

چشم انداز

**خط و نشان فرمانده سپاه به تروریست‌ها**

فارس نوشت: در پیام سرلشکر سلامی به سردار رادان درباره حمله تروریستی به راسک آمده است: دشمنان کینه‌توز امنیت ایران و ایرانی بداندند حافظان امنیت و مدافعان نظم و آرامش جامعه اسلامی به زودی با تحمیل ضربات مهلک و ویرانگر طعم تلخ انتقام این جنایت را به عاملان و مسببان آن خواهند چشید.در پی جنایت اخیر گروهک تروریستی «جیش‌الظلم» در شهرستان راسک استان سیستان و بلوچستان و به شهادت رسیدن جمعی از نیروهای فداکار و دلیر انتظامی سردار سرلشکر پاسدار حسین سلامی فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، پیامی خطاب به سردار سرتیپ پاسدار احمدرضا رادان فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران صادر کرد.

متن پیام به این شرح است:

بسم الله الرحمن الرحيم

برادر ارجمند سردار سرتیپ پاسدار احمدرضا رادان

فرمانده محترم کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران سلام علیکم؛

شهادت مظلومانه و پرافتخار جمعی از رزمندگان رشید و جان پر کف فرماندهی انتظامی راسک در استان سیستان و بلوچستان در جنایت ناجوانمردانه و تروریستی گروهک منفور و جنایت‌پیشه «جیش‌الظلم» تحت مدیریت و پشتیبانی سرویس‌های جاسوسی بیگانه در ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا سلام‌الله علیها آرتیرک و تسلیت عرض می‌نمایم.بی تردید این جنایت بزرگ و اقدام سیوعانه، انتقام نظام سلطه و صهیونیسم از بیداری، بصیرت و هوشمندی ملت عظیم‌الشان ایران به ویژه مردم غیور و غیرتمند سیستان و بلوچستان که همواره بی‌اعتنایی خود نسبت به نقشه‌ها و توطئه‌های شوم و تفرقه‌انگیز آنان را به نمایش گذارده‌اند، بوده و در معادله‌ای معکوس منجر به تعمیق وحدت، یکپارچگی و همدلی نیروهای مسلح و مردمان آن خطه در صیانت از امنیت و آرامش منطقه و مقابله با عوامل سلب آراش از مردم خواهد شد.دشمنان کینه‌توز امنیت ایران و ایرانی بداندند حافظان امنیت و مدافعان نظم و آرامش جامعه اسلامی به زودی با تحمیل ضربات مهلک و ویرانگر طعم تلخ انتقام این جنایت را به عاملان و مسببان آن خواهند چشید.ایندجنایت شهادت پرافتخار ۱۲ تن از سربازان ولایت و نیروهای حافظ امنیت و نظم در شهرستان راسک را به محضر حضرت ولی عصر عجل‌الله تعالی فرجه‌الشریف، مقام عالی‌تر ولایت و رهبری و فرمانده معظم کل قوا احترام خامنه‌ای (مدظله‌العالی)، جنابعالی و آحاد فرماندان،ه و کارکنان شجاع و دلاور فراجا، خانواده معزز شهیدان و همچنین مردم شریف و قهرمان استان سیستان و بلوچستان تبریک و تسلیت عرض نموده و ضمن مطالب و دعاها و مناجات‌های کثیره با شفیعه و محشر حضرت فاطمه زهرا سلام‌الله علیها و سید و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله‌الحسین علیه‌السلام، سلامتی و شفای عاجل محروحين حادثه صبر شکنجایی و ثبات قدم بازماندگان و هم‌زمان سلسحشور آنان را از درگاه خداوند متعال مسألت می‌کنم.

### حکومیت جهانی حمله تروریستی در سیستان و بلوچستان

شورای امنیت سازمان ملل روز شنبه به وقت محلی با انتشار بیانیه اعلام کرد:یادغاضی شورای امنیت سازمان ملل متحد حمله تروریستی «بز دلانه» به مقر پلیس راسک در استان سیستان و بلوچستان جمهوری اسلامی ایران در ۱۵ دسامبر ۲۰۲۳ برابر با ۲۴ آذر ماه ۱۴۰۲ را که گروه «جیش‌العدل»، مسولیت آن را بر عهده گرفت و منجر به شهادت دلخراش ۱۱ مامور پلیس ایران و مجروح شدن ۸ نفر دیگر شد، به شدت محکوم کرد.ننده گزارش ایرانپارنا، اعضای شورای امنیت سازمان ملل در پی نامه سفیر ایران در سازمان ملل، حمله تروریستی بز دلانه گروهک جیش‌العدل به مقر فرماندهی پلیس در راسک استان سیستان و بلوچستان ایران را به شدت محکوم و بر لزوم پاسخگویی عاملان، سازمان دهند.کنان، تأمین کنندگان مالی و حامیان این اقدامات مذموم تروریستی و مجامعه آنها تکلیف کردند. شورای امنیت سازمان ملل روز شنبه به وقت محلی با انتشار بیانیه اعلام کرد:یادغاضی شورای امنیت سازمان ملل متحد حمله تروریستی «بز دلانه» به مقر پلیس راسک در استان سیستان و بلوچستان جمهوری اسلامی ایران در ۱۵ دسامبر ۲۰۲۳ برابر با ۲۴ آذر ماه ۱۴۰۲ را که گروه «جیش‌العدل»، مسولیت آن را بر عهده گرفت و منجر به شهادت دلخراش ۱۱ مامور دلخراش ایران و مجروح شدن ۸ نفر دیگر شد، به شدت محکوم کردند.

## سیاست

گردنه‌های سخت مسیر تصویب بودجه ۱۴۰۳

# اختلاف دولت و مجلس

**همدلی** | **پیمان خاکساز**:معاون پارلمانی رئیس‌جمهور می‌گوید: چند نفر از نمایندگان به من گفتند ما کلیات را رد می‌کنیم، بررسی برای بعد از انتخابات می‌ماند، و سوز فرصت دربارمان بحث می‌کنیم و اگر هم نشد دو دوازدهم تصویب می‌کنیم.او در آخرین اظهاراتش درباره دلایل رد کلیات بودجه تلویحا اینگونه تحلیل می‌کند که بخشی از مشکلات به فضای انتخابات بازمی‌گردد و نمایندگان سیاسی‌تر از گذشته به موضوعات نگاه می‌کنند.حسینی در بیان مسئله این‌طور اظهار می‌کند که نمایندگان می‌گویند مدت طولانی مشغول رسیدگی به بحث برنامه بودیم، از شنبه تا چهارشنبه جلسه دانشتیم و الان رقبای ما در حوزه‌های انتخابیه سخت مشغول فعالیت هستند، چرا ما ملتان گونه گرفتار بحث بودجه باشیم؟ البته آقای قالیباف را رد کرد و گفت باید این مسئله تمام شود و مورد رسیدگی قرار گیرد. ما هم فکر می‌کنیم عذری وجود ندارد. که بخواند برای سال آینده بگذارد.

اسا بیرون از حلقه دولت، حرف‌های دیگری شنیده می‌شود. جدال بر سر رایحه بودجه در مسیره‌ای متفاوت ادامه دارد. «محمدحسین آصفی» نماینده اراک و کمیجان و خنداب و نایب رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس در توتویی نوشت: «علت مخالفت مجلس به کلیات بودجه عدم توجه سازمان به احکام برنامه هفتم توسعه کشور بود. در زمان رای گیری، رئیس سازمان برنامه بودجه قول داده منابع لازم را برای اجرایی شدن متناسب سازی حقوق باننشستگان در سال اول اجرای برنامه به میزان چهل درصد از نود درصد ببیند که من هم رای موافق دادم.»اما حسینی معاون پارلمانی دولت روایت دیگری نقل می‌کند: «تعدادی از نمایندگان عدم تأییدشان در هیئت‌های اجرایی را به حساب دولت می‌گذاشتند، برخی می‌گفتند سازمان برنامه اعتبار به پروژه‌های‌شان در حوزه‌های انتخابیه تخصیص ندهد و مثلا از مدیران استانی دلخوری داشتند و این‌ها را مطرح می‌کردند.این عوامل همه دست به دست هم داد و حتی نگذاشتند آقای حاجی بابایی که رئیس کمیسیون تلفیق بود، در یک فضای آرام صحبت‌های خود را تمام کنند، اطراف ایشان ریختند و جو خاصی ایجاد شد و بعد من خود آقای رئیس مجلس ورود پیدا کرد، سولاتی مطرح کرد که خود این امر در نمایندگان تردید ایجاد کرد و در نهایت رأی ندادند.»

اختلاف درباره رایحه بودجه هم اضافه شد

معاون رئیسی در بیان سیاسی بودن رد کلیات به دو نکته اشاره می‌کند که قابل تامل است: نخست بحث ریشه‌های مشکل با سازمان برنامه و بودجه و دیگری

**همدلی** | در حالی که جنگ اسرائیل در غزه ادامه دارد و تعداد

کشته‌شدگان فلسطینی به بیش از ۱۸۷۰۰ نفر رسیده است، حوثی‌ها احتمالاً به تأثیر گذاری هرچه بیشتر بر این تحولات ادامه خواهند داد. ادامه قتل عام در غزه احتمالاً به این معنا است که دریای سرخ همچنان با تهدیدات بیشتری روبرو خواهد شد. به گزارش سازمان، الجزیره در گزارشی از وضعیت کشتیرانی در دریای سرخ نوشت: حملات موشکی و پهپادی به کشتی‌ها توسط حوثی‌های یمن، AP Moller-Maersk، غول کشتیرانی و لجستیک دانمارکی، و هاپاگ - لوید، یک شرکت کشتی‌رانی و حمل‌ونقل کشتیرانی آلمانی را مجبور کرده تا انتقال محموله‌ها را از طریق دریای سرخ متوقف کنند. این تصمیم‌ها منسله این است که شرکت‌های بزرگ وضعیت وخیم امنیتی در دریای سرخ را جدی می‌گیرند، اما عواقب آن ممکن است توسط بازارهای جهانی نفت و در هزینه انرژی که مصرف کنندگان باید متحمل شوند نیز احساس شود. به گفته کارشناسان، میزان هر گونه اختلال ممکن است بستگی به نحوه واکنش بازیگران اصلی جهانی به بحران جاری داشته باشد.مرسک(غول کشتیرانی دانمارکی) در بیانیه‌ای اعلام کرد که تصمیم این شرکت ناشی از نگرانی‌های این شرکت در مورد وضعیت شدید امنیتی در جنوب دریای سرخ و خلیج عدن در چند هفته گذشته است. در این بیانیه آمده است: حملات موشکی و پهپادی اخیر به کشتی‌های تجاری «تهدید مهمی برای ایمنی و امنیت دریانوردان» است. مرسک و هاپاگ - لوید تقریباً یک چهارم ناوگان کشتیرانی جهان را اداره می‌کنند. از زمان آغاز بمباران فلسطینیان توسط اسرائیل از ۱۰ هفته پیش، حوثی‌ها حداقل به هشت کشتی در تنگه باب المندب حمله کرده‌اند. باب المندب با عرض تنها ۲۹ کیلومتر (۱۸ مایل) در باریک‌ترین نقطه



اهمیت این است که افزایش پایه‌های مالیاتی نباید سبب رکود و توقف خدمات در عرصه تولید شود.» سخنگوی کمیسیون فرهنگی مجلس تصریح می‌کند: «چیزی که از دولت در سنوات گذشته به صورت ویژه مطالبه کرده‌ایم، حرکت به سمت سامانه‌های کاملاً هوشمند برای مالیات‌ستانی است، چون این سامانه‌ها

وجود ندارد لذا فشار بر ایجاد پایه‌های مالیاتی جدید و تنوع‌بخشی پایه‌های مالیاتی، سبب شده که برخی مشاغل ورشته‌های خاص که درآمدهای پایین و متوسط هم دارند، مشمول مالیات شوند و همین امر باعث فشار قرار دهیم و اصلاح کنیم. ما حتماً افزایش درآمدهای مالیاتی را بر حقوق‌های حداقلی قبول نخواهیم کرد. مسئله‌ای که در ۱۴۰۲ تلاش می‌کنیم تا عملیاتی شود، هم دارند، مشمول مالیات‌ستانی و افزایش پایه‌های حقوق بر حداقل درآمدهای است که متناسب باار تومری جامعه باشد.»ماینده شهرکرد یادآور می‌شود: «همی‌شود که با تورم ۴۰ درصد روبرو باشیم، اسامیالیات بر حقوق ۱۰ میلیون تومانی وضع شود، چون جمع کثیری از کارمندان دولت ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان دریافتی دارند؛ از این‌رو، تأکید در بودجه ۱۴۰۳، اصلاح این مورد است.» ماینده، «ماینده‌های مالیاتی به هراس کم‌نمایندگان از اراده اطرافیان دولت بر یکدست‌سازی و تغییر فضای آینده مجلس و تقابل دیدگاه دو طرف در موضوعات مستی و اقتصادی به نلتیاری از تناقض‌ها و اختلافات بدل شده که شاید با انتخابات آینده نیز فروکش نکند. زیر پوشش جدال رسمی دولت و مجلس که با طعم کارشناسی و آینده‌نگری مطرح می‌شود بر است از فئده‌های سیاسی که ممکن است در نزاع قدرت هر قدم اشتباهی به حساب یکی از دو طرف نوشته شود.

به دلیل تأثیرات منفی این تحولات بر اقتصاد خود، مخالف هرگونه وقفه در تجارت جهانی به ویژه در مسیرهای استراتژیک مانند تنگه باب المندب و کانال سوئز است. امین محسنی، مدرس ارشد اقتصاد در دانشگاه آمریکایی به الجزیره گفت: چین و ایران - بنا به درخواست چین - ممکن است حوثی‌ها را برای کاهش فعالیت‌های خصمانه خود در دریای سرخ تحت فشار قرار دهند.ایالت متحده، بریتانیا، چین، آلمان، اسپانیا، ایتالیا، فرانسه، عربستان سعودی و ژاپن در حال حاضر پایگاه‌های نظامی در جیبوتی دارند که فعالیت‌های حوثی‌ها در دریای سرخ را در طولانی مدت محدود می‌کند. روسیه و هند نیز مایل به ایجاد پایگاه‌های نظامی خود در دریای سرخ هستند.

سالیوان کارشناس ارشد غیر مقیم در مرکز انرژی جهانی شورای آتلانتیک به الجزیره گفت که او همچنین معتقد است که برخی از این بازیگران جهانی می‌توانند حضور خود را در این بخش از جهان افزایش دهند تا اطمینان حاصل شود که حمل و نقل توسط هیچ بازیگری در ین قطع نمی‌شود. او گفت: من تعجب نمی‌کنم که برخی بینم چین و احتمالاً حتی هند نیروهای تجاری را برای محافظت از نفت خود به منطقه ارسال می‌کنند. ناو می‌تواند گروه‌های ضربتی را تقویت کند که می‌توانند به آزادی و امنیت ناوبری تمرکز کنند. با افزایش تنش‌ها، ایالات متحده هم بیشتر درگیر ماجرا خواهد شد. با این وجود، در حالی که جنگ اسرائیل در غزه ادامه دارد و تعداد کشته‌شدگان فلسطینی به بیش از ۱۸۷۰۰ نفر رسیده است، حوثی‌ها احتمالاً به تأثیر گذاری هرچه بیشتر بر این تحولات ادامه خواهند داد. ادامه قتل عام در غزه احتمالاً به این معنا است که دریای سرخ همچنان با تهدیدات بیشتری روبرو خواهد شد و صنعت کشتیرانی و جهان را ملخ می‌کند تا برای خطرات اقتصادی جدید آماده شوند.

بودجه توجهی به احکام برنامه هفتم توسعه نشده است باعث می‌شود اعتبار و صحت سایر اظهارات و ادعاهای رئیس سازمان برنامه و بودجه که باید کارشناسی و غیر قابل خنده باشد نیز زیر سوال برود.» **نایدب با تورم ۴۰ در صد بر حداقل حقوق‌ها مالیات بست**

یکی از چالش‌های اساسی کشور که مخصوصاً از سال ۹۷ بیش از پیش خودش را در اقتصاد ایران بیشتر نمایان کرد، کسری بودجه است. شاید یکی از عمده دلایل آن، تحریم‌های حداکثری باشد که در دوران ریاست‌جمهوری ترامپ علیه ایران وضع شد، هرچند مسئله هنوز مباحثی شده است مدعی دستکاری رایحه بودجه توسط شورای محترم نگهبان و هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام در حال رسیدگی است. اما این سازمان درباره مهم‌ترین موضعی که نمایندگان مجلس از آن به عنوان دلیل اصلی رد کلیات یاد کرده‌اند این‌طور توضیح داده که دولت اعتراضات لازم را در سقف منابع پیش‌بینادی لحاظ کرده ودر بخش دوم رایحه بودجه (مربوط به مصارف بودجه)، ارائه خواهد شد

از سویی «احسان ارکانی» عضو کمیسیون برنامه و بودجه، از اظهارات متناقض رئیس سازمان برنامه و بودجه در مورد تطابق رایحه بودجه با برنامه هفتم انتقاد کرده و گفته است: «مجلس موضع جدید رئیس سازمان برنامه مبنی بر اینکه چون برنامه هفتم توسعه هنوز به قانون تبدیل نشده، دولت و این سازمان رایحه بودجه سال آینده را بر مبنای احکام برنامه هفتم توسعه تدوین نکرده‌ر در تناقض با اظهارات قبلی مبنی بر تطابق رایحه بودجه با برنامه هفتم توسعه اند.»احسان ارکانی به خاتمه ملت می‌گوید: «بالاخره کار حرف درست است و چه موضعی از ناحیه رئیس سازمان برنامه و بودجه را باید باور کرد؟ اینکه یک روز اعلام شود که رایحه بودجه سال ۱۴۰۳ براساس برنامه هفتم توسعه تنظیم شده و چند روز بعد اظهارات متناقضی را پشت‌نویم که فعلا در رایحه

## تأثیر تنش در دریای سرخ بر قیمت جهانی نفت

مرکز انرژی جهانی شورای آتلانتیک، در مصاحبه با الجزیره می‌گوید: با افزایش تنش‌ها، تشخیص اینکه این بحران در دریای سرخ به کجا می‌رسد، دشوار است. اگر نقل و انتقال‌های نفتی در باب المندب به دلیل تنش در منطقه محدود شود، احتمال زیادی وجود دارد که قیمت نفت در برخی نقاط به دلیل بحران افزایش یابد.در تنش‌های روبه فزونی در منطقه تقریباً هر چیزی ممکن است. اگر به اندازه کافی شرایط بد نشود که همه انواع محموله‌ها به سراسر آفریقا هدایت شوند، این امر می‌تواند بسیاری از قراردادهای محموله از جمله نفت و گاز طبیعی مایع (LNG) را سوزیه بازنویسی جدید کند که همین مسئله می‌تواند صعود دوباره قیمت‌ها را به دنبال داشته باشد.یکی از عواملی که این وضعیت را چالش‌برانگیزی می‌کند این است که حملات موشکی و پهپادی حوثی‌ها لزوماً از گل‌گوی قابل تشخیص پیروی نمی‌کنند. کانلی می‌گوید: «حوثی‌ها به گونه‌ای عمل می‌کنند که تعیین اینکه در آینده چه کاری انجام می‌دهند، دشوارتر می‌شود. اگر حوثی‌ها تلاش کنند تنگه باب المندب را ببندند، به دلیل خطرات، بیمه کشتی‌رانی، هزینه‌های مسیره‌های جایگزین و احتمال اختلال در عرضه، «تأثیر بزرگی» خواهد داشت. اما فکر نمی‌کنم این چیزی باشد که آن‌ها توانایی انجام آن را داشته باشند و چیزی شبیه به آن مطمئناً واکنش بسیار شدید و خیلی سریع را به دنبال خواهد داشت.»

در واقع، اقدامات حوثی‌ها در دریای سرخ می‌تواند منجر به فشار قابل توجهی بیشتر از سوی بازیگران مانند چین، هند، کشورهای شورای همکاری خلیج فارس، ایران و قدرت‌های غربی شود. چین

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۷/۱۷ مورخ ۱۴۰۲۶/۰۳/۰۱۵۷۸۰۰۲۵۶۲۷**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان سعادت فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۵۱ صادره از رزجان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷/۲/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۹۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد علی گلشانیچ معرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( شناسه آگهی : ۱۶۲۲۴۶۴ ) ۳**

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷**
**م/۱۵/۰۴۷ الف**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۷/۱۷ مورخ ۱۴۰۲۶/۰۳/۰۱۵۷۸۰۰۲۵۶۲۷**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا سلیمی منظم فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۶۲۱ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۶/۹/۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۹۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد علی گلشانیچ معرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( شناسه آگهی : ۱۶۲۲۴۶۷ ) ۳**

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷**
**خداداد بشیری – رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۷/۱۷ مورخ ۱۴۰۲۶/۰۳/۰۱۵۷۸۰۰۲۵۶۲۷**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا سلیمی منظم فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۵۱ صادره از باختران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰/۵/۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۹۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد علی گلشانیچ معرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( شناسه آگهی : ۱۶۲۲۴۶۷ ) ۳**

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷**
**خداداد بشیری – رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۷/۱۷ مورخ ۱۴۰۲۶/۰۳/۰۱۵۷۸۰۰۲۵۶۲۷**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رحیمی شیوتو فرزند صالح بشماره شناسنامه ۳۷۲ صادره از اسفر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰/۵/۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۹۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد علی گلشانیچ معرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( شناسه آگهی : ۱۶۲۲۴۶۷ ) ۳**

**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷**
**خداداد بشیری – رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران**