خبر

زمین برای ساخت ۳۳ هزار واحد مسکونی در کرمانشاه تامین شد

مدیرکل راه و شهرسازی استان کرمانشاه گفت: در مرحله اول نهضت ملی مسکن، برای ۳۳ هزار نفر تأمین زمین صورت گرفته و با آغاز عملیات اجرایی، در حال حاضر ۱۹ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. مهرداد آهکی مدیرکل راه و شهرسازی استان کرمانشاه در خصوص آخرین وضعیت ساخت نهضت ملی مسکن در استان، اظهار کرد: سهم استان کرمانشاه از ساخت ۴ میلیون مسکن طی ۴ سال در کشور، ۱۲۰ هزار واحد است. وی ادامه داد: ۲۰۰ هزار نفر در این راستا ثبت‌نام کردند که در مرحله اول با شناسایی و پالایش‌های صورت گرفته، در حال حاضر به کمتر از ۵۷ هزار نفر افراد واجدشرایط رسیده‌ایم.مدیرکل راه و شهرسازی استان کرمانشاه در رابطه با جانمایی پروژه‌های نهضت ملی در سطح شهر کرمانشاه، گفت: پروژه‌ای بیش از ۱۲ هزار واحدی در شمال غربی کرمانشاه در ادامه اراضی جنب بیمارستان امام رضا (ع)، پروژه ۶ هزار واحدی دولت آباد، ۴ هزار واحدی شمال شرق کرمانشاه و پروژه ۷۱۲ واحد در نزدیک شهرک امام را تعریف کردیم و در دیگر شهرستان‌ها استان هم در این زمینه فعالیت‌های ویژه ای شروع شده است. وی گفت: در مرحله اول برای ۳۳ هزار نفر تأمین زمین صورت گرفته و با آغاز عملیات اجرایی، در حال حاضر ۱۹ درصد پیشرفت فیزیکی دارند.آهکی در خصوص تأمین زمین، اضافه کرد: طی یک‌سال گذشته ۲ هزار و ۹۰۰ هکتار اراضی ملی توسط منابع طبیعی به سازمان ملی زمین و مسکن اختصاص داده شده و ۱۵۷ هکتار اراضی مازاد دستگاه‌های ادارت دولتی هم در اختیار راه و شهرسازی گذاشته شده است. وی متراژها واحدها را از ۸۵ متر تا ۱۱۰ متر اعلام کرد و افزود: متری ۴ میلیون ۷۰۰ هزار تومان براساس شاخص‌های تحلیل سه ماه سوم ۱۴۰۰ هزینه‌ای است که برای واحدها در نظر گرفته شده که برای تأمین هزینه‌ها سهم آورده متقاضیان و وام بانکی را داریم، در کلانشهر کرمانشاه وام ۴۰۰ میلیون تومانی و در سایر شهرستان‌ها ۳۰۰ میلیون تومان و پرداختی متقاضیان هم فعلا ۴۰ میلیون تومان است.آهکی در پایان خاطرنشان کرد: طرح نهضت ملی مسکن طرحی جهادی است و باید همه دستگاه‌های اجرایی جهادی پای کار بیایند در تأمین زیرساخت‌ها رای‌زنی‌ها با دستگاه‌های مربوطه شروع شده تا با پایان عملیات عمرانی، تأمین زیرساختی هم پایان یابد.

برای نخستین بار در کشور

احداث «باغ ایران زاد» در اصفهان

اصفهان – معصومه قاسمی: مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان گفت: اولین باغ «ایران‌زاد» در کشور با هدف نگهداری و حمایت از گونه‌های خاص گیاهی تا پایان سال ۱۴۰۲ در اصفهان راه اندازی می‌شود. عرفان منش با اعلام این خبر گفت: تفاهم نامه‌ای بین سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان با مرکز تحقیقات آموزش و ترویج جهاد کشاورزی منعقد و مقرر شده است که طی یک همکاری دوجانبه، «باغ ایران زاد» در زمینی به وسعت ۵ هکتار در اصفهان احداث شود.او با بیان اینکه «ایران‌زاد» یک باغ اکولوژیکی شامل گونه‌های گیاهی مرتعی و بوم زاد ایران است، افزود: از مجموع ۸ هزار و ۳۰۰ گونه گیاهی موجود در ایران که به شکل خودرو در نواحی مختلف و شرایط آب و هوایی گوناگون می رویند، حداقل ۲ هزار گونه به عنوان گونه‌های بومی ایران شناخته می‌شوند که به آنها اندمیک یا بوم‌زاد گفته می‌شود.مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان توضیح داد: تنوع زیستی موجود بین گونه‌های گیاهی اندمیک شامل انواع درختان و درختچه‌ها (مانند انار- پسته ارس و بلوط)، گونه‌های علفی دائمی و دارویی (مریم گلی، بابونه، آویشن) و گونه‌های یک ساله مرتعی است.او با بیان اینکه با توجه به شرایط اکولوژیکی و توپوگرافی در استان اصفهان، باغ «ایران زاد» به مکانی برای آموزش و معرفی حداقل ۲۰۰ گونه اندمیک در استان تبدیل می‌شود، افزود: مراحل اولیه این پروژه شامل نقشه برداری و جانمایی‌ها، امکان‌سنجی وضع موجود و تطابق نیازها با ملزومات پروژه‌ها در حال بررسی و پیگیری است. عرفان منش خاطرنشان کرد: این باغ برای اولین بار در ایران و برای سومین بار در کل جهان تا پایان سال ۱۴۰۲ در اصفهان احداث می شود.

۳۳ میلیارد تومان وام مشاغل خانگی در کرمانشاه پرداخت شده است

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه گفت: تا به امروز حدود ۳۳ میلیارد تومان تسهیلات در حوزه مشاغل خانگی به متقاضیان پرداخت شده است. مختار احمدی، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه اظهار کرد: براساس قانون ساماندهی مشاغل خانگی حدود ۵۱۵ رسته شغلی در این حوزه تعریف شده است. وی ادامه داد: چهار دستگاه اجرایی، سازمان جهاد کشاورزی، سازمان صنعت، معدن و تجارت، سازمان میراث فرهنگی و فرهنگ و ارشاد اسلامی مسؤول صدور مجوز مشاغل خانگی هستند.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه تصریح کرد: بانک مرکزی هم از طریق وزارت تعاونف کار و رفاه اجتماعی هم تسهیلاتی با کارمزد ۴ درصد را برای مشاغل خانگی اختصاص می‌دهد. وی خاطرنشان کرد: سال گذشته سهمیه استان کرمانشاه ۷۷ میلیارد تومان بود که خوشبختانه ۱۰۰درصد سهمیه جذب شد.احمدی از افزایش سهمیه تسهیلات مشاغل خانگی استان در سال ۱۴۰۱ خبر داد و گفت: این مبلغ به ۱۰۳ میلیارد تومان افزایش یافت که تا به امروز حدود ۳۳ میلیارد تومان پرداخت شده است.

پنبه همچنان در پیچ‌وخم بی‌مهری‌ها

«طلای سفید گلستان» به قهقرا می‌رود

با وجود آنکه مسئولان برای احیای سرزمین طلای سفید حرف‌های زیادی برای گفتن دارند اما هر ساله با آوار چالش‌ها و مشکلات مختلف بر سر پنبه‌کاران، به نظر می‌آید روند احیای «طلای سفید گلستان» بیش از پیش به قهقرا می‌رود. روزگاری، اقتصاد استان گلستان بر پایه پنبه‌کاری می‌چرخید و عنوان «طلای سفید» بر تارک این استان خودنمایی می‌کرد اما سیاست‌های نادرست، فقدان حمایت کافی از پنبه‌کاران، نامناسب بودن وضعیت مکانیزاسیون، هزینه‌های بالای کارگری، کم‌آبی و خشک‌سالی، مشکلات حوزه بازرگانی و کشت محصولات رقیب ازجمله شالی تنها بخشی از عللی بود که سطح کشت پنبه در گلستان را هر روز کاهش داد تا جایی که این محصول را از میدان به در کرد.روزی بیش از ۱۵۰ هزار هکتار از اراضی گلستان زیر کشت پنبه می‌رفت و ۵۵ هزار نفر را مشغول به کار می‌کرد اما به‌مرور روزگار طلای سفید گلستان به ناخوشی رفت و سطح کشت این محصول به کمتر از ۱۰ هزار هکتار رسید در ادامه با ورود مسئولان و حمایت در حوزه بازار و تجارت، سیستم تعطیل پنبه‌کاری گلستان در مسیر احیاء قرار گرفت تا جایی که امروز درنتیجه اقدامات انجام‌شده سطح زیر کشت پنبه به ۲۰ هزار هکتار رسیده است.

کاهش قیمت شدید پنبه در گلستان

باوجودآنکه مسئولان همیشه از احیای طلای سفید سخن می‌گویند اما حمایت‌های انجام‌شده چنگی به دل نمی‌زند، برای مثال درحالی‌که امسال هر کیلوگرم پنبه در ابتدای برداشت حدود ۲۵ هزار تا ۳۰ هزار تومان به فروش می‌رفت طی هفته‌های اخیر با کاهش شدید قیمت همراه بوده و همین مسئله پنبه‌کاران را ناامید کرده است.وقتی هرساله چالش‌ها و مشکلات مختلف بر سر پنبه‌کاران آوار می‌شود با این روند چطور می‌توان از آن‌ها انتظار داشت تا سال آینده هم برای کشت پنبه پیشقدم شوند؟ پنبه‌کاران نمی‌دانند از آشفته‌بازار کود و سم گله کند یا از آموزش‌های ضعیف و معیشت در مضیقه باشند و یا از نابه سامانی بخش بازرگانی و ارزانی نرخ پنبه شکوه کنند هر چه که هست به نظر می‌آید این روند احیای سرزمین طلای سفید گلستان را بیش از پیش به قهقرا می‌کشاند.یکی از کشاورزان گلستانی که در کشت پنبه ید طولایی دارد با اشاره به چالش‌های پیش روی کشت این محصول به ایسنا، گفت: تقریباً ۲۰ سال است که به کشت پنبه مشغول هستم و در هر هکتار حدود دو تن محصول برداشت می‌کنم.عطا لکزایی ادامه می‌دهد؛ متأسفانه در کشت پنبه هزینه‌ها بالا و قیمت خرید پایین است، هزینه کارگر و انتقال به کارخانه هزینه‌بر است، از سویی کارخانجات هم اُفت قیمت می‌زنند، به نظر می‌رسد با ادامه این روند، همین مقدار کشت پنبه نیز در استان گلستان برچیده می‌شود.

پنبه گلستان دست دلالان است

وی با اشاره به اینکه پنبه دست دلال و واسطه است، بیان کرد: دلالان و واسطه‌ها با کارخانجات با هم دور یک میز می‌نشینند و یک قیمت را تعیین می‌کنند که معمولاً قیمت تعیین‌شده به ضرر کشاورز تمام می‌شود.این کشاورز گلستانی از کاهش قیمت خرید پنبه در استان گلایه کرد و یادآور شد: متأسفانه درحالی‌که تا همین چند روز گذشته پنبه را آن هم به‌صورت علی‌الحساب ۲۵ هزار تومان می‌خریدند امروز به ۲۳ هزار تومان کاهش داده‌اند، از طرفی هنگام تحویل محصول هم کارخانجات اُفت می‌زنند و همین مسئله باز میزان هزینه نهایی را کاهش می‌دهد.یکی دیگر از کشاورزان گلستانی هم از خشکسالی و کمبود آب گله‌مند است و می‌افزاید؛ روزی گلستان به سرزمین طلای سفید شهرت داشت و تمامی روستاهای حاشیه سد وشمگیر پنبه می‌کاشتند اما اتفاقاتی که در حوزه آب‌بندانهای غیرمجاز رخ داد کشت پنبه را با چالش مواجه کرده است. امانقلی هیوه چی ادامه داد: متأسفانه با گسترش آب‌بندان های غیرمجاز، کشت پنبه نیز به مقدار شدید کاهش پیدا کرده، از سویی دیگر با وجود آنکه در گذشته کیفیت بذرها آنقدر مطلوب نبود باز هم میزان تولید پنبه بیشتر از شرایط فعلی بود و این مسئله نشان می‌دهد خشکسالی هم بر میزان تولید پنبه اثر داشته است.

کشت پنبه به‌صرفه نیست

وی با بیان اینکه نبود حمایت کافی و بی‌مهری مسئولان موجب شده تا دیگر انگیزه‌ای برای کشت پنبه نداشته باشیم، یادآور شد: کشت پنبه اصلاً به‌صرفه نیست، بنده کشت گندم را به پنبه ترجیح می‌دهم چراکه دردسرهای کشت پنبه را ندارد.علیقلی ایمانی_ دبیر خانه کشاورز گلستان در این باره به ایسنا گفت: در سال‌های گذشته قیمت پنبه معقول، منصفانه و خوب بود و به دلیل کاهش واردات و تلاطم بازار جهانی، مسئولان ما به بازار داخلی روی آوردند لذا قیمت افزایش داشت در همین راستا کشاورزان، سال گذشته را مبنای کار خود قرار دادند و انتظار داشتند با وجود تورم، قیمت پنبه هم افزایشی شود لذا سطح کشت افزایش یافت.وی ادامه داد: در پنبه، سویا، کلزا، جو و ذرت وابسته به بازار جهانی هستیم و این تلاطم‌ها در بازار جهانی نیز بر محصول ما تأثیر می‌گذارد، همیشه به کشاورزان تأکید می‌کنم که مبنای کار را بر قیمت تضمینی بگذارید و اگر این قیمت به‌صرفه بود برای کشت محصول موردنظر اقدام کنید، قیمت تضمینی پنبه در سال جاری ۱۵ هزار و ۴۰۰ تومان بود که انتظار می‌رفت با وجود تورم و افزایش قیمت‌ها، این میزان افزایش یابد.

در حال حاضر پنبه در گلستان کمتر از ۲۰ هزار تومان به فروش می‌رسد

دبیر خانه کشاورز گلستان بیان کرد: در حال حاضر قیمت پنبه به هر کیلوگرم ۲۲ هزار تومان آن هم با اُفت بالا به فروش می‌رسد در واقع قیمت محصول با احتساب افت محصول به زیر ۲۰ هزار تومان رسیده است، متأسفانه در سطح گلستان با توجه به بی‌مهری‌های انجام‌شده به محصولات کشاورزی در بخش بازرگانی، هر ساله ما محصولات را از دست می‌دهیم همان‌طور که بی‌مهری‌ها، استقبال کشاورزان از کلزا را کاهش داده است.ایمانی با اشاره به اینکه ما واردکننده محصولات هستیم و به کاشت تمامی محصولات نیاز داریم لذا هر چقدر در استان تولید کنیم نیاز کشور است، گفت: در الگوی کشت سه موضوع اعم از نیاز کشور، اقلیم و اقتصاد خانوار کشاورز باید موردتوجه باشد، متأسفانه اقتصاد خانوار کشاورز مشکل‌ساز شده و معیشت کشاورزان تأمین نمی‌شود.وی با تأکید بر اینکه ما در کشور نیازمند محصول پنبه هستیم و مسئولان باید تدبیری بیاندیشند، متذکر شد: متأسفانه درحالی‌که طی دو هفته شاهد روند کاهشی قیمت پنبه هستیم اما مسئولان اقدامی نمی‌کنند؟ متولی تولید جهاد کشاورزی است و مسئولان ذی‌ربط باید این موضوع را پیگیری می‌کردند.دبیر خانه کشاورز گلستان با بیان اینکه بنده دو بار با مجری طرح پنبه کشور ارتباط برقرار کردم که ایشان عنوان کردند باید سازمان جهاد کشاورزی گلستان شرایط فعلی را برای وزارتخانه تبیین کند تا موضوع با وزیر جهاد کشاورزی مطرح شود و سازمان تعاون روستایی برای خرید توافقی پنبه از کشاورز وارد عمل شود، متأسفانه این مهم تا دو روز گذشته هنوز عملیاتی نشده است.ایمانی با تأکید بر اینکه اگر خواستار پایداری در تولید هستیم باید حامی کشاورز باشیم والا سال آینده به عقب برمی‌گردیم، افزود: امروز دیگر کارگری برای کشاورز اقتصادی نیست و به نظر می‌رسد در برداشت محصول باید از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده شود و با توجه به قطعات اراضی ما ماشین‌هایی در ابعاد کوچک طراحی و تولید شود تا برای کشاورز به‌صرفه باشد، همیشه که نمی‌توان از ماشین‌های غول‌پیکر با قیمت ۱۰ میلیاردی استفاده کرد.وی که معتقد است با ادامه این روند در کشت پنبه راه به جایی نخواهیم برد، تصریح کرد: چرا باید با واردات پنبه، دلارها را به جیب کشاورزان خارجی بریزیم ولی از کشاورز ایرانی حمایت نکنیم؟ اگر از کشاورزان حمایت صورت بگیرد علاوه بر پنبه در سایر محصولات کشاورزی هم می‌توانیم نیاز خود به خارج از کشور را برطرف کنیم.علی موسی خانی_ رئیس اداره پنبه و دانه‌های روغنی جهاد کشاورزی گلستان نیز در این باره اظهار کرد: تاکنون ۲۵ هزار تن وش پنبه وارد ۹ پنبه‌پاک‌کنی استان گلستان شده و حدود ۲۵ هزار تا ۳۰ هزار تومان به فروش رفته اما در هفته‌های اخیر قیمت پنبه نزولی شده و استاندار گلستان و دیگر مسئولان پیگیر این موضوع هستند که با توجه به کاهش شدید قیمت، تعاون روستایی برای خرید پنبه با قیمت مناسب وارد عمل شود.وی با بیان اینکه در حال حاضر شرایط برای کشت پنبه فراهم است، بیان کرد: با توجه به رقم‌هایی که مرکز تحقیقات کشاورزی در محصول پنبه وارد کرده امکان دارد در زراعت پاییزه کشاورز را به کشت پنبه ترغیب کند لذا پنبه رقیب گندم نیست.

رئیس اداره پنبه و دانه‌های روغنی جهاد کشاورزی گلستان به هزینه‌های بالای کارگری در محصول پنبه اشاره کرد و یادآور شد: کشت پنبه در مناطق دارای خاک حاصلخیز در گلستان به دلیل کمبود نیروی کارگری کاهش پیدا کرده و بیشتر در مناطق شمالی استان با خاک ضعیف و یا لب‌شور توسعه پیدا کرده حال‌آنکه این مناطق با کمبود شدید آبی مواجه هستند، برخی از کشاورزان ما با استفاده از ارقام داخلی پنبه ۶ تا ۸ تن محصول برداشت کرده اما کشاورزان دیگر به دلیل کشت در مناطق خشک و بی‌آب با کاهش محصول مواجه هستند.موسی خانی با بیان اینکه با اقتصادی شدن پنبه و رفع مشکلات برداشت، کشاورزان مناطق جنوبی استان نیز برای کشت پنبه ترغیب می‌شوند، یادآور شد: قیمت پنبه جهانی است و از اردیبهشت‌ماه که کشاورزان، کشت را شروع کردند قیمت پنبه نزولی شده و به ۲.۲ دلار رسیده و این مهم موجب شده قیمت‌گذاری پنبه در داخل تحت تأثیر قیمت جهانی و واردات پنبه قرار گیرد.وی با بیان اینکه در حوزه فنی از پنبه‌کاران گلستانی حمایت شد اما بیشترین مشکل پنبه‌کاران در حوزه بازرگانی و خرید است، توضیح داد: اگر کمباین پنبه وارد استان گلستان شود بسیاری از پنبه‌کاران قدیمی به کشت این محصول روی می‌آورند، پنبه نسبت به سایر محصولات هزینه‌های بالایی دارد و درصورتی‌که برداشت ماشینی پنبه ترویج شود هزینه‌های پنبه کاهش می‌یابد.

کوچک بودن اراضی گلستان مانع استفاده از کمباین برداشت پنبه

رئیس اداره پنبه و دانه‌های روغنی جهاد کشاورزی گلستان اضافه کرد: در کشور کمباین برداشت پنبه وجود دارد اما در استان گلستان به دلیل کوچک بودن قطعات اراضی کشاورزی، ورود کمباین و برداشت ماشینی ممکن نیست از طرفی به دلیل قیمت بالای کمباین پنبه تأمین هزینه آن برای کشاورز به‌صرفه نیست.

موسی خانی از کشاورزان خواست در صورت امکان محصول خود را مستقیماً به کارخانه تحویل دهند تا از این طریق دست واسطه‌ها کوتاه شود و گفت: باید زنجیره‌های جدید تعریف و اجرایی شود تا کشاورزان محصول را مستقیم و بدون واسطه به کارخانه تحویل دهند تا سود به کارخانه برگردد؛ ایجاد تعاونی‌ها در محصول پنبه ازجمله این راهکارها است.وی اعتقاد دارد؛ سازمان جهاد کشاورزی مشکلات فنی بر سر راه کشت پنبه را حل کرده اما مسائلی اعم از واردات بی‌رویه، کشت محصول رقیب مثل برنج، هزینه بالای برداشت پنبه و غیره ازجمله عللی است که انگیزه کشاورزان برای کشت این محصول را کاهش داده است.

توسط مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان صورت پذیرفت؛

بررسی ظرفیت های افزایش بازدهی چاه های میادین غرب کارون

به گزارش روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان، ، در سومین روز کنفرانس ملی افزایش بهره دهی چاه های نفت و گاز، مهندس عذاری اهوازی مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان در ارائه ای ظرفیت ها و روش های افزایش بازدهی چاه های میادین غرب کارون را تشریح کرد.

مهندس عذاری اهوازی در ابتدای سخنان خود ضمن تشکر از ابتکار دکتر خجسته مهر مدیرعامل و دکتر زبیدی مدیر برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران و دانشگاه صنعتی شریف در برگزاری این کنفرانس، اظهار داشت: برگزاری تخصصی چنین کنفرانس هایی بعنوان یک خلا در صنعت نفت وجود داشت و با توجه به اینکه در حال حاضر افزایش تولید از چاه های کم بهره یکی از دغدغه های اصلی شرکت های نفتی محسوب می شود، برگزاری چنین برنامه هایی امید است مقدمه همگرایی مراکز دانش بنیان و وحدت رویه صنعت نفت در پیشبرد بیش از پیش در این مسئله باشد.وی در ادامه تصریح کرد: از اهداف چنین کنفرانس هایی آشنایی شرکت های نفتی با ظرفیت های شرکت های دانش بنیان و برقراری تعامل و همکاری بیش از پیش هر دو طرف با یکدیگر جهت مرتفع سازی و حل مشکلات پیش رو است.

عذاری اهوازی با بیان این نکته که شرکت نفت و گاز اروندان به عنوان دومین شرکت تولید کننده نفت در کشور در مسیر دانش بنیان شدن قرار دارد، افزود: این شرکت به دلیل مسئولیت بهره برداری از میادین مشترک با کشور عراق دارای مسئولیت استراتژیک و مهمی برای کشور است و چشم انداز تولیدی حدود ۹۰۰ هزار بشکه در روز تا سال ۱۴۰۴ را داراست.مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان در ادامه به اهم اقدامات انجام شده نگهداشت و افزایش توان تولید میادین غرب کارون طی یکسال گذشته اشاره داشت و در این خصوص اظهار کرد: در میدان آزادگان جنوبی با تعمیر، رفع موانع و احیای ۱۰ حلقه چاه بسته و انجام عملیات درون چاهی توسط لوله مغزی سیار و دیگر اقدامات توانستیم ۱۸ درصد افزایش تولید داشته باشیم که کاملا بی سابقه بوده است.

وی در خصوص میدان آزادگان شمالی نیز افزود با اقدام جهت تعمیر و احیاء ۸ حلقه چاه بسته در این میدان نیز طی یکسال گذشته شاهد افزایش تولید بودیم و با تلاش واحد پژوهش و توسعه این شرکت نیز پکیج تصفیه پساب را در این میدان راه اندازی و از همان آب تصفیه شده جهت آبیاری و توسعه فضای سبز استفاده کردیم.

مهندس عذاری اهوازی در خصوص میدان دارخوین نیز افزود: نفت این میدان از نوع سبک و از لحاظ کیفیت بسیار با ارزش بوده و در خصوص اقدامات نگهداشت و افزایش تولید، اتمام مطالعات و برنامه ریزی و شروع انجام عملیات ترمیمی بر روی ۲ حلقه چاه و بکارگیری لوله های مغزی سیار، تزریق حلال و انجام اسیدکاری، آغاز فعالیت اجرایی حفاری و تعمیر ۳ حلقه چاه نفت و ۱ حلقه چاه دفع پساب، آغاز عملیات اجرایی پروژه احداث خطوط لوله جریانی و تاسیسات سطح الارضی ۵ حلقه چاه و تعمیرات اساسی در کمپرسورهای ردیف های تزریق گاز در این میدان صورت گرفته است.وی در خصوص پروژه های پژوهشی شرکت اروندان افزود: تفاهم نامه های زیادی را با دانشگاه تهران، دانشگاه صنعت نفت، دانشگاه چمران و ارتباط بسیار نزدیک و کاملی با پارک های علم و فناوری چه در سطح وزارت نفت و چه در سطح استانی داریم و از همکاری با دیگر مراکز پژوهشی استقبال کرده و در تلاشیم از تمامی ظرفیت های شرکت های دانش بنیان استفاده کنیم.در حاشیه این کنفرانس مهندس عذاری اهوازی با اشاره به راه اندازی مرکز مدرن و علمی ازدیاد برداشت در پایتخت نفت ایران، اهواز در آینده نزدیک بیان داشت: این مرکز حلقه اتصال مراکز دانش بنیان با صنعت نفت و گامی کلیدی در ایجاد همگرایی در مراکز علمی و دانش بنیان کشور خواهد شد و امید است به عنوان ابزاری جهت تبدیل دانش و تجربیات کسب شده به فناوری و استفاده صنعتی از توان علمی موجود، کسب دانش فنی تولید صنعتی محصولات و روش های مدرن و انتقال دانش فنی به میادین نفتی جهت افزایش ضریب برداشت از مخازن ایفای نقش کند.این کنفرانس سه روزه که با هدف بررسی چالش ها، راهکارها و فناوری های نوین چاه محور در راستای استفاده از ظرفیت شرکت های دانش بنیان در مرکز همایش های کوشک برگزار شده بود امروز به کار خود پایان داد،

ادامه از صفحه اول

گزارشی از نشست سه صاحب‌نظر درباره اعتراضات؛

نشانه‌هایی که نادیده گرفته شد

این پژوهشگر به فقدان یک چشم‌انداز روشن و دقیق و محسوس از آینده ایران اشاره کرد و افزود:«الان هیچ‌کس نمی‌داند ایران دقیقا در سال آینده از نظر تورم و اشتغال و سرمایه‌گذاری و میزان رشد اقتصادی و تعداد گردش‌گر خارجی و.. در کجا قرار خواهد گرفت و این شاخص‌ها در ۵ سال آینده کجا قرار خواهد گرفت.»

دبیری مهر با انتقاد از «اولویت‌های نادرست کشور در اتخاد سیاست‌ها و تخصیص بودجه و صرف سرمایه‌های کشور» گفت:«برای مثال وقتی مردم با کمبود نیازهای اولیه رفاهی مثل تغذیه سالم، بهداشت و درمان عمومی، آموزش و پرورش و مسکن و حمل و نقل عمومی مواجهند، از اینکه می‌بینند بودجه‌های کشور به صدها نهاد و موسسه ناکارآمد فرهنگی و عقیدتی با صاحبانی مقرب به قدرت تخصیص می‌یابد دچار خشم می‌شوند.»

بی‌اعتنایی به علوم انسانی

وی ادامه داد:«سیاست بی‌اعتنایی به علوم انسانی و صاحب‌نظران علوم انسانی و علوم اجتماعی خسارات زیادی به کشور وارد کرده است. طرح کلیشه نخ‌نمای غربی بودن علوم انسانی موجب شده کشور و نظام تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری به علوم انسانی به‌ویژه شاخه‌های علوم سیاسی و روابط بین الملل، اقتصاد، جامعه‌شناسی، مدیریت و روان‌شناسی بطور جدی و فصل‌الخطابی نگاه نکند و قادر به حل مشکلات و معضلات ریز و درشت خود نباشد و حتی شوربختانه برخی به علوم انسانی و متخصصین نه تنها به‌عنوان فرصت بلکه بعنوان تهدید نگاه می‌کنند. برای مثال در واقعه اخیر معدود استادان و پژوهشگرانی شجاعت و امیدی را در خود مشاهده کردند تا با ارایه تحلیل‌های شفاف به ایمن‌سازی و کمک به کشور کمک کنند و اکثرا از سر ترس یا محافظه‌کاری و یا بی‌تفاوتی و ناامیدی سکوت را برای روشن‌گری ترجیح داده‌اند. از سوی دیگر برای مثال در اتفاقات اخیر مهر و آبان ۱۴۰۱ چند استاد و کارشناس علوم سیاسی و جامعه‌شناسی برای تبیین مساله پیش آمده فراخوانده و از آنها مشورت با هداف تصمیم سازی خواسته شد؟»

استاد علوم سیاسی تاکید کرد: «اهمال و سستی اجزای حاکمیت در پاسخ عملی و محسوس به مطالبات عمومی به تدریج به خشم و نارضایتی منجر می‌شود. وجود مشکل و مطالبه و درخواست در سیستم‌های حاکمیتی امری عادی و جهان‌مشول است و آنچه کشورها را از نظر توسعه یافتگی متمایز می‌کند نوع مواجهه با مشکلات و مطالبات و درخواست‌های عمومی است. بنابر این کسانی که جامعه را راضی و آرام و بی‌صدا و بدون اعتراض می‌خواهند، نه جهان را می‌شناسند نه سیاست را و نه الفبای حکم‌رانی را و دست‌کم هزار سال با دانش جدید و علوم انسانی نوین بیگانه هستند.»

ادامه فرآیندهای معیوب

دبیری مهر ادامه داد: اما نکته کلیدی و راهبردی در مساله این است که وقتی این روندها و فرآیندهای معیوب ادامه پیدا می‌کند و حل نمی‌شود و عزم و جدیتی برای غلبه و مهار آن دیده نمی‌شود موجبات خشم عمومی فراهم می‌شود... وقتی مردم می‌بینند آنجایی که اراده حاکمان متوجه امری است همه امکانات و منابع برای تحقق آن بسیج می‌شود اما برای حل مشکلات روزمره مردم قدم موثری برداشته نمی‌شود این تصور در آنها شکل می‌گیرد که مهم نیستند و مسایل آنها اولویت کشور نیست و ناراضی می‌شوند. برای مثال تروریست‌های شاهچراغ و ضاربان حادثه اکباتان و کمال‌شهر در کمتر از چند ساعت شناسایی و بازداشت می‌شوند اما هنوز از شناسایی ضاربان دختران و پسران نوجوان مضروب و مجروح وکشته شده در وقایع اخیر هیچ خبری نیست در حالی که مقامات رسمی‌می‌گویند ضاربان از نیروهای انتظامی و نظامی و امنیتی نبودند و نباید معذوریتی در شناسایی و بازداشت و محاکمه آنها باشد.»وی در پایان گفت:«استمرار نارضایتی تبدیل به خشم اجتماعی می‌شود و نارضایتی نیز ریشه در سیاست‌های نادرست و ناکارآمدی در پاسخ به مطالبات مردمی‌دارد. برای کاهش نارضایتی نیز ناگزیر باید شجاعت تغییر در سیاست‌ها را داشت و نظام خدمت‌رسانی و بوروکراسی کشور را مانند دیگر کشورهای جهان چالاک و مدرن کرد و در ارایه خدمات به همه شهروندان فارغ از عقاید و باورها و رنگ و قوم و قبیله و جناح سیاسی، قانون‌مدار رفتار کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدعلی هاشمی منش به وکالت ازآقای فرزاد احمدی به موجب وکالت نامه شماره ۱۹۱۳۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ دفترخانه شماره ۳۶ کرمانشاه با تقدیم دوبرگ استشهادیه مصدق شده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۲۱ فرعی از ۵۴۷ اصلی (قبلاپلاک باقیمانده ۱۳۹ فرعی از ۲۱ فرعی از ۱۶۴و۷۴و۱۵۲ فرعی از ۵۴۷ ـ اصلی بوده که برابربخشنامه شماره ۲۳۵۱۱ ـ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ سازمان ثبت به پلاک فوق تغییریافت) بخش ثبتی سه حومه (کرمانشاه) ذیل ثبت ۳۹۷۳۶ دفتر ۱۴۷ به شماره سریال ۶۴۲۶۳۲ به نام فرزاد احمدی صادر وتسلیم گردیده که دراثر سهل انگاری مفقود شده است، لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ ـ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت درنزد آنان می باشد ازتاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روزمراتب را به این اداره اعلام دارند درغیراین صورت نسبت به صدورسند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه ازدرجه اعتبارساقط و ابطال خواهد شد.

سعید سلیم فر رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو کرمانشاه

۲۰۶۲/م الف/۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

بخش ـ۳ شاهرود ۱۳۲ ـ قلعه نو خرقان

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۴۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم اکرم محمدی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۳۹۳۴ صادره از تهران یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۵۸ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در قلعه نو خرقان بخش ۳ شاهرود خریداری با واسطه از بتول منتظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۲

شناسه آگهی : ۱۴۰۱۳۹۹

حمیدرضا حسین پور ـ سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود