خبر

زوج شیمیدان دانشگاه سمنان در فهرست دانشمندان ۲ درصد برتر جهان

زوج شیمی دان دانشگاه سمنان در فهرست دانشمندان دو درصد برتر جهان قرار گرفتند .براساس نتایج مندرج در پایگاه اسکوپوس استنفورد امریکا اعلام کرد دکتر مریم رجبی بانوی دانشمند ایرانی در فهرست دو درصدی پژوهشگران برتر جهان در موضوعات تحقیقاتی علم شیمی معرفی شده است.دکتر مریم رجبی که عضو هیات علمی و استاد دانشگاه سمنان است، تاکنون بیش از ۱۲۰ مقاله در نشریات معتبر بین المللی با رقم سه هزار و ۲۸۴ ارجاع به کل مقالات به چاپ رسانده است.دکتر مریم رجبی از اساتید برتر علم شیمی کشور و برگزار کننده چندین کنفرانس بین المللی و کنگرده داخلی است و وزارت علوم تحقیقات و فن آوری بارها از وی تجلیل کرده است.دکتر مریم رجبی و دکتر علیرضا اصغری دوران دکترا و پسادکترا را خارج از کشور گذرانده اند و به رغم سختی‌های فراوان تحصیل و امکان اقامت در کشورهای خارجی خدمت در دانشگاه‌های داخلی را به ماندن در خارج از کشور ترجیح داده اند و عضو هیات علمی و از اساتید برجسته دانشگاه سمنان هستند.

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان:

امکان تعویض خودروهای فرسوده برای تاکسیرانان فراهم شد

اصفهان – معصومه قاسمی: مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان گفت: رانندگان تاکسی دارای خودروی فرسوده که مدل خودروی آن‌ها از سال ۱۳۹۰ به پایین است، می‌توانند جهت تعویض خودروی فرسوده خود به سازمان تاکسیرانی مراجعه کنند.محمد پرورش با اعلام این خبر اظهار کرد: سازمان تاکسیرانی شهرداری اصفهان ۲۰ هزار راننده را تحت پوشش خود دارد که با ۱۸ هزار تاکسی در شهر فعالیت می‌کنند و دو هزار نفر از آن‌ها به عنوان راننده کمکی فعالیت دارند. او افزود: از مجموع ۱۸ هزار تاکسی شهر اصفهان ۹ هزار تاکسی از نوع زرد رنگ و ۹ هزار خودروی دیگر در حوزه سرویس مدارس و آژانس‌های تاکسی مشغول فعالیت هستند. مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان با بیان اینکه ۹ هزار تاکسی زردرنگ گردشی، خطی یا تاکسی‌های ویژه مربوط به ترمینال، راه‌آهن و فرودگاه است، گفت: از مجموع ۹ هزار تاکسی زرد رنگ، ۷۲۰۰ تاکسی معادل حدود ۸۰ درصد فرسوده است. پرورش ادامه داد: از پایان اسفندماه سال گذشته سایت نوسازی تاکسی‌ها بسته شد و این امکان وجود نداشت که رانندگان در سایت مربوطه ثبت‌نام کنند که با پیگیری‌های انجام شده از طریق اتحادیه تاکسیرانی و وزارت کشور، بیست‌وششم آذرماه امسال به مناسبت روز حمل‌ونقل سایت نوسازی بازگشایی شد و رانندگان تاکسی دارای خودروی فرسوده که مدل خودروی آن‌ها از سال ۱۳۹۰ به پایین است، می‌توانند جهت تعویض خودروی فرسوده خود به سازمان تاکسیرانی مراجعه کنند. او افزود: پس از تأیید سازمان تاکسیرانی و ثبت‌نام در سامانه، نمایندگی مربوطه با راننده تماس می‌گیرد و با واریز مبلغ مورد نظر توسط رانندگان متقاضی پس از چند ماه سند صادر و خودرو به نمایندگی ارسال خواهد شد. وی خاطرنشان کرد: رانندگان پس از انتقال خودروی فرسوده خود به مراکز اسقاط منتخب، می‌توانندخودروی جدید را تحویل بگیرند.

با حضور در ذوب‌آهن اصفهان

نشست تعاملی مدیرعامل با مدیران مجتمع فولاد سبا

اصفهان- لیلا قاسمی: مدیران مجتمع فولاد سبا با حضور در ذوب‌آهن با ایرج رخختی مدیرعامل و دیگر مدیران این شرکت در زمینه تعامل و همکاری‌های فنی و تخصصی بیشتر، دیدار و گفت‌وگو کردند.

در این دیدار، محمود محمدی فشارکی مدیر مجتمع فولاد سبا با اشاره به تاریخچه مجتمع فولاد سبا از تأسیس تا شکوفایی اظهار داشت: رشد کیفیت محصولات این مجموعه در حد استانداردهای جهانی است و سبد محصولات نسبت به سال گذشته پنج برابر افزایش یافته است.

وی افزود: در جلسات مشترک مدیران عامل فولاد مبارکه و ذوب‌آهن، بخش عمده درخواست‌های مجتمع فولاد سبا مطرح گردیده و خوشبختانه با نگاه مثبتی که از سوی ذوب‌آهن دیده می‌شود، امیدواریم در آینده نزدیک بررسی‌های دقیق و کارشناسی با همکاری مدیران و کارشناسان هر دو مجموعه آغاز گردد و به سرانجام مثبت برسد.

محمدی با تأکید بر افزایش بهره‌وری مجتمع فولاد سبا، گفت: هدف ما این نیست که تجهیزات را اضافه کنیم، بلکه درصددیم با تجهیزاتی که در دست داریم و با رویکرد افزایش بهره‌وری، ظرفیت تولیدی مجتمع سبا را در گام اول از ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تن به ۲ میلیون تن و در گام دوم به ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن برسانیم. این مهم با حضور نیروهای متعهد و متخصص سبا و استفاده از ظرفیت دانش‌بنیان‌ها حاصل خواهد شد.

مدیر مجتمع فولاد سبا در بخش پایانی سخنان خود افزود: فولاد مبارکه و به‌طور مشخص مجتمع فولاد سبا آمادگی دارد با تعریف پروژه‌های مشترک با شرکت سهامی ذوب‌آهن، منافع هر دو مجموعه صنعتی را مدنظر قرار دهد تا بتوانیم در پیشبرد اهداف عالیه هر دو شرکت قدم برداریم. ازاین‌رو برگزاری جلسه‌های مشترک فنی و تخصصی را در دستور کار خود قرار داده‌ایم و به‌زودی شاهد نتیجه مثبت آن خواهیم بود.

ایرج رخختی مدیرعامل ذوب‌آهن نیز در این نشست تعاملی با اشاره به وابستگی‌های ذهنی افراد به خاستگاه‌های نخست شغلی و تجربه‌های پیشین همکاران مجتمع فولاد سبا گفت: همکارانی که در زمان ساخت و راه‌اندازی فولاد سبا در ذوب‌آهن مشغول به کار بودند و نسل نخست فولاد سبا را شامل می‌شوند، در برهه‌ای از زمان به ذوب‌آهن اضافه شدند. در آن برهه، ذوب‌آهن با تحول‌های ویژه‌ای همراه بود و پروژه فولاد سبا نیز در آن زمان ازجمله پروژه‌های شرکت ذوب‌آهن به حساب می‌آمد که در زمان مقرر و مطابق با برنامه‌ها، به‌موقع تمام شد.

مدیرعامل ذوب‌آهن ادامه داد: امروز با شنیدن خبر مسرت‌بخش افزایش تولید سبا به ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تن به‌عنوان یک ایرانی بر خود می‌بالم.

رخختی در پایان با اشاره به اهمیت حفظ تعامل دو واحد صنعتی بر تداوم همکاری‌های فنی و تخصصی تأکید کرد و گفت: این نگاه تعاملی وجود دارد و در نشست مشترک با مدیرعامل محترم فولاد مبارکه هم بر آن تأکید شده است.

در بین تمام همکاران و مدیران ذوب‌آهن این تعامل حفظ شده و مبین آن نیز حضور دلسوزانه کارشناسان هر دو مجموعه در کنار هم است.

مواردی که در این نشست مطرح شد با همکاری و همفکری کارشناسان هردو مجموعه بررسی می‌گردد و نتیجه نهایی نیز با موافقت هردو مجموعه پدیدار خواهد شد.

رئیس آگاهی فارس خبرداد:

انهدام باند جعل اسناد ملکی در شیراز

رئیس پلیس آگاهی استان فارس از انهدام باند جعل اسناد ملکی در شیراز و دستگیری سه متهم در این خصوص خبر داد. سرهنگ کاووس حبیبی به خبرنگاران گفت: در پی دریافت خبری مبنی بر اینکه فردی با تشکیل باند و شناسایی املاک با ارزش بالا در سطح شهر شیراز با دیوار نویسی و نصب پوستر تبلیغاتی و درج شماره تلفن خود به عنوان مالک ملک و جعل مدارک و اسناد اقدام به کلاهبرداری و فروش املاک می کند، پیگیری موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان اداره عملیات ویژه پلیس آگاهی قرار گرفت.

وی افزود: با انجام تحقیقات میدانی مشخص شد متهم یک قطعه ملک به متراژ ۱۱ هزار و ۷۸۴ متر مربع به همراه ۲ حلقه چاه واقع در یکی از خیابان های شهر شیراز را به قیمت ۱۵۰ میلیارد تومان به معرض فروش گذاشته است.

حبیبی بیان کرد: با استعلام انجام شده از ادارات اوقاف و ثبت اسناد و املاک استان فارس هویت صاحب اصلی زمین شناسایی و پس از بررسی اسناد و مدارک وی مشخص شد که قصد فروش زمین مورد نظر را به هیچ وجه ندارد.

این مقام انتظامی اضافه کرد: با اقدامات فنی و اطلاعاتی فردی که اقدام به دیوار نویسی کرده بود شناسایی و با برنامه ریزی و هدایت عملیاتی به همراه ۲ نفر از همدستانش هنگامی که قصد فروش زمین را در یک مشاور املاک داشتند دستگیر و به پلیس آگاهی انتقال داده شدند.

رئیس پلیس آگاهی استان فارس تاکید کرد: در بازجویی های اولیه مشخص شد متهمان با شناسایی املاک مجهول المالک، بلاصاحب و املاکی که صاحبین آنها خارج از کشور یا در شهرهای دیگر زندگی می کنند، اقدام به فروش مال غیر و کلاهبرداری کرده اند.حبیبی اضافه کرد: در بازرسی از منزل متهم اصلی که دارای ۷ فقره سابقه کیفری است، تعدادی اسناد و اوراق مجعول کشف و متهمان پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شدند.

رئیس پلیس آگاهی استان فارس به شهروندان توصیه کرد: قبل از انجام خرید ملک حتما با شخص اصیل وارد معامله شوید و از انعقاد قرار داد با افرادی که بدون مدرک معتبر خود را مالک یا نماینده مالک معرفی می کنند، خودداری کرده و ملک مورد نظر را از نزدیک مورد بررسی قرار داده و از صحت اسنادی که ارائه می شود، اطمینان لازم کسب کنند.

خبر

انفجار گاز شهری در یکی از مدارس ملایر

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات شهری ملایر از انفجار گاز شهری در نمازخانه یکی از مدارس ملایر و سوختگی خدمتگزار مدرسه خبر داد.

محمودرضا ملکی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: این حادثه ساعت ۸ و ۴۳ دقیقه صبح سه‌شنبه ۴ بهمن‌ماه- در نمازخانه یکی از مدارس ملایر بر اثر نشت گاز شهری روی داد.ملکی افزود: در این حادثه شیشه های پنجره ها شکسته و به نازک کاری و مبلمان داخلی ساختمان خسارات جدی وارد شدوی اضافه کرد: متاسفانه در این حادثه خدمتگزار مدرسه دچار ۶۰ درصد سوختگی شده که برای انجام امور درمانی به بیمارستان کرمانشاه اعزام شده است.

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز

راهکارهای احداث نیروگاه های خورشیدی و سیکل ترکیبی در البرز بررسی شد

طی جلسه ای با حضور نمایندگان اتاق بازرگانی و فعالان بخش خصوصی، موانع و مشکلات احداث نیروگاه های خورشیدی و سیکل ترکیبی در استان مورد بحث و بررسی قرار گرفت. به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری البرز، سیف اله اسداللهی در این نشست اظهار داشت: استان البرز با وجود صنایع متعدد باید توجه خاصی به توسعه زیرساخت های انرژی بویژه در حوزه برق داشته باشد. وی افزود: در این راستا شایسته است با انجام مطالعات امکان سنجی احداث نیروگاه های با انرژی تجدیدپذیر و مساعدت دستگاه های مربوطه شرایط و تسهیلات لازم برای این پروژه مهم تخصیص یابد. گفتنی است در این نشست مقرر شد پس از انجام مطالعات مقدماتی توسط بخش خصوصی، مذاکرات لازم با وزارت نیرو برای خرید برق تولیدی این نیروگاه ها و شرکت گاز برای تامین گاز پایدار مورد نیاز نیروگاه های سیکل ترکیبی صورت پذیرد.

سه قطعه از اراضی ملی و دولتی در جزیره قشم رفع تصرف شد

رئیس کل دادگستری استان هرمزگان از رفع تصرف سه قطعه از اراضی ملی و دولتی در جزیره قشم به مساحت ۱۰هزار و پانصد و شش متر مربع خبر داد. مجتبی قهرمانی ارزش تقریبی اراضی اعاده شده را ۳۷ میلیارد و هشت میلیون ریال عنوان کرد و گفت: این رفع تصرفات به دستور دادستان عمومی و انقلاب شهرستان قشم و توسط یگان حفاظت از اراضی ملی و دولتی منطقه آزاد با همکاری مأموران نیروی انتظامی به مرحله اجرا درآمده است.وی با اشاره به تخریب مستحدثات غیرمجاز در این اراضی نیز خاطرنشان کرد: این ساخت و سازهای غیرقانونی شامل دیوارچینی، پی سنگی و سد و بند خاکی بود که در شهر سوزا و روستای سهیلی قرار داشت.رئیس کل دادگستری استان هرمزگان در پایان برلزوم هوشیاری بیش از پیش دستگاه‌های ناظر در انجام وظایف خود به منظور صیانت از بیت المال تأکید کرد و افزود: دستگاه قضایی استان ضمن حمایت از اقدامات قانونی دستگاه‌های متولی با هرگونه تخلف در حوزه منابع طبیعی، حقوق عامه و بیت المال، قاطعانه برخورد خواهد کرد.

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۱۴

بدینوسیله به آقای داود مهابادی نام : پدر صفدر تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۴/۰۱ شماره ملی: ۰۰۵۲۷۵۵۰۱۰ شماره شناسنامه ۳۹۴۷ به نشانی تهران میدان دریاچه چیتگر مجتمع آسمان واحد ۴۵ ابلاغ میشود آقای امیرحسین حسن آبادی جهت وصول طلب خود به مبلغ ۴۰۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا روز وصول طبق مقررات به استناد سند رهنی شماره ۱۹۱۷۱ – ۱۳۹۹/۰۲/۰۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰۳۳ شهر تهران علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۱۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه آدرس شما مورد شناسایی واقع نگردیده است و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد و ابلاغ از طریق ثنا میسر نگردید مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ میگردد چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند / اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد. ضمناً مخاطب موظف است چهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری ثنا اقدام و کلیه ابلاغهای بعدی از طریق سامانه ثنا ابلاغ صورت خواهد گرفت. (شناسه آگهی : ۱۴۴۵۲۳۸) ۲

۱۵۵۰۵/م الف — اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدعلی حسین آبادی وکالتا از طرف خانم ژیلا کمالی اصل تحت وکالتنامه شماره ۴۰۶۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ دفتر ۱۱۹۴ تهران و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۱۶۷۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ دفترخانه ۱۲۳۱ تهران طی درخواست مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ با اعلام اینکه سند مالکیت کاداستری سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره چاپی ۴۶۵۰۱۵ سری الف سال ۹۵ یک دستگاه آپارتمان بمساحت ۱۳۲/۸۰ متر مربع واقع درشرق طبقه همکف قطعه یک تفکیکی به‌شماره ۱۵ فرعی از ۲۵۳۹ – اصلی مفروز از پلاک ۱۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران طی‌شماره چاپی ۴۶۵۰۱۵ بنام ژیلا کمالی اصل ثبت و صادر و تسلیم گردیده که ، بعلت سهل انگاری مفقود گردیده ، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۴۴۵۳۷۱) ۲

۱۵۵۰۸/م الف — مجید زاهدی منش ـ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یعقوب محمدی اصالتا با اعلام گم‌شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۸۲۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ دفترخانه ۵۴۴ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۲۹۶۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱ـ نام و نام خانوادگی آقای یعقوب محمدی مالک شش دانگ ۲ـ شماره پلاک ۲۲۵۲۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی ۳ ـ علت گم‌شدن سهل انگاری ۴ ـ خلاصه وضعیت مالکیت سند مالکیت کاداستری ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی بمساحت ۱۲۵/۶۲ متر مربع که ۲/۰۴ متر مربع آن بالکن است واقع درسمت شمالی طبقه چهارم بشماره ۲۲۵۲۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی قطعه ۷ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۶۶۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع درسمت جنوب‌شرقی همکف ، بانضمام انباری مسکونی قطعه۹ تفکیکی به مساحت ۳/۸۷ متر مربع واقع درسمت مرکزی زیرزمین اول ذیل‌شماره ثبت ۳۶۹۴۱۶ صفحه ۲۴۰ دفتر ۱۳۹۷ املاک تحت‌شماره چاپی ۸۱۵۰۱۷ به نام آقای یعقوب محمدی صادر گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان‌سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد(شناسه آگهی :۱۴۴۵۳۷۲) ۳

۱۵۵۰۹/م الف — محمد امین کریمی جو ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید خدایاری وکیل آقای آرا قوطویان طبق وکالتنامه شماره ۴۴۰۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۵۷ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۷۹۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۵۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۳۴۴۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۹۷۳۸۶ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۸۶۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۹۹/۹۵ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۸۶۹ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی، به مساحت (۱۹۹/۹۵) یکصد و نود و نه متر و نود و پنج دسیمتر مربع ، واقع در طبقه چهارم که (۶/۳) شش متر و سی دسیمتر مربع آن بالکن است. مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۰/۷۵ واقع در طبقه۱ـ به حدود اربعه شمالا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۱۵) دو متر و سی دسیمتر و پانزده سانتیمتر شرقا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر جنوبا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۱۵) دو متر و پانزده سانتیمتر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۶ انباری قطعه ۴ به مساحت ۴/۸۷ پارکینگ قطعه۱ به مساحت ۱۱ مشخصات مالکیت: مالکیت آرا/ قوطویان فرزند جانسین شماره شناسنامه ۴۸۴۸۴ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۵/۰۲ صادره از ارومیه دارای شماره ملی ۲۷۵۰۴۸۴۳۲۴ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۹۸۴۱ تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۲۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۸۲۲۱۶ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۵۰۰۰۶۲۷ ثبت گردیده است. بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه)آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید . رونوشت : به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع (شناسه آگهی : ۱۴۴۵۳۷۶) ۳

۱۵۵۱۰/م الف — غلامرضا غضنفری–سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۹۳/۱۱۵۶۰ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای امیر حسین سجده ء به اعتبار وکالتنامه شماره ۶۸۲۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ دفترخانه ۷۳۷ تهران به وکالت از طرف ابراهیم دهقانی و زهرا هزاروسی بعنوان وراث مرحوم حمید دهقانی به استناد دادنامه انحصار وراثت شماره ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۶۸۷۸۵۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ شعبه ۲۳۰۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران و گواهی پرداخت مالیات بر ارث به شماره ۸۱۴۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران و برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۱۲۱۷۰۱۰۷۹۰۴۵۶۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت‌شده ذیل ترتیب شماره ۴۴۰۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳۷ تهران مدعی شده که سند مالکیت شش دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت غربی طبقه دوم قطعه چهارم تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۱۵۶۰ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۹۸۱۰ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ تهران به مساحت ۹۶/۲۲ متر مربع که ۲/۳۰ متر مربع آن بالکن است بانضمام شش دانگ یک باب انباری قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱/۹۶ متر مربع و شش دانگ یک واحد پارکینگ قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸ متر مربع واقع در طبقه همکف بنام حمید دهقانی فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۴۷۵۸ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۱۲/۱۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۰۸۵۳۶۲۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان مورد معامله بیع شرط نمی باشد با شماره مستند مالکیت ۵۰۰۷۴ تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۱۰۷۶۵ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۷۹۰۲۰۰۷۵ ثبت گردیده و بعلت جابجایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود. النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی :۱۴۴۵۱۹۷) ۴

۱۵۴۹۹/م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مرتضی چدیری هلالی برابر وکالت نامه شماره ۱۳۰۱۳۸ – ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ به وکالت از طرف خانم بهیه خانساری (مالک) ضمن ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ترتیب ۲۳۵۶۸ – ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۴۹۵ تهران منضم به درخواست وارده شماره ۰۳۴۳۰۷ – ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ با اعلام اینکه به علت سرقت (طبق گواهی شماره ۱۴۰۱/۲۸۳۸۷۱۳۱/۱۶۲۹ پایگاه دوم پلیس آگاهی تهران) اصل سند مالکیت شش دانگ آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۶۳۹۷ فرعی از ۲۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۷۱ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۰ در طبقه ۵ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۸۲/۷۶ متر مربع به انضمام انباری قطعه ۲ پارکینگ قطعه ۷ پارکینگ قطعه ۸ بنام خانم بهیه خانساری بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۰۹۶۶۱ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۰۷۲۵ ثبت گردیده است مفقود شده است و از این اداره تقاضای صدور المثنی آنرا نموده است. لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر میباشند که بدان اشاره نشده و اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند؛ ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل اسناد مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۱۴۴۵۲۱۳) ۳

۱۵۵۰۲/م الف — مهدی شعبانی ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث

سند مالکیت ۱ ـ ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع درشمال طبقه اول بمساحت ۸۰/۲۴ متر مربع مقدار ۰/۸۰ متر مربع آن پیشرفتگی به فضای شارع است قطعه ۲ تفکیکی به‌شماره پلاک ۱۱۱۵۱ فرعی از ۶۷۳۵ اصلی مفروز از پلاک ۲۲۹ فرعی از ۶۷۳۵ اصلی واقع در بخش ۲ تهران با قدرالسهم از عرصه وسایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن ذیل ثبت ۳۴۹۷۳۸ صفحه ۱۸۷ دفتر جلد ۲۲۶۳ املاک به شماره چاپی ۰۷۰۶۵۲۴ سری ب سال ۸۵ بنام آقای علی فتحعلی ثبت و صادر گردیده است سپس مالک پلاک فوق الذکر آقای علی فتحعلی برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۰۳۲۹۰۰۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ صادره از شعبه ۳۱۱ مجتمع شماره ۷ شورای حل اختلاف شهر تهران فوت نموده که وراث حین الفوت عبارتند از: بهروز و بهرام و بهزاد و بهناز و بهجت (فرزندان) نام خانوادگی همگی فتحعلی و خانم فاطمه کاظمی (همسر) میباشد ضمناً متوفی دارای وصیت نامه رسمی شماره ۱۱۷۸۲ مورخ ۸۷/۰۶/۰۲ دفتر ۷۲۴ تهران نیز دارد اینک آقای بهزاد فتحعلی احدی از وراث نامبرده با استناد به دادنامه حصر وراثت مذکور با اعلام اینکه اصل اسناد مالکیت به شماره های چاپی فوق الذکر نزد بهناز فتحعلی به نشانی : تهران ، کاوه شرقی خیابان مطلب نژاد کوچه امیری پلاک ۳۱ میباشد تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود از پلاکهای فوق الذکر را نموده است که بدوا طی شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۵۰۲۳۶۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ به دارنده اسناد مالکیت پلاکهای فوق الذکر اخطار گردید که ظرف مهلت مقرر اسناد مالکیت پلاکهای مذکور را جهت اخبار ارائه نماید لذا با عنایت به انقضاء مهلت مذکور و عدم ارائه اسناد مالکیت پلاکهای مزبور مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود اسناد مالکیت به شماره چاپی های فوق الذکر نزد خود میباشند ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر وعدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض عدم ارائه اصل سند مالکیت نسبت به درخواست متقاضی اقدام لازم معمول خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۴۴۵۲۳۰) ۳

۱۵۵۰۴ / م الف — غلامرضا غضنفری ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران