خبر

دیدار معاون وزیر خارجه روسیه با مشاور ارشد وزیر خارجه

سرگئی ورشینین، معاون وزیر امور خارجه روسیه که در رأس هیاتی جهت رایزنی‌های سیاسی در تهران حضور دارد، روز گذشته با علی‌اصغر خاجی مشاور ارشد وزیر امور خارجی در امور ویژه سیاسی ملاقات کرد.

به گزارش ایسنا، در این دیدار دو طرف در خصوص آخرین وضعیت سیاسی منطقه‌ای و بین‌المللی به ویژه تحولات سوریه، لیبی و یمن گفت‌وگو نمودند.

خاجی در این ملاقات در مورد تحولات سوریه، با اشاره به گشایش‌های سیاسی و همچنین بهبود ثبات امنیتی در این کشور، بازسازی اقتصادی و رفع آلام مردم را مهم‌ترین اولویت مرحله جدید از تحولات سوریه برشمرد و بر لزوم تداوم و تقویت همکاری‌های دو جانبه ایران و روسیه و همچنین افزایش کمک‌های جامعه بین‌المللی در این راستا تأکید کرد.

دو طرف در ادامه این ملاقات، ضمن بررسی آخرین تحولات لیبی و یمن، بر ضرورت حفظ یک‌پارچگی و تمامیت ارضی و حل و فصل سیاسی اختلافات در این دو کشور در چارچوب داخلی و بدون مداخله خارجی تأکید کردند.

مشاور ارشد وزیر امور خارجه کشورمان با تأکید بر ضرورت تمدید آتش‌بس در یمن به منظور پیشبرد گفت‌وگوهای سیاسی در راستای استقرار صلح و ثبات در این کشور، خواستار توجه جامعه بین‌الملل به ابعاد بشردوستانه بحران یمن، لغو محاصره اقتصادی مردم و حل مشکل پرداخت حقوق کلیه کارکنان دولت این کشور گردید.

نگرانی واشنگتن از گسترش برنامه موشکی ایران

سخنگوی وزارت خارجه آمریکا نسبت به گسترش برنامه موشکی ایران ابراز نگرانی کرد.

به گزارش الجزیره، ند پرایس، سخنگوی وزارت خارجه آمریکا در اظهاراتی مدعی شد که آزمایش موشکی ایران منجر به بی‌ثباتی خواهد شد. او گفت که واشنگتن نسبت به گسترش برنامه موشکی ایران نگران است.

این در شرایطی است که روز شنبه، آزمایش پروازی زیر مداری موتور مرحله اول رافع در ماهواره‌بر سوخت جامد قائم ۱۰۰ با موفقیت انجام پذیرفت . ماهواره‌بر سوخت جامد قائم ۱۰۰، ماهواره‌ای است که با سه مرحله سوخت جامد قادر خواهد بود ماهواره‌های با وزن ۸۰ کیلوگرم را در مدار ۵۰۰ کیلومتری از سطح زمین قرار دهد.

در این آزمایش، موتور مرحله اول ماهواره بر قائم ۱۰۰ که همان موتور سوخت جامد رافع است و در دی ماه ۱۴۰۰ آزمایش زمینی خود را با موفقیت پشت سر گذاشته بوده، مورد آزمایش پروازی زیر مداری قرار گرفت.

۳ میلیون شهروند اوکراینی، آماده تخلیه کامل پایتخت می‌شوند

احتمال خروج اضطراری شهروندان از کی‌یف

همدلی| محسن رفیق: بحران در اوکراین، همچنان در حال افزایش است. درحالی‌که بر اساس بسیاری از گزارش‌ها، روسیه درحال آماده‌سازی برای استفاده از سلاح هسته‌ای تاکتیکی در اوکراین است، در حال حاضر کی‌یف، در آستانه یک خاموشی کامل قرار داشته و احتمال دارد به زودی تخلیه همه ساکنان پایتخت؛ همزمان با قطع کامل برق آغاز شود. در همین حال، ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهوری اوکراین مدعی شده است که خطر بسیار زیادی نسبت به استفاده احتمالی روسیه از تسلیحات هسته‌ای تاکتیکی وجود دارد. با این حال کرملین چنین ادعاهایی را بی‌اساس خوانده و تنها اعلام کرده است که اگر نیروهای غربی یک‌پارچگی روسیه را به خطر بیندازند، روسیه با تمام ابزار در دسترس، از خود دفاع خواهد کرد.

در همین حال، برخی منابع دیپلماتیک اعلام کردند که ولادیمیر پوتین طی گفت‌وگویی با امانوئل ماکرون با اشاره به حملات هسته‌ای هیروشیما و ناگازاکی، هشداری به رهبران غربی داد. به گزارش ایسنا روزنامه دیلی‌میل، براساس گفته‌های این منابع دیپلماتیک، ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه گفت این حملات نشان داد که برای پیروز شدن نیازی به حمله به شهرهای اصلی ندارید. این اظهارات پوتین درحالی منتشر شد که برخی از رسانه‌ها و مقامات غربی ادعا می‌کنند که رئیس‌جمهوری روسیه، درحال آماده‌سازی برای استفاده از سلاح هسته‌ای تاکتیکی در اوکراین است. یک منبع ادعا کرد: «هشدار صریحی به امانوئل ماکرون، رئیس‌جمهوری فرانسه داده شد. اظهارات پوتین اشاره خاصی دارد که ممکن است رئیس‌جمهور روسیه یک سلاح هسته‌ای تاکتیکی را در شرق اوکراین منفجر کند. درحالی‌که کی‌یف را سالم باقی بگذارد. ظاهرا این نکته اصلی سخنان او باشد.» یک منبع دولت فرانسه نیز به این روزنامه گفت: «ولادیمیر پوتین و امانوئل ماکرون بی‌شک درخصوص خطرات استفاده از تسلیحات هسته‌ای گفت‌وگو کرده‌اند. پوتین می‌خواهد این پیغام را در راستای دکترین روسیه نسبت به تسلیحات هسته‌ای بدهد که تمامی گزینه‌ها روی میز هستند.»

این در شرایطی است که روزنامه واشنگتن‌پست گزارش داده است که دولت جو بایدن به‌طور مخفیانه رهبران اوکراین را تشویق می‌کند تا برای مذاکره با روسیه اعلام آمادگی کنند. به گزارش خبرگزاری رویترز، روزنامه واشنگتن‌پست بدون ذکر منابع نوشت که درخواست مقامات آمریکایی با هدف اعمال فشار علیه اوکراین برای نشستن پای میز مذاکره نیست بلکه درخواست آن‌ها اقدامی حساب‌شده برای اطمینان حاصل کردن از حفظ حمایت دیگر کشورها از اوکراین است.

این روزنامه در ادامه نوشت که گفت‌وگوها میان واشنگتن و اوکراین پیچیدگی موضع دولت جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا درخصوص اوکراین را نشان می‌دهد؛ آن هم درست هم‌زمان با اینکه علنا نسبت به ارسال کمک به اوکراین و حمایت از این کشور متعهد است، اما نسبت به راه‌کاری برای پایان دادن به این جنگ هشت‌ماهه ابراز امیدواری می‌کند.

در گزارش این روزنامه ذکر شده است که مقامات آمریکایی ادعاهای همتایان اوکراینی خود مبنی بر عدم جدیت ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه نسبت به مذاکرات را به اشتراک می‌گذارند اما در عین حال اذعان دارند که ممنوعیت اعمال شده از جانب ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهوری اوکراین درخصوص مذاکره با پوتین، نگرانی‌هایی را در برخی قسمت‌های اروپا، آفریقا، آمریکای لاتین و جاهایی که تاثیرات جنگ و قیمت غذا به شدت ملموس است، به دنبال داشته است .واشنگتن‌پست به نقل از یک مقام آمریکایی ناشناس نوشت: «بحران اوکراین موضوع بسیار جدی برای برخی از شرکای ما تلقی می‌شود.» این در حالی است که شورای امنیت ملی کاخ سفید اظهار نظر فوری درخصوص این گزارش انجام نداد اما سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا در این رابطه مدعی شد: «ما قبلا این مسئله را مطرح کرده‌ایم و مجدد خواهیم گفت که رفتارها بلندتر از واژه‌ها صحبت می‌کنند. اگر طرف روسی آماده مذاکرات است، باید بمب و موشک‌های خود را متوقف و نیروهایش را از اوکراین خارج کند.» او در ادامه ادعا خود گفت: «کرملین به تنش‌های این جنگ ادامه می‌دهد و عدم اشتیاق خود برای مذاکراتی جدی را نشان داده است.» این سخنگو همچنین به صحبت‌های ولودیمیر زلنسکی در روز جمعه اشاره کرد؛ صحبت‌هایی که او طی آن گفته بود: «ما آماده صلح و عدالتی منصفانه هستیم. دنیا موضع ما را می‌داند. این احترام به منشور سازمان ملل، احترام به حاکمیت ارضی و مردممان است.»

در همین حال، ینس استولتنبرگ، دبیرکل ناتو در گفتگو با خبرگزاری آناتولی، بار دیگر تاکید کرد که درگیری اوکراین، یک جنگ انتخابی است و مدعی شد: «این ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه است که به کشوری دیگر حمله می‌کند و ما باید بدانیم که پوتین این جنگ را آغاز کرده است. این جنگ انتخابی است و او می‌تواند همین فردا آن را تمام کند.» دبیرکل ناتو با تاکید بر حق اوکراین برای دفاع از خود و بازپس گیری قلمرویش، گفت: «اگر پوتین و روسیه جنگ را متوقف کنند، در آن صورت صلح خواهیم داشت. اگر ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهوری اوکراین و کی‌یف جنگ را متوقف کنند، اوکراین به عنوان یک کشور مستقل وجود نخواهد داشت. جامعه جهانی مسئول حمایت از اوکراین است تا این کشور بتواند از خودش دفاع کند.»

او ادامه داد: «البته معتقدم که این جنگ نیز در مرحله‌ای به پای میز مذاکره ختم می‌شود. ما همچنین می‌دانیم که آنچه اوکراین می‌تواند در میز مذاکرات به دست آورد، کاملا به قدرت در میدان جنگ بستگی دارد. بنابراین اگر می‌خواهیم اوکراین به‌عنوان یک کشور مستقل پیروز شود، باید از این کشور حمایت نظامی به عمل بیاوریم تا آنها را تقویت کنیم و احتمال نتیجه‌ای در مذاکرات را که برای کی‌یف قابل قبول است، به حداکثر برسانیم.» دبیرکل ناتو همچنین بی پروایی و لفاظی خطرناک اتمی روسیه را نقد و اضافه کرد: «روسیه باید درک کند که کسی در جنگ هسته‌ای پیروز نیست و چنین اقدامی، عواقب سختی برای روسیه در پی خواهد داشت. احتمال استفاده از سلاح هسته‌ای در اوکراین کم است، اما در عین حال عواقب آن بسیار بزرگ و بسیار ویران‌گر خواهد بود. پس باید این خطر را جدی بگیریم.»

به هر روی، با وجود تمامی این واکنش‌ها، اوضاع در اوکراین همچنان بحرانی است و مردم این کشور هر روز با مشکلات جدیدی روبه‌رو می‌شوند. این در حالی است که نیویورک‌تایمز روز گذشته گزارش داد که مقام‌های اوکراینی برنامه‌ریزی برای تخلیه همه ساکنان پایتخت و پرجمعیت‌ترین شهر این کشور را در صورت قطع کامل برق آغاز کرده‌اند. این روزنامه همچنین نوشت، مقام‌های شهری کی‌یف در حال آماده شدن برای امکان غیرقابل‌تصور تخلیه سه میلیون نفر در صورت وقوع خاموشی گسترده هستند. همچنین گفته می‌شود که وضعیت در شهر وخیم است و مقام‌های اوکراین ۱۰۰۰ مرکز گرمایشی در داخل تاسیسات آموزشی ایجاد کرده‌اند که می‌توانند به عنوان پناهگاه برای اهداف دوگانه مورد استفاده قرار گیرد. رومن چاچوک، مدیر امنیت شهرداری کی‌یف نیز گفته است: «ما می‌دانیم که ممکن است تمامی سیستم برق شهری را از دست بدهیم.»

گزارش شده که مسئولان شهری کی‌یف گفته‌اند در یک اطلاعیه ۱۲ ساعته به آنها اطلاع داده می‌شود که شبکه انرژی شهر در آستانه فروپاشی است. پس از این، مقام‌های شهری شروع به اطلاع‌رسانی به مردم و درخواست خروج از پایتخت می‌کنند. شرکت انرژی اوکراین نیز روز شنبه اعلام کرد که به جای قطعی ساعتی برنامه‌ریزی شده، برق در کی‌یف و هفت منطقه دیگر اوکراین باید به صورت اضطراری قطع شود.

خبر

واکنش مسوولان آمریکایی و اوکراینی به اظهارات امیرعبداللهیان

نماینده آمریکا در امور ایران به اظهارات وزیر امورخارجه ایران، درباره زمان و تعداد پهپادهای ارسال شده به روسیه پیش از جنگ اوکراین واکنش نشان داد.

به گزارش ایسنا، راب مالی نماینده ویژه دولت آمریکا در امور ایران در واکنش به اظهارات اخیر حسین امیرعبداللهیان که گفته بود، تهران ماه‌ها پیش از جنگ اوکراین تعداد معدودی پهپاد به روسیه داده است، پیامی در حساب کاربری خود در توئیتر منتشر کرد.

مالی در پیام خود بار دیگر ادعای اثبات نشده مقامات کشورش درباره استفاده از پهپادهای ساخت ایران در اوکراین را تکرار و مدعی شد که این اظهارات امیرعبداللهیان صحت ندارد، چراکه تهران در تابستان گذشته ده‌ها پهپاد به روسیه ارسال کرده و در حال حاضر نیز پرسنل نظامی ایران در مناطق اشغالی اوکراین به نیروهای روسی برای استفاده از این پهپادها آموزش می‌دهند.

او اضافه کرد: «آنها در مواجهه با شواهد، نیازمند یک سیاست جدید هستند، نه یک داستان جدید.»

در همین حال، رئیس‌جمهور اوکراین نیز بار دیگر ادعاهای خود را مبنی بر استفاده از پهپادهای ساخت ایران در حملات علیه کشورش تکرار کرد و مدعی شد که تعداد پهپادهایی که ایران به روسیه داده است، محدود نیستند.

به گزارش پایگاه خبری هیل، ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین، به سخنان حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه ایران مبنی بر این‌که ایران ماه‌ها پیش از آغاز جنگ اوکراین به صورت محدود پهپادهایی را به روسیه ارسال کرده است، واکنش نشان داد.

زلنسکی در اظهاراتی با تکیه بر این ادعا که روسیه در حملات خود علیه اوکراین از پهپادهای ساخت ایران استفاده می‌کند، مدعی شد: «نیروهای اوکراینی روزانه حداقل ۱۰ پهپاد ایرانی را سرنگون می‌کنند و تعداد پهپادهایی که تهران به روسیه ارسال کرده است، محدود نیستند.»

او در ادامه ادعاهای خود گفت که می‌داند اظهارات مقامات ایرانی درباره موضوع پهپادها حقیقت ندارد.

این در حالی است که حسین امیرعبداللهیان روز شنبه در حاشیه نشست هماهنگ‌کنندگان ملی گروه دوستان دفاع از منشور ملل متحد در پاسخ به این ادعای مقامات غربی و آمریکایی در مورد ارسال پهپاد و موشک از سوی ایران به روسیه و اینکه تهران این ابزارها را در اختیار مسکو قرار داده است، تصریح کرد: «اظهارات آنها در مورد بخش موشکی کاملا غلط است و بخش پهپاد درست است. ما تعداد معدودی پهپاد ماه‌های قبل و پیش از جنگ اوکراین در اختیار روسیه قرار دادیم.»

ایران و عربستان؛ در آستانه دور ششم گفت‌وگوها

همدلی| در شرایطی که ایران و عربستان تا کنون پنج دور مذاکرات در بغداد برگزار کرده‌اند، بنا به گزارش‌ها قرار است که دور ششم این مذاکرات نیز به زودی برگزار شود. این در حالی است که نماینده دائم عربستان در اتحادیه عرب به تازگی اعلام کرده است که برای توافق با ایران دست‌مان را به سوی این کشور دراز می‌کنیم. بنا به اظهارات عبدالرحمن الجمعه، این توافق باید به گونه‌ای باشد که به موجب آن آن چه اقدامات بی‌ثبات‌کننده ایران در کشورهای عربی تلقی می‌شود، متوقف گردد.

عبدالرحمن الجمعه، نماینده دائم عربستان در اتحادیه عرب در حاشیه نشست این اتحادیه در کشور الجزایر در در گفت‌وگو با شبکه الشرق مدعی شد که دخالت‌های ایران مانع بازگشت سوریه به آغوش کشورهای عربی است. بنا به اظهارات او، کشورهای عربی از جمله عربستان برای بازگشت سوریه میان کشورهای عربی تلاش می‌کنند و در این راستا تصمیمات عربی و بین‌المللی اتخاذ شده است.

الجمعه در ادامه گفت که ایران همسایه ما است و عربستان همواره برای رسیدن به توافق با ایران دستش به سوی این کشور دراز است؛ توافقی که به موجب آن آن چه اقدامات بی‌ثبات‌کننده ایران در کشورهای عربی می‌خواند، متوقف شود.

از دیگر سو اما، برخی مسئولان عراقی با اشاره به سفر قریب‌الوقوع مسئولان سعودی و ایرانی به بغداد تاکید کردند که دولت جدید عراق به وساطت خود میان ایران و عربستان ادامه خواهد داد.

عامر الفایز، رئیس کمیته روابط خارجی در پارلمان عراق در گفت‌وگو با العربی الجدید تاکید کرد که ماموریت وساطت بین تهران و ریاض از طریق دولت السودانی ادامه خواهد داشت زیرا روابط خوب میان ایران و عربستان به سود عراق است بنابراین، محمد شیاع السودانی، نخست وزیر جدید عراق پروژه میانجی‌گری میان این دو کشور را تکمیل خواهد کرد.

او گفت:«چه بسا السودانی موفقیت‌های بیشتری نسبت به مصطفی الکاظمی در این زمینه به دست آورد زیرا تمام نیروهای سیاسی عراقی و طرف‌های بین‌المللی و منطقه‌ای از تشکیل دولت جدید عراق استقبال کردند.»

الفایز خاطرنشان کرد: «وساطتی که بغداد انجام داد مختص به مصطفی الکاظمی، نخست‌وزیر پیشین نیست بلکه به عراق به عنوان یک کشور مربوط می‌شود و برهم خوردن روابط ایران و عربستان به سود عراق و ثبات آن نخواهد بود، به همین دلیل عراق به نقش خود به عنوان میانجی‌گر در راستای ثبات این کشور و تمام منطقه ادامه خواهد داد.»

رئیس کمیته روابط خارجی پارلمان عراق همچنین تاکید کرد: «السودانی روابط خوبی با تمام کشورهای منطقه و جهان خواهد داشت و ایستادن در یک محور علیه محور دیگر به هیچ وجه به سود وی و عراق نخواهد بود و این امر جزو سیاست دولت جدید عراق نخواهد بود و تمام طرف های سیاسی آن را نمی پذیرند.»

در این راستا یک نماینده برجسته در ائتلاف دولت قانون عراق به رهبری نوری المالکی نیز گفت که السودانی تیم میانجی‌گری میان ایران و عربستان از جمله مسئولان ارتباطات و تنظیم گفت‌وگوها که از وزارت خارجه، دستگاه اطلاعات، شورای امنیت ملی و دفتر نخست‌وزیری هستند را حفظ خواهد کرد.

او تاکید کرد تداوم حضور فواد حسین در راس وزارت خارجه عامل اصلی تداوم میانجیگری است زیرا او به همراه مسئولان دیگر مسئولیت این پرونده را برعهده دارد و در تمام نشست‌های سه‌جانبه حضور یافت. نماینده ائتلاف دولت قانون عراق خاطرنشان کرد که ماموریت تکمیل پروژه وساطت میان ایران و عربستان آسان نخواهد بود و این مساله به زمان نیاز دارد تا از سرگرفته شود.

این مسئول عراقی گفت: «بزودی مسئولانی از عربستان و ایران سفرهایی به بغداد خواهند داشت تا از رویکرد محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر جدید عراق نسبت به میانجی‌گری مطلع شوند.»

او در پایان تاکید کرد که بعد از به وجود آمدن اختلافات در روابط ریاض و واشنگتن به دلیل تصمیم عربستان برای کاهش تولید نفت، آمریکایی‌ها تلاش می‌کنند که میان ایران و عربستان بحران‌آفرینی کنند و ریاض را تحریک کنند.

پیش از این محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر جدید عراق هم در اولین نشست خبری خود گفت که امیدوار به تداوم میزبانی از گفت‌وگوهای ایران و عربستان در بغداد در دوره نخست‌وزیری‌اش است. او تاکید کرد که پیام‌هایی مبنی بر اهتمام به تداوم تلاش‌های بغداد برای تسهیل گفت‌وگو میان ریاض و تهران دریافت کرده است. السودانی بدون پرداختن به جزئیات گفت: «از ما درخواست شد که به این تلاش‌ها ادامه دهیم.»

همچنین عبداللطیف رشید رئیس جمهور جدید عراق، در گفت‌وگو با شبکه قطری الجزیره گفت که کشورش به میانجی‌گری میان عربستان و ایران ادامه می‌دهد و نشست‌ها ادامه دارد، اما نتایج در دست دو کشور است.

پیش‌تر علی اکبر ولایتی، مشاور مقام رهبری در امور بین‌الملل هم در گفت‌وگو با شبکه المیادین درخصوص روابط ایران و عربستان تاکید کرده بود که ما همسایه عربستان هستیم و باید با هم همزیستی کنیم؛ بنابراین سفارتخانه‌های دو کشور باید فعال باشند تا مشکل از طریق بهتری حل شود.

ولایتی اضافه کرده بود که ما همچنین از کشور دوست و برادر، عراق، حمایت می‌کنیم و امیدواریم نقش تاریخی این کشور بازگردانده شود.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارائی
سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی

آگهی مزایده سراسری املاک و مستغلات شماره ۱۱۳۳

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی در نظر دارد تعدادی از املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده سراسری شماره ۱۱۳۳ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت : ساعت ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۷ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : ساعت ۲۴ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۶ زمان رمزگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۸

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱ـ برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه ی مراحل فرایند مزایده شامل پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و رمزگشایی پیشنهادات در بستر سامانه ی مذکور انجام می پذیرد.

۲ـ متقاضیان شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره ۱۴۵۶ مرکز راهبری و پشتیبانی تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی به نشانی setadiran.ir برای دریافت فهرست مراکز صدور گواهی الکترونیکی مراجعه نمایند.

۳ـ خریداران محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی سازمان به نشانی WWW.TAMLIKI.IR مراجعه و برای بازدید از املاک مطرح در مزایده استان تهران با شماره تلفن ۴۴۹۰۷۶۰۲ و ۴۴۹۰۳۳۷۲ و شماره ۲۷۶۵۲۲۹۵ ستاد مرکزی هماهنگی لازم بعمل آورند.

۴ـ شرکت کارمندان دولت در مزایده منع قانونی دارد.

۵ـ متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات و آگاهی از شرایط و نحوهی انعقاد قرارداد به نمایند گی های سازمان مراجعه و از املاک مطرح در مزایده بازدید بعمل آورند.

۶ـ املاکی که دارای شریک مشاعی بوده و همچنین املاکی که فاقد سند مالکیت ثبتی میباشندتخلیه بر عهده خریدار است و از طریق تنظیم صلح نامه واگذار میگردد.

۷ـ همزمان با انعقاد قرارداد با برنده مزایده، در املاکي که فاقد مفاصاحساب شهرداري و اداره امور مالياتي باشد به برنده وکالت داده میشود تا ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ عقد، ضمن مراجعه به مبادي ذیربط اقدامات لازم جهت اخذ مفاصا حسابها و استعلامات مربوطه به عمل آورد. در صورت عدم اقدام در موعد مقرر سازمان مسئوليتي در قبال پرداخت بدهيها و خسارات احتمالي نخواهد داشت . هرگاه که مبلغ لازم جهت تسویه مفاصاحساب ماخوذه بیش از مبلغ قرارداد فیمابین باشد سازمان حق فسخ قرارداد را براي خود محفوظ میدارد.

۸ـ در فروش اقساطی، برندگان ملزم به پرداخت سود اقساط به میزان سود بانکی مصوب شورای پول و اعتبار در قراردادهای فی مابین می باشند.

۹ـ قیمت پیشنهادی متقاضیان املاک مطرح در مزایده میبایست بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد.

۱۰ـ حضورمتقاضیان محترم در جلسه رمزگشایی پیشنهادات بلامانع است .

۱۱ـ شرایط تخلیه املاک دارای سند مالکیت بنام سازمان در ستون توضیحات هر یک از املاک درج شده است.

شناسه آگهی : ۱۴۰۴۲۹۰

م الف / ۳۰۰۶