یادداشت

سرخابی در مسلخ کلیک و فالوئر

امید توفیقی _ دربی تهران در شرایطی مثل اکثر قریب به اتفاق دربی‌های تاریخ این دو باشگاه کسل کننده و با حداقل موقعیت‌های گلزنی به پایان رسید که این بار پر رنگ تر از همیشه حاکم شدن ادبیات سکوها بر گفتار و کردار برخی از اعضای دو تیم روان هر ناظر بی طرف و منطقی را بیش از پیش آزرد. بر این اساس ذکر چند نکته در خصوص عوامل این فضا را خالی از لطف نمی بینیم.۱.در شرایطی که استفاده از کمک داور ویدیویی(VAR) ضریب اشتباهات داوری را در این بازی به حداقل رسانده بود، اقدام غیر حرفه‌ای رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال در جایگاه ویژه را به عنوان یکی از عوامل ادامه فضای جنجالی پس از دربی می‌توان برشمرد؛ بالاترین مسئول قضاوت داوری فوتبال باید مراقب کردار و رفتار خود بویژه در جایی مثل دربی باشد و لازم نیست رفتاری از او سر بزند گه شائبه طرفداری رنگی را ایجاد کند!۲.جواد نکونام و یحیی گل محمدی سرمربیان دو تیم در نقش لیدر دو باشگاه به جای آنکه خود آبی بر آتش حاشیه‌ها باشند بسان دو هواداری که در یک محفل خصوص در حال کری خوانی هستند، با طعنه و حرف‌های نیش دار خاطر هواداران رقیب را آزرده کرده و می‌کنند. دوئل گفتاری و کم مایه این دو نفر و برخی همکارانشان البته به فصل گذشته هم بر می‌گردد با این تفاوت که در آن مقطع نکونام در کسوت سرمربی فولاد بود نه استقلال بزرگ و نامدار!۳-در ریشه یابی ادبیات نکونام و گل محمدی صرف نظر از افتخارات ملی این دو و همچنین سابقه بین المللی نکونام و افتخارات باشگاهی هردو، می‌توان گفت هر دو نفر در قامت بازیکن در تاریخ باشگاه سرخابی‌ها هیچ گاه در مرتبه‌های بالایی محبوبیت هواداران نبودند. تلخ است؛ اما شاید این رفتار و کردار مجالی برای بیشتر دیده شدن باشد بویژه جواد نکونام که سال‌ها در تیم هایی غیر از استقلال و پرسپولیس بازی کرده بود و طرفداری نداشت و در سال‌های پایانی فوتبالش پیراهن آبی را بر تن کرد.۴. برخی پیشکسوتان ده‌های گذشته دو تیم بویژه کسانی که اوج فوتبالشان به دوره‌ای بر می‌گردد که همه نگاه‌ها به آنها در برنامه چند دقیقه‌ای و هفتگی ورزش و مردم در سیما خلاصه می‌شد و البته مجله‌های هفتگی دنیای ورزش و کیهان ورزشی، نه خبری از میکس زون بود و نه حتی پخش زنده. این قبیل پیشکسوتان در سال‌های اخیر از هر روزنه‌ای بویژه در شبکه‌های اجتماعی با ادبیاتی زننده، عامل ترویج فضای موجود شده اند.

۵.برخی رسانه هایی که مخاطب بسیار بالایی دارند هم در فضای وب هم در شبکه‌های اجتماعی با تیترهای استنباطی و با گفتاری سخیف و با تفسیر و تمجیدهای خیالی و گاه حماسی بی معنی، اگر نگوییم پیشقراول فضا شده اند که همراهی تاریخی در این فضای لمپنیسم دارند!

۶. هر دلیل و عاملی هم برای شکل گیری یا اوج گیری این فضا وجود داشته باشد بازهم سرمربیان دو تیم متهم ردیف اول هستند؛ کسانی که در برخی مقاطع اظهار نظرهای غیر فوتبالی خود را مبتنی بر مسئولیت اجتماعی خود می‌پندارند مشخص نیست چرا در این فضا مسئولیت اجتماعی خودداری از ترجمه گفتار و کردار کم مایه خود را، فراموش کرده اند!؟

کوتاه سخن آنکه به نظر می‌رسد جمله معروف پیش از استفاده از تکنولوژی لازم است فرهنگ استفاده از آن در یک جامعه نهادینه شود، در خصوص فضای شکل گرفته بین دو رقیب پرطرفدار پایتخت نیز خلاء این مهم به شدت احساس می‌شود ؛ جایی که وب سایت‌ها درگیر کلیک شده اند و به هر ترفند و تیرتری متوسل می‌شوند که کلیک خورشان را بیشتر کنند و برخی فوتبالی‌ها اعم از مربی، بازیکن و پیشکسوت و مسئول، حرف‌ها و رفتاری از خود به نمایش می‌گذارند به امید کسب فالوئر بیشتر!

روزنامه نگار

ابهام درباره بنگاه‌های زیان ده بدون درآمد؛

سرخابی‌ها خصولتی می‌شوند؟

همدلی| استقلال و پرسپولیس کاملا خصوصی می‌شوند؛ این وعده وزیر ورزش و جوانان در هفته گذشته بود که به فاصله چند روز پس از بیان آن، از سازمان خصوصی‌سازی خبر رسید که ۵۱ درصد سهام این دو باشگاه که در تملک وزارات ورزش است به صورت بلوکی به زودی واگذار می‌شود؛ دوباره به فاصلی یکی دو روز نام هلدینگ‌های بزرگ خصولتی به عنوان مشتری دو باشگاه رسانه‌ای شد.

در شرایطی که بسیاری از واگذاری دولتی ذیل اصل ۴۴ به بخش خصوصی به واقع به تبدیل بنگاه‌های اقتصادی دولتی به خصولتی منجر شد، انگار این سرنوشت در انتظار دو باشگاه پرطرفدار پایتخت است. این در حالی است از یک سو وزارت ورزش و جوانان به حکم قانون حق هزینه در ورزش حرفه‌ای را ندارد و از سوی دیگر مالکیت همزمان هر دو باشگاه توسط آن با اصول فوتبال حرفه‌ای مراجع بین المللی در تضاد است؛ چاره کار واگذاری کامل دو باشگاه است. اما در شرایطی که عرضه خرد این دو باشگاه(۱۰ درصد سهام) در بازار سرمایه موفق نبوده ، بناست به صورت بلوکی سهام دو باشگاه اصطلاحا به بخش خصوصی واگذار شود. ساعاتی پس از انتشار این اخبار گمانه زنی‌ها از احتمال خرید این دو باشگاه توسط دو اپراتور معروف تلفن همراه یا دو خودروساز مطرح صنعت کشور حکایت داشت، اما خیلی زود نام‌های دیگری منتشر شد شرکت هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس و شرکت شستا وابسته به سازمان تامین اجتماعی.

طبیعتا خرید بلوک ۵۱ درصدی برای خریداران خُرد امکان‌پذیر نخواهد بود و در روز ۱۲ دی‌ماه که نوبت اول این آگهی روی تابلوی بورس عرضه می‌شود، احتمالا دو خریداری که اکنون اعلام آمادگی کرده‌اند، بتوانند سهامدار عمده باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس شوند.

مالکیت همزمان ذوب آهن و پرسپولیس!؟

عارف نوروزی مدیرعامل شرکت شستا در نامه‌ای به وزارت ورزش و جوانان با مطرح کردن درخواست خرید باشگاه پرسپولیس خواستار تعیین تکلیف موضوع از سوی این وزارتخانه شد این در حالی است .مدیرعامل شستا در این نامه با اشاره به ماده ۱۸ اساسنامه فدراسیون فوتبال و همچنین کنفدراسیون فوتبال آسیا مبنی بر اینکه «هیچ یک از اشخاص حقیقی و حقوقی همزمان نمی‌توانند کنترل و هدایت بیش از یک باشگاه را برعهده داشته باشند در غیر این‌صورت، تمامیت یک مسابقه یا مسابقات را زیر سؤال خواهند برد» این پرسش را مطرح کرده که با توجه به در اختیار داشتن ۵۰ درصد سهام ذوب‌آهن، آیا می‌توانند سهام باشگاه پرسپولیس را نیز داشته باشند یا خیر.تأمین اجتماعی و زیر مجموعه آن، شستا هم‌اکنون بخشی از سهام ذوب‌آهن را در اختیار داشته و از این رو مدیرعامل این شرکت خواستار این موضوع شده که آیا برای خرید باشگاه پرسپولیس ممنوعیتی وجود دارد یا خیر. اکنون باید دید وزارت ورزش و جوانان چه پاسخی به این شرکت می‌دهد.

مالکیت مشترک پرسپولیس و استقلال از جمله مواردی است که کنفدراسیون فوتبال آسیا از آن ایراد گرفته و به گفته مسئول صدور مجوز حرفه‌ای فدراسیون فوتبال، باید این مشکل حل شود تا خطری دو باشگاه را برای حضور در مسابقات فصل آینده لیگ قهرمانان تهدید نکند.

نه درآمد اصلی نه کپی رایت

حق پخش تلویزونی اصلی ترین منبع درآمدی در فوتبال حرفه‌ای دنیاست در شرایطی که باشگاه‌های زیان ده و بدهکار استقلال و پرسپولیس بهره‌ای از حق پخش تلویزیونی ندارند خبری از قانون کپی رایت هم نیست، مشخص نیست سرنوشت خصوی یا خصولتی شدن دو بنگاه اقتصادی که بهره مالی برای مالکان خود ندارند چه خواهد شد؟

مهر علیزاده:

به صحبت‌های بی‌پایه و اساس پاسخ نمی دهم

همدلی| رئیس فدراسیون بین‌المللی ورزش‌های زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی در واکنش به انتقادهای مسئولان فدراسیون کشورمان گفت: این گونه صحبت‌ها را از این گوش می‌گیریم و از آن گوش در می‌کنیم.

محسن مهرعلیزاد در واکنش به صحبت‌های اخیر مسعود ملکی دبیر فدراسیون ایران و انتقاد از عملکرد فدراسیون بین‌المللی اظهار داشت: در صدد پاسخگویی به صحبت‌های این‌چنینی که معمولاً بی‌استدلال و بی‌پایه است، نیستم. فدراسیون بین‌المللی ۱۹ سال است که فعالیت می‌کند، در ۶،۷ سازمان جهانی عضو شده است. اکنون در زمره فدراسیون‌های مهمی جهانی فعالیت دارد، هر سال به طور میانگین ۶، ۷ رویداد بزرگ برگزار می‌کند و در ۸۵ کشور فدراسیون ملی ایجاد کرده است.

وی در گفت وگو با تسنیم ادامه داد: مهرعلیزاده گفت: روی وظیفه شرعی و دینی و اعتقادی و ملی این کار را شروع کردیم و در واقع به دست نیمه خالی هر سال حداقل ۶،۷ رویداد بزرگ را انجام می‌دهیم و الان هزاران نفر ورزشکار حرفه‌ای کشتی پهلوانی در دنیا داریم. بیش از ۲۰۰ نفر مربی و مرشد که دین و زبانش و ملیتش با ما یکی نیستند، به زبان فارسی اشعار حماسی فردوسی و اخلاقی سعدی و موضوعات مربوط به امام علی و ائمه اطهار را می‌گویند و ورزشکار هم با کلمه رخصت وارد گود می‌شود.

ذره بین

شهادت قهرمان کوراش

قهرمان کوراش ایران در حادثه تروریستی راسک به شهادت رسید. در بین شهدای این حادثه تروریستی نام شهید «احسان بابایی» قهرمان ارزنده کوراش ایران نیز دیده می‌شود. این شهید والامقام در مسابقات کوراش قهرمانی کشور سال ۱۴۰۰ به مقام دوم دست یافته بود.

تیراندازی هم صاحب لژیونر شد

هانیه رستمیان بانوی المپیکی کشورمان که با دعوت باشگاه آلمانی راهی این کشور شده است پس از حضور در برلین از نزدیک شاهد مسابقات این تیم بود و در پایان نیز با عقد قرارداد با عضویت باشگاه sport schützen pier در آمد. بانوی تیرانداز کشورمان ۲۸ آذر ماه به کشور باز می‌گردد تا برای ادامه رقابت منتظر دعوت این تیم آلمانی شود.رستمیان در تپانچه ۲۵ متر موفق شده سهمیه المپیک پاریس را بگیرد.

معرفی برترین کشتی‌گیران سال جهان

اتحادیه جهانی کشتی از میان ۵ کاندیدای برترین آزادکار جهان در سال ۲۰۲۳ میلادی که امیرحسین زارع سنگین وزن کشتی آزاد ایران نیز در میان آن‌ها بود، اسماعیل موسکایف از مجارستان که در جهانی ۲۰۲۳ با شکست عنوان دارانی همچون رحمان عموزاد و اتوگورو از ژاپن به مدال طلای وزن ۶۵ کیلوگرم جهان رسید را به عنوان برترین آزادکار جهان انتخاب کرد.

همچنین در کشتی فرنگی نیز در شرایطی که امین‌میرزازاده سنگین وزن کشتی فرنگی ایران جزو ۵ کاندیدای کسب عنوان برترین فرنگی کار جهان بود، گابریل روسیلو از کوبا را که با شکست چهره‌هایی همچون محمدهادی ساروی و آرتور الکسانیان ارمنستانی به مدال طلای جهان ۲۰۲۳ در وزن ۹۷ کیلوگرم رسید، به عنوان برترین فرنگی کار سال جهان انتخاب کرد.

طلای تاریخی ملی‌پوش سوارکاری

گرشا قورچیان ملی پوش هنرهای رزمی سواره در شرایطی مدال طلای مسابقات جام عربستان را کسب کرد که این نخستین مدال تاریخ سوارکاری ایران در رقابت‌های جام جهانی است.تیم ملی ایران متشکل از علی قورچیان، گرشا قورچیان، فواد اکبری، سلمان زارع و پیمان دانشمندی در این رویداد حضور پیدا کرده است.

سازمان آگهی ها
روزنامه همدلی
۰۹۱۲۶۸۷۰۱۹۱
۰۲۱۶۶۹۸۱۲۷۱

اخطاریه

احتراما به استحضار میرساند حسب دادنامه شماره ۱۴۰۲/۳۹۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ از شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهارستان که زوجه خانم مستوره ذوالفقاری فرزند علی اکبر جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه نموده است و از شما آقای علی رضا خاکی زاد از تاریخ فوق به مدت ۱۰ روز مهلت دارید در دفترخانه جهت ثبت طلاق حاضر شوید در غیر این صورت طبق قانون اقدام خواهد شد.

سردفتر طلاق ۱۲ بهارستان وحید بداغی

آگهی مفقودی

برگ کمپانی و برگ سبز پراید نوک مدادی مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ۷۸ ایران۱۵۸ج۴۳ شماره موتور ۲۶۱۶۳۹۰ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۵۳۸۲۳۶ بنام محمدعلی شیرزاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بهارستان

آگهی مفقودی

سند،کارت،برگ کمپانی و برگ سبز وانت پیکان سفید مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ۷۸ ایران۸۴۹ط۶۳ شماره موتور ۱۱۵۱۷۶۰۶۰۴۵ شماره شاسی ۷۶۹۱۵۵۸۸ بنام محمد اسمائیلی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بهارستان

آگهی مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب محمد متحیر فرزند حسن و کد ملی ۱۸۶۱۳۳۱۹۷۰ به شماره شناسنامه ۵۹۹ صادره از بهبهان در مقطع کاردانی پیوسته رشته نرم‌افزار کامپیوتر صادره از دانشکده فنی و حرفه‌ای شهید باهنر شیراز باشماره گواهینامه ۷۰۴۹/۲۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار قانونی است. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشکده فنی و حرفه‌ای شهید باهنر شیراز به نشانی شیراز بلوار رحمت سه‌راه دارالرحمه مرکز آموزش عالی فنی و حرفه‌ای شهید باهنر شیراز ارسال نماید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه بویراحمد
آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۵۹۱/۶۰۲

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت متر۲۰۳۸/۶۵ مترمربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه۲ بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا کریک بنا به درخواست آقای ابومحمد قاسمیان که تقاضای تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در موعد تعیین شده در محل حضور بهم رسانند،واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۹/۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۵۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر شبانی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۵۸۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۸/۹۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۹۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد کاشانچی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در رسمی صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۲۲۴۶۸) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
۱۵۰۴۹/م الف — خداداد بشیری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بموجب آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۴۵۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۴۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ صادره از هیأت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی مالکانه به ترتیب آقایان داود ایجی فرزند رمضانعلی (متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۱۸۶ نسبت به ۲ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ) آقای مجتبی ایجی : فرزند رمضانعلی (متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۱۸۵ نسبت به ۷ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ) یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۷/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی واقع در بخش ۷ تهران از مالکیت رسمی خودشان ذیل ثبت ۷۸۷۸۰ صفحه ۱۰۱ دفتر ۵۲۹ و سند مالکیت بشماره چاپی ۵۳۴۴۵۵ ثبت گردیده مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکاء مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضا مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۲۲۴۷۰) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
۱۵۰۵۰/م الف — گرجی زاده ـ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۶۳۰۹ فرعی از ۳۵۸۹ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه آقای محمدرضا محمد زمانی آشتیانی با ارائه دوبرگ استشهادیه به شماره ۴۲۲۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ تائیدیه دفتر ۴۵۵ تهران و درخواست وارده ۲۶۶۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ مدعی است که سند مالکیت ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۳۰۹ فرعی از ۳۵۸۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۶۶۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۹۹/۹۹ متر مربع بانضمام پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰/۵۶ واقع در طبقه همکف مشخصات مالکیت : مالکیت محمدرضا / محمد زمانی آشتیانی فرزند محمدحسین شماره شناسنامه ۴۲۶۱ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۰۶/۱۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۲۶۵۷۷۸۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۲۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۰۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۵۱۰۳ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۳۰۰۰۲۶۶ ثبت گردیده است. مالکیت عظیم/ مجیدی فرزند اصغر شماره شناسنامه ۴۴ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۳/۰۲ صادره از آشتیان دارای شماره ملی ۰۵۱۹۸۲۲۴۰۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۲۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۰۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۵۱۰۴ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۳۰۰۰۲۶۸ ثبت گردیده است. که مالک بعلت مفقودی در جابجایی درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند ؛ لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۶۲۲۴۱۵) ۵

۱۵۰۴۴ / م الف — غلامرضا غضنفری ـ سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۶۶۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۱۵۱ تقاضای خانم فاطمه عباس نژاد به شماره شناسنامه ۵۵۹ و کدملی ۲۱۲۱۸۶۱۸۸۲ صادره از گرگان فرزند شعبانعلی در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام چهارونیم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که جهت یک و نیم دانگ آن قرارداد اوقاف تنظیم شده است ؛ بمساحت ۱۹/۰۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۲ ـ اصلی واقع در اراضی قلعه حسن بخش چهار حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی آقای مصطفی مشک ریز به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷
شناسه آگهی : ۱۶۱۴۱۶۸ — مهدی شاه مهری ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۲۵۸۸ ـ ۱۴۰۲/۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید حسن موسوی بشماره شناسنامه ۱۳۲۷ صادره از به شماره ملی ۳۵۲۰۴۹۶۸۹۵ در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۴۶ متر مربع پلاک ۲۸ فرعی از ۳۳۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۹/۱۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۲۷
م الف ۶۷۶ — شکراله سعادتی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر