خبر

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران:

خرید تضمینی محصول گندم آغاز شد

مازندران–عباسعلی وفائی نژاد مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران در اولین جلسه کارگروه، آرد و نان و گندم مازندران اظهار داشت: برداشت گندم در شهرستان‌های شرق استان مازندران آغاز شده است.

وی با بیان اینکه اولین مرکز خرید تضمینی گندم امروز در شهرستان گلوگاه راه اندازی شده و کشاورزان شهرستان اولین محموله گندم را به مرکز خرید تضمینی اداره کل غله تحویل دادند تصریح کرد: با اعلام نیاز جهاد کشاورزی شهرستان‌ها مرکز خرید تضمینی آن شهرستان دایر خواهد شد.

وفائی نژاد با توصیه به کشاورزان از آنان خواست در برداشت گندم عجله نکنند.

وی با بیان اینکه برداشت گندم طبق نظر کارشناسان جهاد کشاورزی و با کسب اطمینان از رشد محصول باید انجام شود عنوان کرد: محصول گندم در شرایط رطوبت پایین باید برداشت شود.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران به واردات گندم و روغن از کشورهای همسایه دریای خزر اشاره کرد که در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ انجام شد و گفت: با انتقال واردات از بنادر جنوب کشور به بنادر شمالی، ۸۰۰ هزار تن کالای اساسی گندم و روغن خام خوراکی از طریق بنادر استان وارد شد.

وی با تاکید بر تانین امنیت غذایی خاطرنشان کرد: پس از پیگیری‌های مکرر از خردادماه سال جاری ا از ظرفیت‌های حوزه تجارت در استان استفاده می‌شود.

وی بیان کرد: در مازندران سالانه ۴۷۰ هزار تن گندم و ۳۹۰ هزار تن آرد مصرف می‌شود که تدابیر لازم برای تامین آرد مورد نیاز خبازی‌ها انجام خواهد شد.

وفائی نژاد با بیان اینکه پارسال به منظور تامین نان شهروندان و جمعیت شناور در تعطیلات و مناسبت‌ها حدود ۳۲۷ هزار کیسه آرد به صورت فوق العاده و علاوه بر پخت عادی نانوایان در اختیار فرمانداران و کارگروه‌های شهرستان قرار گرفت افزود: این میزان به صورت عادلانه در مراکز پرتردد که افزایش مصرف داشتند میان نانوایان توزیع شد و امسال هم نگرانی در تامین آرد نانوایان نداریم.

وفائی نژاد با اشاره به تعطیلات پیش رو در نیمه خرداد خاطرنشان کرد: ۵۰ هزار کیسه آرد فوق العاده در اختیار کارگروه‌های آرد و نان شهرستان‌ها قرار می‌گیرد تا بین نانوایان منتخب توزیع شده و نان مورد نیاز شهروندان و مسافران تامین شود.

وفائی نژاد ادامه داد: دولت برای مدیریت نان در سفره مردم به عنوان کالای اساسی یارانه اختصاص داده است و در استان مازندران هم حدود ۷ هزار میلیارد تومان یارانه برای نان پرداخت می‌شود.وی با تاکید بر اینکه پرداخت این یارانه سنگین برنامه ریزی و مدیریت بخش نان را ضرورت می‌بخشد تصریح کرد: دولت برای مدیریت یارانه پرداختی نان با استقرار سامانه نانینو توسط وزارت امور اقتصاد و دارایی و با ورود بانک سپه اجرای این طرح را از سال ۱۴۰۱ آغاز کرده است.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران یادآور شد: رشد ۷۲ درصدی خرید تضمینی گندم در مازندران را در سال‌های اخیر شاهد بودیم و پیش بینی می‌شود امسال خرید ۱۶۰ هزارتن گندم انجام شود و ۳۲ مرکز خرید تضمینی برای در استان برای خرید گندم پیش بینی شده است.

رئیس کل دادگستری استان فارس:

تعامل با مردم در جریان انجام تکالیف قانونی و خدمت رسانی با جدیت در دادگستری فارس در جریان است

همدلی| رئیس کل دادگستری استان فارس در حاشیه دیدار مردمی این هفته خود ازملاقات عمومی و تدوین برنامه جهت حضور مسئولان قضایی استان به عنوان یکی از ویژه برنامه های هفته قوه قضائیه سال جاری در حوزه های قضایی سراسر استان فارس خبرداد. در ملاقات عمومی این هفته رئیس کل دادگستری استان فارس که با حضور علی مؤمن حسین پور، دکتر یوسف نیکنام، حسن زارع معاون قضایی و مسعود رحمانی معاونین قضایی دادگستری و حسین اسفندیاری قاضی حوزه ریاست دادگستری استان فارس برگزار شد مشکلات قضایی و درخواست های ۷۰ نفر از مراجعان بررسی و در راستای تکریم ارباب رجوع دستورات قضایی و مدیریتی لازم صادر شد.

حجت الاسلام والمسلمین سید کاظم موسوی در حاشیه این دیدار با اشاره به تأکید ریاست قوه قضائیه و تعیین اهداف عملیاتی در سند تحول قوه قضائیه مبنی بر تکریم ارباب رجوع در دستگاه قضایی گفت: ما در مجموعه قضایی استان همه تلاش خود را در راستای کاهش مشکلات مردم انجام داده ایم تا نتایج حاصله از این اقدامات منجر به افزایش رضایتمندی عمومی شود.

وی با بیان اینکه خدمتگزاری به افراد جامعه، حد و مرزی ندارد و یک مؤمن واقعی در هر جایگاهی می کوشد تا باری را از دوش هم نوعان بردارد و خدمتی را به جامعه ارائه کند گفت: تعامل با مردم در جریان وظیفه خدمت رسانی در جامعه اسلامی، به ویژه از سوی کارگزاران و مسئولان امری لازم و ضروری است و هر مسئول و مدیری باید مراودات عمومی و حضور در جمع مردم را در دستور کار ویژه قرار دهد که این امر با جدیت در دستگاه قضایی در جریان است. وی تصریح کرد: هدف اصلی کار و خدمت رسانی به مردم در دستگاه قضایی احقاق حق و اجرای عدالت است؛ بنابراین اجرای سریع و به موقع قانون و احکام قضایی و از میان برداشتن اختلافات، زمینه ایجاد رضایت و اعتماد عمومی را ایجاد می کند.

این مقام ارشد قضایی استان فارس خاطر نشان کرد: ما تلاش کرده ایم با تسهیل دسترسی مردم به مسئولان قضایی در سراسر حوزه های قضایی استان علاوه بر دیدارهای منظم هفتگی در مناسبت های مختلف و در مساجد، نمازجمعه، بقاع متبرکه دیدارهای مردمی تحت عنوان میز خدمت برگزار و گام مهمی در راستای تکریم ارباب رجوع و احقاق حقوق مراجعان برداریم.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان فارس نیز در دیدار عمومی این هفته که با حضور معاونین وی در دادستانی مرکز استان برگزار شد؛ ضمن دیدار با ۶۲ نفر از مراجعان و رسیدگی به درخواست های آنان بر پیگیری موضوعات در بخش های مختلف تأکید کرد. سید مصطفی بحرینی با اشاره به اینکه بخشی از تقاضاهای مراجعان اعطای تسهیلات به محکومان است گفت: در حوزه اجرای احکام کیفری ارائه خدمت قضایی با سرعت و به صورت ویژه انجام می شود.

وی پاسخگویی مستمر و هفتگی به تقاضای مراجعان را از اولویت‌های دادسرا خواند و افزود: ارائه خدمت در دادسرا در قالب واحد های کشیک در طول شبانه روز بدون توقف ادامه دارد و نیازهای فوری مراجعان به دستورات مقام قضایی در ساعات غیر اداری نیز برآورده می شود.

گفتنی است به منظور افزایش کیفی ملاقات های مردمی با مسئولان قضایی و پاسخگویی هرچه بهتر به درخواست ها مراجعه کنندگان، روز های شنبه و یکشنبه هر هفته به اخذ تقاضا و دریافت مدراک و مستندات به قاضی حوزه ریاست اختصاص یافته و روزهای سه شنبه هر هفته به عنوان روز اختصاصی ملاقات با ارباب رجوع با حضور رئیس کل دادگستری و مقامات قضایی استان به درخواست ها رسیدگی می شود.

جهش آبرسانی به شهرها و روستاهای کرمانشاه دردولت سیزدهم

به گفته مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه، در دولت سیزدهم جهش قابل توجهی در پروژه‌های آبرسانی به شهرها و روستاهای استان و همچنین تکمیل تصفیه‌خانه‌های فاضلاب رخ داده است.

رضا داودی با بیان اینکه دولت شهید آیت‌الله ابراهیم رئیسی منشاء اقدمات و تحولات جدی در حوزه آب و فاضلاب بود که برخی از آنها طی چند دهه گذشته بی سابقه بوده، گفت: بخشی از این اقدامات به نتیجه رسیده و مردم از مزایای آن بهره‌مند شده اند و بخشی نیز طی امسال و سال‌های آینده به بهره‌برداری خواهد رسید.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه از طرح آبرسانی به روستاهای کشور در قالب قرارگاه محرومیت‌زدایی امام حسن(ع) یاد کرد که برای اولین بار در دولت سیزدهم کلید خورد و جهشی در آبرسانی به روستاهای سراسر کشور از جمله کرمانشاه رقم زد و افزود: در قالب دو قرارداد قرارگاه محرومیت‌زدایی آبرسانی به ۸۶۰ روستای کرمانشاه در دستور کار قرار گرفت که آبرسانی به تعدادی از این روستاها نیز اکنون به بهره‌برداری رسیده است.

داودی اظهار کرد: در کنار قرارگاه محرومیت‌زدایی، آبرسانی به روستاهای کرمانشاه از دو محل دیگر اعتبارات ملی و اعتبارات استانی را نیز در دستور کار داریم. وی با بیان اینکه در این سه بخش پروژه‌های آبرسانی خوبی آغاز شده که شروع بخش عمده آنها را از تیرماه سال ۱۴۰۱ داشتیم، تاکید کرد: تا کنون آبرسانی به ۳۲۵ روستا به بهره‌برداری رسیده که جمعیتی بالغ بر ۴۵ هزار نفر از این پروژه‌ها بهره‌مند شده‌اند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه با بیان اینکه قرار است پروژه‌های آبرسانی قرارگاه محرومیت‌زدایی ظرف مدت سه سال و تا پایان تابستان ۱۴۰۵ به اتمام برسد، خاطرنشان کرد: با کارهای خوبی که در دولت شهید آیت‌الله رئیسی آغاز شد، شاهد پایان تنش آبی چند دهه‌ای روستاهای کرمانشاه خواهیم بود.داودی از رشد چند برابری آبرسانی به روستاهای کرمانشاه از سال ۱۴۰۱ تا کنون خبر داد که به اندازه ۱۰ تا ۲۰ سال کار انجام شده و عنوان کرد: در گذشته هر سال ۲۰ تا ۴۰ روستا در کرمانشاه آبرسانی می‌شد، اما اکنون طی دو سال بالغ بر ۳۰۰ روستا را آبرسانی کردیم. وی اضافه کرد: برخی از این روستاها که عمدتا نیز در مناطق محرومی از شهرستان کرمانشاه قرار داشتند، بعد از چند دهه آبرسانی شده است. به گفته مدیرعامل شرکت اب و فاضلاب استان کرمانشاه برای امسال نیز آبرسانی به ۲۰۰ روستای کرمانشاه هدفگذاری شده است.

داودی از اینکه در سنوات گذشته مشکل چند دهه‌ای قطعی و افت فشار در نواحی مختلف شهر کرمانشاه را داشتیم نیز یاد کرد و افزود: در شهر کرمانشاه نیز امسال بهترین تابستان را نسبت به سنوات گذشته از نظر پایداری آب خواهیم داشت و به جز موارد استثنا که حوادثی رخ می‌دهد، قطعی و افت فشار برنامه‌ریزی شده نداریم. وی از اجرای خطوط انتقال آب به شرق، غرب و جنوب شهر کرمانشاه یاد کرد که بخش عمده آن اجرایی شده و گفت: همچنین ۲۵ حلقه چاه را نیز برای تامین آب شهر کرمانشاه حفر کردیم.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه از تکمیل برخی مخازن از جمله مخزن «تلاش» نیز خبر داد که به پایداری شبکه آب در کرمانشاه کمک بسزایی می کند.داودی معتقد است، مجموع این اقدامات باعث شده مشکل چند دهه‌ای قطعی و افت فشار آب در برخی محلات قدیمی شهر کرمانشاه برای همیشه در دولت سیزدهم مرتفع شود.

راهبرد جبهه اصلاحات در انتخابات ۱۴۰۳ اعلام شد

مشارکت مشروط

ادامه از صفحه اول

جبهه اصلاحات هرگونه تغییری در وضعیت کشور را با وابسته به کنش‌گری سیاسی و مدنی در انتخاباتی دموکراتیک قابل ارزیابی دانسته و افزوده: نیازی به تأکید نیست؛ امکان حضور نامزدهایی که صلاحیت نمایندگی اقشار و طبقات مختلف اجتماعی از جمله اقوام، مذاهب، زنان و نیز گرایش‌های مختلف سیاسی را داشته باشند، اطمینان از نقش و اثر نتیجه انتخابات در چگونگی اداره کشور و تغییر رویه‌های جاری که طبعاً به اقبال جامعه به صندوق‌های رأی خواهد انجامید، از مهم‌ترین ویژگی‌ها و لوازم یک انتخابات دموکراتیک است.

در عین‌حال توجه به این حقیقت ضروری است که به رغم محدود شدن دایره اختیارات ریاست جمهوری و قوه مجریه طی دو دهه اخیر و نیز موانع و محدودیت‌های موجود برای یک حکمرانی مطلوب، نهاد دولت به مثابه نهاد اداره کننده امور کشور، همچنان از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های مؤثر و قابل توجهی در کاهش مشکلات کشور برخوردار است و نقش یک دولت کارآمد و توانمند در اداره امور به ویژه کاهش مشکلات معیشتی جامعه غیرقابل انکار است.

یک فرصت برای موقعیت‌سازی

در بخش دیگری از تعیین راهبرد جبهه اصلاحات آمده است: انتخابات زود هنگام ریاست جمهوری اکنون جامعه ایران را در موقعیتی قرار داده است که در صورت فراهم بودن شرایط یک انتخابات رقابتی می تواند به رویکرد و مسیری که همچنان می‌توانست پنج سال دیگر ادامه یابد و برحجم و شدت مشکلات و معضلات کنونی بیفزاید، پایان بخشد. بدون این که دچار ساده اندیشی شویم به نظر می‌رسد به رغم همه محدودیت‌ها و موانع، در صورت برگزاری چنین انتخاباتی می‌توان از فرصت پدید آمده بهره برد و با انتخاب مجموعه‌ای از مدیران با تجربه، توانمند، توسعه‌گرا، و آشنا به دنیای امروز، گامی مهم در جهت کاهش مشکلات کشور و به سوی آینده‌ای بهتر برداشت. بنابراین می‌توان امیدوار بود نتیجه انتخابات پیش روی ریاست جمهوری که حداقل برای ۴سال و عرفا برای مدت ۸سال تکلیف قوه مجریه و جایگاه نفر دوم سلسله مراتب قدرت را روشن می کند، در صورت رقابتی و مشارکت‌جویانه بودن، بتواند در تحقق تعامل عزتمندانه با دنیا، کاهش تحریم‌های ظالمانه، بهبودی وضعیت اقتصادی و معیشتی ایرانیان و منافع ملی تأثیر به سزایی داشته باشد.

جبهه اصلاحات در پایان با شمردن شرایط مشارکت و معرفی نامزد یا نامزدهای اختصاصی، بر کسب رای آنها درمجمع عمومی جبهه تاکید و مشارکت خود را منوط به تایید صلاحیت یکی از نامزدهای اختصاصی اصلاح‌طلبان کرده است. اسامی نامزد یا نامزدهای جبهه اصلاحات پیش از پایان بررسی صلاحیت‌ها طی بیانیه‌ای به اطلاع افکار عمومی خواهد رسید.

ادامه از صفحه ۴

آمار و ارقام استعمال دخانیات در ایران

ضرورت حذف سیگار از سبد خانوار

«بهزاد ولی‌زاده» رئیس دبیرخانه ستاد کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت نیز در نشست خبری «هفته ملی بدون دخانیات» در پاسخ به پرسش ایسنا درباره وضعیت مالیات بر دخانیات گفت: بر اساس اعلام سازمان بهداشت جهانی نرخ مالیات محصولات دخانی کشور ۲۵ درصد است که با نرخ جهانی حدود ۵۰ درصد اختلاف دارد. قانون ارزش افزوده محصولات دخانی در سال ۱۴۰۰ تصویب شد و در آن سال نرخ مالیات ۲۵ درصدی برای سیگارهای ایرانی و ۴۰ درصدی سیگارهای تولیدی با برند خارجی در نظر گرفته شد.

بر اساس قانون مالیات محصولات دخانی، میزان مالیات محصولات دخانی باید به میزان ۵ درصد در هر سال افزایش یابد؛ اما این موضوع اتفاق نیفتاده است. موضوع مالیات محصولات دخانی وارد برنامه هفتم شده به نحوی که نرخ مالیات ۱۵ درصدی برای سیگارهای ایرانی و ۲۵ درصدی برای سیگارهای تولیدی برند خارجی و نرخ ۵۰ درصدی برای سیگارهای وارداتی در نظر گرفته شده است.

نرخ مالیات ۷۵ درصدی بر خرده فروشی نیز باید در قانون برنامه هفتم توسعه لحاظ شود و سیستم مالیاتی به نحوی باشد که مالیات بر خرده فروشی لحاظ شود.

ولی‌زاده با بیان اینکه متاسفانه دخانیات در سبد خانوار تعریف شده، افزود: لازم است سیگار به عنوان کالایی آسیب‌رسان از سبد خانوار حذف شود. مالیات ۱۵ درصدی سیگار با نشان ایرانی باید افزایش یابد. امیدواریم با اجرای مکانیزه کردن مراکز فروش به سیستم مالیاتی کشور شاهد کاهش عرضه این محصولات باشیم. در حال حاضر، نرخ مالیاتی سیگار به صورت درصدی است و مصرف کننده نهایی آن را پرداخت می‌کند. در حالی که باید تولید کننده مالیات سیگار را پرداخت کند.

سیگار و بارسنگین هزینه‌های درمانی

به طور کلی هزینه مصرف سیگار از جهات مختلف بسیار زیاد است. قیمت یک پاکت سیگار بسته به برند و نوع آن متغیر است، اما معمولا قیمت هر پاکت سیگار حدود ۳۰ تا ۸۰ هزارتومان است.

سیگار علاوه‌بر هزینه اقتصادی، هزینه‌های دیگری مانند هزینه‌های درمان بیماری‌های مرتبط با سیگار، هزینه‌های دندانپزشکی و دیگر هزینه‌ها تحمیل می‌کند. به طور کلی، مصرف سیگار هزینه‌های اقتصادی، اجتماعی و سلامتی قابل توجهی را برای افراد سیگاری به همراه دارد.

در همین رابطه دکتر جعفر جندقی، رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت در نشست خبری «هفته ملی بدون دخانیات» درباره هزینه‌های ناشی از مصرف دخانیات گفت: ۱۳۶ تریلیون ریال هزینه‌های مستقیم تحمیل شده به حوزه سلامت برای درمان بیماری‌ها به دلیل مصرف دخانیات گزارش شده است. همچنین ۲۲۶ تریلیون ریال خسارات برآورد شده بابت مرگ زود هنگام مصرف کنندگان دخانیات گزارش شده است؛ به نحوی که بیش از ۵۰ درصد مرگ‌های منتسب زیر ۷۰ سال به دلیل مصرف دخانیات رخ می‌دهد.

سازمان آگهی ها

روزنامه همدلی

۰۹۱۲۱۸۳۸۵۳۷

۰۲۱۸۸۸۳۹۴۵۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگرکلا ارطه پلاک ۶ اصلی بخش ۱۶ ۸۰۱ فرعی به نام سید غنی پایمرد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۹.۶۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم میترا غفوری مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

شناسه آگهی : ۱۷۲۲۳۷۲

مرتضی قاسم پور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

((آگهي قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي))

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۲۹۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ هيات قانون تعيين تكليف موضوع ماده يك قانون مذكور مستقر در واحد ثبتي چمستان تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي/خانم ناهيد پيرى فرزند فرمان نسبت به ششدانگ يك قطعه زمين با بناى احداثى به مساحت ۴۰۹/۳۶ مترمربع به شماره پلاك ۲۶۵ فرعي از ۲۸ اصلي واقع در قريه رمشى بخش ۱ خريداري شده از آقاي/خانم حسين بنى اسدى مالك رسمي محرز گرديده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي و ماده۱۳ آئين نامه مربوطه اين آگهي در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طريق اين روزنامه و محلي/سراسري در شهرها منتشر و در روستاها راي هيات الصاق تا در صورتيكه اشخاص ذينفع به آراي اعلام شده اعتراض داشته باشند بايد از تاريخ انتشار اولين آگهي و در روستاها از تاريخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و رسيد اخذ نمايند. معترض بايد ظرف يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل نمايد و گواهي تقديم دادخواست به اداره ثبت محل تحويل دهد كه در اين صورت اقدامات ثبت موكول به ارائه حكم قطعي دادگاه است و در صورتي كه اعتراض در مهلت قانوني واصل نگردد يا معترض، گواهي تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل را ارائه نكند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالكيت مي نمايد و صدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹

تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲

شناسه آگهي : ۱۷۱۸۷۲۱

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك چمستان- عين اله تيموري

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۱۲۱۹مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ هیات قانون تعیین تکلیف.... موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر در واحد ثبتی ... چمستان ... تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم آرزو احمدیان فرزند وهاب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۴۸/۳۱ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۱۰ فرعی از ۱۷۶۶ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در قریه چمستان بخش ۱۱ صلح شده از آقای/خانم آفاق مریمی گیلان مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

شناسه آگهی : ۱۷۲۷۳۵۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان – عین اله تیموری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴۹۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعلی غلامی رباطی فرزند حیدر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۱۵ فرعی از ۴۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۳۹۹/۱۱۷۷ واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از ملک رسمی حاج حیدر غلامی رباطی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

شناسه آگهی : ۱۷۲۶۶۲۴ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر – محمد حسن صادقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۵۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب خاتون رزاقی رستمی فرزند صفر نسبت به سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۳.۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۳۴۸ واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیر رسمی ورثه سید حسن بزرگ زاده برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

شناسه آگهی : ۱۷۲۴۶۰۹ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر– محمد حسن صادقی