اتمام حجت دکتر حسن انوری:

به مؤسسهٔ دهخدا برنمی‌گردم

حسن انوری که پیش از این گفته بود شاید به مؤسسهٔ لغت‌نامهٔ دهخدا برگردد، با بیان توضیحی دربارهٔ دلخوری خود از شرایط فعلی این مرکز گفت: «دیگر برنمی‌گردم!»به گزارش ایسنا، حاشیه‌های اخیر برای مؤسسهٔ دهخدا از مردادماه سال جاری آغاز شد؛ زمان زیادی از معرفی رئیس جدید این مؤسسه نگذشته بود که تغییرهایی در آن به‌وجود آمد و حرف و حدیث‌هایی برای توقف همکاری تعدادی از مؤلفان با این موسسه مطرح شد؛ ازجمله اینکه سرپرست پیشین تألیف مؤسسهٔ دهخدا از برکناری خود از این مؤسسه خبر داد.حتی تعدادی از مؤلفان نامه‌ای به رییس جدید لغت‌نامهٔ دهخدا نوشتند و خواستند این تصمیم پس گرفته شود. اما چون این‌کار نشد، بعدا اعلام شد که مؤلفان این موضوع را بی‌احترامی تلقی کرده و از ادامهٔ کار با مؤسسهٔ دهخدا خودداری کردند؛ از جمله حسن انوری، سعید نجفی اسداللهی و رسول شایسته.چندی نگذشت که میرجلال‌الدین کزازی، استاد زبان و ادبیات فارسی و شاهنامه‌پژوه هم با اعلام انصراف خود از این مؤسسه، گفت: «با پوزش بسیار ناچارم بگویم از همکاری با لغت‌نامه دهخدا معذورم. نیازی نمی‌بینم انگیزه این واگشت را بازنمایم. اما به هر روی در این زمان شایسته نمی‌بینم که این همکاری انجام بشود. امیدوارم که این رفتار را به پیمان‌شکنی باز مخوانید.»البته بعد از آن اعلام شد که کزازی فقط تدریس دوره‌هایی را در مؤسسه بر عهده داشته است.

در آن زمان، حسن انوری، عضو پیوستهٔ فرهنگستان زبان و ادب فارسی، گفته بود:«مدتی است که کرونا گرفته بودم و الان عوارض این بیماری را دارم. به مؤسسه دهخدا هم فعلا نمی‌توانم بروم. عوارض بیماری بسیار شدید است و الان فعالیت‌های روزانه‌ام را تعطیل کرده و در حال استراحت هستم.»

او در عین حال گفته بود که اگر حالم خوب شود، شاید برگردم.البته، این گفت‌وگوی او با ایسنا حاشیه‌هایی را در پی داشت؛ چراکه حسن انوری همان روز در مراسمی در موسسهٔ میراث مکتوب حضور پیدا کرده بود و هفتهٔ بعد نیز طبق روال همیشه در دفتر خود در فرهنگستان زبان حاضر شد و اطرافیانش از سلامت او خبر دادند.

از این رو، خبرنگار ایسنا در حاشیهٔ مراسم رونمایی از نسخهٔ خطی و نفیس دیوان حافظ که روز سه‌شنبه (۱۹ مهر) برگزار شد، از حسن انوری پیگیر این موضوع شد. انوری در پاسخ گفت:«من مهر ۱۳۴۱ کار در لغت‌نامه را شروع کردم. در مرداد ۱۴۰۱ بیشتر از ۶۰ سال می‌شود. دیگر توان اینکه کاری را در لغت‌نامه انجام دهم، نداشتم. ۶۰ سال کافی است. این حوادث را بهانه قرار دادم تا حالا که دیگر ۶۰ سال شده، بروم خانه و استراحت کنم.»

او در ادامه گفت که «دیگر برنمی‌گردم» و توضیح داد:«در واقع، کاری کردند که از نظر من صحیح نبود. من به حمیرا زمردی - هم هنگام معارفه و هم وقتی شب به من زنگ زد - گفتم خانم عزیز، از شما خواهش می‌کنم دو هفته صبر کنید، مطالعه کنید و بعد دست به جابه‌جایی بزنید اما صبح دیدم که قبول نکرده و دست به جابه‌جایی زده و این برای من مقداری ناگوار بود که این خانم به من قول داد که دو هفته مطالعه کند اما صبح زیر قولش زد و عمل نکرد و خانم اکرم سلطانی (سرپرست وقت تالیف مؤسسه لغت‌نامه دهخدا) را در اختیار کارگزینی گذاشته است. عمل چندان خوشایندی نبود. این است که من واقعا دل‌گیر شدم، از خانم زمردی گله‌مند شدم. دوست نداشتم این‌طور رفتار کند برای اینکه خانم محترمی است و در دانشگاه تربیت معلم شاگرد من بوده است. نمی‌خواستم این‌طور عمل کند.»

حسن انوری دربارهٔ وضعیت آیندهٔ مؤسسهٔ لغت‌نامه نیز بیان کرد:«دیگر هیچ اطلاعی ندارم. فقط یک مقاله هم دربارهٔ مؤسسهٔ لغت‌نامه و ماجراهای آن نوشته‌ام که در مجلهٔ بخارا چاپ خواهد شد.»

مردادماه بود که حاشیه‌هایی پیرامون موسسه لغت‌نامه شکل گرفت و برخی اساتید نسبت به عملکرد مدیر جدید این موسسه اعتراض خود را مطرح کرده وگفتند که دیگر در این موسسه کار نخواهند کرد.

آن روزها رئیس جدید موسسه لغت‌نامه دهخدا به حاشیه‌ها پاسخ داد. حمیرا زمردی که انتصابش با حاشیه‌های زیادی روبه‌رو شده بود، گفت:«نگارش لغت‌نامه منسوب به دهخدا به‌هیچ‌وجه متوقف نخواهد شد و راهکار جدیدی را برای نگارش فرهنگ منسوب به دهخدا اندیشیده‌ایم.»

رئیس جدید موسسه لغت‌نامه دهخدا و مرکز بین‌المللی آموزش زبان فارسی در مراسم معارفه خود عنوان کرد:«موسسه لغت‌نامه دهخدا و مرکز بین‌المللی آموزش زبان فارسی از لحاظ قانونی و اخلاقی به نام دهخداست اما فعالیت‌های این موسسه تا حدی از این مهم فاصله دارد که باید با بررسی و اقدامات اساسی، چالش‌های موجود حل شود.»

جواد قارایی؛ مستندساز مطرح کرد؛

درباره ایران‌هراسی کاری نکردیم

جواد قارایی سازنده مستندهای «ایرانگرد» درباره اینکه چرا نمی‌توان مستندهای پربیننده‌ای مثل «حیات وحش» در ایران ساخت، به ارائه نکاتی پرداخت.

او همچنین درباره پخش نشدن مستند «ایرانگرد» که قرار بود از جمعه روی آنتن برود به خبرنگار مهر توضیح داد:«یک مشکل فنی برای مستند پیش آمده بود، شبکه، یک سری ایرادات فنی گرفت که اینها را باید رفع کنیم و ان‌شاالله از جمعه آینده به پخش می‌رسد و هر هفته جمعه‌ها روی آنتن می‌رود.»وی درباره تولید یک ساله این مستند یادآور شد: این مستند مثل مجموعه‌های قبلی سراغ مناطق و مناظر بکر رفته است و تصاویر به‌روزتر و بهتر شده است. کیفیت هم بالاتر رفته است. سعی کردیم در نریشن هم عمق آن را بیشتر کنیم. همچنین از آنجایی که کرونا ضعیف‌تر شده مردم‌شناسی را هم بیشتر کرده‌ایم و برعکس فصل چهارم ارتباط بیشتری با مردم داریم.»قارایی اضافه کرد:«از هر جنبه سعی کردیم کیفیت کار بیشتر شود. هر چقدر هم ایده‌آل گراتر باشید حساسیت بیشتری دارید و سعی دارید کار بهتر شود.»این مستندساز درباره پیدا کردن مناطق بکر عنوان کرد:«من در همه «ایرانگرد»ها برای پیدا کردن لوکیشن خیلی زحمت می‌کشم چون جذاب‌ترین و بکرترین مناطق را قرار است پیدا کنیم تا مردم شگفت‌زده شوند. به ویژه در زمانه‌ای هستیم که دخل و تصرف مردم در طبیعت هم بالاست.»

مقایسه آمار پیامک‌های «ایرانگرد» و «پایتخت»

قارایی در بخش دیگر درباره رکورد مستندهای حیات وحش در میزان مخاطب و آمار مرکز تحقیقات صداوسیما و اینکه چرا خودش وارد این حوزه نشده است بیان کرد:«البته اگر در همین نظرسنجی‌ها مشاهده کنید می‌بینید که از فصل اول «ایرانگرد» تا فصل‌های اخیر همیشه جزو پربیننده‌ها بوده است.»وی با اشاره به زمان‌بندی پخش مستند خود در این سال‌ها نیز گفت:«این مجموعه در زمانی پخش می‌شد که همزمان «دورهمی» یا «خندوانه» پخش شده است و اگر آن برنامه‌ها نبود من قول می‌دهم این برنامه جزو اولین یا دومین‌ها بود. من خاطرم هست وقتی سریال «پایتخت» پخش می‌شد حدود ۶۰۰ هزار نفر برای این سریال پیامک می‌زدند و «ایرانگرد» که ۱۲ یا ۱۲ و نیم بامداد پخش می‌شد حدود ۵۰۰ هزار نفر برای این برنامه پیامک می‌دادند. فکر می‌کنم اگر این مستندها زمان‌بندی خوبی داشته باشد می‌تواند جزو اولین‌ها باشد.»

حیات وحش ما از انسان‌ها می‌ترسد

این مستندساز در ادامه بیان کرد:«مجموعه حیات وحش تامینی و خارجی است اما اینکه چرا به حیات وحش ورود نمی‌کنیم یک دلیل مهم دارد اینکه حیات وحش ما ضعیف است و می‌ترسد یعنی نسبت به ورود انسان نسبت به محیط خود وحشت دارد. شما در آفریقا به راحتی می‌توانید به حیات وحش ورود کنید و از حیوانات تصویربرداری کنید و خیلی راحت‌تر است.»قارایی اضافه کرد:«در ایران حیوانات اجازه نمی‌دهند به آنها نزدیک شوید و فیلم‌برداری کنید. فکر می‌کنم با این مسائل خیلی راحت نتوانیم در حوزه حیات وحش حرفی داشته باشیم.»وی در پایان درباره ساخت مستندهای «ایرانگرد» عنوان کرد:«هدفم این است که مسئولان ایران را بشناسند ما هنوز ایران را نمی‌شناسیم نمی‌دانیم که ایران جزو پنج کشور برتر دارنده بیشترین و متنوع‌ترین جاذبه‌های گردشگری جهان است و این درد است که هنوز خیلی‌ها اینها را نمی‌شناسند و می‌پرسند کجا سفر کنیم؟ ما دربارهٔ ایران هراسی هیچ اقدامی نکرده‌ایم که تبلیغات مثبتی انجام دهیم و ظاهراً اعتقاد مثبتی هم ندارند اما امیدوارم خودم در این حوزه همچنان فعالیت مثبتی داشته باشم.»قارایی چندی پیش در گفت‌وگویی درباره عشق خود به کارش توضیح داد و گفت:« به نظر من چیزی که کار را آسان‌تر می‌کند، عشق است. خودم نسبت به ایران عشق دارم و تمام تمرکزم را روی این برنامه گذاشتم و با وجود پیشنهاد زیادی که به من شد اما نرفتم و ماندم. چون معتقدم اگر قرار است فرد یک کار حرفه‌ای انجام دهد باید روی کار تمرکز کند و آن را ادامه دهد. بنابراین در این مسیر اول عشق لازم است و بعد تمرکز. وقتی عشق باشد، نسبت به آن تعهد دارید و وقتی تعهد داشته باشید علم و تمرکز خود را روی آن گذاشته و از هر چیزی مایه می‌گذارید. عواملم هم که سال‌ها با من کار کردند این عشق را داشتند و پررنگ‌تر شده است. بچه‌های پشت صحنه خیلی زحمت می‌کشند و در شرایط سخت به کارشان ادامه می‌دهند. ما در دمای ۳۰درجه زیر صفر تا ۵۰درجه بالای صفر کار کردیم و در طول روز حداقل ۱۲ساعت در آن شرایط بودیم. در این شرایط هم تجهیزات و وسایل دچار مشکل شده و هم بچه‌ها خسته می‌شوند و سرما و گرما اذیت‌شان می‌کند اما در این شرایط سخت سعی می‌کنیم از بچه‌ها مراقبت کنیم تا فشار زیادی به آنها وارد نشود و کم نیاورند و اگر این اتفاق بیفتد، کیفیت فدا می‌شود. ممکن است هزاران گروه در چنین شرایط سختی کار کرده باشند اما این که این گروه‌ها بتوانند در این شرایط کیفیت را حفظ کنند، مهم است و مهم‌ترین مسأله حفظ کیفیت و رعایت استانداردهاست. بچه‌ها نسبت به کاری که می‌کنند، عشق و آگاهی دارند و می‌کوشیم به بهترین شکل کار را انجام دهیم.»

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رامبد صفائیان وکیل آقای فتح اله صفائیان طبق وکالتنامه شماره ۵۲۴۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۷۶ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۷۴۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۸۴ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۵۰۱۵۷۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غربی طبقه اول به مساحت ۹۸/۲۸ مترمربع که مقدار ۶/۰۸ مترمربع آن بالکن جنوبی و ۲/۸۲۰ مترمربع آن بالکن شمالی و مقدار ۳/۸۲ مترمربع آن پیشرفتگی به خیابان است قطعه۲ تفکیکی به پلاک ۲۲۲۶۶ فرعی از ۷۰۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸۹۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام انباری به مساحت ۷/۷۰ مترمربع قطعه اول تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین ذیل ثبت ۲۳۱۳۴۶ صفحه ۲۹۴ دفتر ۱۵۳۷ به شماره چاپی ۶۳۴۷۲۱ به نام آقای عیسی کشیشیان ثبت و صادر و تسلیم شده است سپس برابر اسناد قطعی شماره ۸۵۲۸۸ مورخ ۸۱/۵/۱۴ و ۸۴۵۰۸ مورخ ۸۱/۲/۱۵ دفتر خانه ۲۴۰ تهران ششدانگ موصوف به آقای فتح اله صفائیان منتقل شده است بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید (شناسه آگهی : ۱۳۹۱۶۸۲) ۴

۱۳۳۰۰/ م الف — غضنفری- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یداله میکائیلی از طرف خودش و بوکالت از خانم ثقیه اذری جهرمی بموجب وکالتنامه رسمی شماره ۹۸۵۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ دفتر خانه شماره ۹۶ تهران اعلام گردیده است با تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۹۳۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی و مصدق شده طی شماره ۱۳۴۶۰ و ۱۳۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ با شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۶۰۶۸۰۰۰۴۶۰ با رمز تصدیق ۵۹۴۳۴۴ و با شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۶۰۶۸۰۰۰۴۵۹ با رمز تصدیق ۱۶۴۵۲۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۹ حوزه ثبتی تهران مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم به مساحت ۱۸۹/۷۹ مترمربع قطعه ۴ تفکیکی به پلاک ۲۲۱۴ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و باقیمانده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران ذیل ثبت ۳۹۱۰۳ صفحه ۱۰۷ دفتراملاک ۳۲۷ به نام شیت اله جعفریان ثبت و به شماره چاپی ۴۸۳۴۱۴ صادر شده است سپس ششدانگ بموجب سند شماره ۲۵۳۳۲ مورخ ۶۲/۰۸/۰۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۸۰ تهران به نصرت خانم صبوری حقیقی نسبت به دو دانگ و مهری و علی اصغر و علیرضا و حسین (همگی جاوید نیا) هریک نسبت به یکدانگ منتقل شد و سپس بموجب سند شماره ۱۱۷۸۳۸ مورخ ۶۳/۱۰/۲۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۴۴ تهران سهم نصرت خانم صبوری حقیقی به علیرضا جاوید نیا منتقل شد و سپس ششدانگ بموجب سند شماره ۴۴۴۲۲ مورخ ۶۹/۰۵/۰۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۸۰ تهران به ایوب شالمی منتقل شد و سپس ششدانگ بموجب سند شماره ۲۵۷۲ مورخ ۸۲/۰۸/۱۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۷۳ تهران به اکبر کلانتر نیستانک منتقل شد و سپس ششدانگ بموجب سند شماره ۱۶۰۸۷ مورخ ۸۳/۱۰/۱۷ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۹ تهران به یداله میکائیلی و ثقیه آذری جهرمی بالسویه منتقل شد . بعلت نامعلوم (جابجائی) مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رؤیت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید (شناسه آگهی : ۱۳۹۱۶۸۹) ۴

۱۳۳۰۲ / م الف — غلامرضا غضنفری- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ سند مالیکت آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۱۱۷۵۶ فرعی ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۶۰۲۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۸۹/۵۱ مترمربع قطعه‌ششم واقع در طبقه دوم‌سمت جنوبی به انضمام پارکینگ ۲ به مساحت ۱۱ متر طبقه همکف و انباری ۱۰ به مساحت ۶/۷۴ متر طبقه خرپشته ذیل صفحه ۱۸۶ دفتر ۲۵۳۹ به نام اعظم صدیقی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۴۳۳۵ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۲۸۱۹۰ صادر و تسلیم گردید. حال نامبرده با ارائه استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره یکتا ۱۴۰۱۲۱۵۲۶۹۱۰۰۰۰۸۴ و ۱۴۰۱۲۱۵۲۶۹۱۰۰۰۰۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۶ دفترخانه ۵۲۲ تهران گواهی گردیده است مدعی است که سند مذکور به علت جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مورد نظر را دارد لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید (شناسه آگهی : ۱۳۹۱۷۰۱) ۲

۱۳۳۰۶/م الف — بهروز جشان - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

آگهی عدم تسلیم اسناد مالکیت مورث

نظر به اینکه خانم شیرین علیمردانی به وکالت از پرویز علیمردانی با وکالتنامه شماره ۴u۸۰۱plahjj۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۹ دفتر حفاظت منافع ایران در واشنگتن ورثه شادروان بهروز علیمردانی مالک پلاک ثبتی ۱۱۸/۳۵۳۰۴ بخش ۱۱ تهران سهمی خود را نموده است و اعلام داشته که اصل سند مالکیت مورث نزد خانم رائیدا علیمردانی میباشد که از ارائه آن خودداری می نماید لذا حسب دستور تبصره سه از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت این اداره طی اخطاریه شماره ۱۸۸۲۹-۱۴۰۱/۶/۲۲ به نامبرده اخطار نموده است که اصل اسناد مالکیت مرقوم را جهت اقدام لازم قانونی به این اداره ارائه نماید لهذا با انقضاء مهلت مقرر قانونی مراتب فقط یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار (همین روزنامه) منتشر میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشند دارنده حداکثر ظرف مهلت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعترض سند مالکیت سهم الارث متقاضی بالا صادر و به وی تسلیم و متعاقبا نیز سایر اقدامات لازم مطابق ماده قانونی فوق الذکرانجام خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۳۹۱۷۲۸) ۲

۱۳۳۱۱/م الف — محمد امین کریمی جو - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم نیکی صاحب یاری برابر وکالت نامه شماره ۲۰۲۷۰ - ۱۴۰۱/۶/۱۲ دفترخانه ۱۲۸ کرمانشاه (مالک) اصالتا ضمن ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ترتیب ۱۹۷۹۷ - ۱۴۰۱/۶/۲۱ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۸۵۱ تهران منضم به درخواست وارده شماره ۰۱۹۸۴۵ - ۱۴۰۱/۶/۲۲ با اعلام اینکه به علت جابه جایی ، اصل سند مالکیت (شش دانگ یکدستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۳/۶۳ متر مربع قطعه ۶ تفکیکی بشماره پلاک ثبتی ۱۱۱۳۸ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ قطعه یک و انباری قطعه ۲ که ذیل ثبت ۲۵۱۹۸۵ سند مالکیت به شماره چاپی ۲۶۱۵۱۹ بنام محمد پور محمدی صادر گردیده، و سپس تمامی شش دانگ برابر سند ۲۵۸۴۶ - ۷۹/۴/۲۳ دفترخانه ۹۲ تهران به خانم فرنگیس اکبری انتقال قطعی یافته است مفقود شده است و از این اداره تقاضای صدور المثنی آنرا نموده است؛ لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر میباشند که بدان اشاره نشده و اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند؛ ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل اسناد مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید (شناسه آگهی : ۱۳۹۱۶۹۲) ۳

۱۳۳۰۳ / م الف — مهدی شعبانی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شرق طبقه دوم به مساحت ۱۵۰/۸۸ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲۳۳ فرعی از ۱۱۷ اصلی مفروز از ۱۲۲۵ در صفحه ۲۱۲ دفتر ۵۳۷/۲ ذیل ثبت ۹۲۴۴۹ (که به شماره ثبت ۳۹۳۹۵ صفحه ۱۷۵ و دفتر ۳۰۲ تغییر یافته است) و چاپی ۴۷۳۸۲۶ بنام خانم ربابه غیاثوند ثبت وسند مالکیت صادر گردید مع الواسطه برابر سند قطعی ۱۶۲۱۹ - ۱۳۹۳/۰۲/۲۸ دفتر ۹۹۸ تهران به آقای امیر حسین امانی انتقال یافت نامبرده به موجب دادنامه حصر وراثت ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ - ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۳۵۹۰۰۷۲ قاضی شعبه ۶۱ مجتمع شماره ۲ شورای حل اختلاف استان تهران فوت و وراث حین الفوتش زهرا آبگینه چی مادر متوفی ووراث دیگری ندارد خانم سعیده امانی وکیل خانم زهرا آبگینه چی به موجب وکالتنامه ۱۳۰۲۹۶ - ۱۳۹۹/۰۷/۲۱ دفتر ۲۷۲ تهران و با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۴۰۱۰۲۱۵۵۱۶۷۰۰۱۱۱۰ - دفتر ۱۴۷۶ اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۳۹۱۷۰۰) ۳

۱۳۳۰۵/ م الف — محمد گلباغی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع پلاک ثبتی ۱۹ فرعی از ۳۶۱۵ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه خانم طاهره عرب با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۲۶۱۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۰ تائیدیه دفتر ۳۵۹ تهران و درخواست وارده شماره ۲۰۷۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ وکالتا از طرف حمید گودرزی بموجب وکالتنامه ۳۷۳۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ دفتر ۱۲۲۲ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۹ فرعی از ۳۶۱۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۶۱۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۱۲۳/۴ متر مربع مشخصات مالکیت: مالکیت حمید / گودرزی فرزند پرویز شماره شناسنامه ۷۴۴۲ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۱۰/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۹۰۲۰۸۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۳۶۹۰ تاریخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۴ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۹۰۸۸ سری الف سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۴۳۰۵۲۹۳۰ ثبت گردیده است که به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهدشد (شناسه آگهی ۱۳۹۱۷۰۹) ۳

۱۳۳۰۸/م الف — علیرضا محسنی - کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

اخطار اداری

شرکت منتخب تجارت همیار بنشانی تهران خ شریعتی سه راه طالقانی کوچه محسنی پلاک ۲۴ بدهکار/ راهن پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۲۰۲۱ بدینوسیله اشعار میدارد با توجه به گزارش ارزیابی مورخ ۱۴۰۱/۱/۳۰ کارشناس رسمی دادگستری ، قطعه ۵ پلاک ثبتی شماره ۳۵۴۲/۱۸۴۴ واقع در بخش ۱۱ تهران مورد وثیقه سند رهنی شماره ۳۳۵۱۸ و ۳۳۵۱۹ تنظیمی دفترخانه ۳۹۵ تهران به مبلغ ۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان به مبلغ ۷۶/۸۶۰/۰۰۰ ریال ، واریز به حساب سیبا ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر این اداره واقع در چهار راه ولیعصر (عج) خ انقلاب اسلامی نبش خ برادران مظفر ساختمان سابق گاج پ ۹۱۹ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی ، اداره سوم تسلیم و ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و چنانچه مورد وثیقه بیمه می باشد مراتب را به این اداره اعلام نمائید. ضمنا مخاطب موظف است جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری ثنا اقدام و کلیه ابلاغ های بعدی از طریق سامانه ثنا ابلاغ انجام خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۳۹۱۷۵۸) ۳

۱۳۳۱۶/م الف — اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران