

خبر

سرپرست منابع طبیعی غرب مازندران تاکید کرد
ضرورت تهیه اطلس طبیعت کردی
در شمال کشور



سرپرست اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران نوشهر، گفت: تهیه اطلس طبیعت کردی در شمال کشور یکی از ضروریات است، با توجه به افزایش جمعیت در شمال کشور نیاز است تا طبیعت کردی در جنگل بهروز شود تا جمعیتی که به جلگه فشار می‌آورد پراکنش خوبی در سایر نقاط داشته باشد.

مهرداد خزایی پول در حاشیه انعقاد تفاهنامه همکاری مشترک بین انجمن علمی طبیعت کردی کشور با اداره کل منابع طبیعی مازندران به اهداف این طرح پرداخت و گفت: در راستای توسعه همکاری‌های مشترک و به منظور بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های موجود جهت آموزش، ترویج، صیانت از منابع طبیعی، فرهنگ سازی و آگاهی بخشی عمومی این تفاهم نامه اجرا می‌شود.

وی با بیان اینکه همه تلاش بر این است تا تعامل بین بخش اجرا و علمی و تحقیقاتی خروجی خوبی داشته باشد، افزود: آنچه که متأسفانه در کشور ما به آن نگاه ویژه‌ای صورت نگرفته است اینکه بخش اجرا به دنبال کار خود است و بخش علمی نیز کار خود را دنبال می‌کند و بخشی از عقب ماندگی ما در بخش اجرا ناشی از نداشتن تعامل بین دو بخش موجود در کشور است.

خزایی با بیان اینکه باید تعامل خوبی بین جامعه جنگلبانی، مرتعداری و علمی خروجی داشته باشیم تا در آینده قضاوت اینگونه نباشد که بعد از ۴۴ سال از انقلاب در نقطه اول قرار گرفته‌ایم، خاطرنشان کرد: فعالیت دبیرخانه انجمن طبیعت کردی در شمال کشور از سال گذشته آغاز شده است، وجود جنگل‌های هیرکانی شاخصه اصلی طبیعت کردی در شمال کشور محسوب می‌شود و این موضوع باعث شده این منطقه به صورت ویژه‌تر دیده شود.

خزایی پول با اشاره به اینکه انجمن طبیعت کردی انجمنی جوان و پویا است که نیازمند شناخته شدن بیشتر است، گفت: این امر نیازمند برگزاری همایش‌ها و برنامه‌های علمی خاصی است.

وی نداشتن قابلیت اجرایی بسیاری از پایان نامه‌ها را در این حوزه یکی از مهم‌ترین دغدغه‌ها عنوان کرد و گفت: بسیاری از مطالعات علمی که در دانشگاه‌ها انجام می‌شود در خارج از دانشگاه کارایی ندارد و باید این گره‌ها باز شود.

قاجاق چوب
این مسئول بزرگ‌ترین مشکل را در جنگل‌های هیرکانی، اقتصاد خانوارها برشمرد و یادآور شد: رونق اقتصادی در منطقه موجب کاهش قاجاق چوب در حاشیه جنگل‌های می‌شود اگر این موضوع از طریق دانشجویان این رشته، ریشه‌یابی این موضوع موجب نجات جنگل‌های هیرکانی می‌شود.

طرح تنفس جنگل
خزایی پول با اشاره به طرح تنفس جنگل از سال ۱۳۹۶ و حضور شرکت‌هایی جهت حفاظت از جنگل، خاطرنشان کرد: به مرور زمان بسیاری از کسانی که در حاشیه جنگل زندگی می‌کردند به دلیل ضربه پذیر بودن اقتصاد، مجدداً از جنگل بهره‌برداری کردند و بخش زیادی از قاجاق چوب ناشی از نبودن اشتغال است.

وی تصریح کرد: تهیه اطلس طبیعت کردی در شمال کشور یکی از ضروریات است و با توجه به افزایش جمعیت در شمال کشور نیاز است تا طبیعت کردی ما در جنگل بهروز شود تا جمعیتی که به جلگه فشار می‌آورد پراکنش خوبی در سایر نقاط داشته باشد.

تعارف بین علم و عمل

فرید جواهرزاده، رئیس انجمن علمی طبیعت کردی ایران نیز با بیان اینکه طی سالیان گذشته به واسطه تعارضاتی که بین علم و عمل در بخش‌های گردشگری و رشته‌های وابسته به آن در کشور مشهود بوده است باعث بروز، پدید آمدن مشکلات و نابسامانی‌های وضع موجود شده است، اظهار کرد: در بخش آکادمیک و دانشگاهی مقولات حرفه‌ای گردشگری جایگاهی نداشته و در بخش اجرا نیز حوزه آکادمیک کمرنگ بوده است. وی با ابراز تأسف از اینکه این مشکل در کشور به صورت پرتنگ وجود دارد، افزود: در بسیاری از رشته‌ها و تخصص‌ها به ویژه در حوزه گردشگری و محیط زیست این تعارض وجود دارد.

رئیس انجمن علمی طبیعت کردی ایران با اشاره به اینکه در بسیاری از مباحث به‌ویژه زیست محیطی و منابع طبیعی گرفتار این آسیب هستیم، گفت: یکی از دغدغه‌های ما در انجمن این بوده است و تلاش کردیم از نگاه آکادمیک دست یاری را به سوی بخش‌های اجرایی و حوزه‌های تخصصی دراز کنیم؛ هرگونه حرکت و اقدامی که بتوان در راستای این تعامل دو جانبه ایجاد کرد را هموار کنیم. جواهرزاده تصریح کرد: اتفاقات خوبی در مدت فعالیت انجمن روی داده است و تلاش بر این بود با برگزاری علمی، بینارها و استفاده از تخصص‌های مختلف بتوان اولین دو بال علم و عمل را به یک هم‌افزایی تبدیل کنیم.

استاندار گیلان با اعلام ضرب الاجل یک ماهه گفت: تمام آبراه‌هایی که برای گردشگری در تالاب انزلی وجود دارد بازگشایی شود تا رقت و آمد قایق‌ها تسهیل و مسافرین، صیادان و مردم بومی بتوانند از آن بهره‌برند.

اسدالله عباسی در نشست بررسی میدانی معضلات و مشکلات تالاب بین المللی انزلی که در انزلی برگزار شد با بیان اینکه مهمترین منشأ عواملی که باعث خفگی و از بین رفتن تالاب شده بود آلودگی بود، افزود: آلودگی از رودخانه‌های زرجوب و گوهر رود تا سایر رودخانه‌ها از مناطق دیگر استان و فاضلاب‌هایی که به تالاب سرزیر می‌شد.

عباسی با بیان اینکه بخش دیگر مشکلات تالاب ناشی از گیاهان مهاجم از جمله سنبل آبی بود، تصریح کرد: این گیاه هم باعث خفگی آب تالاب و مسیر ناپودی تالاب را طی می‌کرد و باعث سرزیر شدن رسوبات از رودخانه‌های منتهی به تالاب بود و کسی جرأت نداشت به آنها دست بزند و به همان شکل انباشته می‌شد.

استاندار گیلان با اشاره به کاهش آب دریا خزر که موجب شد آب دریا به سمت تالاب نرود، تاکید کرد: بخش دیگر مربوط به کرانه اسکله بود که قرار شد از نظر فنی مورد بررسی قرار گیرد؛ در خصوص تهدید دیگر تالاب آتش سوزیهای عمدی و غیر عمدی را می‌توان نام برد که باعث از بین رفتن تالاب می‌شد. عباسی با بیان اینکه تصرف غیر مجاز و ورود عباسی با بیان اینکه تصرف غیر مجاز و ورود به تالاب از طریق افراد حقیقی و حقوقی از دیگر مواردی بود که به تالاب آسیب می‌زد، گفت: اینها عمده مسائلی بود که تالاب را تحت تاثیر قرار داده بود و ما می‌خواستیم حرکتی را در راستای احیای تالاب آغاز کنیم. استاندار گیلان اضافه کرد: بر اساس کارشناسی‌های صورت گرفته، مشکل تالاب در وهله اول مالی نبود، مشکل تالاب مشکل مدیریتی و عدم انسجام و نیز عدم همراهی و هماهنگی دستگاه‌های متولی بود؛ ما از سال گذشته در بخش آلودگی که منشأ آن زندان لاکان بود، اعتباری از مصوبات سفر اختصاص داده شد و بعد از حدود چهار ماه

استاندار گیلان با اعلام ضرب الاجل یک ماهه اعلام کرد

بازگشایی آبراه‌های سنتی تالاب انزلی



در شهریورماه سال گذشته تصفیه خانه آن را افتتاح کردیم و جلوی آلودگی گرفته شد. عباسی گفت: تصفیه خانه فاضلاب مسکن مهر رشت آلودگی دیگر بود که با اختصاص ۴۰ میلیارد تومان اعتبار در حال ساخت است و برای رفع آلودگی بعدی که فاضلاب رشت بود بر اساس تهاوت نفت، قرار شد با ۵ هزار میلیارد تومان، کارگاه زده شود و توافقات اولیه در این زمینه انجام شده است.

وی با اشاره به منشأ دیگر آلودگی که از سمت صومعه سررا بود، تصریح کرد: اعتباری برای فاضلاب آن اختصاص داده شده؛ همچنین فاضلاب بندر انزلی که اعتبار برای آن اختصاص داده شده، گزارش اقدامات صورت گرفته هر دو شهرستان باید به صورت مستند داده شود.

عباسی درباره رسوب‌هایی که از طریق رودخانه‌های منتهی به تالاب به آنجا سرزیر می‌شد، تاکید کرد: قرار بود محیط زیست ضمن تخلیه تله‌های رسوب‌گیر از اهرم‌های آبخیزداری جلوی استمرار ورود رسوب به تالاب را بگیرند ضمن اینکه اقدامات لازم از سوی سازمان بنادر و کشتیرانی در خصوص لایروبی و برداشتن رسوب‌ها انجام شود.

مدیرکل راه و شهرسازی فارس تشریح کرد:

آخرین وضعیت نهضت ملی مسکن در فارس

مدیرکل راه و شهرسازی فارس آخرین وضعیت طرح نهضت ملی مسکن در این استان را تشریح و تاکید کرد که همه تلاش‌ها معطوف به عملی کردن وعده دولت در این بخش است. محمودرضا طالبان در حاشیه جلسه شورای عالی مسکن استان فارس به خبرنگاران گفت: در فارس حدود ۴۳۳ هزار مترمربع مسکن در طرح نهضت ملی ثبت‌نام کردند که بعد از بررسی، ۱۴۲ هزار نفر واجد شرایط تشخیص داده شده است. طالبان اضافه کرد: تاکنون برای ۷۰ هزار متقاضی نهضت ملی مسکن در فارس پروژه تعریف و پیامک درخواست واریز آورده نقدی برای فرد مورد نظر ارسال شده است. او با بیان اینکه حدود ۱۰ هزار نفر از متقاضیانی که پیامک واریز وجه دریافت کرده بودند، اقدام به تامین و پرداخت ۴۵ میلیون تومان اولیه کرده‌اند، گفت: تاکنون ۱۷ هزار پروانه ساخت صادر و برای ۱۷ هزار واحد مسکونی نیز فونداسیون اجرا شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان فارس با تاکید بر اینکه تا پایان امسال شاهد افزایش قابل توجه در تعداد پروانه صادره و فونداسیون اجرایی خواهیم بود، گفت: براساس آخرین اطلاعات آماری، برای حدود ۵۰ درصد از کل متقاضیان واجد شرایط در فارس، زمین آماده شده است. طالبان با اشاره به رفع مشکل زمین در شهرستان‌های چهرم، مرودشت و

آبراه‌های سنتی و قدیمی تالاب بین المللی انزلی باید احیا شود؛ در این زمینه تکنولوژی‌هایی که در اختیار محیط زیست هست قبلاً به کار گرفته نشده و فرسوده شده بود که اکنون تعمیر و آماده بکارگیری نشده و این باید مکمل کار بنادر و دریانوردی باشد.

عباسی با تاکید بر اینکه دیگر در لایروبی و رسوب برداری آزمون و خطا نخواهیم داشت، گفت: در خصوص استفاده از این رسوب‌ها اگر قابلیت استفاده داشته باشند قبلاً اجازه داده شده و مصوب کردیم، پیمانکارانی می‌توانند از آن استفاده کنند.

وی با بیان اینکه وظایف هر دستگاه مشخص است، افزود: بنادر و کشتیرانی در خصوص اسکله فرودگاه ۱۰ هر چه سریعتر کارش را انجام دهد و طولانی نشود و اگر در جایی لازم است موج شکن برداشته شود این کار را انجام دهید و همه کارها بر مبنای علمی روستاییان و صیادان بتوانند در این مسیرها تردد کنند.

استاندار گیلان با اشاره به اینکه اقدامات انجام شده باید بیان شود، گفت: اگر مدیر دستگاہی وظایف محوله را انجام نداده باشد تکلیفش مشخص است؛ بایستی از طریق از اهرم‌های لازم، با دستگاهی که کوتاهی کرده برخورد شود و مدیران پاسخگو باشند.

عباسی در ادامه با تاکید بر سرعت بخشیدن عملیات جلوگیری از ورود فاضلاب‌ها به تالاب انزلی تصریح کرد: توقف در کار نباید وجود داشته باشد و منشأ آلودگی‌ها باید هر چه سریعتر رفع شود.

استاندار گیلان تصریح کرد: همه این مجموعه باید همزمان اقدامات لازم را انجام دهند؛ شیلات آزادسازی بچه ماهی‌ها را انجام دهد و به مردم اعلام شود فرم‌اندازان شهرستانها مسئولیت پیگیری و صدور امر را دارند و دست به دست هم دهیم تا تالاب بین المللی انزلی که همچون نگینی در استان گیلان است بدرخشد و حیات در آن وجود داشته باشد.



باید مطالعات علمی دقیق و قابل استنادی مد نظر باشد. مدیرکل راه و شهرسازی فارس به واگذاری مطالعات علمی در محدوده حسینی الهاشمی به دانشگاه صنعتی شیراز اشاره و اضافه کرد: درخواست ما اینست که مطالعات به شکل جامع در اراضی مورد نظر انجام و نتایج دقیق و عملی ارائه شود تا در صورت نقد احتمالی، از جنبه علمی و تخصصی، قابل دفاع باشد. طالبان همچنین یادآور شد که براساس قانون، ایجاد شهرک‌های مسکونی و صدور پروانه ساخت در این شهرک‌ها، در بند امر برعهده وزارت راه و شهرسازی است و بعد از افاندازی شهرک‌ها به سایر دستگاه‌ها مانند شرکت‌های عمران شهرهای جدید یا شهرداری و... واگذار خواهد شد.

خبر

افزایش تخلف تغییر کاربری در سمنان
قلع و قمع ۲۲ بنای غیرمجاز در اراضی کشاورزی استان



مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان گفت: امسال ۲۲ مورد از احکام قلع و قمع بناهای غیرمجاز در اراضی کشاورزی این استان اجرا شد. غلامرضا خراسانیان، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: امسال تعداد ۲۲ مورد از احکام قلع و قمع بناهای غیرمجاز در اراضی کشاورزی بر اساس ماده ۳ قانون حفاظت از اراضی کشاورزی در استان سمنان اجرا شده است.

وی بایبان اینکه این تخلفات و تغییر کاربری‌ها و احداث غیرمجاز بنا در اراضی کشاورزی منجر به هدررفت سرمایه و وقت مالک و همچنین سرمایه بیت‌المال و انفال جمهوری اسلامی می‌شود، از افزایش بی‌رویه تخلفات در این زمینه در سال‌های اخیر خبر داد و اضافه کرد: همان‌گونه که بارها از طریق صدا و سیما

و جراید اعلام شده است، معمولاً سوداگران زمین از نسبت و قطعه‌بندی و فروش اراضی کشاورزی و زراعی به خریداران ناآگاه از قوانین اقدام می‌کنند. مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان تصریح کرد: خریداران این‌گونه زمین‌ها نیز به دلیل نداشتن آگاهی از قوانین و محدودیت‌های اجرایی و قانونی که برای ساخت و ساز در اراضی کشاورزی با آن مواجه خواهند شد، دچار مشکل می‌شوند. وی با اشاره به اینکه سوداگران این زمین‌ها نسبت به فروش اراضی کشاورزی و دلای این اراضی اقدام می‌کنند، خاطر نشان کرد: در پی آن شاهد افزایش تخلفات در این‌گونه اراضی خواهیم بود.

مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان از خریداران اراضی کشاورزی شامل اراضی زراعی و باغی خواست تا با توجه به هدفی که از خرید این‌گونه اراضی دارند؛ پیش از خرید اراضی کشاورزی به‌طور حتم از کارشناسان امور اراضی مدیریت‌های جهاد کشاورزی در سراسر استان مشاوره و با بیان اینکه این سمنان بصورت رایگان صورت می‌گیرد، خاطر نشان کرد:

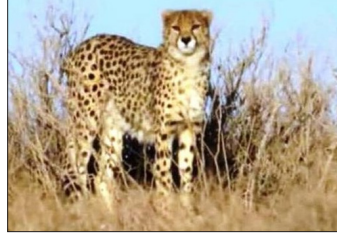
در این مشاوره‌ها مالک آگاه می‌شود که امکان پیاده کردن هدفی که از خرید این زمین‌های کشاورزی دارند؛ وجود دارد یا خیر؟ و ادامه داد: بر خورد قطعی با تخلفات تغییر کاربری اراضی کشاورزی در استان سمنان صورت خواهد گرفت و در صورت صدور احکام قلع و قمع نسبت به قلع و قمع بناهای احداث‌شده در اراضی کشاورزی اقدام می‌شود.

مدیر امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان گفت: با توجه به اینکه تخلفات در حوزه تغییر کاربری اراضی سبب اتلاف منابع مالی و خاک این عرصه کشاورزی می‌شود، بهتر است خریداران اراضی کشاورزی حتماً نسبت به اخذ مشاوره از کارشناسان امور اراضی استان سمنان اقدام کنند تا با بی‌آگاهی، اراضی زراعی، کشاورزی و باغی را خریداری نکرده و سرمایه خود را هدر دهند. خراسانیان گفت: پس از مسیر مراحل قضایی، احکام برائت یا قلع و قمع توسط قاضی صادر می‌شود و در صورتی که حکم قلع و قمع توسط قاضی و دادگاه صادر شود؛ این حکم توسط ضابطان امور اراضی استان سمنان اجرا و نسبت به قلع و قمع بناهای اراضی کشاورزی می‌شود. وی افزود: در صورتی که تخلفات ارضی را از دیگر مقام مدیریت امور اراضی در استان‌های کشور عنوان و تصریح کرد: در کمیسیون رفع تداخلات ارضی استان سمنان ماهانه هشت هزار و ۷۰۰ هکتار از اراضی کشاورزی استان تعیین تکلیف می‌شود.

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساخته‌انهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)
برابر آراء، صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سستند تصرفات مالکانه متعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله ششخمت املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محل آگهی می‌گردد در صورتی که متقاضین نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت تقاضای و مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به مقررات ماده ۳ خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست
بخش ۱۱: شش‌شادنگ یک قطعه زمین زمروعی به نام آقای آرمان هدایتی فرزند عثمان شماره شتاسنامه - صادره میروان کد ملی ۳۸۱۰۴۳۳۵۸۲ تحت پلاک ۱۱۲ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۱ کلانتران به مساحت ۳۱۰۲ مترمربع که از نسق آقای بشیر نجاتی به آدرس سندخوان روستای میانه زمین مشهور به پشت میانه تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ رئیس ثبت منطقه یک سندج- قباد

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محمدکریم رضایی سرچوبی با تقدیم دو برگ فرم استثنایه به صدق شده به شماره ۲۳۳۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ دفترخانه ۱۴ کرماتشاه مدعی است که سند مالکیت مقارن سبم از سبم مدیرین ششم ۲۰۰ سهم (من) اراضی دیمی ۱۰۰ سهم (من) اراضی آبی باحقابه طبق قانون ملی شدن آنها از ۲۴۸ سهم مشاع با نضمنا ۶ سهم از سهم مدیریک ششم ۲۰۰ سهم مشاع اراضی مزروعی آبی و دیمی که نصف ۲۰۰ سهم دیمی است از ۲۴۸ سهم مشاع ارزششادنگ قریه هزارخانی پلاک ثبتی ۱۸ اصلی بخش ثبتی ۶ شهرکه ذیل ثبت ۲۲۳۰۴ دفتر ۱۴ صفحه ۳۰۳ به سریال ۱۵۸۱۷۴۱۴ به نام محمدکریم رضایی سرچوبی صادر و تسلیم گردیده که در اثرسهل انگاری سند اولیه مفقود شده است، لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت درنزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روزمراتب را به این اداره اعلام دارند درغیراین صورت نسبت به صدورسند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه ازدرجه اعتبارساقط و باطل خواهد شد.
سعید سلیم فر رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو کرمانشاه ۱۳/۲/۱۷۴۱ الف/۱۳

مدیرکل محیط زیست استان سمنان خبر داد: از ابتدای سالجاری
مشاهده ۱۷ یوزپلنگ در زیستگاه‌های استان



مدیرکل محیط زیست استان سمنان از مشاهده ۱۷ یوزپلنگ از ابتدای سال تاکنون در زیستگاه‌های این استان و از جمله در «توران» مهم‌ترین زیستگاه یوزپلنگ آسیایی در جهان خبر داد. بهرامعلی ظاهری اظهار کرد: زیستگاه‌های استان سمنان از غنی‌ترین زیستگاه‌های حیات وحش و از جمله گونه مهم و در خطر انقراض یوزپلنگ آسیایی است. وی در پاسخ به پرسشی در ارتباط با نگرانی‌ها در خصوص جمعیت کم یوزها و از جمله یوزهای ماده به ایسنا گفت: ۶ یوزپلنگ از ۱۷ یوزپلنگ ماده و ۲ یوزپلنگ نر به طور قطعی بوده‌اند. او ادامه داد: جنسیت تعدادی از این یوزها که بخش زیادی از آنها نیز توله بوده‌اند به دلایل مختلف و از جمله کیفیت تصدیربرداری و قابل تشخیص نبوده و یا ثبت نشده است. مدیرکل محیط زیست استان سمنان از مشاهده یک یوزپلنگ در زیستگاه توران شاهرود خبر داد و افزود: این یوزپلنگ مشاهده شده یک ماده یوز شتاسنامه‌دار است که قبلاً مشاهده و اطلاعات آن ثبت و به نام مهشاد نامگذاری شده بود. ظاهری از ارتباط با مشاهده این ماده یوز خاطر نشان کرد: یوزپلنگ آسیایی «مهشاد» از سوی مأمورین اجرایی پارک ملی توران که به همراه تعدادی از گردشگران موسسه طبیعت تهران مشاهده تصویر آن ثبت شده است. وی اضافه کرد: همکاران ما در حین بازدید از پارک توران موفق به مشاهده

آگهی احراز تصرفات : موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساخته‌انهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

نظر به اینکه به استناد آرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۲۶۰۰۰۸۹۰-۱۴۰۱۶۰۳۱۰۲۶۰۰۰۸۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ موضوع پرونده کلاس‌ه های شماره ۱۴۰۱۱۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۵۵-۱۴۰۱۱۱۱۴۴۰۱۰۲۶۰۰۰۰۵۵ هیئت رسیدگی کننده قانون صدر الذکر مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک قلیک تهران، تصرفات بلامنازع آقایان ۱- خانم صدیقه کوکی باوند به شناسنامه شماره ۵۲۵ با کد ملی ۰۴۵۳۲۳۲۷۶۷۰۱ صادره از تهران فرزند حسینعلی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌شادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی قلیک ۲ - خانم مریم رسولی به شماره شناسنامه ۷۱۸۹ به کدملی ۰۴۵۳۴۷۱۶۲۵۵ صادره از کرچ فرزند ذی‌القاسم نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌شادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبتی قلیک (که برای تصرفات فوق پلاک ۳۴۰ فرعی از ۱۸۲۷ اصلی در نظر گرفته شده است) لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی و اطلاع عموم و با انتخاب اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند بنام متقاضی مذکور هرگونه اعتراضی دارند ظرف مهلت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ، به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض و اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید. در غیر اینصورت پس از تسبیر شدن مهلت مقرر، سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید (شناسنامه آگهی: ۱۴۳۹۹۱۱) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ شعبانی ، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلیک تهران ۱۳/۲/۱۵۲۵۶ الف