بازار

وعده ثبات در بازار ارز

رئیس کل بانک مرکزی از تأمین مالی ۵۹ میلیارد دلاری از طریق مرکز مبادله ارز و طلای ایران خبر داد و گفت: متاسفانه در هفته‌های اخیر نرخ ارز افزایش داشت ولی دوباره به ثبات برمی‌گردد.به گزارش تسنیم، محمدرضا فرزین با اشاره به اهمیت ثبات اقتصادی اظهار داشت: در سال قبل نوسانات شدیدی در نرخ ارز داشتیم و برهمین اساس نیز سیاست‌هایی را تعیین کردیم و با تشکیل مرکز مبادله و... به نرخ باثباتی رسیدیم.وی با بیان اینکه بخش عمده‌ای از نیازهای ارزی کشور در این مرکز تأمین می‌شود، گفت: تاکنون معادل ۵۹ میلیارد دلار ارز در مرکز مبادله اختصاص یافته که این رقم ۶۰درصد بیشتر از متوسط ۴ سال گذشته و ۱۰درصد بیشتر از متوسط تأمین ارز در سال قبل بوده است.فرزین با تأکید بر اینکه از طریق منابعی که داشتیم، تأمین ارز را با مدیریت مناسب انجام دادیم، گفت: در خصوص نرخ ارز تلاشمان این بود که در محدوده‌ای با ثبات باشد. متاسفانه در هفته‌های اخیر نرخ ارز افزایش داشت ولی دوباره به ثبات برمی‌گردد. تلاشمان این بوده که نرخ در محدوده معینی شناور باشد.

ادامه کاهش قیمت سکه و طلا در بازار کشور

نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر گفت: با ادامه کاهش نرخ دلار، قیمت طلا و سکه هم روند کاهشی داشت.محمد کشتی‌آرای در گفت‌وگو با ایلنا اظهار داشت: روز یکشنبه بازارهای جهانی تعطیل هستند و نرخ انس جهانی ثابت بوده اما با کاهش نرخ دلار، قیمت سکه و طلا هم در بازار ایران کاهشی شد.وی ادامه داد: نرخ سکه با کاهش ۴۵۰هزار تومانی نسبت به روز چهاردهم بهمن ماه به ۳۱میلیون و ۸۰۰هزار تومان رسیده و نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار هم با افت ۹۰ هزار تومانی ۲ میلیون و ۷۹۰هزار تومان معامله می‌شود.

سقف مبلغ کارت به کارت محدود شد

براساس دستور رئیس مرکز اطلاعات مالی کشور، حداکثر مبلغ کارت به کارت برای تمام افراد بدون پرونده مالیاتی در یک ماه، یک میلیارد تومان شد.
به گزارش تسنیم، محدودیت ارائه خدمات کارت به کارت به رئیس کل بانک مرکزی ابلاغ شد.در مکاتبه «هادی خانی» رئیس مرکز اطلاعات مالی کشور آمده است: نظر به استفاده برخی صنوف از حساب‌های نیابتی به‌ویژه از طریق خدمات کارت به کارت در شبکه بانکی، ارائه خدمات کارت به کارت بیش از ۱۰ میلیارد ریال یا ۲۰۰ تراکنش دریافتی در ماه به اشخاص حقیقی فاقد پرونده مالیاتی در تمامی کارت‌های بانکی متصل به کد ملی اشخاص مذکور ممنوع است.محدودیت فوق شامل سایر ابزار پرداخت و انتقال وجه نشده و با دریافت داده‌های متقن و دقیق‌تر، امکان بازنگری و تسری آن به سایر گروه‌های جمعیتی و ابزار پرداخت وجود خواهد داشت.

مردم، گوشت مرغ را بالای ۸۵هزار تومان نخرند

رئیس اتحادیه فروشندگان پرنده و ماهی تهران گفت: فروش هر کیلو گوشت مرغ در تهران بیش از ۸۵هزار تومان مجاز نیست.مهدی یوسف‌خانی در گفت‌وگو با ایسنا افزود: عمده واحدهای صنفی نرخ مذکور را رعایت و حتی برخی کمتر از این قیمت عرضه می‌کنند. البته ممکن است برخی بالاتر از ۸۵هزار تومان بفروشند که احتمالا آنها نیز مرغ را از مبدا گران خریداری کرده‌اند که اعلام می‌کنیم نباید بیش از قیمت مشخص شده خریداری کنند.به گفته وی، نرخ ۸۵هزار تومانی براساس توافق جهادکشاورزی استان براساس قیمت مرغ در مبدا است.

کم‌آبی، استخرهای تهران را تعطیل می‌کند

استاندار تهران از احتمال تعطیلی استخرهای تهران در شرایط مواجهه با کمبود آب مورد نیاز مردم تهران خبر داد.به گزارش فارس، استاندار تهران گفت: اگر مردم در ماه‌های آینده با کمبود آب مواجه شوند و نیازمندی‌های طبیعی را نتوانند جبران کنند، طبعا اولویت این است که مکان‌هایی که جنبه تفریحی دارد و جزو نیازمندی‌های اساسی و حیاتی برای مردم نیست در معرض تعطیلی قرار می‌گیرند.
وی افزود: می‌توانیم فرصت استفاده از استخرها را به زمان دیگری موکول کنیم.

بحث بنزین سه‌نرخی فعلا مطرح نیست

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گفت: درباره نرخ سوم بنزین، مصوبه و ابلاغیه‌ای نداشته‌ایم.به گزارش همدلی، جلیل سالاری افزود: لازم است در حوزه کیفی‌سازی خودروها و خارج کردن خودروهای فرسوده باید اقدام جدی شود. هم‌اکنون ۳,۵ میلیون خودرو فرسوده در کشور وجود دارد که با خروج آنها از چرخه در عمل روزانه ۴۰ تا ۵۰ میلیون لیتر بنزین مازاد خواهیم داشت که می‌توان این مقدار را در سبد صادراتی قرار داد.
وی بیان کرد: در عمده کلانشهرها بنزین و گازوئیل با استاندارد یورو توزیع می‌شود. در زمینه دیگر فرآورده‌های نفتی هم تا سال ۱۴۰۴ به استاندارد یورو می‌رسیم.سالاری با تأکید بر اینکه درباره نرخ سوم بنزین، مصوبه و ابلاغیه‌ای نداشته‌ایم، گفت: واردات بنزین هم تنها در شرایطی که پالایشگاه‌ها تعمیرات اساسی دارند، انجام می‌شود.

قمار می‌کنید، وارد بازی ارز نشوید!

هشدار فعال اقتصادی اصولگرا به مردم

همدلی| رئیس اتاق بازرگانی ایران و عراق درباره وضعیت بازار ارز می‌گوید: بازار ارز تحت‌تاثیر عوامل متعددی نوسان پیدا کرده که برای همه مشخص است.
یحیی آل‌اسحق در گفت‌وگو با خبرآنلاین می‌افزاید: نوسانات ارزی این روزها ناشی از عرضه و تقاضای واقعی ارز نیست، یعنی نه عرضه ارز از نظر ذخایر کم شده و نه تقاضاهای غیرضروری ایجاد شده است. آنچه امروز اتفاق افتاده، برداشت‌ها یا القاهای یک عده‌ای است که می‌خواهند از این بازار سوءاستفاده کنند و با توجه به شرایط سیاسی منطقه، برای خود فضایی درست کنند. قطعا این فضاسازی‌ها توسط سوداگران اتفاق می‌افتد و می‌خواهند از این شرایط سوءاستفاده کنند.
وی در پاسخ به این پرسش که برخی از تحلیلگران اعتقاد دارند که یکی از دلایل افزایش قیمت ارز، داستان تامین کسری بودجه دولت در پایان سال است، می‌گوید: این نیست. اینها حرف‌هایی است که مبنای اقتصادی ندارد. عمده داستان بازار ارز، جو روانی است و سوءاستفاده‌کنندگان به طور عمده برای خود محاسباتی دارند که دائما نرخ را کم و زیاد و فضا را ملتهب می‌کنند.
آل‌اسحاق تاکید می‌کند: نوسان ارز، بنیان اقتصادی ندارد و خطرناک است. کسانی که در این بازار بازی می‌کنند، یک نوع قمار می‌کنند چون این جریانات واقعی نیست. آنچه که در حال حاضر در بازار ارز دیده می‌شود، بیشتر جو روانی است. بر این اساس، ورود به بازار ارز قمار است و در بازار ارز، قماربازی می‌کنند.
رئیس اتاق بازرگانی ایران و عراق می‌گوید: از نظر اقتصادی این نوسانات بنیان اقتصادی ندارد و آنچه که می‌بینیم، جو روانی است و این خطرناک است و کسانی که حسابگری در اقتصاد دارند، نباید در این بازی وارد شوند.
آل‌اسحاق در پیش‌بینی وضعیت بازار ارز تا پایان امسال عنوان می‌کند: یک بخشی از نیازهای ارزی پایان سال واقعی است؛ مثل تسویه‌حساب‌ها و برخی از سفرها که ممکن است تقاضا یک مقداری بالا رود اما این میزان تقاضا به قدری نیست که نوسان ایجاد کند. به نظر من در صورتی‌که شرایط منطقه عادی شود، نرخ ارز به قبل برمی‌گردد.
رئیس اتاق بازرگانی ایران و عراق درباره روند بازار ارز در سال ۱۴۰۳ نیز خاطرنشان می‌کند: باید ببینیم وضعیت بودجه و تصمیم درباره افزایش حقوق‌ها چگونه است. همچنین نظامات جدیدی که بانک مرکزی برای کنترل حجم نقدینگی در دست دارد، چه می‌شود. عوامل متعددی مطرح است که باید منتظر ماند تا بتوان درباره وضعیت بازارها در سال آینده اظهارنظر کرد.

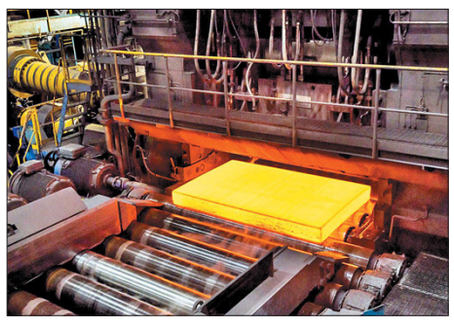
مدیر پیشین امور دریای کاسپین ـ خزر وزارت نفت تحلیل کرد

بود و نبود نفت ایران در بازار جهانی

همدلی| به‌رغم ادعاهای دولت سیزدهم مبنی بر رکوردشکنی در فروش نفت، یک کارشناس انرژی معتقد است که نفت ایران تاثیری در بازارهای جهانی ندارد.
محمود خاقانی به تجارت‌نیوز گفت: حجم صادرات نفت ایران در بازار بین‌المللی انرژی خیلی کم است و بود و نبود آن تاثیر خاصی ندارد. علاوه بر آن، به دلیل پایداری تحریم‌ها معلوم نیست چه کسی یا کسانی آن را صادر می‌کنند و پول آن چگونه و توسط چه کسی یا کسانی دریافت می‌شود؟
مدیرکل پیشین امور دریای کاسپین - خزر و آسیای میانه وزارت نفت درباره قیمت احتمالی نفت در روزهای آتی پیش‌بینی کرد: بازار نفت از سوی مصرف‌کنندگان عمده در آسیا نظیر چین و هند و تولیدکنندگان و صادرکنندگان عمده در اوپک‌پلاس نظیر عربستان و روسیه و نیز آمریکا مدیریت می‌شود. افزایش بهای نفت در حال حاضر به نفع دولت جو بایدن که سعی می‌کند در رقابت با دونالد ترامپ در انتخابات ریاست جمهوری سال جاری برنده شود، نیست. از سوی دیگر، چین که نگران رشد اقتصادی است، مایل نیست که قیمت نفت خام افزایش ناگهانی پیدا کند و دو کشور در این رابطه با یکدیگر همکاری می‌کنند.
او با بیان اینکه پیش‌بینی دقیق قیمت نفت در شرایط فعلی کار سختی است، تشریح کرد: سیاست‌مداران معمولاً افراد اهل تفکر و آینده‌نگر نیستند و بیشتر به دنبال اهداف کوتاه‌مدت خود می‌روند.
خاقانی با تأکید بر اینکه شرایط پیش‌بینی قیمت نفت‌خام، گاز طبیعی و فرآورده‌های نفتی در بازارهای بین‌المللی و منطقه‌ای به آسانی امکان‌پذیر نیست، گفت: متأسفانه ایران در معادلات جلب و جذب سرمایه‌گذاری و وابستگی کشورهای واردکننده عمده نفت خام و گاز طبیعی در آخر فهرست این کشورها قرار دارد یا در برخی فهرست‌ها اصلاً نام ایران دیده نمی‌شود.وی افزود: همچنین معلوم نیست نفت ایران را چه کسی یا کسانی صادر می‌کنند. در همین حال به دلیل محدویت‌های بانکی و عدم پذیرش FATF و تداوم تحریم‌ها معلوم نیست که پول نفتی که فروخته می‌شود به کدام حساب واریز می‌شود؟ خریداران نیز به ایران فشار وارد می‌کنند که به جای پول در ایران طرح‌های مختلف اجرا کنند یا کالاهایی که نمی‌توانند به بازارهای دیگری صادر کنند به ایران بفروشند. این روش که از نظر اقتصادی و حفظ منافع ملی ایران مورد سؤال است و مقامات دولت سیزدهم درباره آن سخن می‌گویند، با عنوان تهاتر نفت با کالا نام‌گذاری شده است.

سبحانی: ساخت نیروگاه برق چه ربطی به صنعت فولاد دارد:

فولادسازی را به سرنوشت خودروسازان دچار نکنید



همدلی| رئیس انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران درباره گفته مقامات وزارت نیرو مبنی بر اینکه فولادی‌ها برای تامین انرژی‌های مورد نیاز خود، اقدام به ساخت نیروگاه کنند، گفت: ما فولادساز هستیم و باید فولاد تولید کنیم نه برق!
به گزارش همدلی، بهرام سبحانی دیروز در یک نشست خبری گفت: تولید محصولات و مقاطع طویل فولادی در ۱۰ ماهه ۱۴۰۲ نسبت به سال گذشته کاهش داشت اما تولید محصولات تخت زنجیره فولاد نسبت به مدت مشابه سال گذشته یک درصد افزایش داشته است.
وی درباره اینکه وزارت نیرو پیشنهاد می‌کند که فولادی‌ها برای تامین انرژی‌های مورد نیاز، خود، اقدام به ساخت نیروگاه کنند، متذکر شد که ما فولادساز هستیم و باید فولاد تولید کنیم نه برق! ضمن اینکه با توجه به زمان‌بر بودن ساخت یک نیروگاه تا وارد مدار تولید شدن آن، چند سال باید کار خود را رها کنیم تا نیروگاه بسازیم.
در ادامه «بهادر احرامیان» عضو هیأت مدیره انجمن فولاد نیز با بیان اینکه رشد فولاد در بخش‌های اصلی کاهش پیدا کرده، گفت: این درحالی‌ست که ایران همیشه جایگاه قابل توجهی در این میان داشت و با رفع موانع از تولید، امکان ارتقای جهانی رتبه فولاد کشور مهیا است.
وی افزود: پوشش ظرفیت فولاد کشور از ۶۳درصد کمتر شده و رشد صنعت فولاد در حال کاهش است که عوامل مختلفی از قبیل زیرساخت‌ها از قبیل برق و گاز در این میان تأثیرگذار هستند.
در ادامه «احسان دشتیانه» عضو هیأت مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد نیز اظهار کرد: متأسفانه امروز صنعت فولاد مبدل به جایی شده که راحت به آن حمله می‌کنند در حالی‌که صنعت فولاد مسیر را اشتباه نرفته است.
وی گفت: مشکل برق و گاز را به گردن صنعت فولاد می‌اندازند در حالی‌که صنعت فولاد تنها ۵درصد از انرژی برق را مصرف می‌کند.
عضو انجمن فولاد ادامه داد: در شرایطی که ما تحریم هستیم و مازاد تولید داریم، وضع عوارض صادراتی و دریافت علی‌الحساب مالیات برای صنعت فولاد بسیار تأسف‌بار است.
وی گفت: گاهی گرانی و تورم مسکن و خودرو و لوازم خانگی نیز به گردن صنعت فولاد انداخته می‌شود در صورتی‌که سهم صنعت فولاد در قیمت تمام شده این صنایع حدود ۵درصد است و این موضوع یک بحث انحرافی است. اعلام خطر می‌کنیم که اگر این شیوه برخورد و سیاست‌گذاری با صنعت فولاد ادامه پیدا کند، به زودی این صنعت نیز به وضعیت صنعت خودرو دچار می‌شود.

تثبیت قیمت ارز، تراز تجاری را منفی کرد

عقب‌نشینی حجم و ارزش صادرات ایران در برابر واردات

محاسبات نشان می‌دهد که تراز تجاری ده ماهه امسال بدون محاسبه صادرات نفت، به دومین تراز تجاری منفی از سال ۱۳۹۲ تاکنون رسیده که یکی از دلایل اصلی آن، افزایش ارزش هر تن کالای وارداتی نسبت به کالای صادراتی است.به گزارش اکوایران، بررسی‌ها از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۲ نشان می‌دهد درآمد ایران از صادرات کالاها به‌رغم اینکه به‌طور قابل توجهی افزایش یافته اما در مقایسه با سال گذشته کمتر شده است. این درحالی‌ست که میزان واردات در کشور به رکورد ۱۰ساله خود رسیده و همین موضوع تراز تجاری را شدیدا منفی کرده است. علاوه بر این موضوع مشاهده می‌شود در سال‌های مورد بررسی، درحالیکه ارزش هر تن کالای صادراتی تقریبا ثابت بوده اما هر تن کالای وارداتی گران‌تر شده است.بررسی داده‌های گمرک نشان می‌دهد تراز تجاری ۱۰ماهه سال ۱۴۰۲ حدود منفی ۱۳,۹میلیارد دلار است. از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۲ در تمامی سال‌ها تراز تجاری ۱۰ماهه ایران، به جز سال ۱۳۹۵ منفی بوده درحالیکه تراز تجاری ثبت شده در ۱۴۰۲، دومین رکورد منفی در سال‌های برشمرده شده تلقی می‌شود.منفی‌ترین تراز تجاری ۱۰ماهه ایران در سال ۱۳۹۸ با رقم منفی ۱۴,۵ میلیارد رقم خورده است. سپس تا سال ۱۴۰۱ تراز تجاری بهبود یافته و نهایتا به منفی ۳,۱ میلیارد دلار رسیده است. در سال جاری اما ناگهان منفی ۱۳,۹ میلیارد دلار را به ثبت رسانده است.نکته قابل توجه این است که در سال ۱۴۰۱ بالاترین حجم صادرات غیرنفتی ۱۰ماهه ایران با ارزش ۴۵,۵ میلیارد دلار به ثبت رسید اما در سال جاری این رقم کاهش یافته و به ۴۰,۵ میلیارد دلار رسیده است. علاوه بر این موضوع حجم واردات نیز افزایش یافته و در مقایسه با سال گذشته از ۴۸,۷ میلیارد دلار به ۵۴,۴ میلیارد دلار رسیده است. همین موضوع نیز باعث شده تا تراز تجاری که اختلاف بین صادرات و واردات را نشان می‌دهد، در مقایسه با سال گذشته عمیق‌تر شود.برخی از کارشناسان عنوان می‌کنند دلیل عمیق‌تر شدن اختلاف واردات و صادرات در سال جاری عمدتا مربوط به تثبیت نرخ ارز بوده که واردات را ارزان و حاشیه سود صادرات را کاهش داده است.همچنین ارزش هر تن کالای وارداتی از ۱۴۷۲ دلار در ۱۳۹۰ افزایش یافته و در سال جاری به بالاترین مقدار خود به ارزش ۱۶۶۳ دلار در یک دهه اخیر رسیده است درحالی‌که ارزش هر تن کالای صادراتی در طول این ۱۰سال تقریبا تغییری نکرده و حدود ۳۵۸ دلار در ۱۴۰۲ ثبت شده است.

بانک و بیمه

همزمان با ایام الله دهه مبارک فجر

محصولات فناورانه بانک سپه رونمایی شد

در همایش سالانه معاونت فناوری اطلاعات و بانکداری دیجیتال و با حضور مدیرعامل و قائم مقام مدیرعامل بانک سپه از سه محصول فناورانه این بانک رونمایی شد. در همایش سالانه معاونت فناوری اطلاعات و بانکداری دیجیتال و با حضور مدیرعامل و قائم مقام مدیرعامل بانک سپه از سه محصول فناورانه این بانک رونمایی شد.به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه؛دکتر آیت اله ابراهیمی مدیرعامل و دکتر سید مهدی حسینی قائم مقام مدیرعامل بانک سپه در همایش سالانه معاونت فناوری اطلاعات و بانکداری دیجیتال از سه خدمت امضای دیجیتال،احراز هویت غیرحضوری و صدور سفته دیجیتال در محصول (دات)، نسل جدید بانکداری شرکتی (نگین ۲) و سامانه مبارزه با پولشویی از محصولات شرکت امید تک رونمایی کردند.محصول(سیما) سیستم یکپارچه مدیریت اطلاعات و محصول (چکاد) چک امن دیجیتال نیز از دیگر محصولات فناورانه معرفی شده در همایش سالانه معاونت فناوری اطلاعات و بانکداری دیجیتال بودند.در مراسم اختتامیه این همایش از آقایان سید حمید سیدعلیخانی و محمد مهدی ییلاقی اشرفی رئیس و معاون اداره کل سامانه های مدیریت سازمانی بانک سپه به جهت تلاش‌های قابل تقدیرشان در پروژه مهاجرت تسهیلات و تعهدات به سامانه جامع بانکی امید قدردانی به عمل آمد.

به مناسبت دهه فجر انقلاب اسلامی

بخشودگی جرایم تسهیلات خرد در بانک ملت

همزمان با فرا رسیدن دهه فجر انقلاب اسلامی، آن دسته از مشتریان بانک ملت که دارای بدهی تسهیلات خرد نزد این بانک هستند، می توانند از مزایای بخشودگی ۶ درصد وجه التزام برخوردار شوند.ه گزارش روابط عمومی بانک ملت، بر اساس طرح مهرا مشتریان دارای بدهی بابت تسهیلات خرد کمتر از ۵ میلیارد ریال از مزایای بخشودگی وجه التزام به هر تعداد از اقساط بهره مند می شوند.طرح مهرا در بانک ملت تا پایان سال جاری اجرا می شود و مشتریان گرامی برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند با مرکز ارتباط ملت (تهران ۱۵۵۶-شهرستان ۸۲۴۸۸-۰۲۱) تماس بگیرند یا به شعب این بانک در سراسر کشور مراجعه کنند.

بر اساس ابلاغ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران آغاز شد:

عرضه گواهی سپرده خاص با نرخ سود ۳۰ درصد در شعب بانک تجارت

بر اساس ابلاغ بانک مرکزی جمهوری اسلامی، شعب بانک تجارت عرضه گواهی سپرده خاص با نرخ سود علی‌الحساب ۳۰ درصد سالانه با امکان بازخرید قبل از سررسید با نرخ ۱۲ درصد سالانه را به متقاضیان، آغاز کرد. به گزارش مدیریت روابط‌عمومی و ارتقای سرمایه اجتماعی بانک تجارت، به دنبال این دستورالعمل شعب بانک تجارت، گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه گذاری(خاص) یک‌ساله با نرخ سود علی‌الحساب ۳۰ درصد سالانه را به مشتریان حقیقی و حقوقی به غیر از صندوق‌های سرمایه‌گذاری، عرضه می‌کنند.بر اساس این دستورالعمل، امکان بازخرید قبل از سررسید این گواهی سپرده که از ۱۱ بهمن‌ماه به مدت ۷ روز کاری در شعب بانک تجارت عرضه و با اجرای آن، مشارکت مردمی در تامین مالی طرح‌های تولیدی کشور فراهم شده است، با نرخ ۱۲ درصد سالانه وجود دارد.دارندگان این اوراق می‌توانند از آن به‌عنوان وثیقه‌ی دریافت تسهیلات بانک صادرکننده نیز استفاده کنند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱ـ برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۲۴۸۳ مورخه۱۴۰۲/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن‌علی بابایی به شماره شناسنامه۱۲۰۳ صادره از بویین زهرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۵۵مترمربع از ۸۷ اصلی واقع در بخش۸ قزوین موسوم به رحمت آباد بزرگ خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای ابراهیم بابایی موضوع نسق رسمی شماره۱۲۷۰ مورخ۱۳۵۱/۰۴/۰۷ دفتر۱۷ قزوین موجب پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۶۹ محرز گردیده است.
۲ـ برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۳۹۳۵ مورخه۱۴۰۲/۰۹/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن بابایی به شماره شناسنامه۱۲۰۳ صادره از بویین زهرا فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۳۱ مترمربع از پلاک۸۷ اصلی واقع در بخش۸ قزوین موسوم به روستای رحمت آباد خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای ابراهیم بابایی موضوع سند رسمی شماره۱۲۷۰ مورخ۱۳۵۱/۰۴/۰۷ دفتر۱۷ قزوین موجب پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۰۶۸ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن‌را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲
شناسه آگهی: ۱۶۵۹۲۶۵ سیروس محمدبیگی ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱ـ برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۴۴۶۹ مورخه۱۴۰۲/۱۰/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت سبلان موتور شیمی بویین به شماره شناسنامه۱۴۰۰۳۸۴۳۱۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۶۷مترمربع از ۷۷ اصلی واقع در بخش۹ قزوین موسوم به روستای فتح آباد خریداری شده موضوع مالکیت سند شماره۵۸۶۰۶ مورخ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ دفتر۳۹ بویین زهرا موجب پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۵۳۳ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن‌را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۲
شناسه آگهی: ۱۶۵۹۲۶۹ سیروس محمدبیگی ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بویین زهرا