

گزارش

تسویه بدهی با فروش یا واگذاری «برندهای تهران» دوباره مطرح شد

زمزمه واگذاری فروشگاه شهروند و شهر آفتاب

داستان واگذاری اموال بزرگ شهر، از سال ۹۵ شروع شد و آن زمان نیز مدیریت شهری وقت، تلاش داشت تا بخشی از دارایی‌های عمومی شهر را در ازای پرداخت بدهی‌اش واگذار کند، واگذاری که مصوبه شورای شهر چهارم را نیز گرفت؛ اما بنا به مشکلاتی رها شد و حالا بعد از گذشت ۶ سال از آن زمان باز هم بحث واگذاری فروشگاه شهروند، روزنامه همشهری و شهر آفتاب و بخشی از سهام فروشگاه رفاه مطرح شده است.

یکشنبه هفته گذشته یک فوریت لایحه شهردار تهران در مورد «هموز واگذاری بخشی از سهام تعدادی از شرکت‌های تابعه شهرداری تهران جهت تسویه بدهی به بانک‌ها» در دستور کار اعضای شورای شهر قرار گرفت و یک فوریت آن نیز به تصویب رسید که بر این اساس شهرداری می‌تواند سهام مجموعه‌های شهرآفتاب، شهروند و همشهری که ۱۰۰ درصد متعلق به شهرداری است و سهم ۶ درصدی خود در فروشگاه رفاه را برای تسویه بدهی‌های بانکی خود به فروش برساند.

فروزنده معاون مالی و اقتصاد شهرداری تهران در دفاع از این لایحه اعلام می‌کند: ما علاوه بر آنکه به دنبال کاهش تصدیی‌گری شهرداری در راستای افزایش بهره‌وری و اصلاح ساختارها هستیم، می‌خواهیم بدهی‌های بانکی‌مان را نیز با این روش کاهش دهیم؛ چرا که ما ۵۰ هزار میلیارد تومان به بانک‌ها بدهی داریم که ۳۰ هزار میلیارد تومان آن اصل پول و ۲۰ هزار میلیارد سود آن است که اگر این لایحه به تصویب برسد می‌توانیم هر چه سریعتر نسبت به عملیاتی کردن استمهال وام‌ها اقدام کنیم. وی با بیان اینکه یکی از سیاست‌های جدی ما این است که بخشی از سهام نمایشگاه شهر آفتاب را به شرکت نمایشگاه‌ها واگذار کنیم که اگر این اتفاق بیفتد نمایشگاه‌ها به شهر آفتاب منتقل می‌شود، ادامه می‌دهد: ۳۸ هزار میلیارد تومان به بانک شهر بدهی داریم و در مناطق نیز بدهی‌مان به پیمانکاران ۸۰۰۰ میلیارد تومان است که در بخش غیر نقد پرداخت می‌شود و ۷۵۰۰ سند آماده شده که یا به صورت تهاتر و یا به صورت نقدی بدهی‌هایشان را پرداخت کنیم.

به گزارش ایسنا، با اینکه یک فوریت این لایحه تصویب شد و جزئیات و اصطلاحا چکش کاری این لایحه به کمیسیون‌ها سپرده شد اما اطلاعاتی از نحوه واگذاری، میزان ارزش دارایی این لایحه، مجموعه، میزان دقیق بدهی به سیستم بانکی به تکنیک بانکها مشخص نشده است و جای سوال است که چرا مدیریت شهری باید از محل فروش اموال عمومی که سرمایه شهر تهران هستند، بدهی خود به سیستم بانکی را پرداخت کند؟ و آیا اساسا شهرداری تهران به غیر از شهروند، شهرآفتاب، همشهری و… که به نوعی برند شهرداری هستند، ملک دیگری ندارد یا به‌دکارانش بدهد؟

اقتسین حبیب‌زاده رئیس کمیته عمران شورای شهر پنجم در مورد مطرح شدن مجدد فروش شهروند و شهرآفتاب گفت: مدیریت شهری در دوره چهارم شورای شهر تهران، تصمیم به واگذاری مجموعه شهروند و شهرآفتاب به بانک شهر برای پرداخت بدهی‌ها می‌کنند ولی از آنجایی که بانک مرکزی به علت افزایش میزان دارایی‌های غیر نقد بانک شهر در پی این واگذاری وارد شد و مخالف کرد، خود به خود اجرای این مصوبه مسکوت ماند.

وی با بیان اینکه ارزش واقعی نمایشگاه آفتاب در زمین آن است و بخش زیادی از زمین‌ها نیز متعلق به تولیت حرم امام خمینی(ره) است و باید در نحوه واگذاری نمایشگاه آفتاب به این موضوع توجه شود، می‌افزاید: در شورای شهر پنجم مصوبه‌ای درمورد واگذاری شهروند و موسسه همشهری داشتیم که براین اساس قرار بود این دو مجموعه از طریق بورس واگذار شود و حتی همه کارهای عرضه در بورس امع از اصلاح اساسنامه، تطبیق اساسنامه با قوانین و … بری عرضه سهام شهروند انجام شد و مقر شد که موسسه همشهری نیز اصلاحات مورد نیاز در اساسنامه خود را برای عرضه در بورس ایجاد کند تا به بورس بپیوندد و تمام تلاش‌مان این بود که مدیریت این مجموعه‌ها را اختیار شهرداری باقی بماند. این مسئله نیز به مرحله عرضه نرسید.

وی افزود: شورای شهر دو هفته فرصت بررسی این لایحه را دارد؛ اما ایهاماتی نیز مطرح است بگونه‌ای که میزان دقیق بدهی شهرداری به بانک‌ها هنوز اعلام نشده است که دقیق چقدر بدهکار است و چه میزان سود و خسارت پرداخت می‌کند؟ و باید این رقم مشخص شود تا شورا بتواند تصمیم‌گیری کند. همچنین ارزش گذاری از این ۴ مجموعه نشده است و به هر حال وقتی با سطح یک فوریت می‌آید هم باید میزان بدهی و هم ارزش املاک مشخص شود تا اساسا مردم بدانند که این واگذاری‌ها به چه قیمت و بر چه اساسی است. به نظر بهترین روش روش برای این واگذاری بردن این چهار مجموعه به بورس است. یک فوریت لایحه شهروند در مورد واگذاری سهام چهار مجموعه فروشگاه رفاه، شهروند، همشهری و شهر آفتاب به تصویب رسیده و قرار است اعضای شورای شهر نسبت به بررسی ابعاد مختلف این واگذاری در کمیسیون‌ها تصمیم‌گیری کنند و باید منتظر ماند و دید که نهایتا چه اتفاقی برای این برندهای شهرداری تهران رخ می‌دهد.

جامعه

از اضافه شدن اسناد لانه جاسوسی تا حذف مباحث علمی وادبی

تغییرات عجیب در کتاب‌های درسی



▪ **اسناد لانه جاسوسی در کتاب‌های درسی**

رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی با بیان اینکه مسئله اسناد لانه جاسوسی از موضوعاتی است که به میزان کافی در کتب تربیت در این باره گفت:«چپه‌های این نسل و مادر بدلیل ارتباط حسسی با فرزند سعی کرد در مسیری حرکت کند که چالش‌برانگیز نباشد، این نسل در مدرسه هم اعتراض کرد، اما مدرسه به عنوان یک نهاد اجتماعی که بسیار به خانه نزدیک است این نسل را تحمل کرد و سعی کرد تغییراتی در خودش ایجاد کند. حالا اعتراض این نسل به جامعه رسیده است اما متأسفانه حاکمیت گویی خودش یک‌سری مسائل را مطرح می‌کنند که کتاب‌ها را مانند کارشناس این کتاب‌ها را زیر سوال می‌برند، بعضی مواقع موضوعات کتاب درسی را نمی‌شود به دانش‌آموزان گفت، حتی گاهی برخی معلمان از گفتن یک‌سری مطالب کتاب‌های درسی عبور می‌کنند که بتوانند شرایط کلاس را حفظ کنند، بنابراین هر جایی که معلم‌ها بخواهند سر کلاس گفت‌گو را شروع کنند متوجه اعتراضات می‌شوند.»

او در ادامه گفت:«بین اعتراضات ادامه دارد، طوری که ما دانش‌آموزان را در مدرسه درون یک چارچوب قرار می‌دهیم اما وقتی از حیاط مدرسه خارج می‌شوند دیگر آن چارچوب نمی‌پذیرند و حتی در ارتباط با مسائل آموزشی هم پرسش‌های زیادی مطرح می‌کنند. در این وضعیت است که مباحث مهم به نقل از علما و شاعرانی که جزو اختراعات کشورند، از کتاب‌های درسی حذف می‌شود.»

▪ **تعارض بین جامعه و کتب درسی**

▪ **حذف مباحث مهم علمی و ادبی از کتب درسی!**

امیر محمود حریریچی، جامعه‌شناس درباره پیامدهای پیاده کردن سیاست‌های آموزشی و تربیتی قدیمی در مدارس گفت: «نظام آموزشی کاملا بی‌هدف است و هیچ وقت روی نیازهای واقعی دانش‌آموزان تمرکز نشد که یکی از مهم‌ترین آنها مهارت‌های اجتماعی است.»

▪ **حذف مباحث مهم علمی و ادبی از کتب درسی!**

همدلی از تلاش‌ها برای ادغام دو سازمان محیط زیستی گزارش می‌دهد

ادغام محیط زیست و سازمان جنگل‌ها چاره کار است؟



شود، طرفی که آسیب خواهد دید سازمان حفاظت محیط زیست است که پس از ادغام، زیر مجموعه یک معاونت بزرگ‌تر خواهد شد، در حالی که اکنون سازمانی مستقل زیر نظر نهاد ریاست جمهوری است. سازمان در حال حاضر اختیارات خوبی دارد که البته برخی از آن‌ها مانند کنوانسیون تنوع زیستی باید به سازمان حفاظت محیط زیست برگردد. در صورت ادغام نکته خطرناک این است که مشخص نیست کدام سازمان نقش حاکمیتی و اختیارات را خواهد داشت و کدام ناظر خواهد بود؟»

ابتکار گفته: «ادغام سازمان حفاظت محیط زیست و سازمان جنگل‌ها اکنون و در اوضاع فعلی مفید نیست و باید روی موارد دیگری مانند قانون حفاظت از جنگل‌ها، قانون حفاظت از تالاب‌ها، حفاظت آب و خاک و هوا و جلوگیری از بهره برداری از جنگل‌ها تمرکز شود. آمایش سرزمین نیز باید با جدیت پی‌گیری و شورای عالی حفاظت از محیط زیست تقویت شود. اگر می‌توانستیم ادغام را به شکلی انجام دهیم که منجر به نگاه حفاظتی شود، شرایط خوبی ایجاد می‌شد ولی بعید به نظر می‌رسد که چنین اتفاقی بیفتد. قدرت لای‌گیری در شرایط فعلی در اختیار سمت مقابل است و سازمان حفاظت محیط زیست فعلا دست پایین‌تر را در صورت ادغام خواهد داشت.»

سمیه رفیعی، رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس نیز یکی از مخالفان این طرح است که پارسال و در زمان بالا گرفتن ادغام این دو سازمان در واکنشی اینستاگرامی نوشت: «خیرا تعدادی از همکارانم طرح تشکیل وزارت محیط زیست را با هدف افزایش اختیارات و نظارت بیشتر بر این سازمان دولتی مطرح کرده‌اند. افزایش اختیارات خوب است اما اگر قرار باشد به قیمت از دست رفتن سازمانی که باید در تصمیمات خود مستقل تصمیم بگیرد، تمام شود، مردود است. طرح تشکیل وزارت محیط زیست نافی از استقلال سازمان محیط زیست است.»

احمد لاهیجان‌زاده، معاون محیط زیست دریایی سازمان

وجود ندارد، این مسئله حضور در مدرسه برای دانش‌آموزان را بسا چارچوب‌هایی که وجود دارد سخت می‌کند، بنابراین یک‌سری از دانش‌آموزان در مواجهه با این تعارضات اعتراض خودشان را در سطح جامعه نشان می‌دهند، اما یک‌سری دیگر از آن‌ها به‌صورت خاموش اعتراض می‌کنند.»

محمدرضا نیک‌نژاد، معلم و کارشناس آموز هم گفت: «قبل از این‌که جوانان دهه هشتادی در حوادث اخیر به نظم سیاسی، اجتماعی و فرهنگی کشور اعتراض کنند، آن‌ها این اعتراض را در خانه انجام داده بودند، اما پدر و مادر بدلیل ارتباط حسسی با فرزند سعی کرد در مسیری حرکت کند که چالش‌برانگیز نباشد، این نسل در مدرسه هم اعتراض کرد، اما مدرسه به عنوان یک نهاد اجتماعی که بسیار به خانه نزدیک است این نسل را تحمل کرد و سعی کرد تغییراتی در خودش ایجاد کند. حالا اعتراض این نسل به جامعه رسیده است اما متأسفانه حاکمیت گویی خودش یک‌سری مسائل را مطرح می‌کنند که کتاب‌ها را مانند کارشناس این کتاب‌ها را زیر سوال می‌برند، بعضی مواقع موضوعات کتاب درسی را نمی‌شود به دانش‌آموزان گفت، حتی گاهی برخی معلمان از گفتن یک‌سری مطالب کتاب‌های درسی عبور می‌کنند که بتوانند شرایط کلاس را حفظ کنند، بنابراین هر جایی که معلم‌ها بخواهند سر کلاس گفت‌گو را شروع کنند متوجه اعتراضات می‌شوند.»

او در ادامه گفت:«بین اعتراضات ادامه دارد، طوری که ما دانش‌آموزان را در مدرسه درون یک چارچوب قرار می‌دهیم اما وقتی از حیاط مدرسه خارج می‌شوند دیگر آن چارچوب

خبر

هوای تهران قرمز شد

بر اساس اطلاعات شرکت کنترل کیفیت هوای تهران، میانگین کیفیت هوای پایتخت برای پنجمین روز متوالی آلوده شد و در شرایط «ناسالم» برای همه گروه‌ها قرار گرفت و قرمز شد. بر اساس تازه ترین گزارش‌ها، آلودگی هوا درایران سومین علت مرگ ومیر است. مواد مرگ‌آور موجود در هوا در ۲۰ سال گذشته حداقل ۳۰ درصد بیشتر شده‌اند و مرگ بر اثر آلودگی هوا، ۴ برابر ایدز و ۶ برابر مالاریاست.

آنفلوآنزا جان ۱۶۰ هموطن را گرفت

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت از جان باختن ۱۶۰ بیمار به دلیل ابتلا به بیماری آنفلوآنزا خبر داد و درباره آخرین وضعیت شیوع بیماری آنفلوآنزا در کشور توضیح داد: با شروع فصل پاییز انتظار داریم آنفلوآنزا با شدت‌های متفاوت شروع شود، اصولا تا پیش از این انتظار ما این بود که از اواسط آبان‌ماه به تدریج موارد بیماری افزایشی شود ولی امسال برخلاف انتظار ما، این روند افزایشی هم در نیم کره شمالی و هم در کشور ما حدود ۳ هفته زودتر آغاز شده است و از اول مهر ماه افزایش موارد آنفلوآنزا آغاز شد.عرضی با بیان اینکه اکنون بیش از ۹۵ درصد موارد آنفلوآنزا در کشور ما نوع A است و در سایر کشورها هم این روند مشاهده می‌شود و تعداد موارد آنفلوآنزای نوع B کمتر است گفت: توصیه می‌شود افراد گروه هدف خصوصا سالمندان واکسن آنفلوآنزا تزریق کنند.

جزئیات قرارداد جدید بیمه

رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین‌اجتماعی خبر داده که قرارداد با شرکت آتیه‌سازان حافظ با کانون عالی بازنشستگان تأمین‌اجتماعی مجدداً منعقد شده است. محمد امینی، رئیس کانون عالی کارگران بازنشسته تأمین‌اجتماعی در این باره گفت: فعالیت و خدمات بیمه تکمیلی بازنشستگان با همکاری شرکت آتیه‌سازان حافظ در حال انجام است و باوجود مذاکرات ۱۰ روزه اخیر ما با طرفین سازمان تأمین‌اجتماعی و شرکت بیمه تکمیلی، کامکان خدمت‌رسانی در حوزه بیمه تکمیلی ادامه دارد.

اسدی با بیان اینکه در رابطه با سهم مشارکت سازمان تأمین‌اجتماعی و سایر جزئیات اندک هنوز نتیجه نهایی صورت نگرفته است، گفت: تعهدات بیمه تکمیلی بازنشستگان با این وجود حتی یک پله بیشتر از گذشته درحال انجام است؛ این یک پله تقریباً ۵۰درصد بیشتر از تعهدات گذشته است که این تعهدات به‌طور کلی به‌صورت برخط و آنلاین(آنلاین) ارائه می‌شود. البته در گذشته نیز خدمات به‌منظور رفاه حال بازنشستگان، به‌صورت گسترده و شامل تقریباً تمام خدمات بیمه تکمیلی خواهد بود. این خدمات به همراه ارائه معرفی‌نامه‌های برخط تا ساعت ۱۲شب پاسخگوی نیازهای بیمه تکمیلی بازنشستگان صندوق تأمین‌اجتماعی است.

جزئیات کنکور به سبک جدید

رئیس مرکز سنجش و پایش کیفیت آموزشی گفت: در مصوبات ۸۲۵، ۸۲۶ و ۸۲۳ چند اتفاق مهم افتاده است؛ اینکه آزمون سراسری دو نوبت شده نه دومرحله‌ای؛ دو نوبته شده است و به هر دلیلی اگر داوطلب آزمون از خراب‌اب این فرصت کمک می‌کند تا استرس دانش‌آموزان پایین بیاید تا در دو نوبت و در زمان کوتاه‌تر از یک سال بتوانند آزمون هدهدمحسن‌زارعی گفت: زیرگروه‌ها حذف شده‌است چراکه داوطلبی برای کسب رشته موردنظر در زیرگروه خاص تمرکز می‌کرد و احياناً اگر درس را در آزمون خراب می‌کرد، در زیرگروه‌های دیگر شانسى نداشت و باعث می‌شد که فرصت‌ها را از دست دهد.رئیس مرکز سنجش وپایش کیفیت آموزشی گفت: دروس عمومی حذف نشده است؛ سهم دروس عمومی در آزمون سراسری سال‌های گذشته بین ۱۷ تا ۲۳ درصد بوده و الان سهم آن به ۲۶ درصد افزایش‌یافته است و به‌جای آنکه در یک آزمون تستی سنجیم به‌صورت تشریحی و باتوجه‌اهداف تعریف شده آن را می‌سنجیم، تعقیف هم نشده و تقویت شده و از ۴۰ درصد ۲۶ سهم دروس عمومی می‌آید و ۱۴ درصد سهم دروس اختصاصی است که سهم دروس عمومی از دروس اختصاصی بیشتر است.وی ادامه داد: زیرگروه‌ها حذف شده است چرا که داوطلبی برای کسب رشته موردنظر در زیرگروه خاص تمرکز می‌کرد و احياناً اگر درس را در آزمون خراب می‌کرد، در زیرگروه‌های دیگر شانسى نداشت و باعث می‌شد که فرصت‌ها را از دست دهد؛ در مواردی هم تعدادی از دانش‌آموزان بعضی از دروس را برای آزمون کاملاً کنل می‌گذاشتند.

برنامه جدید برای داروهای تاریخ

مصرف گذشته

مدیرکل دفتر نظارت و پایش مصرف فرآورده‌های سلامت سازمان غذا و دارو از اجرای طرح امحاء استاندارد داروها در پایان سال جاری خبر داد و گفت: پالپوتی این طرح در سال گذشته انجام شد و امیدواریم بتوانیم این برنامه را در اسفند ماه امسال مجددا اجرا کنیم تا مردم داروهای مازادشان را جمع‌آوری کرده و به داروخانه‌های منتخب تحویل دهند.نوشین محمدحسینی گفت: بر این اساس ما از طریق داروخانه‌های منتخبی که اعلام می‌کنیم، داروهای بدون مصرف و تاریخ مصرف گذشته را جمع‌آوری کرده و به صورت درست امحاء کنیم. بنابراین مردم فعلا داروهایشان را نگه دارند تا مجددا داروخانه‌های منتخب را اعلام کنیم. در عین حال مردم داروهایشان را در دو بخش مایع و جامد جداسازی کنند تا نشت و مشکلاتی اتفاق نیفتد.