خبر

در شورای عالی شهرسازی و معماری؛

سند پهنه بندی حریم شهر کرج تصویب شد

شـــهردار کرج گفت: تصویب سند پهنه بندی حریم شـــهر کرج نقش به ســـزایی در جلوگیری و کاهش برخی تخلفات در حریم شـــهر دارد.با اشاره به اینکه شـــهر کرج حدود ۱۶ هزار و ۵۰۰ هکتار حریم دارد، اظهار کرد: با پیگیری صورت گرفته توســـط معاونت شهرســـازی و معماری، ســـند پهنه بندی شهر کرج به عنوان یکی از اســـناد لازم الاجرای طرح جامع به تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری رسید.وی با اشـــاره به اینکه با اجرایی شـــدن این سند، شاهد کاهش تخلفات در حریم شـــهری کرج خواهیم بود، افزود: بر اساس قانون، حفاظت و نظارت بر توسعه و ســـاخت و سازها در حریم شهری به عهده شهرداری اســـت بنابراین این سند چهارچوبی را برای مدیریت اراضی حریم شهر کرج مشخص می‌کند.کیانی اضافه کرد: این سند مرجع و ملاک برنامه‌های کوتاه مدت و کلیـــه اقدامات اجرایـــی و هرگونه فعالیت در طرح جامع خواهد بود.شـــهردار کرج ابراز کرد: این ســـند حاوی نقشـــه‌ی پهنه بندی اراضی حریم و ضوابط و مقررات مربوطه است و به ترتیب شامل کارکردهای اصلی، کاربری و فعالیت‌های مجاز، مشروط و ممنوع در پهنه‌هـــای پنج گانـــه‌ی حفاظت، مراتـــع، آبی، کشـــاورزی و اراضی طبیعی بدون پوشش است.وی ادامه داد: در این ســـند مطالعات مربوط به گســـل و حریم‌های مربوطه، فرونشســـت و طرح حوزه آبریز رودخانه کرج به دلیل اهمیت موضوع گنجانده شده تا نظارت حداکثری در اراضی شـــهر صورت پذیرد. شـــهردار کرج گفـــت: از این پس هرگونـــه اقدام در اراضی واقع در حریم شهر صرفاً بر مبنای پهنه های تعریف شـــده در سند مذکور خواهد بود و امید است تا از این رهگذر صیانت حداکثری از اراضی حریم به عنوان سرمایه ای ارزشمند برای شهر میسر شود.

رفع مغایرت‌های اساسی طرح جامع کرج به تصویب رسید

شـــهردار کرج گفت: با پیگیری‌هـــای صورت گرفته، رفع مغایرت‌های اساسی طرح جامع کرج به تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران رسید.هرداد کیانی در حاشیه یازدهمین جلسه شورای شهرسازی و معماری اظهار کرد: در رونـــد تهیه طرح تفصیلی کـــرج برخی مغایرت‌هـــای اساســـی از جمله تغییر محدوده وحریم شـــهر، انتزاع فردیـــس، تغییر مرز کرج به واسطه عبور بزرگراه شمالی، الحاق روستای محمود آباد و تغییرات محدوده شـــهری به واســـطه افزایش جمعیت شناســـایی شـــد.وی ادامه داد: در مراحل اولیه تهیه طرح تفصیلی آتی کرج، بنا شـــد ایـــن مغایرت‌ها رفع و در قالـــب طرحی توجیهی در اختیار شورای عالی شهرسازی و معماری قرار بگیرد و به عنوان سندی مجزا به تصویب برسد.شهردار کرج تصریح کرد: این سند به عنوان اصلی ترین مستندات طرح تفصیلی، طرح جامع را با وضعیت موجود شهر انطبـــاق می‌دهد و دغدغه مغایرت‌هایی که طی چند ســـال گذشته در حوزه‌های مختلف مشکل ساز شده بودند را رفـــع می کند.وی با بیان اینکه این ســـند اصلی ترین بخش مستندات طرح تفصیلی آتی کرج است، افزود: علاوه براین، با تصویب رفع مغایرت‌های طرح جامع، بخش عمده‌ای از موانع موجود در مسیر تهیه و اجرای طرح تفصیلی آتی کرج رفع می شود. گفتنی است، رفع این مغایرت‌ها با برگزاری چندین جلســـه کمیته فنی و بررسی کارشناسی، در آخرین جلسه شورای عالی شهرســـازی و معماری ایران به تصویب رسید.

نصب بزرگترین قطعه ی پروژه مکانیزاسیون انباشت و براشت مواد اولیه در فولاد خراسان

نصب بزرگترین قطعه مربوط به ماشین‌های استکر و ریکلیمر در شرکت مجتمع فولاد خراسان با موفقیت انجام شـــد.نصب این قطعه ۷۵ تنی با طول ۵۰ متر، بخشی از پروژه «بهبود فرایند انباشت و برداشت مواد اولیه»ی کارخانه گندله ســـازی فولاد خراسان است که با همکاری شـــرکت پامیدکو» در حال اجراست. به گفته‌ی معاون «طرح و توســـعه» فولاد خراسان، این پروژه با هـــدف مکانیزه نمودن تخلیه، انبارش و برداشت کنســـانتره آهن ورودی به مجتمع و انتقال آن به واحد گندله‌ســـازی اجرا می شـــود.حمیدرضا اســـحاقیان با بیـــان این که پروژه بهبـــود و مکانیزه ســـازی فرایند انباشـــت و برداشـــت، بهره‌وری مواد اولیه را در کارخانه بالا خواهد برد، افزود: با ســـاخت این واحد مکانیزه‌ی انباشـــت و برداشت، کنسانتره از طریق واگن برگردان و یا هاپر دفنی تخلیه و توسط نوار نقاله به محل انباشـــت که گنجایش ۵۰۰،۰۰۰ تن کنســـانتره را دارد منتقل می شود.وی افزود: در مرحله بعدی، کنســـانتره های ورودی به مجتمع با بهره گیری از یک دســـتگاه ماشین استکر با ظرفیت ۱۴۰۰ تن در ســـاعت در طول محوطه انباشت دپو می شود و برای مصرف در کوره گندله سازی، توسط یک دستگاه ریکلیمر با ظرفیت ۱۴۰۰ تن در ساعت برداشت می‌شود.معاون طرح و توسعه فولاد خراسان افزود: با نصب و راه‌انـــدازی تجهیزات مکانیزه‌ی یاد شـــده، کلیه ماشین آلات ســـنگین کنونی از فرایند انباشـــت و برداشت حذف می‌شـــوند.گفتنی است از زمان راه اندازی کارخانه گندله سازی مجتمع فولاد خراسان در سال ۱۳۹۸ تا کنون، کنسانتره ورودی به مجتمع به صورت غیر مکانیزه و پراکنده در محوطه اطراف واحد گندله‌ســـازی انباشت و توسط ماشین آلات ســـنگین از قبیل لودر، بیل مکانیکی و کامیون بارگیری، حمل و شارژ می‌گردد.

برای ساخت نیروگاه برق صورت گرفت؛

امضای تفاهم‌نامه فولاد خوزستان و صندوق توسعه ملی

تفاهم نامه مشارکت و سرمایه گذاری در ســـاخت نیروگاه برق فولاد خوزســـتان با حضور امین ابراهیمی مدیرعامل و مهدی غضنفری رییـــس صندوق توســـعه ملی روز یکشـــنبه ۱۶ مهرماه ۱۴۰۲ در دفتر صندوق توســـعه ملی در تهـــران به امضا طرفین رسید.

امین ابراهیمی مدیرعامل فولاد خوزســـتان در حاشـــیه ای این جلسه گفت: محدودیت های برق در ســـالیان اخیر ضررهای بسیار زیادی بـــه صنایع فـــولادی وارد نموده، به طوری که در نیمه اول ســـال ۱۴۰۲ فولاد خوزســـتان ۵۴۰ هزار تن تولید خود را به خاطر محدویت برق از دست داد.

وی افزود: در همین راستا فولاد خوزستان با چشم انداز نسبت به طرح های توسعه ای خود در نظر دارد نیروگاه برق را با مشارکت صندوق توســـعه ملی راه اندازی نماید. این نیروگاه در فـــاز اول ۵۲۰ مگاوات برق وارد مدار خواهد نمود.

در واقـــع بـــا راه انـــدازی ایـــن نیـــروگاه اختصاصـــی در آینده محدویـــت برق برای فولاد خوزستان وجود نخواهد داشت.

ابراهیمی افزود: اجرای این طرح، اســـتمرار تولیـــد، افزایش ســـودآوری و بـــه تبع آن اشتغال پایدار را به همراه خواهد داشت.

مجید شـــکرالهی مدیر ارزیابی و ســـرمایه گذاری صندوق توسعه ملی در مورد امضای تفاهم نامه اظهار داشـــت: ایـــن طرح یک نیروگاه سیکل ترکیبی است که برای تامین برق فولاد خوزستان احداث می شود.

ظرفیـــت این نیـــروگاه در فـــاز اول ۵۲۰ مگاوات اســـت و نوع قراردادی که با فولاد خوزستان بســـته شـــده به روش B.O.T است. کل حجم ســـرمایه‌گذاری مورد نیاز ۲۹۸ میلیون یورو اســـت که ۱۸۰ میلیون یوروی آن را صندوق توســـعه ملی در غالب اعطای تسهیلات و سهم از درآمد به پروژه تزریق می‌کند.

وی در پاســـخ به این ســـوال که آیا چنین ســـرمایه‌گذاری‌هایی در پروژه‌هـــای دیگر انجام می‌شود یا خیر، اظهار داشت: در بحث نیروگاهی معوقات سنگینی داریم. بنابراین در نیروگاه‌هایی ســـرمایه گـــذاری خواهیم کرد که به صورت خودتامین اداره شـــوند و مصرف کننـــده ارزی دارند و مصرف کننده نیز در غالب رفع تعهـــد ارزی عمل نماید. در واقع اطمینان پیدا کنیم که منابع ارزی خودمـــان را در زمانی معین دریافت کنیم. البته فولاد خوزستان در این خصوص جزو شرکت های سرآمد است.

مدیر ارزیابی و ســـرمایه گـــذاری صندوق توســـعه ملی گفت: در طرح‌های معدنی و فولادی با شرکت هایی همکاری می کنیم که آن شـــرکت در حال صادرات و کســـب درآمد ارزی باشـــد. شـــرکت‌های معدنی و فولادی در ســـال‌های اخیر به دلیل قطعی برق مـــدام در حـــال ضرر هســـتند؛ اما از آنجایی که مدل ما یک مدل برد-برد است چندین شـــرکت فولادی و معدنی برای ما درخواســـت ارســـال کرده‌اند که به صورت نیروگاه‌های خود تامین با آن ها مشـــارکت در سرمایه‌گذاری داشته باشیم.

شـــکرالهی در پایـــان اظهار داشـــت: فولاد خوزســـتان یک شـــرکت موفـــق در حوزه صـــادرات بوده و ارزآوری چشـــم گیری در سالیان گذشته برای کشور به همراه داشته اســـت؛ در همین‌راستا این تفاهم نامه برای ساخت نیروگاه برق با این مجموعه به امضا رسید.

نصب بزرگترین قطعه پروژه مکانیزاسیون

رشد ٦٧ درصدی تولید کنسانتره در فولاد سنگان

شـــرکت فولاد سنگان در نیمه نخســـت سال جاری نسبت به مدت مشـــابه سال قبل، در زمینه تولید کنسانتره آهن با رشد ۶۷ درصدی همراه بوده است.

تولید کنسانتره ۶ ماه اول ۱۴۰۲ در فولاد سنگان به میزان ۲ میلیـــون و ۱۰۰ هزار تن بوده در حالی که در شـــش ماه اول ســـال گذشته یک میلیون و ۲۶۰ هزار تن بوده است و نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش ۶۷ درصدی را ثبت نموده است.

در فروردین‌ماه ســـال ۱۴۰۲ تولید کنســـانتره سنگ آهن، فولاد ســـنگان به بیش از ۴۰۷ هزار تن رســـیده که با رشد ۶۶۳ درصدی همراه بوده اســـت؛ این آمار در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۱ از ۱۲۰ هـــزار و ۲۰۰ تـــن بـــه ۳۵۱ هـــزار تن در اردیبهشت سال جاری رسیده و رشد ۱۹۲ درصدی را ثبت نمود.

در خردادماه نیز روند تولید کنســـانتره ســـنگ آهن، فولاد سنگان روند افزایشی داشته و از تولید حدود ۲۱۰ هزار تن در سال ۱۴۰۱ به ۳۱۵ هزار تن در سال‌جاری رسید و رشد ۵۱ درصدی را به ثبت رسانیده است.

همچنین در تیرماه سال جاری تولید کنسانتره سنگ آهن، فولاد ســـنگان به ۳۴۷ هزار و ۱۲۰ تن رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته که به میزان ۲۰۵ هزار و ۴۶۰ تن تولید داشته با رشد ۶۹ درصدی همراه بوده است.

البته در مردادماه ســـال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبـــل میزان تولیـــد نزدیک به هم بوده و تولید کنســـانتره سنگ آهن فولاد سنگان رشـــد ۵.۲ درصدی را ثبت کرده است و به ۳۳۸ هزار تن رسید.

روند تولید کنسانتره سنگ آهن این شرکت در شهریورماه ســـال جاری متاثر از توقفات لازم بـــرای تعویض قطعات و لاینرهای این کارخانه بوده است، ولی به طور کلی در شش ماه گذاشته نمودار تولید این محصول در فولاد سنگان روند صعودی و بسیار خوبی را طی نموده است.

ثبت رکوردهای جدید تولید ماهیانه ناشـــی از برنامه‌ریزی دقیق و موثر بوده اســـت و با مدیریـــت صحیح توقفات به خصوص کاهش زمان توقفات اعم از کمبود انرژی و توقفات پیش‌بینی‌نشـــده منجر به رشـــد ۶۷ درصـــدی تولید این محصول نسبت به مدت مشابه سال قبل شد.

به طور کلی توقفات پیش‌بینی‌شده ۱۰ روزه در اردیبهشت، ۱۷ روز توقف پیش‌بینی‌نشده به دلیل قطع برق در خرداد، تیر و مرداد ۱۴۰۲ و همچنین ۴ روز توقف پیش‌بینی‌شـــده در خـــرداد به منظور تعویض لاینرها و تعمیرات، از مواردی است که بر تولید این کارخانه موثر بوده است.

بدیهی اســـت توقفات پیش‌بینی‌شـــده جزیی از روند تولید در کارخانه‌های صنعتی اســـت و در سال جاری راهکارهای مناســـب برای کاهش توقفات ناشـــی از کمبـــود انرژی به خصوص تأمین برق از بـــورس انرژی باعث کاهش توقفات نسبت به شش ماه سال ۱۴۰۱ شد.

به این ترتیب فولاد ســـنگان موفق شـــد با تولید ۲ میلیون ۱۰۰ هزار تن کنســـانتره، ۹۹٪ برنامه پیش‌بینی‌شده تولید شش ماه اول خود را محقق نماید.

گفتنی است، شـــرکت صنایع معدنی فولاد سنگان در سال ۱۳۹۴ در اســـتان خراســـان رضوی با هـــدف تولید پایدار بخشی از گندله مورد نیاز شرکت فولاد مبارکه اصفهان، در نزدیکی معادن سنگ آهن سنگان تاسیس شد.

در حال حاضر واحد کنسانتره‌سازی و گندله‌سازی شرکت، هر یک به ظرفیت تولید اسمی ۵ میلیون تن در حال تولید هستند.

شروع پروژه‌های توسعه فولاد سنگان از جمله پروژه افزایش ظرفیـــت ۲.۵ میلیون تنی گندله و طـــرح احداث کارخانه کنســـانتره هماتیتی این شرکت به ظرفیت ۲.۵ میلیون تن گام بزرگی در رشد و توسعه منطقه شرق کشور خواهد بود و نقش فولاد ســـنگان در زنجیره تولید فولاد کشور را بیش از پیش پر رنگ خواهد نمود.

خبر

اقدامات بنیاد برکت در حوزه توانمندسازی اقتصادی

حمایت از ۱۲۵۰ بنگاه کوچک و متوسط با ایجاد ۲۳۰ هزار فرصت شغلی

عضـــو هیات مدیره بنیاد برکت ســـتاد اجرایی فرمان امـــام (ره) :گفت از ابتـــدای فعالیت بنیاد برکـــت تاکنون از ۱۲۵۰ طرح بنگاهی و کارگاهی با حجم سرمایه گذاری بالغ بر ۱۵۰ هزار میلیارد ریـــال به منظـــور اشـــتغالزایی و توانمندســـازی اقتصادی حمایت شـــده است.هادی جوهری عضو هیات مدیـــره و معاون مشـــارکت های اقتصادی بنیـــاد برکت در خصـــوص الگوهای اشـــتغالزایی توانمندسازی اقتصادی این بنیاد گفت: راه اندازی و حمایـــت از بنـــگاه ها و کارگاههـــای کوچک و متوسط با اســـتفاده از الگوهای تسهیلات محور، مشـــارکت در ســـهام صورت می گیرد. همچنین جوهـــری تصریـــح کـــرد: ۵۲ درصد طـــرح های اشتغالزایی اجرا شـــده در حوزه کشاورزی غذایی ،تبدیلی ۳۸ درصد طرح ها در بخش صنعتی ، ۱۰ درصد هم خدماتی بوده است.

ادامه از صفحه اول

بی‌سامانی‌های رسانه‌ای!

وجود این نقص در سیستم اعلام مواضع سیاسی و به ویژه نظامی در کشـــور و مشاهده و تکرار بی ســـامانی در صدور و انتشار انواع و اقسام جمله‌ها از ســـوی ده‌ها فرد پیرامون یـــک واقعه و اتفاق، ضرورت نظم بخشـــیدن به بازتاب‌های رسانه‌ای و وجود پروتکل در اعلام مواضع رســـمی را بیش از هر زمان دیگر گوشزد می‌کند.

ادامه از صفحه اول

فرمایشات هشیارانه

در ســـال‌های نه چندان دور ما رئیس جمهوری داشـــتیم که قادر به درک این حساســـیت‌ها نبود و زمانـــی متوجه شـــد که این حـــوزه آدابی دارد که دیگر دیر شـــده بود!در دولت نخست محمود احمدی نژاد(نهم) وی در زمینه سیاست خارجی اظهـــارات هزینه زای فراوانـــی را بیان نمود و کار را به جایی رســـاند که برخی دشمنان نظام بدون کمترین هزینه‌ای توانستند توجهات دنیا را به خود جلب کنند. اما در دولت دهم وقتی مشـــخص شد این اظهارت نه تنها نفعی ندارد بلکه هزینه زیادی را سوار نظام می‌کند، مسئولان دنده عقب گرفتند و سعی کردند در چنین اموری اظهار نظر نکنند.به هر روی، فرمایشات اخیر رهبری در جنگ حماس هم از موضع عزت بود و هم هشیارانه.این رویکرد می‌تواند نصب العین تمام مقامات کشورمان علی الخصوص آن افرادی باشـــد که ســـخنان خود در میان مسئولان و رســـانه‌های سایر کشورها دارای ضرب است.

حقوقدان

ادامه از صفحه اول

رئیس جمهور دمکرات جنگ‌افروز

بعـــد از ۱۵ مهـــر و حمله حماس به اســـرائیل، بایـــدن و وزرای خارجه و دفاعـــش به حمایت از اسرائیل بر خاستند؛ در صورتیکه به جای سخنان تحریک آمیز و اعزام بلینکن وزیر خارجه یهودی آمریـــکا به تل آویو و دســـت دادن بـــا نتانیاهو نخست وزیر تندرو و راست افراطی اسرائیل که تا چندی قبل، ترکیب کابینه اســـرائیل مورد انتقاد دمکرات‌های آمریکایی بود می‌توانستند از تل آویو بخواهند از ادامه درگیری خودداری کند و فضا را برای مذاکره بین فلسطینیان و اسراییلی‌ها فراهم کننـــد و در پی آن، به عنـــوان میانجی بی طرف بر دادن حق فلســـطینیان از سوی اسرائیل تاکید بورزند تا از ادامه جنگ و خونریزی جلوگیری شود انســـان‌های بی گناه و مردم عـــادی قربانی جنگ افروزی قدرتمندان نشوند .

پژوهشگر سیاسی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۲۸۱ مـــورخ۱۴۰۲/۶/۱۹ هیـــات موضـــوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتـــی اراضی و ساختمانهای رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهـــران تصرفات مالکانه بلامعـــارض متقاضی خانم فاطمه ترکمان اشـــاقی قلعه فرزند امامقلی بشـــماره شناسنامه ۲۰۳ صادره از ملایر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مســـاحت ۱۳۵/۲۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۷۰۵۵ فرعـــی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شـــده از پـــلاک ۱۴۱۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی رســـتگار قزالان محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۵۸۱۸۲۳) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

۱۳۶۲۸/م الف

خداداد بشیری– رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۲۸۳۳ مورخ۱۴۰۲/۰۶/۳۰ کلاســـه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۸۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان‌های فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کیانی انبوهی به‌شناسنامه شماره۲۱۳۹ کدملی۵۹۴۹۵۴۰۶۳۸ صادره جیرنده فرزند فضل‌اله در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۰۰ مترمربع پلاک شماره۵۱ اصلی واقع در (روستای زرشک) قزوین بخش۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (اســـناد مالکیت مشاعی شـــماره۱۴۶۲۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ و شـــماره ۱۴۰۴۷۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۴ و شـــماره ۱۱۱۲۴۶ مورخ ۱۳۹۲/۰۶/۳۱ دفترخانه۳۶ قزوین) محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

شناسه آگهی : ۱۵۸۴۲۲۵ شعبان عسگری– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۲۸۵۶ مورخ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ کلاســـه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۳۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان‌های فاقد ســـند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدولی کیانی انبوهی به شناســـنامه شـــماره۱۷۶۳ کدملی۵۹۴۹۵۳۶۸۶۱ صادره جیرنده فرزند فضل‌الله شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۵۷ مترمربع پلاک شماره ۱۴۸ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در (روستای زرشک) قزوین بخش۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (سند مالکیت مشاعی شماره۱۱۵۱۳۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۲۴ دفترخانه۳۶ قزوین به متقاضی واگذار شده است) محرز گردیده اســـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شـــود در صورتی که اشـــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

شناسه آگهی : ۱۵۸۴۲۴۲ شعبان عسگری– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین