواهد بود.این شهرک در کنار نمایشگاه‌های بین‌المللی استان فارس در زمینی مرغوب و شیب‌دار با چشم‌اندازی زیبا شکل خواهد



اکوپارک فرحزاد روشن شد

معاون شهردار منطقه ۲ گفت: با هدف ارتقاء زیورساخت های لازم برای تشویق شهروندان به پیاده روی ، اکوپارک فرحزادبا نصب ۱۴ پایه چراغ ، روشن شد.

طاهری گفت: امید می رود اکوپارک فرحزاد در آینده نزدیک ، تبدیل به تفرجگاهی امن و زیبا با فرصت پیاده روی فرح بخش برای شهروندان شود.



جانشین مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز:

درخواست های مقرری بیمه بیکاری بصورت الکترونیکی است

قرارداد کار الزاماً ۶ ماه آخر متوالی سابقه اشتغال و بیمه پردازی را درج کنند و برای اندستنه از کارگران عزیزی که فاقد قرارداد کار هستند و از محل کار خود اخراج شده اند،نیز باید فرم دادخواست اولیه بيازگشت به کار جهت صدور دادنامه قطعی مراجع حل اختلاف کار را انجام داده باشند و پس از دریافت حکم قطعی این مراجع نسبت به ادامه مراحل کار خود اقدام کنند.

شیروانی گفت: جهت بارگذاری مدارک بند به ضروریست متقاضی بدوآنسبت وث ثبت دادخواست(شکایت‌مینی بر درخواست بازگشت بکار در سامانه، اقدام نموده و پس از برگزاری جلسه در اداره کار مربوطه و صدور دادنامه قطعی مراجع حل اختلاف کار مدارک لازم را در قسمت سایر شرایط بیکاری در سامانه بارگذاری نماید.

وی خاطر نشان کرد: متقاضیان فقط ۳۰ روز مهلت ثبت دادخواست و درخواست مقرری بیمه بیکاری از روز اخراج از محل کار یا اتمام کار را داشته و چنانچه از تاریخ ثبت درخواست تا تاریخ بیکاری بیشتر از ۳۰ روز گذشته باشد باید رأی هیأت حل اختلاف اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی محل کارگاه خود را جهت موجه نمودن تأخیر بیش از ۳۰ روز در قسمت مربوطه بار گذاری نمایند.

شنبه ۹ تیر ۱۴۰۳ ■ سال نهم ■ شماره ۲۴۴۷

شهرک‌ها



خبر

آسفالت تمام کوچه‌های خاکی شهر تا پایان شهریور ماه



مازندران_موسی خلیلی شهردار نکا در نشست خبری بااصحاب رسانه اظهار کرد:در طی ۴ سال گذشته اتفاقات خوبی در نکا رقم خورد و در بین ۶۳ شهرداری استان مازندران رتبه قابل‌قبولی در کسب مشارکت و اعتماد مردمی داشتیم‌وی افزود: در نکا توسعه محور کار شد و در کنار آن وارد جزئیات شده و شوراییاری محلات را فعال شد در نکا و آنچه برنامه‌ریزی شد در سطح کلان بود.شهردار نکا یادآورشد: پارک جنگلی قمرض، میدان امام رضا، ساماندهی آرامستان، آزادسازی نقاط کور ترافیکی، پل شورا، فاز های رودخانه، مبادی ورودی شهر نکا، پارک ملت و... مجموعه تعهداتی بود که انجام شد و وقت و زمان و هزینه شد.خلیلی گفت: توجه مبادی‌های ورودی شهر نکا در دستور کار قرار گرفت و برای ورودی شرقی تا مردادماه انتخاب پیمانکار می‌شود.توتل شهری نکا به بهشهر به طول ۱۵۰ متر تأمین اعتبار اختصاص یافت و آزادسازی‌های حاشیه انجام شد با اعتبار اولیه ۱۵۰ میلیارد تومان، ورودی ضلع شمالی هم ۱۰ میلیارد تومان برای اصلاح محور نکا به ویژه آه اختصاص یافت تا ساماندهی انجام شود، ورودی غربی تا یک ماه آینده تکمیل می‌شود که روشنایی مسیر در شمال و جنوب مسیر انجام شد و سپس آسفالت انجام و در هفته دولت بهره‌برداری می‌شود، ورودی جنوبی هم پروژه مشارکتی بود که انجام شد و ساماندهی ورودی‌های شهر انجام شد. وی خاطر نشان کرد: از ظرفیت‌های شهر نکا و جنگل و دریا استفاده کردیم و ساماندهی جامع رودخانه نکا که ۲۳ سال پاشنه آشیل شهر نکا بود، انجام شد و لایروبی و تثبیت بستر تا تکمیل پارک ها و فضای سبز و آزادسازی اصولی محو و یک پدافندی اجرایی شد.شهردار نکا با بیان اینکه ۲۰۰ میلیارد تومان برای آزادسازی و اجرای پروژه‌های روت‌کناری در فاز اول هزینه شد، اظهار کرد: امیدوارم این پروژه در فاز دوم ادامه یابد و رودخانه باید تا ۱۴۰۴ و ساماندهی شود و ۱۴ تیرماه با حضور استاندار

و نماینده ولی‌فقیه در استان و معاون وزیر کشور افتتاح می‌شود.خلیلی گفت: هزارتن قیر دریافت کردیم و تا پایان شهریور با نهفت آسفالت، تمام کوچه‌های خاکی شهر آسفالت می‌شودوی با اشاره به وجود سگ‌های ولگرد در شهرستان اظهار کرد: کارگروهی تشکیل و سیاست جمع‌آوری سگ‌های بلاصاحب و نگهداری واحداث کمپ پیگیری می‌شود، که ۵۰۰ قفلاده سگ جمع آوری کردیم تعداد خودرو و نیرو را افزایش دادیم تا سگ‌های ولگرد جمع‌آوری شوند و اهتمام برای جمع‌آوری سگ‌های ولگرد وجود دارد.شهردار نکا گفت: خلأ قانونی در شهرداری وجود دارد و قانون شهرداری قانونی در سال ۲۰ نوشته شد و بازبینی نشد که باید بازنگری قانون شهرداری‌ها انجام شودوی یادآور شد: شهروندان باید حمایت کنند و مشکل زادوولد سگ‌ها وجود دارد و تلاش داریم تا اتفاقاتی همچون فوت شهروندان نداشته باشیم.شهردار نکا تصریح کرد: بدهی شهرداری به ۱۰ میلیارد تومان و بودجه به ۲۵۰ میلیارد تومان رسیده که از ابتدای مسؤولیت به‌عنوان شهردار تاکنون شاهد رشد ۶ برابری بودیم.پل شورا مشکلی در استحکام ندارد.

*** از نقد منصفانه استقبال می‌کنیم**

سیداسماعیل میری رئیس شورای اسلامی شهر نکا هم در سخنانی با اشاره به اینکه کارهای شهر نکا به‌دور حد و سیاهو و حرکات پوپولیستی و اختلاف‌افکنی در حال انجام است، اظهار کرد: کارهای خوب و مطلوبی انجام شد و شهرداری با همه توان پای‌کار بود تا در بخش عمرانی و فرهنگی و اجتماعی کارها برای رونق خدمات شهری و راحتی حال شهروندان باشد‌وی با بیان اینکه از نقد منصفانه استقبال می‌کنیم، گفت: پل شورا و استحکام و مقاومت‌دبل برای ما مهم است و تمام مسیرها به‌درستی و فنی طی شد و مشکلی در استحکام نداریم و زیر پل می‌ایستیم و اجازه حرکت می‌دهیم و همه باید کمک کنیم تا از نظر روانی، ایمنی حفظ شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۶/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۵۳

پلاک ۹۷۳۳ فرعی آقای علی بور فرزند یعقوب نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۵۷.۱۷ مترمربع خریداری بدون واسطه/ باواسطه از آقای یعقوب بور . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشرش و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت موقوف ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود خود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۱۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۶/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۲۲۸

پلاک ۹۷۴ فرعی آقای بهداد مومنی فراهانی فرزند محمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۶۵۸.۹۱ مترمربع خریداری بدون واسطه/ باواسطه از آقای یعقوب بور.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید...

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۱۲۹

عاطفه کمالی روستا: جانشین مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز از درخواست های بیمه بیکاری بصورت کاملاً الکترونیکی خبر داد.

عاطله شیروانی جانشین مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

استان البرز از درخواست های بیمه بیکاری بصورت کاملاًالکترونیکی در بستر prkarmcs.gov.ir خبر داد.

جانشین مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان و معاون روابط کار این اداره کل با اعلام این خبر گفت: تمامی اقدامات مربوط به ثبت نام متقاضیان دریافت مقرری بیمه بیکاری در بستر سامانه جامع روابط کار صورت می پذیرد و متقاضیان باید با احراز هویت از طریق مراجعه حضوری به کارایی های غیر دولتی منتخب بیمه بیکاری با دفاتر پیشخوان دولت و با بصورت آنلاین از طریق سامانه جامع روابط کار به نشانی الکترونیکی prkarmcs.gov.ir و سپس دریافت نام کاربری و رمز عبور از طریق پیامک اقدام کنند. عطالله شیروانی در ادامه گفت: متقاضیان عزیز باید توجه داشته باشند که در مرحله نخست نسبت به جمع آوری مدارک مربوط اعم کارت پایان خدمت یا معافیت ویژه آقایان، آخرین مدرک تحصیلی،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۲۴۳۳ و ۱۴۰۲/۷/۲۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای پدرام توکلی فرزند محمدعلی و سعید شرافتی فرزند محمد جواد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۱۷ فرعی از ۲۰ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۵۹/۱۳۵۹ و ۱۴۰۲/۱۳۵۹ فرعی در اراضی شهیدآباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر(که سهم هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ می باشد) مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از ملک غیررسمی مهدی رضانی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

شناسه آگهی: ۱۷۴۱۴۴۷ محمد حسن صادقی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

