خبر

رشد ۶۶ درصدی اجرای نظام آراستگی محیط کار در مناطق آبفای اصفهان

اصفهان – لیلا قاسمی: در سال جاری رشد ۶۶ درصدی نظام آراستگی محیط کار با هدف بهبود بهره وری و افزایش کارآیی در مناطق آبفای استان اصفهان تحقق می یابد .مدیر عامل آبفای استان اصفهان با اشاره به شعار سال شرکت که جهادخدمت رسانی ، بهره وری و هم اندیشی سازمانی است، اعلام کرد: در حال حاضر نظام آراستگی محیط در ۱۵ منطقه آبفای استان اجراء شده است که با هدف ارتقاء روحیه کاری و رضایتمندی شغلی، آراستگی محیط کار در ۱۰ منطقه دیگر نیز به زودی در دستور کار قرار می گیرد.حسین اکبریان بر لزوم تلاش برای ایجاد زمینه های لازم در جهت اجرای نظام آراستگی محیط کار برای ایجاد بهره وری حداکثری تاکید کرد و خاطر نشان ساخت: نظام آراستگی محیط کار یکی از روش‌های ابتدایی ارتقای کارکنان است که با وجود سادگی و با کمترین هزینه، نتایج شگرفی در بهبود بهره‌وری در پی خواهد داشت. بر این اساس ضرورت دارد با امکانات و ابزار لازم و روش های علمی و صحیح، زمینه های لازم برای پیاده سازی نظام آراستگی محیط که به بهره وری و رشد سازمانی منجر خواهد شد بیش ازگذشته عملیاتی شود.وی با بیان اینکه در سال جاری نظام آراستگی محیط کار در ۱۰ منطقه دیگر با استفاده از روش فرایند واکاوی سلسله مراتبی که یکی از روش‌های تصمیم‌گیری است پیاده می شود اظهار داشت: هم اکنون فرایند واکاوی سلسله مراتبی یکی از روش‌های پرکاربرد برای رتبه‌بندی و تعیین اهمیت عوامل است، بنابراین آبفای استان اصفهان در گام دوم پیاده سازی نظام آراستگی محیط کار اولویت مناطقی را که باید نظام آراستگی در آنجا پیاه شود از طریق این روش تعیین می کند. مدیرعامل آبفای استان اصفهان به شاخص هایی که برای اجرای نظام آراستگی در محیط به آن پرداخته می شود اشاره کرد و خاطر نشان ساخت: سرانه فضای کار افراد در ساختمان، وسعت منطقه، وضعیت منابع مالی، تعداد کارکنان، جمعیت تحت پوشش انشعابات آب و فاضلاب، میزان تاسیسات آب و فاضلاب در منطقه، موقعیت جغرافیایی منطقه و اقلیم آب و هوایی منطقه از مهمترین عواملی هستند که در اجرای گام دوم نظام آراستگی محیط کار مد نظر قرار می گیرد.اکبریان در ادامه به تایید مجدد گواهی نامه نظام آراستگی محیط کار در ۱۵ منطقه پرداخت و اظهار داشت: در سال جاری علاوه بر تایید مجدد گواهی نامه نظام آراستگی محیط کار در ۱۵ منطقه آبفای استان از سوی نهادهای ذیصلاح، بازنگری استانداردهای نظام آراستگی محیط کار نیز در دستور کار قرار دارد چرا که استانداردها و فعالیت های تعریف شده در این نظام نامه منجر به محیط کار مرتب، پاکیزه، زیبا، دلپذیر، خلاق و ایمن می شود که در نهایت ارتقای بهره وری و تعالی سازمانی را به دنبال دارد.

استاندار فارس تشریح کرد:

اعلام برنامه‌های سفر رئیس جمهور به فارس

استاندار فارس برنامه‌های سفر این هفته رئیس جمهور و هیئت دولت به این استان را تشریح کرد.

محمدهادی ایمانیه، استاندار فارس در گفت‌وگو با خبرنگارن با اشاره به سفر قریب‌الوقوع ریاست جمهوری به این استان به تشریح برنامه‌های این سفر پرداخت و گفت: برنامه‌های سفر رئیس جمهور به استان فارس تا این لحظه اینگونه خواهد بود که رئیس جمهور روز چهارشنبه، ۱۹ مهرماه همراه با هیئت دولت به شیراز سفر خواهند کرد.

وی افزود: در این روز دیدار مردمی آیت‌الله رئیسی با مردم استان فارس در صحن حرم احمدبن موسی شاهچراغ(ع) به احتمال زیاد در ساعت ۱۶ برگزار خواهد شد که در همین جا از عموم مردم استان برای حضور پرشور و گرم خود در این مراسم دعوت می‌کنیم و امیدواریم مردم میهمان‌نوازی خود را در این سفر بار دیگر نشان دهند.

ایمانیه حضور در مراسم بزرگداشت یادروز حافظ در شامگاه چهارشنبه را از دیگر برنامه‌های سفر ریاست جمهوری برشمرد و گفت: در ادامه در همین محل دیدار رئیس جمهور با هنرمندان، شعرا و ادبای استان برگزار خواهد شد و سپس رئیس جمهور از نمایشگاه صنایع دستی که همانجا مستقر خواهد شد، بازدید خواهند کرد.

استاندار فارس اظهار کرد: برنامه روز دوم سفر رئیس جمهور افتتاح ۶ قطعه آزادراه شیراز ـ اصفهان و کلنگ‌زنی قطعه هشتم خواهد بود که قطعه اول شیراز ـ بوشهر هم خواهد بود و همزمان با آن پروژه‌های دیگر وزارت راه و شهرسازی مثل بهره‌برداری از ۱۲۰ کیلومتر قطعات آزادراهی در نقاط مختلف استان انجام می‌شود.

به گفته وی، رونمایی از ۱۰ هزار واحد مسکونی که در دولت سیزدهم احداث شده است و واگذاری ۳۰ هزار زمین به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن و اعطای بیش از یک هزار زمین مربوط به قانون جوانی جمعیت شامل افرادی که فرزند سومشان از آبان ۱۴۰۰ به بعد متولد شدند، از دیگر برنامه‌هایی است که در سفر رئیس جمهور به فارس اجرا خواهند شد.

ایمانیه با بیان اینکه علاوه بر این‌ها بیش از ۱۰۰ کیلومتر راه‌های روستایی در این سفر مورد بهره‌برداری قرار خواهد گرفت، افزود: علاوه بر این‌ها پروژه‌های مرتبط با وزارت نیرو نظیر افتتاح پروژه‌های انتقال آب سددرودزن به شیراز، آبگیری سد هایقر، افتتاح و بهره‌برداری از شبکه آب و فاضلاب آباده و همچنین افتتاح پروژه آبرسانی ۲۵۰ روستای استان از دیگر برنامه‌های این سفر خواهد بود.

استاندار فارس در خصوص سفر رئیس جمهور به شهرستان‌های استان نیز گفت: رئیس جمهور به شهرستان رستم سفر خواهد کرد و دیداری با مردم این شهرستان خواهد شد و در برنامه هایی نظیر افتتاح بیمارستان شهرستان مصیری و رستم، بازدید از کارخانه قند ممسنی شرکت خواهد کرد.

وی برنامه دیگر رئیس جمهور را جلسه با سرمایه‌گذاران مقیم ایران و مقیم کشورهای خارج از کشور عنوان و ابراز امیدواری کرد: در حجم ۵۵۰ میلیارد تومان تفاهم‌نامه سرمایه‌گذاری‌های جدید در سطح استان در حوزه صنعت، معدن، کشاورزی، باغداری و گردشگری در این جلسه با حضور رئیس جمهور امضا شود.

ایمانیه از برگزاری جشن احیای صنایع در استان همزمان با رئیس جمهور خبر داد و افزود: ۳۰۰ واحد از واحدهایی که در بخش‌های صنعت و معدن، کشاورزی، باغداری، گردشگری و .. راکد یا نیمه فعال بودند، فعال شدند که جشن احیای آنان با حضور رئیس جمهور برگزار خواهد شد.

استاندار فارس بیان کرد: برپایی جلسه شورای برنامه‌ریزی و اداری استان، دیدار با دانشجویان، دیدار با فعالان سیاسی، اجتماعی را از دیگر برنامه‌های سفر رئیس جمهور به استان فارس خواهد بود.

وی در پاسخ به اینکه آیا استاندار به جز رستم به سایر شهرستان‌های استان سفر خواهد کرد، گفت: فعلاً آنچه قطعی شده است شهرستان رستم است البته صحبت‌هایی درباره لارستان هم شد اما هنوز قطعی نشده است.

شهردار کرج:

نیروی انتظامی ضامن امنیت و آرامش در جامعه است

شهردار کرج گفت: دو رکن امنیت و آرامش کشور در گرو زحمات و عملکرد هموطنانمان در نیروی انتظامی‌ست.

مهرداد کیانی با تبریک آغاز هفته نیروی انتظامی به فعالان این حوزه، افزود: امنیت و احساس امنیت دو مقوله بسیار حساسی و اساسی در اداره یک کشور هستند که تامین بخش زیادی از هر دوی این ارکان به عهده نیروی انتظامی است.

کیانی ادامه داد: خوشبختانه به همت نیروهای پرتلاش و توانمند نیروی انتظامی این دو رکن تا حد زیادی در کشور محقق شده است.

شهردار اذعان کرد: یقینا نیروی انتظامی برای افزایش احساس امنیت و آرامش در جامعه پیوسته در تلاش است و نتیجه این تلاش و همت را در برهه‌های گوناگون شاهد بوده‌ایم.

وی، به جانفشانی و ایثار نیروها و عوامل انتظامی بویژه در مرزها اشاره و خاطرنشان کرد: دشمن در وهله‌های گوناگون کوشیده است به ساختار و شاکله نظام و کشور آسیب وارد کند اما این نیروها با از جان گذشتگی، همواره مانع رسیدن دشمن به اهداف‌شان شده‌اند.

کیانی با تبریک مجدد این هفته به نیروهای انتظامی، بویژه از خانواده‌های این عزیزان تقدیر و تاکید کرد: اگر این خانواده‌ها حامی پرسنل ارجمند انتظامی نباشند بی‌شک این امنیت و آرامش در جامعه حاکم نخواهد بود.

خبر

پیشرفت بزرگراه حدفاصل پل آبنیل تا پل کلیشاد به ۷۰ درصد رسید

اصفهان– فایزه مرادیان: محسن قدیری رئیس اداره نظارت بر ساخت راهها اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان ضمن بازدید از روند اجرای پروژه کمربندی جنوب غرب اصفهان، موانع و مشکلات پیش روی این پروژه را مورد بررسی قرار داد و جهت سرعت بخشی به اجرا، در گفت و گو با عوامل اجرایی بر نکات قابل توجه تاکید کرد. وی در حاشیه این بازدید در خصوص وضعیت قطعه باقیمانده از این پروژه اظهار کرد: برای این بخش از محور به طول ۴ کیلومتر و ۷۰۰ متر و عرض ۲۵ متر آزادسازی مسیر انجام و ۱.۵ کیلومتر از آن آسفالت شده است. رئیس اداره نظارت بر ساخت راهها اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان با بیان اینکه در این پروژه پل ۲ دهانه افجد در مرحله اجرای دال می‌باشد عنوان کرد: به لطف خدا فاز اول پروژه تا پایان امسال آماده بهره‌برداری می‌شود. وی اضافه کرد: در حال حاضر فاز دوم محور حد فاصل پل افجد تا پل آب نیل و تکمیل پل آبنیل در مرحله انجام مناقصه قرار دارد. قدیری خاطرنشان کرد: اجرای مسیر چهار خطه حدفاصل پل آبنیل تا پل کلیشاد حدود ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و تا کنون بالغ بر ۱۰۰ میلیارد تومان برای احداث آن هزینه شده است. گفتنی است، کمربندی جنوب غرب اصفهان به عنوان بخشی از رینگ چهارم استان در ایجاد ارتباط بین استان‌ها و شهرهای جنوبی و غربی کشور بسیار با اهمیت بوده همچنین محور اصفهان-شهرضا، ارتباط شهر اصفهان با مناطق جنوبی کشور (از قبیل شیراز و یاسوج) و محور آزادراه ذوب آهن، ارتباط اصفهان با مناطق جنوب غرب کشور (مثل زرین شهر و شهرکرد) را برقرار می‌کند.

خروج ۱۹۰ واحد صنعتی مازندران از تملک بانک‌ها

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار مازندران با اشاره به اینکه تلاش‌های فراوانی برای رفع مشکلات واحدهای صنعتی استان صورت گرفته است، گفت: ۲۰۰ واحد صنعتی استان در تملک بانک‌ها بودند که تاکنون ۱۹۰ واحد از تملک خارج شدند.حسن خیریان پور اظهار کرد: با اقدامات انجام شده بخشی از واحدهایی که از تملک خارج شدند به سرمایه گذاران جدید واگذار شده است.وی افزود: مشاهده شده برخی از این افراد واحد را فعال نکردند که این موضوع با تصمیمات و اقدامات انجام شده سنخیتی ندارد، برای این منظور به این نوع واحدها اخطار داده شد و بعد از آن اقدامات بعدی صورت می‌گیرد.معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استاندار مازندران یادآور شد: امسال برای ۱۲۷ هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری در بخش خصوصی، تسهیلات و سرمایه‌گذاری خارجی هدف گذاری شده است که در حال حاضر فقط در شهرستان میاندورود حدود ۲ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری آماده بهره‌برداری است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید جربان با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۴۴۹۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۶ دفترخانه ۱۶۲۹ تهران اعلام نموده سند مالکیت چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۴ متر مربع به شماره ۲۴۱۵۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۳۱۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل دفتر املاک الکترونیک شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۷۸۰۵۷۸۱۳ با شماره چاپی ۹۵۳۲۸۵ بنام مشارالیه ثبت و صادر شده است به علت جابجائی و به موجب درخواست به وارده شماره ۱۰۷۸۰۲۲۷۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۹ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) (شناسه آگهی : ۱۵۸۱۳۱۹) ۳

۱۳۶۰۱/م الف — خداداد بشیری ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه امین ترابی (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۹۲۷۴۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲ دفتر اسناد رسمی بشماره ۴۶ تهران و درخواست به وارده شماره ۱۰۲۳۰۱۹۲۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۶ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۱۵۷۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۹۰۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۹ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۶۴/۶۲ متر مربع بانضمام پارکینگ قطعه ۱۵ به مساحت ۱۱ متر مربع و انباری قطعه ۱۵ به مساحت ۲/۲۲ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت فاطمه/ امین ترابی فرزند شعبان شماره شناسنامه ۱۹۲۰ تاریخ تولد ۱۳۵۸ دارای شماره ملی ۴۸۹۸۲۷۷۵۳۵ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۱۷۹ تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۳۹۶۶۹ سری الف سال ۸۷ که در صفحه ۱۳۶ دفتر املاک جلد ۷۳۸ ذیل شماره ۲۸۲۳۷۶ ثبت گردیده است. محدودیت یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۶۸۹۹۰۰۰۴۲۷۹۳۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ صادره از شعبه چهارم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به نفع ـ برای مالکیت فاطمه امین ترابی بازداشت می باشد سپس بعلت (جابجایی) سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه (اگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۵۸۱۷۴۷) ۴

۱۳۶۲۰/م الف — نادر کارگر ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع پلاک ثبتی ۶۸ فرعی از ۳۶۳۹ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه آقای علی رضا رضایی بموجب وکالتنامه شماره ۳۶۱۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ دفتر ۵۷۴ تهران و با ارائه دوبرگ استشهادیه به شماره ۲۱۲۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ تائیدیه دفتر ۷۱ شهرری و درخواست وارده ۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۸ فرعی از ۳۶۳۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۸۱/۷ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت علیرضا/ پیمان پاک فرزند اصغر شماره شناسنامه ۹۷۳۶ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۱۰/۱۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۴۵۸۶۲۴۳ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۵۱۷۱ تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی ۹۵۸ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۱۴۵۵ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۳۰۴۵۹۵۵ ثبت گردیده است. که وکیل مالک بعلت مفقودی در جابجایی ، درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند ؛ لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۵۸۱۷۷۶) ۳

۱۳۶۲۱/م الف — غلامرضا غضنفری ـ سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم شهربانو کاظمی یعنوان مالک با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۹۴۱۰۰۰۲۹۹ و شماره ترتیب ۱۰۹۷۳ رمز تصدیق ۵۳۴۳۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ دفترخانه ۶۵۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۶۰۲۱۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱ـ نام و نام خانوادگی مالک شهربانو کاظمی ۲ ـ شماره پلاک : ۶۴۳۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳ـ علت گم شدن : جابجایی ۴ـ خلاصه وضعیت مالکیت یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۴۳۰ فرعی از ۳۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۷۴۱۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه ۰۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۶۵/۶۲ متر مربع مشخصات منضمات ملک انباری قطعه ۴ به مساحت ۱/۳۸ متر مربع مشخصات مالکیت : مالکیت شهربانو کاظمی فرزند عبداله شماره شناسنامه ۵۳۹۸۶ تاریخ تولد ۱۳۳۷/۰۶/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۴۵۲۸۸۳۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۲۵۴۳ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۲۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۸۴۱۴۳ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۲۶۰۰۲۱۴۸ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۱۵۸۱۷۷۷) ۴

۱۳۶۲۲/م الف — علیرضا صالحی فشمی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

اگهی عدم تسلیم سند مورث

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۳۰۲۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۷۸۵ فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران به مساحت ۱۱۵/۰۵ متر مربع بنام آقای صفرعلی زارعی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۴۲۳ تاریخ ۱۳۸۰/۰۹/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۹۰۹۲۴ سری سال که در صفحه ۶۹ دفتر املاک جلد ۴۴۶ ذیل شماره ۶۶۴۷۸ ثبت گردیده است که بموجب دادنامه حصر وراثت شماره ۷۱۲۲۹۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۶ مجتمع قضایی شماره ۱۰ شورای حل اختلاف تهران مشارالیه فوت و ورثه حین الفوتش عبارتند از ۱ ـ مرتضی زارعی (فرزند) ۲ ـ علی زارعی (فرزند) ۳ ـ جواد زارعی (فرزند) ۴ ـ مجید زارعی (فرزند) ۵ ـ فاطمه زارعی (فرزند) ۶ ـ رقیه زارعی (فرزند) ۷ ـ لیلا زارعی (فرزند) ۸ ـ ربابه زارعی (فرزند) ۹ ـ حسین زارعی (فرزند) ۱۰ـ زهرا شتردار دوزدوزان زارعی (همسر متوفی) میباشند. اینک آقای مرتضی زارعی احدی از ورثه تقاضای سند مالکیت موروثی نموده و بالاظهار اصل سند مالکیت نزد آقای حسین زارعی میباشد و از ارائه آن خودداری می نماید که مراتب طی اخطاریه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۴۵۰۱۱۳۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ به نامبرده جهت ارائه سند مالکیت اخطار گردیده است ولی تاکنون سند مالکیت مربوطه را ارائه ننموده است لذا مراتب در اجرای ذیل تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اگهی می گردد که دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این اگهی ظرف ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگاهداشتن انرا ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند در صورت انقضاء مدت و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت ورثه طبق قانون صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۵۸۱۷۸۲) ۳

۱۳۶۲۳/م الف — سارا صالحی ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۹۰/۹۵۱۰ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه خانم زهره نعمتی وفائی برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۳۱۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۶/۶ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره ۱۰۱۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۵۴ تهران مدعی شده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۹۵۱۰ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۸۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در شمالغربی طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۹۵/۰۹ متر مربع بانضمام سه دانگ مشاع از ششدانگ انباری قطعه ۵ به مساحت ۳/۰۱ متر مربع و سه دانگ مشاع از ششدانگ پارکینگ قطعه ۲۵ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۱ـ بنام خانم مالکیت زهره نعمتی وفائی فرزند فتح الله شماره شناسنامه ۴۱۵ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۲/۲۸ صادره از همدان دارای شماره ملی ۳۸۷۴۵۲۵۷۲۴ ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۵۴۳۱۶ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۹۰۳۰۲۰۰ ثبت گردیده است. و بعلت جابجائی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد رونوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) (شناسه آگهی : ۱۵۸۱۷۸۶) ۳

۱۳۶۲۴/م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس