

خبر

بهره گیری از ضوابط تشویقی ناشی از تجمیع املاک در بافت های فرسوده نیازمند دارا بودن سند رسمی است

زینب فروزان مهر در مصاحبه با برنامه رادیویی البرز من سلام اظهار کرد: با عنایت به اینکه برابر ضوابط و مقررات، صرفا بر روی املاک دارای سند رسمی، پروانه ساختمانی صادر می گردد، لذا بهره مندی از ضوابط تشویقی کالبدی از جمله تراکم در ساخت و ساز بافت های فرسوده نیازمند سند داشتن این املاک است که در این راستا دفاتر تسهیل گری به عنوان بازوان شهرداری نسبت به جمع آوری مدارک و مستندات املاک قولنامه مشمول ماده ۹ قانون، اقدام می کنند وی افزود: از دیگر ضوابط تشویقی در محدوده بافت های فرسوده، تخفیفات عوارض ساختمانی است که وفق مصوبه شورای اسلامی شهر فردیس دارای ۱۰۰ درصد تخفیف است.مدیر طرح های توسعه شهری شهرداری فردیس تصریح کرد: تجمیع املاک در بافت های فرسوده برای سازنده، مالک و دولت مزایای فراوانی به همراه خواهد داشت به همین منظور برای تشویق هرچه بیشتر مالکان این اراضی، مدیریت شهری بسته های تشویقی جدیدی را پیشنهاد نموده و در تلاش برای تصویب بسته های تشویقی در استان است.فروزان مهر حاضر یک دفتر در محدوده پیک و اهری فعال است وی با هدف رسیدگی به خواسته های شهروندان در شهر ایجاد شده است و از مردم می خواهیم که ارتباطشان را با دفتر تسهیل گری شهرداری تقویت کنند تا با اعلام نیاز در محدوده محل سکونتشان در جهت رفع مسائل و مشکلاتشان اقدامی موثر انجام شود

ادامه از صفحه ۴

بازی تاج و تخت سلاطین زباله در تهران

چرخش مالی چند میلیاردی

مردی که دارد زباله های غیرخسک را می سوزاند، می گوید: «از من هم عکس بگیرند بعدا برایم بیابورید.» امیر زهرخندی می زند: «چقدر دلت خوش است. ما سهمی از این زندگی نداریم.» بحث بر سر قیمت سطل های زباله دوباره از سر گرفته می شود؛ «هر یک از سطل های زباله مناطق تهران نرخ خودش را دارد. پیمانکاران معمولا ماهانه با لیدر ضایعاتی ها حساب می کنند. سطل های زباله منطقه یک تهران تا ۱۰۰ میلیون می آرد. منطقه ۱۳ به ۲۰ میلیون تومان می رسد.» سهم آن ها از همه این گردش مالی، اتفاقی است. دو متر در دو متر با یک براید و دو وانت. گلزاری می گوید: «از نظر ساختاری، از سال ۱۳۸۳ مدیریت پسماند زیرنظر وزارت کشور است. با این حال به نظر من این وزارتخانه، ساختار تخصصی و علمی و قوی برای مدیریت پسماند کشور ندارد. شما کافی است عملکرد مدیریت پسماندهای شهری را در ۲۰ سال اخیر رصد کنید. در زمینه پسماند ما اصلا نمی دانیم با کی طرف هستیم.»

گل محمد با زخم می خوابد

این روند سالیان درازی است که از مسیر خارج شده و در عوض مافیای فاسدی شکل گرفته که تمام این قوانین را می شکند. آرش نصر بهترین شیوه جمع آوری زباله را نشان می دهد که در بیشتر کشورهای دنیا در حال حاضر اجرایی می شود؛ «تغییر این رویه که پیمانکاران امروز پیش گرفته اند، نیازمند سرمایه گذاری است. باید سیستمی درست شود که پیمانکاران زباله های خشک را از در منازل جمع آوری کنند.

در آن صورت سطل های زباله با آن شکل کریه ناگهان محو می شوند و دیگر مافیای نمی تواند بیسگاری بکشد و پول به جیب بزنند.» با این حال سال هاست که بیشتر استارت آپ ها به دلیل ورود و دست به یکی کردن مافیای شهر شکست خورده اند. بدرلو می گوید: «ما امیدواریم که «نوماند» در این زمینه موفق شود. نوماند، اپسی زیرمجموعه سوپرپاپ شهرزاد و تحت نظر شهرداری، در یک سال گذشته در مناطق ۸، ۱۳ و ۱۴ به صورت آزمایشی اجرا شده است.

شهروندان در این طرح می توانند زباله های خشک خود را به نوماند بفروشند و پول دریافت کنند یا از خدمات دیگری مانند کارت مترو بهره مند شوند یا عوارض شهری خود را بدهند یا از فروشگاه های شهروند خرید کنند. در این طرح مردم تکریم می شوند.» بسیاری از کارشناسان، اما هشدار می دهند که بعید است مافیای بگذار از این طرح اجرا شود.

نان مافیای از این است که فضا معشوش باشد و طلای کثیف بی حساب و کتاب مبادله شود. معاون شهرداری، اما می گوید: «درست که اپلیکیشن های قبلی شکست خوردند، اما این اب برای خود شهرداری است و پیمانکاران ناچار باید تن به این فضا بدهند.» حالا اینجا گل محمد تمام مدت مات و مبهوت به زباله هایی که جمع کرده خیره مانده است. او درکی از بازی سلاطین زباله ندارد.

آگهی مفقودی

برگ کمپانی و برگ سبز سواری سمند ال ایکس EF7 شماره پلاک ۱۶۶-ایران۹۹۹۹ شماره موتور 147H0102448 شماره شناسی NAACR1HW7EF582059 بنام یونس دانشعاله مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بهارستان

در مصاحبه مطبوعاتی مدیر کل راه و شهرسازی شرق استان سمنان تاکید شد:

اجرای ۴۱ پروژه حوزه راهداری در شاهرود و میامی



مجن و نگارمن، سه راهی تاش، مجن با توجه به تصادفات مکرر با اعتبار ۲۳ میلیارد تومان در حال انجام است، تصریح کرد: طبق برنامه ریزی صورت گرفته تا پایان سال عملیات خاکی مسیر انجام و سال آینده به بهره برداری خواهد رسید. وی با بیان اینکه برای محور طرود که مسیون ماده ۲۳ صادر و دو دو قطعه به مبلغ ۱۵۱ میلیارد تومان از محل شرکت ساخت بابت ارتقا محور منظور شد، ابراز داشت: این یکی از پروژه های فعال اداره کل راهداری که هم اکنون نیز پیشرفت خوبی نیز دارد. عمیدی بایان اینکه به دنبال تخصیص اعتبارات لازم برای تعریض محور طرود هستیم، تصریح کرد: کار برای ۱۲ کیلومتر این محور در حال انجام است.

است و اصلاح این پنج نقطه به ۸۵ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. وی ضمن بیان اینکه از محل مصوبات ۱۴۰۰ پنج نقطه حادثه خیز قبلاً وجود داشت که سه نقطه آن به صورت کامل رفع شدند، افزود: یکی از این نقاط محور عباس آباد_ کاهک بود که مجموع تصادفات را به صفر رساند. مدیرکل راه و شهرسازی شرق استان سمنان با بیان اینکه از ابتدای سال جاری تا کنون مجموع روکش آسفالت به طول ۸۲ کیلومتر در حوزه تحت پوشش به انجام رسید، ابراز داشت: اجرای ۲۱ کیلومتر روکش آسفالت در دست اقدام است که با توجه به شرایط جوی ادامه کار عمیدی ضمن بیان اینکه تعریض محور

این راهدارخانه ها مستقر و کار نمک پاشی و بازگشایی مسیرها به صورت مستمر انجام می شود. مدیرکل راه و شهرسازی شرق استان سمنان با بیان اینکه ۹۰ نیروی شرکتی و ۱۳۰ نیروی ستادی در حوزه راهداری مشغول کار هستند، ابراز داشت: تخصیص اعتبار در حوزه راهداری به صورت سازمانی، استانی و ملی است که اگر لحظه ای متوقف شود مخصوصاً در طرح زمستانه مشکلات عدیده برای مسافران ایجاد می کند. عمیدی بایان اینکه ۸۸۷ نقطه حادثه خیز شناسایی شده کل کشور ۷۱ نقطه در استان و پنج نقطه در شاهرود و میامی وجود دارد، ابراز داشت: کار آشکار سازی این نقاط در دستور کار راهداری قرار گرفته

شاهرود-عباسعلی حسین پور:مدیر کل راه و شهرسازی شرق استان سمنان در نشست خبری با حضور خبرنگاران و اصحاب رسانه به مناسبت آغاز طرح زمستانه گفت: مجموعاً ۴۱ پروژه حوزه راهداری با مبلغ ۵۳۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان برای شاهرود و میامی در حال اجرا است.

امیر عمیدی با اشاره به اینکه از این میزان ۲۵ پروژه در حوزه ایمنی و ۱۵ طرح پیرامون راه ها است، اضافه کرد: نگهداری راه ها از اهمیت ویژه برخوردار است لذا این پروژه های مربوط به این حوزه ها به صورت مستمر ادامه دارد و متوقف نمی شود. وی با بیان اینکه بعد از کرونا علیرغم افزایش حجم تردد برای نوروز سال جاری مسافران جاده های با کاهش هشت درصدی تصادفات در شرق استان مواجه بودیم، ابراز داشت: با توجه به اعلام پلیس راه استان تصادفات فوتی در کل استان ۳۱ درصد کاهش داشت که امیدواریم این میزان به ۵۰ درصد تا پایان سال جاری برسد. عمیدی با بیان اینکه در طرح زمستانه تعداد راه های حوزه تحت پوشش دو هزار و ۲۱ کیلومتر است، تصریح کرد: در شرق استان مجموعاً ۳۱۰ کیلومتر بزرگراه، ۲۱۱ کیلومتر راه اصلی، ۴۱۰ کیلومتر راه فرعی و یک هزار و ۱۹۰ کیلومتر راه روستایی و ۹ گردنه وجود دارد. وی از فعالیت ۱۰ راهدارخانه در حوزه تحت پوشش شاهرود و میامی خبر داد و افزود: ماشین آلات مربوط به طرح زمستانه در

فرهادی در تور بازدید از پروژه های بیانکرد:

احداث بلوار غدیر محرک توسعه و آبادانی در جنوب پایتخت



صبح دوشنبه ۱۱ دی ماه، تور رسانه ای منطقه با حضور توج فرهادی شهردار منطقه ۱۹، حجت الاسلام مهدی عبداللهی مدیر اداره موقوفات مروی و اصحاب رسانه برگزار شد. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹، جمعی از اصحاب رسانه های شهری در این برنامه با حضور در بلوار غدیر از مراحل احداث این معبر بازدید کردند و سپس فرهادی در خصوص این پروژه افزود: از آنجایی که کوره های آجرپزی، فضا های بی دفاع شهری و بازار ضایعات فروشان در ناحیه سه چندین سال بلاکلیف رها و به محل آسیب های اجتماعی تبدیل شده بودند این بلوار با عرض ۳۵ متر در راستای ساماندهی مشاغل در حال احداث است. او ادامه داد: بلوار غدیر با جداره سازی و اجرای معماری ایرانی و اسلامی، بزرگراه آیت الله سعیدی را به مسافت چهار کیلومتر به بزرگراه آزادگان متصل می کند و محرکی برای توسعه این محدوده و جنوب تهران خواهد شد. این مسئول درباره ساماندهی گاراژهای تفکیک غیر مجاز بیان کرد: ۲۰۰ گاراژ تفکیک غیرمجاز زباله از این محدوده برچیده و زباله سوزی در ناحیه ۳ نیز رفع شده و شهرکی برای ضایعات فروش ها در فشافویه و حسن آباد پیش بینی شده است که در صورت ایجاد، این مشاغل در بیرون از

مسکونی جهت مشارکت در ساخت بیمارستان رسول اعظم (ص)، سرکار خانم شیلا احمد زاده با اختصاص دو دستگاه آپارتمان جهت پشتوانه سازی بیمارستان های علی اصغر (ع) و رسول اعظم (ص) ، سرکار خانم سارا رستگار با اهدای کمک مالی جهت بازسازی اقامتگاههای همراه بیمار ، سرکار خانم عزت قائمی با اهدای یک دستگاه آپارتمان جهت پشتوانه سازی بیمارستان رسول اعظم (ص) ، سرکار خانم پروین اشراقی با اهدا ی یک قطعه باغ به خیریه نمازی ، سرکار خانم زهرا مشیر احتشامی با کمک مداوم به صندوق وام ویژه دانشجویان ، سرکار خانم رامش کاوسی بانی ساخت و تجهیز مرکز جامع سلامت روستایی در مرودشت ، سرکار خانم زهرا محمد جابری با مشارکت در بازسازی بخش اتفاقات بیمارستان جواد الائمه خرامه ، زهرا پرنیانی با مشارکت در تکمیل درمانگاه تخصصی علامرودشت ، سرکار خانم زهرا مصطفوی با مشارکت در خرید دستگاه سی تی اسکن بیمارستان اقلید، سرکار خانم سلیمه عبداللهی با احداث پایگاه اورژانس قلب شهر لامرد ، سرکار خانم زینب صحرانورد با تکمیل و خرید تجهیزات پزشکی برای مرکز درمانی جنت شهر و سرکار خانم لیلی کاوسی با اهدای زمین از ابتدای سال جاری تاکنون جمعا به ارزش ۲۵۳میلیارد تومان به عرصه سلامت استان کمک نموده اند.

معاون استاندار فارس:

معیار ارزیابی مسئولان خدمت به مردم است نه سفارش این و آن



مشکلات انجام شود، گفت: مجموعه های نقش آفرین در هر منطقه دعوت و برای آنها مسئولیت سازی شود و نتیجه اقدامات به مردم اطلاع رسانی شود تا جامعه بدانند که مسئولان باید به آن توجه کنند. لیزوم توجه به نقش آفرینی مردم در تصمیم گیری ها فرمانداری ها در ۱۹ کمیسیون اصلی در شهرستان ها متولی هستند، گفت: نقش راهبری و هدایتگری بخشداران از وظایف این معاونت است که باید به صورت دقیق مدنظر قرار داشته باشد. معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار فارس تاکید کرد: تنظیم گری بین دستگاه های اجرایی نیز از جمله وظایف معاونت های سیاسی در شهرستان ها است. قزل سفلی با بیان اینکه اختیارات استانداران و فرمانداران به ۷۵ بند افزایش پیدا کرده است، گفت: نقش نظارتی در سطح شهرستان ها باید به ایجاد هماهنگی و هم افزایی منجر شود.

او ادامه داد: معاونین سیاسی فرمانداری ها باید عامل وحدت بخش در سطح شهرستان باشند، جذب حداکثری جامعه ذیل انقلاب اسلامی وظیفه سنگینی است که مسئولان باید به آن توجه کنند. لیزوم توجه به نقش آفرینی مردم در تصمیم گیری ها فرمانداری ها در ۱۹ کمیسیون اصلی در شهرستان ها متولی هستند، گفت: نقش راهبری و هدایتگری بخشداران از وظایف این معاونت است که باید به صورت دقیق مدنظر قرار داشته باشد. معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار فارس تاکید کرد: تنظیم گری بین دستگاه های اجرایی نیز از جمله وظایف معاونت های سیاسی در شهرستان ها است. قزل سفلی با بیان اینکه اختیارات استانداران و فرمانداران به ۷۵ بند افزایش پیدا کرده است، گفت: نقش نظارتی در سطح شهرستان ها باید به ایجاد هماهنگی و هم افزایی منجر شود.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار فارس گفت: میزان خدمت به مردم و فعالیت مسئولان معیار ارزیابی و موجب تقویت و رشد آنان خواهد بود و سفارش این و آن قطعاً پشتوانه کاری برای مدیران محسوب نمی شود. اسماعیل قزل سفلی در جمع معاونان سیاسی فرمانداری های سراسر استان فارس با بیان اینکه مردم از نحوه تسلط مسئولان بر نظام مسائل و قوانین مربوط آنان را قضاوت می کنند، افزود: برنامه ریزی برای حل مشکلات جامعه و مردم باید برنامه قابل اندازه گیری با رویکرد مساله محور داشته باشد. معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار فارس با تاکید بر جوان سازی دولت گفت: باید به دنبال شناسایی و انتصاب بخشداران زیر ۳۰ سال سن باشیم و برای این مهم فرمانداران و معاونان سیاسی آنان باید برنامه داشته باشند. برخورد های قومی قبیله های در ادارات دولتی ممنوع و نظارت بر عملکرد ادارات در شهرستان ها و پیگیری نارضایتی های عمومی از دستگاه های مختلف را وظیفه فرمانداران و معاونین سیاسی آنان دانست و گفت: بخشی نگری، طایفه نگری و برخورد های قومی و قبیله های در ادارات دولتی ممنوع است. قزل سفلی تاکید کرد: وصل بودن به فلان مسئول نمی تواند پشتوانه درست و دائمی برای افراد باشد بلکه کار و تلاش برای خدمت به مردم ملاک عمل و ارزیابی است.

خبر

۱۵۰هزار میلیارد ریال ارزش اقدامات بانوان خیر استان فارس



در نگاهی اجمالی به آمار دستاوردهای خیرین در استان فارس طی ۳۱ سال فعالیت مجمع خیرین تامین سلامت فارس ارزش ریالی عملکرد بانوان به مرز ۱۵۰هزار میلیارد ریال رسیده است . دکتر رامجردی مدیرعامل مجمع خیرین تامین سلامت فارس و مدیر سازمانهای مردم نهاد دانشگاه با اشاره به نقش بسزای بانوان در توسعه طرح های بهداشتی و درمانی استان گفت: بیش از ۳۰ درصد از عملکرد کلی خیرین در استان توسط بانوان انجام شده است این بانوان در ساخت و توسعه مراکز بهداشتی درمانی و اهدای ملک و تجهیزات فعال بوده اند و از جمله تاثیرگذارترین این فعالیت ها می توان به ساخت بیمارستان های بزرگ در سطح استان اشاره کرد که در کاهش بار بیمارستان های دولتی و خدمات رسانی بهتر به بیماران به خصوص به مراجعین از استان های همجوار تاثیرگذار بوده است. دکتر رامجردی از بانوان «مدرسی»، «جوکار»، «بنان»، «امتیاز» و «سعادت» به عنوان بانوان پیشکسوت خیر یاد کرد و افزود: ساخت بیمارستان آنکولوژی امیر، بیمارستان مادر و کودک غدیر، بیمارستان کوار، بیمارستان محمد اسماعیل امتیاز، بیمارستان سوانح و سوختگی امیرالمومنین(ع) از جمله کارهای به ثمر نرسیده این بانوان است که تاثیر به سزایی در ارتقا سطح سلامت و ایجاد رفاه برای بیماران داشته است. دکتر رامجردی در ادامه گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون نیز تلاش های به ثمر رسیده ی بانوان خیر در شاخه های مختلف عرصه سلامت شاخص بوده است. خانواده مرحومه پروین حسن شاهی با اهدای یک باب منزل مسکونی جهت مشارکت در ساخت بیمارستان رسول اعظم (ص)، سرکار خانم شیلا احمد زاده با اختصاص دو دستگاه آپارتمان جهت پشتوانه سازی بیمارستان های علی اصغر (ع) و رسول اعظم (ص) ، سرکار خانم سارا رستگار با اهدای کمک مالی جهت بازسازی اقامتگاههای همراه بیمار ، سرکار خانم عزت قائمی با اهدای یک دستگاه آپارتمان جهت پشتوانه سازی بیمارستان رسول اعظم (ص) ، سرکار خانم پروین اشراقی با اهدا ی یک قطعه باغ به خیریه نمازی ، سرکار خانم زهرا مشیر احتشامی با کمک مداوم به صندوق وام ویژه دانشجویان ، سرکار خانم رامش کاوسی بانی ساخت و تجهیز مرکز جامع سلامت روستایی در مرودشت ، سرکار خانم زهرا محمد جابری با مشارکت در بازسازی بخش اتفاقات بیمارستان جواد الائمه خرامه ، زهرا پرنیانی با مشارکت در تکمیل درمانگاه تخصصی علامرودشت ، سرکار خانم زهرا مصطفوی با مشارکت در خرید دستگاه سی تی اسکن بیمارستان اقلید، سرکار خانم سلیمه عبداللهی با احداث پایگاه اورژانس قلب شهر لامرد ، سرکار خانم زینب صحرانورد با تکمیل و خرید تجهیزات پزشکی برای مرکز درمانی جنت شهر و سرکار خانم لیلی کاوسی با اهدای زمین از ابتدای سال جاری تاکنون جمعا به ارزش ۲۵۳میلیارد تومان به عرصه سلامت استان کمک نموده اند.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب کرمانشاه خبر داد:

پیشرفت ۸۵ درصدی آبرسانی به مجمع هفت آشیان کرمانشاه



کرمانشاه- مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه از پیشرفت ۸۵ درصدی آبرسانی به مجتمع هفت آشیان شهرستان کرمانشاه و آبرسانی به ۱۹ روستا خبر داد. رضا داودی با اشاره به اجرای طرح جهاد آبرسانی به روستاهای دارای تنش آبی استان کرمانشاه، اظهار کرد: آبرسانی به مجتمع هفت آشیان شهرستان کرمانشاه ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. وی افزود: کار این پروژه در بخش احداث مخازن، ساخت ابنیه ایستگاه پمپاژ، اجرای لوله گذاری خطوط انتقال و شبکه توزیع به اتمام رسیده است.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه تصریح کرد: برای تامین آب شرب ۱۹ روستای این مجتمع که تعداد ۴۹۰ خانوار تحت پوشش آبرسانی آن قرار دارد، احداث ۹ باب مخزن با مجموع حجم ۴۸۰ متر مکعب، احداث ۲ باب ایستگاه پمپاژ، اجرای ۲۱ هزار متر لوله گذاری خطوط انتقال و ۲ هزار متر خطوط شبکه توزیع در دستور کار قرار داشت. داودی بیان کرد: برای بهره برداری از این پروژه تنها اجرای سه هزار متر لوله گذاری و برق رسانی به ایستگاه های پمپاژ آن باقی مانده که آن هم در آینده ای نزدیک به اتمام خواهد رسید.