خبر

کسب مقام برتر نشان اقتصاد مقاومتی توسط شرکت پالایش نفت آفتاب

شرکت پالایش نفت آفتاب به مقام برتر جشنواره اعطای نشان اقتصاد مقاومتی استان هرمزگان نائل شد. به گزارش واحد روابط عمومی شرکت پالایش نفت آفتاب، امروز در اولین روز اسفند ماه و باحضور مهندس مهدی دوستی استاندار هرمزگان، سردار سرتیپ اباذر سالاری فرمانده سپاه امام سجاد علیه السلام و دیگر مدیران استانی، شرکت پالایش نفت آفتاب به عنوان شرکت برتر در حوزه اقتصاد مقاومتی از میان بیش از یکصد واحد تولیدی انتخاب و معرفی گردید.

تاکید استاندار فارس بر سرعت بخشی فرآیند اشتغال دانشجویان در صنایع

استاندار فارس بیشترین درخواست دانشجویی در چهاردهمین میز خدمت خود با دانشجویان را مساله اشتغال پس از فارغ التحصیلی آنان عنوان کرد و از مدیران صنایع و کارخانجات خواست تا به فرآیند جذب دانشجوی متقاضی سرعت بخشند. دکتر محمد هادی ایمانیه در چهاردهمین میز ملاقات بی واسطه دانشجویی با حضور در دانشگاه علمی و کاربردی شیراز افزود: اگر عزیزان فارغ التحصیل ما حاضر باشند در صنایع و کارخانجاتی که به نیروی تحصیل کرده نیاز دارند، مشغول به کار شوند، فرآیند ایجاد شغل برایشان سریع‌تر سپری و سعی می شود تا مشکل ایشان مرتفع شود.استاندار فارس که در این میز خدمت، با ۲۵ نفر از جوانان و دانشجویان استان فارسی بی واسطه ملاقات کرد، برای حل مسائل و مشکلات ایشان نیز دستورات لازم را صادر کرد تا مسیر برای باز شدن گره پیش روی مراجعه کنندگان هموار شود.ایمانیه در حاشیه این ملاقات ها، با بیان اینکه جوانان و فارغ التحصیلان طبیعتا مشکلات و مسائل مختلفی دارند، از عقیده خود برای برپایی منظم و مستمر میزهای خدمت ویژه این قشر از جامعه سخن گفت و افزود: تاکید دارم پنج شنبه یا جمعه آخر هرماه بصورت منظم این ملاقات های چهره به چهره انجام شود و شخصا نسبت به شنیدن مشکلات جوانان و دانشجویان اقدام کنم.نماینده عالی دولت در فارس با تصریح بر اینکه اشتغال در امورات اداری و بخش های دولتی طبق ضوابط کشوری و در مسیرهای منحصر به خود انجام می شود، بر ضرورت تغییر نگاه حاکم بر اشتغال جوانان تاکید کرد و گفت: اگر جوانان برای کار تولیدی و اقتصادی آماده شوند، قطعا در کنار آن ها خواهیم بود و مسیر تحقق خواسته آن ها را هموار خواهیم کرد.وی با اشاره بر اینکه در این میزهای خدمت، روسا و معاونین دانشگاه ها در جهت حل سریع مشکل دانشجویان حضور دارند، خاطر نشان کرد: در صورتی که نیاز به حضور سایر مدیران کل دستگاه ها باشد، ایشان نیز در این ملاقات ها حاضر می شوند.در چهاردهمین میز خدمت جوانان و دانشجویان مسئولان شرکت شهرک های صنعتی، شورای هماهنگی بانک ها و همچنین اداره کل راه و شهرسازی حضور داشتند.

یادداشت

این اتفاقات تلخ پارادوکسیکال!

دکتر امید مافی _ برّداشتن کلاه خلق‌الله و از صداقت مردم سواستفاده کردن و سور زدن به جماعتی ساده دل حدیث مفصلی است که در این مجمل نمی‌گنجد. اما یک سوال از زاویه ای کمتر دیده شده و کمتر رصد شده؛ در روزگاری که جیب ها نحیف شده، نان آب رفته، گرانی قد کشیده و بیکاری تخت بند زندگی را رها نمی‌کند، پارادوکس سفره‌های کوچک و گوشی آیفون را چگونه باید تحلیل کرد و از چه منظری به این تناقض عجیب در خلوت و جلوت خیره شد؟

مگر آیفون از چه فضیلتی برخوردار است که این‌گونه برای به دست آوردنش صف می‌کشیم،قلک‌هایمان را می شکنیم و خود را به آب و آتش می زنیم؟ مصرف گرایی چه دماری از ما درآورده که به دقیقه اکنون از اصلمان می‌زنیم و برای فرعمان هزار و یک نقشه می‌کشیم و دست آخر در محبس کوروش فراری گرفتار می شویم و ناخن‌هایمان را می‌جویم.

کاش دستگاه‌های موازی فرهنگی با بودجه‌های قابل توجه و قابل تامل در تغییر سبک و نگره مردم گام‌های موثرتری بر می‌داشتند و تنها به پر کردن ابر بیلبوردها با شعارها و تصاویر کلیشه‌ای کم محتوا، بسنده نمی‌کردند تا این رذیلت رخت بربندد و سینه چاکان فلان گوشی و بیسار ماشین کمی آرام بگیرند.

رشد قارچ‌گونه شرکت‌هایی که یکی پس از دیگری متولد می‌شوند، باد در غبغب می‌اندازند،ژست خدمت رسانی می‌گیرند و سرانجام در روز روشن کلاه از سر برمی‌دارند و هزاران نفر را مغموم و مغبون پشت درهای بسته خود منتظر و مستاصل نگه می دارند یک طرف، شوق وصف ناپذیر عده‌ای برای بهره‌مندی از یک برند و عقب نماندن از مهلکه تقلید، تکرار، الگوگیری و چشم و هم چشمی طرف دیگر. انگار اینجا در این جغرافیای شگفت‌انگیز همه چیزمان به همه چیزمان می آید. باید فکری کرد و نسخه‌ای پیچید که فردا خیلی دیر است!

روزنامه‌نگار

مدیر منطقه شمال‌شرق در تشریح عملکرد یکی ازقدیمی‌ترین مناطق عملیاتی صنعت انتقال نفت تشریح کرد؛

انتقال ۵/۵ میلیارد لیتر فرآورده نفتی در ۹ ماهه امسال

مدیر شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق تصریح کرد: مهمترین ماموریت شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق، انتقال ایمن و پایدار فرآورده‌های نفتی به پنج استان خراسان رضوی، جنوبی و شمالی، سمنان و بخشی از گلستان است. به گزارش روابط عمومی شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- منطقه شمال‌شرق رضا جبارزاده گفت: طی ۹ ماهه سال جاری بیش از پنج و نیم میلیارد لیتر انواع فرآورده نفتی اعم از بنزین، نفت گاز، نفت سفید و نفت جت از طریق خطوط لوله در این منطقه رسید شده و برای مصرف استان‌های حوزه استحفاظی منطقه شمال‌شرق تحویل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی شده است.

انتقال ۵/۵ میلیارد لیتر فرآورده نفتی

جبارزاده بیان کرد: از فروردین تا پایان آذر ۱۴۰۲ بیش از پنج و نیم میلیارد لیتر انواع فرآورده‌های نفتی اعم از بنزین ، نفت گاز و نفت سفید در حوزه عملکردی این منطقه توسط خطوط لوله انتقال یافته است. وی ادامه داد: تقریبا ۳۸میلیون لیتر سوخت جت هم در همین بازه زمانی توسط شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق انتقال یافته است.مدیر شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق با اشاره به اهمیت سوخت رسانی به نیروگاه‌های موجود در حوزه استحفاظ عملکرد این منطقه خاطر نشان کرد: این بازه زمانی در نیروگاه خیام نیشابور بیش از ۲۵۶ میلیون لیتر، نیروگاه شهید بسطامی شاهرود حدود ۷۹میلیون لیتر و نیروگاه شهید باکری سمنان ۹۰ میلیون لیتر رسید داشته‌ایم.

مدیر شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق نبود مناطق سخت‌گذر را یکی از اصلی‌ترین مزیت این منطقه برشمرد و خاطر نشان کرد: همه تاسیسات و مراکز انتقال فراورده‌ها در منطقه شمال‌شرق به استثنای مرکز انتقال نفت امام‌تقی در داخل شهرها مستقر است و این امر سهولت دسترسی به امکانات و مسائل تدارکاتی داخل شهرها را فراهم می‌کند. جبارزاده از شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق به عنوان یکی از قدیمی‌ترین مناطق دوازده‌گانه خطوط لوله یاد کرد و افزود: طول خط لوله انتقال فراورده‌های نفتی این منطقه بالغ بر یک هزار کیلومتر است و در این گستره با ۷ شرکت پخش فرآورده‌های نفتی در امر سوخت‌رسانی در ارتباط و تعامل هستیم. جبارزاده افزود: دو مرکز سمنان و سبزوار به عنوان حساس‌ترین مراکز انتقال نفت شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق به شمار می‌آیند که درصدد برقی کردن مراکز یاد شده هستیم، به همین منظور بر اساس مطالعات صورت گرفته، کارهای مقدماتی انجام و الکتروموتورها نصب شده‌اند.

پایش مستمر خطوط

وی با اشاره به اهمیت کار پایش خطوط لوله بیان کرد: وجود خطبان‌ها و اشراف کامل آنان روی خطوط انتقال نفت و فراورده‌های نفتی و همینطور پایش مستمر و روزانه که توسط آنان انجام می‌شود، ضریب امنیت خطوط انتقال را بالا برده و ضمن جلوگیری از بروز حوادث در رفع آسیب‌پذیری خطوط نیز موثر است. مدیر شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال‌شرق ادامه داد: بیشتر از ده سال است که خطوط لوله منطقه شمال‌شرق ازسوی خطبان‌ها رصد و پایش می‌شود، اغلب خطبان‌ها بسیجیان و افراد روستاها و شهرهای همجوار هستند که مدام در طول روز از اوضاع کلی خطوط گزارش ارائه می‌کنند. همچنین گشت‌های حراستی نیز در کنار خط بان‌ها در طول خطوط فعال هستند و مناطق تحت پوشش را به لحاظ امنیتی محافظت می‌کنند.

وی افزود: در منطقه شمال‌شرق به ندرت شاهد انشعاب غیرمجاز بوده ایم.

یادداشت

هزینه سیطره فردگرایی بر عقل جمعی

علیرضا بهشتی _ اگر با باریک‌بینی فراوان بر رفتارها و کنش‌های اجتماعی در جامعه ایرانی غور کنیم، در می‌یابیم که نخبگان فرهنگی، اجتماعی و سیاسی برای ما جایگاه ویژه‌ای دارند و هرگاه به هریک از آنان برمی‌خوریم و گپ و گفتی کوتاه با آنها داریم، سرشار از شور می‌شویم و خرسند از اینکه با فردی نخبه در تعامل بوده‌ایم. اینجا نمی‌خواهم از واژه فراگیر شده «سلبریتی» استفاده کنم که معنای متفاوتی با نخبه دارد. بگذریم از اینکه امروزه حداقل در جامعه ما در بسیاری از موارد این دو واژه یکسان انگاشته می‌شوند. جایگاه ویژه نخبگان در حوزه‌های مختلف فرهنگی، اجتماعی و سیاسی را نمی‌توانیم از ذهن و اندیشه خود دور کنیم. این جایگاه که البته در پی تلاش‌های و نقش آفرینی این افراد در فرایندهای رشد و پیشرفت و همچنین توسعه برای آنان به دست آمده است، خود پیامدی ارزشمند برای همه مردم است. اما پرسش بنیادین این است که آیا این نقش آفرینی و در کنار آن اثرگذاری و هدایت‌گری، در عرصه‌های مختلف از سوی آنان به معنای این است که فردگرایی در جامعه ما نهادینه شود؟ بدیهی است که تلاش‌های فردی از سوی هر انسان دلسوزی چه در حوزه نظر و چه در حوزه عمل برای حرکت یک جامعه به سوی فراز فرهنگی ، اجتماعی و... جای ستایش دارد. اما این تلاش‌ها به معنای آن نیست که فردگرایی در جامعه نهادینه شود.

از نگاهی دیگر، اگر تلاش‌ها و دغدغه‌های فردی به نوعی جانبداری خالی از خردورزی از سوی گروه‌های مختلف اجتماعی و به بیان ساده تر همه مردم در یک جامعه تبدیل شود، آنگاه فردگرایی به جای اندیشه جمعی و پویا، تار و پود یک جامعه را از هم جدا می‌کند. به عنوان مثال حداقل، بیش از یک قرن از پیدایش پدیده تجدد در ایران و تقابل آن با سنت، ما در عرصه‌های مختلف به دنبال افرادی هستیم که حتی در بسیاری از موارد آنان را اسطوره می‌پنداریم. اگر در بسیاری از موارد هرگاه سخن از تحولات سیاسی است، به دنبال فردی هستیم تا در سیاست داخلی و خارجی بتواند بحران‌های رایج در جامعه را شناسایی و حل کند. اگر سخن از توسعه فرهنگی به میان می‌آید به دنبال فرد یا نهاد خاصی هستیم تا با عبارتی مبهم، پیچیده و نامفهوم به نام «فرهنگ‌ـ‌سازی» از هم گسیختگی‌ها و ناهنجاری‌های جامعه را در عرصه فرهنگ از میان بردارد. هرگاه سخن از قانونمندی می‌کنیم، به دنبال فرد یا نهادی هستیم که قانونگذاری کند. اما به این پرسش پاسخ نمی‌دهیم که آیا قانونگذاری نیازمند فهم و تحلیل بجا و درست از قانون پذیری از سوی همگان نیست؟ از سوی دیگر حتی در مقام مقایسه جایگاه دولت و مجلس،(در این نوشتار منظور، مجلس شورای ملی و اسلامی از بدو تاسیس در ایران است) در عرصه قدرت سیاسی و در ذهنیت افکار عمومی جامعه ایرانی، همواره دولت‌ها برای عامه اهمیت بیشتری داشتند تا مجالس؛ به بیانی دیگر انتظارات مردم از دولت‌ها بیشتر از مجالس در دوره‌های مختلف بوده است؛ این رویکرد عمومی باز هم نشان دهنده سیطره فرد گرایی بر عقل جمعی است. اینکه ما همواره انتخابات ریاست جمهوری را مهم تر بدانیم و انتخابات مجلس را کم اهمیت تر، ریشه در توجه به توانایی‌ها و کاریزمای الیت‌ها در جامعه ایرانی دارد. بنابراین گرچه مجلس نمودی از اراده عمومی و نمادی از دموکراسی یا مردم سالاری است، اما غلبه ذهنیت فردگرا در عرصه سیاسی و اجتماعی سبب شده است تا این نهاد تحت تاثیر فضای پر شور و پر جاذبه انتخابات ریاست جمهوری و عملکرد روسای دولت در دوره‌های مختلف قرار گیرد.

به طوری کلی پذیرش قانون، فرهنگ قالب در جامعه و نیاز به تعادل در حوزه فرهنگ ، سیاست و حتی اقتصاد در آغاز به خروج ار دایره محدود فرد گرایی وابسته است. پیش از درگذشت استیو جابز حداقل در پیشگاه افکار عمومی همواره سخن از اپل بود و آیفون؛ به بیان دیگر چندان شناختی نسبت به او در جامعه ما وجود نداشت. یا در حال حاضر اگر نامی از «لری پیج» به عنوان به عنوان یکی از مدیران ارشد گوگل شود شناخت چندانی در متن جامعه نسبت به وی وجود ندارد. بگذریم از جامعه نخبگان و اصحاب علم و رسانه؛ اما همه در بستر گوگل فعالیت می‌کنیم و گوگل، به عنوان پایگاهی بنیادین نه در فضای وب، بلکه در اندیشه و حتی برتر از آن در زیستن ما خود نمایی می‌کن، اما نام‌های سرشناس پشت این موتور جست و جوی قدرتمند را کمتر می‌شناسیم. وقتی سخن از رشد وتوسعه می‌شود، (البته معنای این دو مفهوم کاملا متفاوت است)، آلمان به به یادمان می‌آید و ژاپن و ایالات متحده آمریکا و... نه فرد ویژه و خاصی؛ شاید آشنایی ما با سیاستمداران بنام جهانی هم بیشتر به دلیل رابطه سیاست با تحولات اقتصادی و جایگاه ویژه آن در عرصه رسانه است. اما درباره نخبگان علمی در یک کمپانی دیرینه بنام تویوتا یا سامسونگ کمتر بدانیم. بگذارید گذری کوتاه داشته باشیم در عرصه‌های یادشده با رویکردی بومی در جامعه ایران؛ کوروش ، حکیم ابوالقاسم فردوسی، فارابی، مولانا، حافظ، نادرشاه افشار، امیر کبیر، ملاصدرا، علامه دهخدا، علامه طباطبایی، عبدالحسن زرین کوب، پروفسور حسابی، استاد محمدرضا شجریان، استاد محمد رضا لطفی، استاد غلامحسین امیرخانی، استاد محمود فرشچیان، پروفسور سمیعی، فیروز نادری و...(از نام آوردن سیاست ورزان و سیاستمدارن یک قرن اخیر دوری می‌کنم، چون ممکن است ما را از متن به حاشیه براند)، نام‌هایی هستند که همواره بر چکاد علم ، فرهنگ، هنر و سیاست این سرزمین می‌درخشند و همواره از آنان به نیکی یاد می‌شود. همه ما با نام این بزرگان آشنا هستیم. اینها افرادی بودند که هر کدام در یک حوزه خاص جریان سازی کرده اند، آفرینشگر بوده اند و در عرصه‌های یاد شده تحولات بنیادینی ایجاد کرده اند.اما اگر این افراد را بشناسیم و با تاکید بیشتر، فقط بشناسیم، مساله‌ای اساسی در این جامعه حل می‌شود؟ یا از بحرانی عبور می‌کنیم؟ این موضوع در عرصه مدیریت نیز بسیار خودنمایی می‌کند. سیطره تصمیم سازی‌ها و تصمیم‌گیری‌های فردی بر نظام پیشنهادات و عقل جمعی که خود نیاز به اثبات ندارد و به قول فلاسفه جزو بدیهیات است.کوتاه اینکه توجه به نخبگان و دوستدداشتن آنان با مطالعه زندگی آنها و ادامه دادن مسیر آنها و حتی نقد دیدگاه‌ها و نگرش‌ها و نوشتارهای آنان متفاوت است.اگر همواره برای تحولات و توسعه فرهنگی و سیاسی و در پی آن توسعه اقتصادی، می‌خواهیم همواره از نام‌ها بهره ببریم و بگوییم این فرهیختگان را داشته ایم و داریم که حرکت به سوی فراز فرهنگی، سیاسی و اقتصادی آب در هاون کوبیدن است و محیط به کفچه پیمودن ؛ برتری و سیطره فرد بر جمع به دلیل اینکه مانند نخبگان ، نامداران و بزرگان این سرزمین شویم ، یک موضوع است و اینکه افراد نخبه را ستایش کنیم و ارج نهیم تا انگیزه‌های جوانان، دانشگاهیان ، اصحاب فرهنگ و هنر و... برای حرکت و همکاری در مسیر رشد و توسعه و افزایش پیدا کند، موضوع دیگر؛ نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم تا یکباره و ناگهان چونان خم رنگرزی، از گذارهای فرهنگی ، اجتماعی و سیاسی بگذریم، بدون آنکه از بند فرد گرایی رها شویم. حل این بحران و عبور از چنین گذاری، نیازمند دانش افزایی و آگاهی رسانی از سوی نخبگان علمی، سیاسی و اصحاب رسانه و در کنار آن ایجاد اعتماد و تعامل نسبت به عموم مردم، از سوی مسئولان است.

پژوهشگر

یادداشت

نظارت یا دخالت؟!

علی مندنی‌پور_ هفتم اسفند ماه ۱۳۳۱ روزی است که با پایمردی و پیشگامی روانشاد دکتر محمّد مصدّق و پشتیبانی جمعی از وکلایِ آزاده و مدافعانِ راستینِ حقوقِ مردم، نهالِ سبز»استقلال « کانون وکلای دادگستری،این نهاد مدنی - مردمی، دیرپا و خدمتگذار کاشته شد و اینک ۷۱ سال از آن روز می‌گذرد. «نهالی» که در گذرِ زمان تا به به امروز از جانب «اصحاب قدرت» نامهربانی‌های بسیار به خود دیده ، و» طوفان»های فراوانی را از سر گذرانده است و همچنان از آسمان تیره اش صدای آزار دهنده «رعد و برق» به گوش می‌رسد. «استقلالی» که بنا به علّت‌ها و تحتِ تاثیرِ انگیزه‌هایی چند که بر همگان روشن است هنوز که هنوز است در تقویم رسمی کشور جای پایی باز نکرده و این در حالی است که برای ۳۶۵ روز سال و بیشتر از آن در این تقویم مناسبت گنجانیده شده است! طرفه آنکه به بزرگترین، دیرپاترین، پویاترین وتنها نهاد قانونی، خدمتگذار و به‌رسمیّت شناخته شده مدنی کشور یعنی کانون وکلای دادگستری با وجود پیگری‌های زیاد تا این زمان اجازه ثبت ۷ اسفند یاد آور روز استقلال کانون وکلاءداده نشده که همین خود پیام رسا و گویایی است بر حقانیت وکیل، جایگاه حرفه شریف وکالت و نقش سُتَرگ و ارزشمندکانون وکلاء در دفاع از حقوق مردم. ارج می‌گذارم هفته وکیل و ۷ اسفند روزِاستقلال وکیل مدافع را و درود می‌فرستم به همه آنانی که درِ هر جامه و جایگاه با قلم ، قدم و زبان خویش در کاشت و نگاهداشتِ نهال دیروز و درختِ نچندان با نشاط این روزها رنج برده ، هزینه پرداخته و همّت گمارده و می‌گمارند. با پوزش از همکاران ارجمند در پهنه ایران زمین، اجازه می‌خواهم با آشفته بازاری که در نوع نگاه مسئولان به حرفه وکالت و چشم انداز آینده آن شاهد بوده وهستیم، به نشانه نارضایتی از وضع موجود، به‌خود اجازه گفتن شاداباش به هم دردان عزیز را نداده و تنها به فلسفه وجودی «استقلال» و در این میان نقش تعیین کننده و خدمات کانون وکلاء در ایجاد نظم و تحقق عدالت و نقش مکمل آزادی و استقلال در ایجاد جامعه‌ای آزاد، قانون مدار ، مستقل و آباد با بهره‌گیری ازظرفیّت نهادهای مدنی و در راس آنها کانون وکلاء دادگستری بسنده کنیم. مگر نه این است که شاداباش دل و دماغ می‌خواهد که از اساس ما نداریم! مگرچیزی از «استقلال» برای مان باقی گذاشته‌اند تا به آن دلخوش باشیم و به همدیگر هفته وکیل و روز ۷ اسفند را شاداباش بگوئیم؟! یک اتّحادیه‌ای بود قانون‌مند ، رسمی و در جایگاه جهانی با دو دهه حضورِ مفید و نقطه وصل حلقه‌های بهم پیوسته کانون‌های کشور در ایجاد رویه واحد و هماهنگی که به وجودش دلخوش بودیم، آن هم ، جنانچه «افتاده است و دانیم»، دوهفته‌ای است که انتخابات دوسالانه اش با قید «فعلاً» وبا تصمیمی آنی درست در زمان برگزاری بدون مقدمه و با صدور دستوری نیمه اداری لغو شد. در این میان دارندگان عنوانِ « یاران عدالت» و «هم شان قضاء» ونیز «بال دیگر فرشتهِ عدالت» (وکلاء دادگستری) مانده‌اند و گره‌گشایی از این دستور! استقلال بر روی کاغذ آن استقلالی نیست که رویای داشتن «آن» را همواره در سر پرورانده‌ایم! به‌استقلالی که هر روز و با عَلَم کردن بهانه‌ای «مَن دَر آوردی» دایره اختیاراتش تنگ تر و تنگ‌تر می‌شود، نتوان نام « استقلال» نهاد! استقلالی که در گذر زمان برگ‌هایش ریخته و شاخه‌هایش را شکسته و از آن جز «تنه‌ای» کم رمق باقی نمانده، چه استقلالی است و چه دردی را از جامعه وکالت و در نتیجه دفاع از حقوق حقّه صاحبان حق دوا خواهد کرد؟درختی که برای حفظ و کوشش در جهت بازگرداندن طراوت و تازگی‌اش «فرزندانِ باغبان» نیز از انگیزه لازم برای تقویت، اصلاح و آبیاری اش دلسرد و نا امیّد گشته و بی‌تفاوت از کنارش می‌گذرند، چگونه می‌توان سرِ پا نگه‌داشت؟ بی‌تردید، انجام این مهّم تدبیر، دور اندیشی،همّت و حمایت تمامی همکاران در جای جایِ مام میهن، بویژه بزرگان خانواده وکالت و نیز مسئولانِ کار بلد، دلسوز و آینده نگر را می‌طلبد. کلام آخر آنکه، «نظارت بله»، «دخالت نه». از یاد نبریم، برای گذرِ از گردنه سخت و پر پیچ و خم پیش رو، بیش و پیش از هر چیز به همدلی و هم زبانی و در یک کلام «همبستگی «نه فقط در «شعار»، که در میدانِ عمل نیاز داریم . یاحقّ

حقوق‌دان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کریم مرادی کمال‌آبادی ولایتا از طرف خانم صوفیا مرادی کمال‌آبادی با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۴۳۰۰۸ـ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۶۱۶۰۸۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۶۴ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۸۱۸۰۰ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۸۸۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ واقع در سمت جنوبغرب طبقه ۱ بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۵۰/۷۱ متر مربع که مقدار ۱۳/۱۲ متر آن پیشرفتگی بفضای خیابان و ۲/۷۵ متر آن بالکن است بانضمام ششدانگ یکباب انباری قطعه ۲۱ تفکیکی واقع در سمت شرق انباری بیست زیر زمین دوم به مساحت ۶/۵۵ متر مربع واقع در سمت شرق انباری بیست زیر زمین دوم بانضمام ششدانگ یکواحد پارکینگ قطعه ۱۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت جنوب پارکینگ یازده زیر زمین یک بنام خانم صوفیا مرادی کمال آباد فرزند کریم شماره شناسنامه ۲۵۲۲۸۰۵۰۴ تاریخ تولد ۱۳۹۲/۱۱/۱۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۲۵۲۲۸۰۵۰۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۷۲۰ (انتقال قطعی) تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۰۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۷۳۵۵۳ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۵۰۵۶۷۶۶ ثبت گردیده است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید . محدودیت ندارد رونوشت : ۱ـ دفاتر اسناد رسمی جهت اطلاع ۲ـ ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع (شناسه آگهی ۱۶۷۲۵۲۲) ۳

۱۶۶۶۰/ م الف بهروز جشان ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی مفقودی

سند و برگ کمپانی ایسوزو کمپرسی سفید رنگ مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک:۶۶ایران۵۵۸ع۲۶ شماره موتور:۹۲۱۶۰۱ شماره شاسی:NACNPR70PBT031492 بنام همت علی ابراهیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بهارستان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱ـ برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۲۴۸۳ مورخه۱۴۰۲/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن‌علی بابایی به شماره شناسنامه۱۲۰۳ صادره از بویین زهرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۵۵مترمربع از ۸۷ اصلی واقع در بخش۸ قزوین موسوم به رحمت آباد بزرگ خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای ابراهیم بابایی موضوع نسق رسمی شماره۱۲۷۰ مورخ۱۳۵۱/۰۴/۰۷ دفتر۱۷ قزوین موجب پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۶۹ محرز گردیده است.

۲ـ برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۳۹۳۵ مورخه۱۴۰۲/۰۹/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن بابایی به شماره شناسنامه۱۲۰۳ صادره از بویین زهرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۳۱مترمربع از پلاک۸۷ اصلی واقع در بخش۸ قزوین موسوم به روستای رحمت آباد خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای ابراهیم بابایی موضوع سند رسمی شماره۱۲۷۰ مورخ۱۳۵۱/۰۴/۰۷ دفتر۱۷ قزوین موجب پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۶۸ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن‌را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

شناسه آگهی: ۱۶۵۹۲۶۵ سیروس محمدبیگی‌ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱ـ برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۴۴۶۹ مورخه۱۴۰۲/۱۰/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت سبلان موتور شیمی بویین به شماره شناسنامه۱۴۰۰۳۸۴۳۱۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۶۷مترمربع از ۷۷ اصلی واقع در بخش۹ قزوین موسوم به روستای فتح آباد خریداری شده موضوع مالکیت سند شماره۵۸۶۰۶ مورخ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ دفتر۳۹ بویین زهرا موجب پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۵۳۳ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن‌را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

شناسه آگهی: ۱۶۵۹۲۶۹ سیروس محمدبیگی‌ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا