خبر

مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی عنوان کرد

ضرر مرغداران به دلیل جمع نشدن مرغ‌های مازاد

مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی کشور گفت: وزارت جهادکشاورزی هنوز فرصت نکرده مرغ مازاد از بازار را جمع آوری کند و مرغداران به دلیل مازاد مرغ و عدم جمع‌آوری آنها دچار ضرر و زیان شده‌اند.

حبیب اسداله نژاد در گفت‌وگو با ایسنا، آخرین وضعیت بازار مرغ را تشریح کرد و گفت: در مقطعی درخواست کردیم که مردم مرغ خریداری و ذخیره کنند تا به وزارت جهادکشاورزی فرصتی داده شود به وسیله شرکت پشتیبانی امور دام مرغ مازاد را از بازار جمع‌کند که البته تاکنون این اتفاق نیفتاده و مرغداران به دلیل مازاد مرغ و عدم جمع‌آوری آنها دچار ضرر و زیان شده‌اند.

وی با اشاره به اینکه قیمت تمام شده هر کیلو مرغ زنده بین ۳۶ تا ۳۹ هزار تومان است، اظهار کرد: مرغداران در ازای فروش هر کیلو مرغ ۶۰۰۰ تا ۷۰۰۰ تومان در ضرر هستند.

مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی کشور اضافه کرد: مشکلی در تامین نهاده وجود ندارد، ولی هنوز برخی مرغداران نهاده‌هایی که تا ۲۱ اردیبهشت سال جاری طلبکار بودند را دریافت نکرده‌اند. امیدواریم دولت به تعهدات خود عمل کند.وی در پایان با اشاره به کاهش قیمت جوجه یکروزه گفت: حدود یکماه است که قیمت جوجه یکروزه کاهش یافته و به کمتر از ۱۰ هزار تومان رسیده است.

تلاش قیمت جهانی طلا به کجا خواهد رسید؟

قیمت طلا در تلاش است تا حمایت خود را در ۱۸۰۰ دلار حفظ کند زیرا شاخص مخارج مصرف شخصی آمریکا در ماه نوامبر ۰.۲ درصد افزایش یافت که مطابق با انتظارات بود.به گزارش ایسنا، اگرچه بازار طلا از بالاترین سطح اخیر خود خارج شده است اما با وجود اینکه تورم به طور مداوم بالاست، همچنان به ۱۸۰۰ دلار در هر اونس ادامه می‌دهد.

وزارت بازرگانی ایالات‌متحده روز جمعه اعلام کرد که شاخص قیمت اصلی هزینه‌های مصرف شخصی آن پس از افزایش ۰.۲ درصدی اکتبر در ماه نوامبر ۰.۲ درصد افزایش یافته است. داده‌ها مطابق با انتظارات اقتصاددانان بود.تورم اصلی در سال جاری، مطابق با انتظارات اقتصاددانان ۴.۷ درصد افزایش یافت. تورم اصلی در مقایسه با افزایش پنج درصدی اکتبر کاهش یافته است.

بازار طلا نسبت به آخرین آمارهای تورم واکنش چندانی نمی‌بیند. هر اونس طلا آخرین بار با ۰.۴۵ درصد افزایش به ۱۸۰۳ دلار و ۳۰ سنت رسید.

تورم اصلی در ماه گذشته ۰.۱ درصد افزایش یافت که نسبت به اکتبر ۰.۴ درصد کاهش داشت. تورم در سال جاری ۵.۵ درصد افزایش یافته است.

بر اساس گزارش کیتکونیوز، برخی از اقتصاددانان اظهار کردند که به نظر می‌رسد با افزایش درآمد، ترس از رکود بر مصرف‌کنندگان آمریکایی تأثیر می‌گذارد اما هزینه‌های شخصی ضعیف‌تر از حد انتظار می‌شود.در این گزارش آمده است که مصرف شخصی ۰.۱ درصد نسبت به اکتبر ۰.۸ درصد افزایش داشته است. اقتصاددانان افزایش ۰.۲ درصدی را پیش‌بینی کرده بودند.

در همان زمان، درآمد شخصی ۰.۴ درصدی افزایش یافت. اقتصاددانان به دنبال افزایش ۰.۳ درصدی بودند.

به گفته وزارت صمت با معاملات صوری در بازار قیمت‌سازی می‌کنند

عملیات فریب در بازار خودرو

همدلی| فاطمه آقایی‌فرد: «با معاملات صوری در بازار خودرو قیمت‌سازی می‌کنند»، این آخرین واکنش وزارت صنعت، معدن و تجارت به روند افزایشی قیمت خودرو در ماه‌های اخیر است؛ واکنشی که با این سوال همراه شده، نقش نهادهای ناظر از جمله وزارت صمت یا حتی وزارت اقتصاد در این زمینه چیست؟ آن‌طور که سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت، در حساب توییتر خود نوشت: «قیمت خودرو متاثر از نرخ ارز در بازار (نه در کارخانه) افزایش یافته اما چقدر؟ معتقدم با معاملات صوری قیمت‌سازی می‌کنند»؛ این گفته‌ها در حالی است که روز گذشته قیمت دلار از ۴۰ هزار تومان هم عبور کرد. تحت چنین شرایطی به گفته سخنگوی این وزارت‌خانه: «اثبات این مدعا کشف قیمت ۴۰۰۰ دستگاه شاهین و هایما در بورس است که بطور میانگین ۲۰۰ میلیون تومان زیرقیمت بازار بود، فلذا مردم فریب قیمت‌سازها را نخورند. عرضه‌ها در بورس ادامه دارد». با توجه به اشاره سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت، گفتنی است که در معاملات روز چهارشنبه (۳۰ آذر ماه) دو خودروی شاهین و هایما هر یک به تعداد ۲۰۰۰ دستگاه در بورس کالا عرضه شدند که شاهین ۳۴۶ میلیون تومان به فروش رسید، در حالیکه در بازار آزاد ۴۹۵ میلیون تومان قیمت داشت. همچنین هایما S7 در معاملات بورس روز چهارشنبه ۸۱۴ میلیون تومان کشف شد که در بازار آزاد قیمتی در محدوده یک میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان آگهی شده بود. این مقام مسئول در وزارت صمت مقصر افزایش قیمت‌ها در بازار خودرو را دلالان و قیمت‌سازان می‌داند که اکثریت کارشناسان و فعالان بازار خودرو، تورم و پارامترهای اقتصادی و البته سیاست‌های مالی و پولی سیاست‌گذاران (دولت) دانسته و معتقدند زمانی که وعده‌ها فاصله معناداری با واقعیت پیدا می‌کنند، هجوم به بازارهایی با قابلیت سرمایه‌ای بلندمدت همچون مسکن و خودرو، دور از انتظار نیست. بر همین اساس معتقدند که بایستی ریشه این التهابات را در حوزه سیاست‌گذاری‌های نادرست اقتصادی پیدا کرد و نمایندگان مجلس به سراغ وزارت اقتصاد برای کشف نادرستی‌ها بروند؟

افزایش ۱۰۰ میلیونی قیمت در عرض یک‌ماه

بررسی قیمت خودروهای پرتیراژ داخلی در بازار ۳۰ آذر ماه نشان می‌دهد که روند صعودی قیمت‌ها همچنان ادامه‌دار است و قیمت خودروها در بازار آزاد در این روز به بالاترین حد خود رسیده است. بر اساس گزارش‌ها، روند قیمت‌ها در ماه آذر نشان می‌دهد که بازار همچنان روند صعودی چند هفته اخیر را حفظ کرده است؛ به‌گونه‌ای که طی این مدت قیمت اکثر محصولات بیش از ۵۰ میلیون تومان افزایش یافته و بعضا افزایش قیمت‌های ۱۰۰، ۱۰۵ و حتی ۱۲۵ و ۱۳۵ میلیون تومان هم ظرف همین یک ماه دیده می‌شود. در محصولات ایران‌خودرو، کم‌ترین میزان افزایش قیمت ۵۰ میلیون تومان و بیشترین افزایش قیمت ۱۳۰ میلیون تومان بوده که مربوط به هایما S7 توربوپلاس است. دناپلاس توربو ۱۱۰ میلیون تومان، دنا ۱۰۵ میلیون تومان و تارا نیز ۱۰۰ میلیون تومان افزایش بها داشته‌اند. در محصولات سایپا نیز شیب افزایش قیمت‌ها به همین صورت است؛ به‌گونه‌ای که کم‌ترین افزایش قیمت مختص تیبا است که ۱۸ میلیون تومان بوده و بیشترین افزایش قیمت متعلق به شاهین با ۱۲۵ میلیون تومان است.

افزایش قیمت خودرو از نگاه کارشناسان

یک کارشناس صنعت خودرو کشور، افزایش نرخ ارز و به‌دنبال آن افزایش جذابیت سرمایه‌گذاری در بازار خودرو را دو عامل اصلی روند صعودی قیمت خودرو دانسته و معتقد است با صعودی شدن نرخ ارز، قیمت خودروها در بازار نیز تقویت می‌شود و با توجه به اینکه سرمایه‌گذاری در بازار خودرو یکی از سرمایه‌گذاری‌های راحت برای تبدیل ریال به کالاست، بازار خودرو با افزایش تقاضا مواجه می‌شود که خود عاملی برای افزایش قیمت این محصولات است. این روزها بازار خودرو شاهد روند صعودی قیمت‌ها با یک شیب تند است، در رابطه با بررسی علت این افزایش قیمت‌ها، بابک صدرایی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد:«مهمترین عامل افزایش قیمت خودرو در بازار نرخ ارز است؛ زمانی که نرخ ارز روبه‌رشد است، قیمت‌های خودرو نیز به‌تبع بالا خواهد رفت؛ از سوی دیگر این روزها، برخی اظهارنظرها و کارشناسی‌ها درست یا غلط پیرامون نرخ ارز صورت می‌گیرد که نرخ ارز صعود بیشتر هم تجربه خواهد کرد.»

این کارشناس صنعت خودرو تصریح کرد: «به دنبال این موضوع، بسیاری از افراد ترجیح می‌دهند سرمایه ریالی خود را به سمت راحت‌ترین سرمایه‌گذاری که خودروست، هدایت و به کالا تبدیل کنند؛ همین افزایش تقاضا بر افزایش قیمت خودروها در بازار دامن می‌زند. با بالا رفتن نرخ ارز، بازار دچار یک شوک خواهد شد و بسیاری از ترس کاهش ارزش ریال خود، به خرید کالادهجوم می‌برند و خودرو نیز همیشه از آن دست کالاهایی است که در این سرمایه‌گذاری‌ها دارای جذابیت است». به گفته کارشناسان، بحث تورم در کشور را نیز باید در نظر گرفت. بر اساس برآوردهای کارشناسی، در ابتدای سال جاری شاهد تورم گسترده‌ای که به‌دنبال حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی بر روی اکثریت کالا از موادغذایی و مواداولیه صنایع و ... بودیم و این دامنه تورم در جامعه ادامه هم دارد. بنابراین بخشی از این افزایش قیمت کالاها اعم از خودرو متوجه تورم کل اقتصاد کشور در ابتدای سال است. به باور بسیاری از تحلیلگران، در ابتدای امسال به سبب تورم ایجاد شده در اقتصاد کشور، قیمت‌ها روندی صعودی طی کرد اما افزایش قیمت این روزهای بازار خودرو به‌دنبال افزایش نرخ ارز و افزایش جذابیت و تقاضای سرمایه‌گذاری بر روی خودروهاست که بازار این روزهای خودرو کشور را با روندی صعودی مواجه کرده‌است.

مسکن؛ پابه‌پای بازارهای موازی

آمار و ارقام نشان می‌دهد دوره‌ی اثرگذاری نرخ ارز بر بازارهای موازی از جمله مسکن کوتاه شده و به میزان رشد قیمت دلار با مقدار اندکی شدت و ضعف، بازار ملک نیز تاثیر می‌پذیرد.به گزارش ایسنا، در سال‌های دور معمولا بازار مسکن نسبت به تحولات اقتصادی دیرتر از طلا و ارز واکنش نشان می‌داد اما دو سه سالی است که نوسانات بازارهای موازی به سرعت بر قیمت ملک تاثیر می‌گذارد.از آبان سال گذشته تا کنون قیمت هر متر خانه در تهران با رشد ۴۶ درصد مواجه شده و از متوسط ۳۲ میلیون تومان در هر متر مربع به ۴۶.۷ میلیون تومان رسیده است. تورم عمومی نقطه به نقطه هم در حال حاضر به ۴۸.۵ درصد رسیده که تقریبا با رشد قیمت مسکن برابری می‌کند. از سوی دیگر قیمت دلار با افزایش حدود ۴۰ درصد طی یک سال گذشته مواجه شده است. اسکناس آمریکایی آذر پارسال در محدوده ۲۸ هزار تومان قرار داشت که هم‌اکنون در بازار متشکل ارزی ۳۶ هزار و ۲۰۰ و در صرافی‌ها تقریبا ۳۹ هزار و ۲۰۰ تومان قیمت دارد. در بازه کوتاه مدت نیز بررسی‌ها نشان می‌دهد که

بازار مسکن تحت تاثیر بازارهای موازی است. این موضوع را فعالان صنعت ساختمان که دائما شاهد اثرگذاری بازار ارز بر قیمت نهاده‌های ساختمانی هستند تایید می‌کنند. مقایسه قیمت خانه با نرخ دلار گویای آن است که هم‌سویی نسبی بین این دو شاخص وجود دارد. دلار تا شهریورماه در محدوده ۳۲ هزار تومان بود و در حال حاضر به ۳۹.۲ هزار تومان رسیده که افزایش ۲۲.۵ درصد را به ثبت رسانده است.قیمت هر متر خانه در تهران اما از شهریور تا آبان افزایش ۸ درصدی را نشان داد و در عرض دو ماه طبق شاخص بانک مرکزی از میانگین ۴۳.۲ میلیون تومان در شهریور به ۴۶.۷ میلیون تومان در آبان رسید. گزارش آذرماه هنوز اعلام نشده اما پیش‌بینی نوسان قیمت مسکن در ماه مذکور هم دور از ذهن نیست. قیمت مسکن شهر تهران تحت تاثیر رشد قیمت دلار و انتظارات تورمی فقط در یک ماه منتهی به آبان ۶.۸ درصد رشد کرد. تجربه نشان داده جامعه معمولا تحولات بازار ارز را نماگری از تورم آتی تلقی می‌کنند و در چنین مواقعی به خرید کالاهایی می‌پردازند که قابلیت محافظت از سرمایه‌ی آنها در برابر تورم را دارد؛ مثل طلا، مسکن و بعضا خودرو. بر این اساس نوسانات قیمت ارز که از مهرماه آغاز شد تغییراتی در انتظارات تورمی به وجود آورد که به سوق یافتن سرمایه‌ها به سمت بازار مسکن انجامید و در آبان ماه بروز پیدا کرد. کارشناسان معتقدند راه‌کارهایی برای ثبات قیمت ارز می‌تواند منجر به آرامش بازار مسکن شود.

بانک و بیمه

با حضور مسئولان و نمایندگان وزارت اقتصاد و بانک مرکزی محقق شد؛

صدور سفته الکترونیک ۱۰۰ درصد آنلاین در بانک گردشگری

در حاشیه کنفرانس تحول دیجیتال، بانک و بیمه که با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل بانک مرکزی و چند تن از نمایندگان مجلس شورای اسلامی برگزار شد، پروژه صدور سفته الکترونیک بانک گردشگری که مجوز صدور خود را دریافت کرده، ارائه شد.به گزارش روابط عمومی بانک گردشگری، پروژه سفته الکترونیک این بانک که در پنل «تعیین راهبردهای آینده نگرانه نظام بانک و بیمه در مواجهه با تحول دیجیتال» کنفرانس تحول دیجیتال، بانک و بیمه ارائه شد، به صورت ۱۰۰ درصد آنلاین است و به زودی در اپلیکیشن Tobank ، به صورت آزمایشی عملیاتی و در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت. صدور سفته الکترونیک بانک گردشگری به صورت کاملا آنلاین است و ۲۴ ساعته بدون نیاز به حضور در شعب بانک می‌توان تمام فرآیندهای مربوط به سفته الکترونیک اعم از صدور، ضمانت، ظهرنویسی، استعلام و تسویه را به صورت کاملاً آنلاین و بدون دخالت کاربر انجام داد. خاطرنشان می گردد؛ اخیرا در آئینی با حضور نمایندگان وزارت اقتصاد و بانک مرکزی درحضور مدیرعامل بانک گردشگری، مجوز صدور سفته الکترونیک ۱۰۰ درصد آنلاین در بانک گردشگری صادر شد.خدمت جدید بانک گردشگری یعنی سفته الکترونیک باعث سهولت استفاده از این ابزار مالی می‌شود و با استفاده از آن، تمام اشکالات و نواقصی که در رابطه با بکارگیری سفته کاغذی وجود داشت، مرتفع می‌شود.مسایل فنی مربوط به پروژه صدور سفته الکترونیک از طریق شرکت هلدینگ توسعه فناوری اطلاعات گردشگری ایران (TIT) و بازوی فنی پیاده سازی آن از طریق شرکت ایده‌پرداز دانش نوین آرشام انجام شده است.متقاضیان و مشتریان می‌توانند با داشتن حساب در بانک گردشگری برای صدور سفته الکترونیک به صورت اشخاص حقیقی به حقیقی و اشخاص حقیقی به حقوقی اقدام کنند. عملیاتی شدن صدور سفته برای شرکت‌های حقوقی نیز در مرحله بعد قرار دارد.این گزارش حاکیست: هلدینگ توسعه فناوری اطلاعات گردشگری ایران در نظر دارد در حوزه سفته تحول ایجاد کند.

افزایش فروش ضمانت‌نامه ریالی توسط بانک آینده

فروش ضمانت‌نامه ریالی در بانک آینده طی مقطع یک‌ماهه شهریورماه تا مهرماه امسال از رشد ۵،۵ درصدی حکایت دارد.صدور انواع ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه و مزایده، حُسن‌انجام کار، پیش‌پرداخت، استرداد کسور وجه‌الضمان و گمرکی در تمام شعب بانک آینده، امکان‌پذیر است. رشد قابل‌ملاحظه عملکرد بانک آینده در این حوزه، رضایت پیمان‌کاران و مجریان پروژه‌ها را از این بانک، در پی داشته است.

حضور شرکت بیمه دی در کنفرانس ملی تحول دیجیتال بانک و بیمه

شرکت بیمه دی با حضور در کنفرانس ملی تحول دیجیتال بانک و بیمه ضمن معرفی اقدامات خود در حوزه تحول دیجیتال، برنامه های خود را در راستای اجرای سند استراتژی تحول دیجیتال خود معرفی نمود. به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه دی؛ این کنفرانس با حضور مدیران ارشد بانک و بیمه و باهدف هم اندیشی و تبیین دیدگاه های کارشناسان در عرصه تحول دیجیتال در محل کتابخانه ملی برگزار شد.در این همایش شرکت بیمه دی در راستای بیمه داری نوین به تبادل اطلاعات با سایر شرکت ها و کارشناسان خبره در این حوزه در جهت پیشبرد برنامه های خود در راستای تحول دیجیتال پرداخت و تعدادی از همکاران این شرکت نیز با ارائه مقالات منتخب به بیان پیشنهاداتی کارساز در این حوزه پرداختند.

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر
City of Civil Engineering Fould Shahr

آگهی فراخوان عمومی واگذاری تعدادی از زمینهای مسکونی واقع در شهر جدید فولادشهر به شماره ۱۴۰۱/۱۰۰۷۰/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸

نوبت دوم

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر در نظر دارد تعدادی از املاک و اراضی با کاربری‌های مختلف خود واقع در محلات شهر جدید فولادشهر را از طریق فراخوان عمومی به شماره ۱۴۰۱/۱۰۰۷۰/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR به شماره ثبت سامانه ۲۰۰۱۰۰۱۳۳۵۰۰۰۰۱۷ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
تاریخ انتشار: سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹
مهلت دریافت اسناد فراخوان اراضی: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ . (شایان ذکر است با توجه به رایگان بودن هزینه دریافت اسناد مزایده ، دریافت اسناد فراخوان از کارتابل متقاضی در زمان مقرر الزامی می باشد و در صورت عدم دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد از طریق توکن مزایده متقاضی(کارتابل متقاضی) ،سامانه ستاد از ثبت نام متقاضی جلوگیری خواهد نمود.)
تاریخ بازدید: از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ لغایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ . (فقط در ساعات اداری)
مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: زمان تحویل پیشنهادها از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸
تاریخ بازگشایی فراخوان اراضی: زمان بازگشایی پاکتهاي پیشنهاد قیمت ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰
تاریخ اعلام به برنده: سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱) برگزاری فراخوان واگذاری اراضی (مزایده) صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR می باشد و کلیه مراحل فرآیند فراخوان شامل خرید، دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان در فراخوان از این طریق می باشد.
۲) کلیه اطلاعات مربوطه شامل مشخصات فنی، ضوابط شهرسازی، نحوه فروش وسایر موارد مورد نیاز بر بر د اعلان عمومی سامانه الکترونیکی دولت و وب سایت شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به نشانی https://fooladshahr.ntdc.ir/ قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳) مبلغ و نوع سپرده شرکت در فراخوان عمومی املاک : مبلغ سپرده شرکت در فراخوان معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه هر پلاک و صرفاً فیش واریزی به حساب تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به شماره ۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره شبا IR۴۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ و شناسه واریز ۹۶۳۲۸۵۳۰۰۱۰۱۰۲۶۰۰۸۲۲۲۲۰۰۰۰۱۱۴۴ (واریزی از طریق شماره شبا و بصورت ساتنا یا پایا واریز شود ضمناً ثبت شناسه واریز الزامی است).
نکته مهم: در ماشین نویسی فیش واریزی و توضیحات آن توسط بانک بایستی حتماً نام شرکت عمران شهر جدید فولادشهر درج شده باشد.
۴) متقاضیان می‌توانند در فراخوان عمومی واگذاری اراضی بیش از یک پلاک شرکت کنند، در این صورت باید سپرده های جداگانه تهیه نمایند.
۵) با توجه به محدودیت سامانه مبنی بر اینکه برای ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه فقط یک نفر می تواند پیشنهاد ارائه نماید لذا در صورتیکه دو نفر بخواهند مشترکاً یک پیشنهاد ارائه نمایند بایستی فرم پیشنهاد قیمت پیوست مدارک فراخوان را هر دو نفر تکمیل و امضاء و اثر انگشت نمایند و در سامانه بارگذاری کنند.
۶) علاقمندان به شرکت در فراخوان اراضی می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) باشماره های ذیل تماس حاصل نمایند.
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴ – ۰۲۱ دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR .
شناسه آگهی : ۱۴۳۰۰۶۲ روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید فولادشهر

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر
City of Civil Engineering Fould Shahr

آگهی فراخوان عمومی واگذاری تعدادی از زمینهای مسکونی واقع در شهر جدید فولادشهر به شماره ۱۴۰۱/۱۰۰۷۱/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸

نوبت دوم

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر در نظر دارد تعدادی از املاک و اراضی با کاربری‌های مختلف خود واقع در محلات شهر جدید فولادشهر را از طریق فراخوان عمومی به شماره ۱۴۰۱/۱۰۰۷۱/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی WWW.SETADIRAN.IR به شماره ثبت سامانه ۲۰۰۱۰۰۱۳۳۵۰۰۰۰۱۷ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
تاریخ انتشار: سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹
مهلت دریافت اسناد فراخوان اراضی: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ . (شایان ذکر است با توجه به رایگان بودن هزینه دریافت اسناد مزایده ، دریافت اسناد فراخوان از کارتابل متقاضی در زمان مقرر الزامی می باشد و در صورت عدم دریافت اسناد فراخوان از طریق سامانه ستاد از طریق توکن مزایده متقاضی(کارتابل متقاضی) ،سامانه ستاد از ثبت نام متقاضی جلوگیری خواهد نمود.)
تاریخ بازدید: از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۱ لغایت ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ . (فقط در ساعات اداری)
مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: زمان تحویل پیشنهادها از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸
تاریخ بازگشایی فراخوان اراضی: زمان بازگشایی پاکتهاي پیشنهاد قیمت ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰
تاریخ اعلام به برنده: سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱) برگزاری فراخوان واگذاری اراضی (مزایده) صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR می باشد و کلیه مراحل فرآیند فراخوان شامل خرید، دریافت اسناد، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن شرکت کنندگان در فراخوان از این طریق می باشد.
۲) کلیه اطلاعات مربوطه شامل مشخصات فنی، ضوابط شهرسازی، نحوه فروش وسایر موارد مورد نیاز بر بر د اعلان عمومی سامانه الکترونیکی دولت و وب سایت شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به نشانی https://fooladshahr.ntdc.ir/ قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳) مبلغ و نوع سپرده شرکت در فراخوان عمومی املاک : مبلغ سپرده شرکت در فراخوان معادل ۵٪ (پنج درصد) قیمت پایه هر پلاک و صرفاً فیش واریزی به حساب تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به شماره ۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به شماره شبا IR۴۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۹۵۰۶۳۷۷۱۱۷ و شناسه واریز ۹۶۳۲۸۵۳۰۰۱۰۱۰۲۶۰۰۸۲۲۲۲۰۰۰۰۱۱۴۴ (واریزی از طریق شماره شبا و بصورت ساتنا یا پایا واریز شود ضمناً ثبت شناسه واریز الزامی است).
نکته مهم: در ماشین نویسی فیش واریزی و توضیحات آن توسط بانک بایستی حتماً نام شرکت عمران شهر جدید فولادشهر درج شده باشد.
۴) متقاضیان می‌توانند در فراخوان عمومی واگذاری اراضی بیش از یک پلاک شرکت کنند، در این صورت باید سپرده های جداگانه تهیه نمایند.
۵) با توجه به محدودیت سامانه مبنی بر اینکه برای ارائه پیشنهاد قیمت از طریق سامانه فقط یک نفر می تواند پیشنهاد ارائه نماید لذا در صورتیکه دو نفر بخواهند مشترکاً یک پیشنهاد ارائه نمایند بایستی فرم پیشنهاد قیمت پیوست مدارک فراخوان را هر دو نفر تکمیل و امضاء و اثر انگشت نمایند و در سامانه بارگذاری کنند.
۶) علاقمندان به شرکت در فراخوان اراضی می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) باشماره های ذیل تماس حاصل نمایند.
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴ – ۰۲۱ دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR .
شناسه آگهی : ۱۴۳۰۰۷۱ روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید فولادشهر