گزارش

کلاس‌های درس همه دانشگاه‌های کشور حضوری شد

همدلی| زنگ آغاز سال تحصیلی ۱۴۰۱-۱۴۰۲ دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی تابعه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری از ۲۷ شهریورماه در سراسر کشور به صدا درآمده است. با این حال به دلیل تعطیلاتی که هفته گذشته پشت سر گذاشتیم، همچنین در پی ناآرامی های اخیر که در برخی از شهرهای کشور رخ داد، تعدادی از دانشگاه‌ها هفته نخست مهرماه را تعطیل کرده و آموزش‌های مجازی را جایگزین کردند. اما روز پنج شنبه علی شمسی‌پور سخنگوی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری از حضوری شدن کلاس‌های درس همه دانشگاه‌های کشور خبر داد و گفت: کلاس‌های درس همه دانشگاه‌های کشور از ابتدای هفته به صورت حضوری برگزار خواهد شد.

بر این اساس در روزهای گذشته دانشگاه های مختلف در اطلاعیه هایی بر ضرورت حضور دانشجویان از هفته دوم مهر ماه تاکید کردند.

معاونت آموزشی دانشگاه علامه طباطبایی در اطلاعیه‌ای از برگزاری حضوری کلاس‌های درس این دانشگاه از روز شنبه ۹ مهرماه ۱۴۰۱ خبر داد.

در این اطلاعیه آمده است: برگزاری کلاس‌های درس برای دانشجویان همه رشته‌ها در مقاطع مختلف تحصیلی از روز شنبه ۹ مهرماه ۱۴۰۱، بر اساس برنامه آموزشی از قبل مشخص شده به صورت حضوری برگزار می‌شود.

همچنین معاونت آموزشی دانشگاه تهران نیز در اطلاعیه‌ای از برگزاری حضوری کلاس‌های درس از روز شنبه ۹ مهر ماه ۱۴۰۱ خبر داد.

در اطلاعیه معاونت آموزشی دانشگاه تهران آمده است: برگزاری کلاس‌های درس برای دانشجویان کلیه رشته‌ها در مقاطع مختلف تحصیلی از روز شنبه ۹ مهر ماه ۱۴۰۱ طبق برنامه آموزشی از قبل طراحی‌شده به صورت حضوری برگزار می‌شود.

این اطلاعیه می‌افزاید: بازه زمانی پیش‌بینی‌شده برای حذف و اضافه از روز شنبه تا روز دوشنبه (۱۶ تا ۱۸ مهر ماه) خواهد بود.

معاونت آموزشی دانشگاه شهید بهشتی هم طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد: کلیه کلاس‌های درس از روز شنبه ۹ مهر ۱۴۰۱، براساس برنامه‌ریزی قبلی آموزشی به صورت حضوری برگزار خواهد شد.

روابط عمومی دانشگاه صنعتی امیرکبیر نیز اعلام کرد تمامی کلاس‌های درس این دانشگاه از دوشنبه یازدهم مهرماه ۱۴۰۱ به صورت حضوری برگزار خواهند شد.

در اطلاعیه دانشگاه صنعتی امیرکبیر آمده است: با توجه به اطلاعیه هیئت رئیسه مورخ هفتم مهرماه ۱۴۰۱ به اطلاع می‌رساند که از روز شنبه نهم مهرماه کلیه فعالیت‌های اداری دانشگاه از جمله جلسه‌های گروه‌ها، دانشکده‌ها، دفاع‌ها و .. به صورت حضوری برگزار خواهد شد. فعالیت‌های آزمایشگاه‌ها و کارگاه‌ها در بخش پژوهشی مطابق معمول انجام خواهد شد.

همچنین تمامی کلاس‌های دوره تحصیلات تکمیلی و کارشناسی ورودی قبل از ۱۴۰۱ از روز دوشنبه یازدهم مهرماه ۱۴۰۱ به صورت حضوری برگزار خواهد شد. دانشجویان تمامی مقاطع (به غیر از دانشجویان کارشناسی ورودی ۱۴۰۱) جهت اسکان می‌توانند از روز یکشنبه ۱۰ مهرماه مراجعه کنند. کلاس‌های دانشجویان کارشناسی ورودی ۱۴۰۱ (به‌دلیل آماده‌سازی خوابگاه) از روز شنبه شانزدهم مهر ماه ۱۴۰۱ حضوری برگزار خواهد.

البته دانشگاه صنعتی شریف که به دلیل اتفاقات اخیر، کلاس‌های هفته گذشته را تعطیل کرده بود تا لحظه ثبت این گزارش اطلاعیه‌ای درباره بازگشایی اعلام نکرده است.

همچنین دانشگاه بوعلی سینا همدان که دانشگاه محل تدریس محمدعلی زلفی گل، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری هم شناخته می‌شود، به‌دلیل مشکلات ناشی از کم‌آبی و همچنین اینترنت خبر از تعطیلی کلاس‌های درس داده بود.

دبیر کمیسیون دانشجویی و خوابگاه‌های استان همدان از تعطیلی آموزش حضوری و غیرحضوری دانشگاه‌های همدان در هفته ابتدایی مهرماه خبر داد. مسلم مخفی اظهار کرد: تمامی آموزش‌های حضوری و غیرحضوری دانشگاه‌های استان همدان در هفته ابتدایی مهرماه تعطیل است.

مخفی تصریح کرد: تصمیم بر این بود تا دانشگاه‌ها تا دو هفته به صورت غیرحضوری فعالیت کنند، اما در حال حاضر به علت عدم امکان استفاده از اینترنت، امکان برگزاری کلاس‌های مجازی وجود ندارد بنابراین کلاس‌ها در هفته ابتدایی مهرماه تعطیل است.وی پیش‌تر گفته بود: بنابر این بود که کلاس‌های دانشگاه‌های استان به صورت حضوری از ابتدای مهر، بازگشایی شود، اما با توجه به استدلال اعضای کمیسیون دانشجویی که روز سه‌شنبه ۲۹ شهریورماه، برگزار شد تصمیم گرفتیم که کلاس‌های آموزشی تا دو هفته در تمام دانشگاه‌های استان به صورت مجازی باشد.پیش از این از ۲۷ شهریور فعالیت حضوری دانشگاه های اراک، تربیت مدرس، خلیج فارس، خوارزمی تهران، رازی کرمانشاه، زنجان، سیستان و بلوچستان، شهید باهنر کرمان، شهید چمران اهواز، شیراز، قم، مازندران، یزد، کردستان، اصفهان و اردبیل آغاز شده بود.همچنین دانشگاه های تهران، بین المللی امام خمینی قزوین، ارومیه، الزهرا، هرمزگان، لرستان، شهید بهشتی، شهید مدنی آذربایجان، اردبیل، خواجه نصیرالدین طوسی، فردوسی مشهد، صنعتی شریف، علم و صنعت، علامه طباطبایی و هنر از دانشگاه هایی بودند که در هفته اول مهر ماه تعطیل بودند.

پیامدهای سالمندی در ایران بررسی شد

خطرات از پاافتادگی جمعیت

همدلی| هر ساله در ۹ مهر ماه و همزمان با روز جهانی سالمند سخنرانی‌های متعددی درباره حرکت پرشتاب جامعه ایران به سمت سالمندی و پیامدهای آن ایراد و وعده‌هایی در این زمینه داده می‌شود که بعد از گذشت چندی یا در کارتابل سیاست‌گذاران و تصمیم گیران بایگانی می‌شود و یا همانند لایحه جامع حمایت از حقوق سالمندان به کندی درباره آن تصمیم‌گیری صورت می‌گیرد. واقعیت آن است که ایران در سال‌های اخیر به شدت به سمت سالمندی حرکت کرده و طبق پیش‌بینی سازمان جهانی بهداشت جمعیت ایران در سال ۲۱۰۰ میلادی به ۳۰ میلیون نفر خواهد رسید.

ایران اگرچه سال‌ها جمعیت جوان داشته است، اما به سمت سالخوردگی جمعیت می‌رود. در حال حاضر ۹ میلیون و ۳۰۰ هزار سالمند در کشور وجود دارد و جمعیت سالمندی به سمت زنانه شدن می‌رود. در هر جامعه‌ای اگر نسبت افراد ۶۰ سال به بالا به کل جمعیت آن جامعه ۱۲ درصد یا بالاتر باشد، آن جامعه به عنوان جامعه‌ای سالخورده محسوب می‌شود. در ایران بر اساس سرشماری که در سال ۱۳۹۵ انجام شد، ۹.۲۸ درصد جامعه را افراد سالمند تشکیل می‌دهند و در حال حاضر این نسبت بالاتر رفته است. دکتر حسام‌الدین علامه، رئیس دبیرخانه شورای ملی سالمندان کشور در این باره با اشاره به اینکه میانگین سن بازنشستگی در ایران ۵۲ سال است و سال ۱۰۱۴ آغاز بازنشسته شدن متولدین سال ۱۳۵۸ خواهد بود، گفت: سال ۱۴۱۰ جمعیت سالمند ایران از ۱۴ درصد عبور می‌کند و کشورمان رسما یک کشور سالمند محسوب می‌شود.

در عین حال بر اساس سرشماری‌هایی که از سال ۱۳۳۵ تا ۱۳۹۵ انجام شده، جمعیت سالمند ما تقریبا حدود ۶.۳ برابر شده است. در حالی که طی این سال‌ها در دنیا جمعیت سالمندی حدود پنج برابر شده است. بنابراین در ایران با سرعت بیشتری به سمت سالخوردگی جمعیت می‌رویم.

عقب ماندگی ۵۰ ساله در برنامه‌های سالمندی

اکنون عقب ماندگی ۵۰ ساله در برنامه‌های سالمندی کشور داریم و در اسناد بالادستی، سازمان‌هایی که متولی سالمندی هستند در این حوزه کار چندانی انجام نداده‌اند. ۱۸ سال از نوشتن سند ملی سالمندی می‌گذرد و در حالی که ۲ سال قبل این سند رونمایی شد اما برنامه اقدام برای این سند و تقسیم کار ملی نوشته نشده است. همچنین بر اساس گزارش‌ها مراحل تصویب لایحه جامع حمایت از حقوق سالمندان نیز به کندی صورت می‌گیرد. در این باره احمد دلبری، رئیس مرکز تحقیقات سالمندی دانشگاه علوم توانبخشی گفت: دانشگاه توانبخشی و انجمن سالمندی ایران نگران آن است که دوره سالمندی در کشور تبدیل به یک چالش شود. شعار ملی امسال روز جهانی سلامت، تاب‌آوری و مشارکت زنان سالمند است تا بتوان مسائل و موارد ضروری در این زمینه ارائه کرد.

به گفته او هر چند در سال‌های گذشته افزایش امید به زندگی در کشور قابل قبول بوده و حتی از میانگین جهانی نیز بیشتر است، به طوری که این امید به زندگی در مردان ۷۴ سال و در زنان ایرانی ۷۶ سال بوده است اما نباید به این افزایش دلخوش کنیم زیرا در زمینه کیفیت زندگی سالمندان شرایط خوبی نداریم و بیش از ۲۵ درصد آنها دچار اختلالات روحی و روانی، حدود ۳۰ درصد مشکلات قلبی و ۹۰ درصد یک بیماری مزمن دارند. اکنون ۱۴ هزار و ۵۰۰ تخت آسایشگاه سالمندان در کشور وجود دارد در حالی که ۹ میلیون و ۳۰۰ هزار سالمند بالای ۶۰ سال داریم و در واقع می‌توان گفت به ازای هر ۶۴۱ نفر بالای ۶۰ سال یک تخت آسایشگاه در کشور موجود است.او اظهار داشت: از مجموع ۱۴ هزار و ۵۰۰ تخت آسایشگاه، حدود ۳۰ درصد از این تخت‌ها را سالمندان (پنج هزار نفر) مجهول الهویه و سرراهی اشغال کرده‌اند و به عنوان مثال در آسایشگاه کهریزک هزینه ماهانه نگهداری هر سالمند ۹ تا ۱۱ میلیون تومان است و سازمان بهزیستی فقط ماهانه ۲ میلیون تومان بابت این هزینه پرداخت می‌کند.

چالشی برای صندوق‌های بازنشستگی

اگرچه سالخوردگی جمعیت یک موفقیت بزرگ محسوب می‌شود و مرهون رشد، توسعه و پیشرفت در تکنولوژی، حوزه‌های پزشکی و ... است، اما وقتی جمعیتی به سمت سالخوردگی می‌رود، با یک‌سری چالش‌ها از جمله شیوع بالاتر انواع بیماری‌های مزمن و افزایش بار مالی بر سیستم سلامت مواجه خواهیم بود. همچنین وقتی جمعیتی به سمت سالخوردگی می‌رود، نیروی کار کمتر و نسبت سرباری بالاتری داریم که این مساله چالشی برای صندوق های بازنشستگی خواهد بود.

کمبود نیروی متخصص طب سالمندی

نیروی متخصص طب سالمندی از جدی‌ترین چالش‌های حوزه سالمندی است. با توجه به شمار افزایش افراد بالای ۶۰ سال، متخصص طب سالمندی کم داریم در حالی که آنها نیاز به مراقبت بیشتری دارند. بر اساس استانداردهای دنیا باید ۲ هزار و ۳۰ متخصص در این زمینه داشته باشیم که این رقم اکنون ۲۳ نفر است.در چند سال اخیر رشته طب سالمندی در کشور حذف شد، در مرکز استان فقط یک کارشناس طب سالمندی وجود دار و این در حالیست که در ۴۰ سال گذشته میزان جمعیت سالمندان ۲ برابر شده و اکنون ۷/۱۰ درصد است و در سال ۱۴۳۰ یک سوم جمعیت یا به عبارتی ۳۰ درصد جمعیت سالمند خواهد بود و ما نیاز بیشتری به متخصص در این زمینه داریم.

دانشگاهی برای سالمندان

سیده صالحه مرتضوی، عضو هیات علمی‌دانشگاه علوم پزشکی ایران درباره راهکارهای توانمندی سالمندان گفت: کشورهایی که زودتر از ما درگیر این پدیده بودند راه‌کارهای مختلفی را برای مواجهه با این پدیده آزمودند که یکی از این راه‌کارها توانمندسازی خود سالمندان است. به طوری که سالمند را توانمند کرده تا خودش بتواند بخشی از مشکلاتش را مدیریت کند. یکی از تکنیک‌های توانمندسازی سالمندان ، آموزش به سالمندان است. حال مساله بعدی این است که آموزش سالمند با آموزش سایر سنین متفاوت است و بر همین اساس فضاهایی ایجاد شده که خاص آموزش سالمند است که در دنیا به U۳A معروف است که در ایران به آن دانشگاه سالمندان گفته می‌شود. شرکت کنندگان در این دانشگاه ها افراد بالای ۵۰ سال و سالمندان هستند. یکی از اهداف مهم این دانشگاه این است که سالمند را به نوعی توانمند کند تا بتواند نیازهایش را مدیریت کرده و به آن پاسخ دهد.

او با اشاره به تجربه‌های ایران در حوزه راه‌اندازی دانشگاه سالمندی، گفت: در کشور ما از ۱۳۹۱ زاهدان نمونه‌ای از دانشگاه سالمندان را در زیرمجموعه معاونت بهداشتی راه اندازی کرده است و دوره‌های مختلفی را به سالمندان ارائه می‌دهد. یک نمونه از این دانشگاه‌ها هم در رفسنجان داریم، اما برای توسعه این دانشگاه در همه استان‌های کشور، باید ابتدا مدل بومی‌کشور را استخراج می‌کردیم. بر همین اساس به سفارش اداره سلامت سالمندان دفتر سلامت جمعیت، خانواده و مدارس وزارت بهداشت، دانشگاه علوم پزشکی ایران یک‌سری مطالعاتی را در زمینه بومی‌سازی U۳A در ایران انجام داد. مطالعات مفصلی انجام شد و مدل‌های موجود در دنیا مرور شد و نیازهای آموزشی-مهارتی سالمندان ایرانی استخراج شد و نهایتا مدل ایرانی دانشگاه سالمندی را تبیین و مدل اجرایی آن را طراحی کردیم. اکنون بحث پایلوت دانشگاه سالمندان را در دانشگاه علوم پزشکی ایران پیش می‌بریم. باتوجه به افزایش قابل توجه فرزندآوری در دهه ۶۰، حدود ۱۴۲۰ به سالمندی می‌رسد و ما در کمتر از ۲۰ سال آینده انفجار جمعیت سالمندی را در ایران خواهیم داشت. این در حالی است که در کشورهای توسعه‌یافته حدود ۱۰۰ تا ۱۵۰ سال طول کشیده تا این روند را طی کنند. بنابراین فرصت بسیار کمتری داریم تا بتوانیم برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری کرده و زیرساخت‌های لازم را در کشور برای مواجهه با سالخوردگی جمعیت فراهم کنیم.

فیلتر اینستاگرام و واتساپ همچنان پابرجاست

از روز پنج شنبه، اینترنت اپراتورهای تلفن همراه در کشور فعال شده‌است اما واتس‌اپ و اینستاگرام همچنان فیلتر هستند. این در حالی است که در روزهای اخیر اینترنت تلفن همراه در بازه زمانی ساعت ۱۶ الی ۲۴ به طور کامل قطع می‌شد و صرفا دسترسی به سایت‌های داخلی امکان‌پذیر بود.ششم مهرماه عیسی زارع‌پور وزیر ارتباطات درباره فیلتر اینستاگرام و واتساپ گفته بود: همان‌طور که قبلاً هم مراجع ذیصلاح گفتند، برخی پلتفرم‌های بعضاً آمریکایی بستری برای اغتشاشات شده بودند که محدودیت‌هایی بر آن‌ها اعمال شده است. زارع‌پور افزوده بود: تا وقتی این پلتفرم‌ها موجب آسیب به کشور شود، محدودیت آن‌ها ادامه پیدا می‌کند و در صورت صلاحدید مراجع ذیصلاح، مجددا محدودیت آن‌ها برداشته می‌شود و مرجع رسیدگی به این مطلب وزارت ارتباطات نیست. همچنین مهدی باقری عضو ناظر مجلس در کارگروه تعیین مصادیق محتوای مجرمانه رایانه‌ای با تاکید بر اینکه درباره استمرار محدودیت‌های اعمالی در دسترسی به اینستاگرام و واتس‌اپ فعلاً تصمیم‌گیری نشده است، گفته بود: از نظر من چنانچه اینستاگرام و واتس‌اپ قرارداد و تفاهم‌نامه‌ای امضا کنند و شروط جمهوری اسلامی ایران را بپذیرند و متعهد به پذیرش مسئولیت شوند، منعی برای فعالیت آنها وجود نخواهد داشت.وی با بیان اینکه «بارها از اینستاگرام و واتس‌اپ خواسته شده که با ایران همکاری کنند، اما نپذیرفتند»، گفته بود: اگر همکاری می‌کردند قطعاً این فرصت اغتشاشات مهیا نمی‌شد.

سازمان آگهی ها
روزنامه همدلی
۰۹۱۲۶۸۷۰۱۹۱
۰۲۱۶۶۹۸۱۲۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۹۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد علی پرویزی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۹۷۹ صادره از سنقر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۷۱۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۳۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد جعفر ابراهیم پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۳۸۴۲۷۷) ۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۷/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۷/۲۴

۱۳۰۴۷/م الف

خداداد بشیری – رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

خبر

ثبت بیش از ۱۴۲ هزار ازدواج و ٤٤ هزار طلاق در بهار۱۴۰۱

بر پایه آمار ثبت احوال کشور در بهار سال ۱۴۰۱ در کل کشور ۱۴۲ هزار و ۲۹۸ ازدواج و ۴۴ هزارو ۱۵۹ طلاق به ثبت رسیده‌است.بر پایه آمار ثبت احوال کشور از کل ۱۴۲ هزارو ۲۹۸ ازدواج ثبت شده در بهار سال جاری، ۵۲ هزار و ۱۵۵ ازدواج در فروردین‌ماه، ۴۴ هزارو ۵۵۶ ازدواج در اردیبهشت‌ماه و ۴۵ هزارو ۵۸۷ مورد ازدواج نیز در خردادماه به ثبت رسیده است.همچنین از مجموع ازدواج‌های ثبت شده در سه ماه نخست سال جاری در کشور بیشترین ازدواج‌ها به ترتیب مربوط به استان‌های تهران با ۱۶ هزارو ۲۲۵ ، خراسان رضوی با ۱۲ هزارو ۴۰۱ مورد و خوزستان با ۱۰ هزارو ۹۳۹ مورد است.همچنین کم‌ترین ازدواج ثبت‌شده در کشور نیز در همین زمان به ترتیب مربوط به استان‌های سمنان با ۸۱۸ ازدواج، ایلام یک‌هزارو ۳۷ مورد و یزد با یک هزارو ۵۱۵ مورد ازدواج بوده است.طبق آمار ثبت احوال کشور ۴۴ هزار و ۱۵۹ مورد طلاق در بهار سال جاری به ثبت رسیده که از این تعداد ۱۲ هزارو ۹۸ مورد طلاق برای فروردین‌ماه، ۱۵ هزارو ۳۲۴ مورد طلاق برای اردیبهشت ماه و ۱۶ هزارو ۷۳۷ مورد طلاق هم در خردادماه به ثبت رسیده است.از مجموع ۴۴ هزارو ۱۵۹ طلاق ثبت شده در بهار سال ۱۴۰۱ در کشور کم‌ترین طلاق به ترتیب مربوط به استان‌های کهگیلویه و بویراحمد با ۲۴۵ مورد، ایلام با ۲۴۹ مورد و سمنان با ۳۳۷ مورد است.همچنین بر اساس گزارش آمار ثبت احوال کشور، بیشترین طلاق ثبت شده در کشور نیز به ترتیب مربوط به استان‌های تهران با ۷ هزارو ۹۲۶ مورد طلاق، خراسان رضوی ۴ هزارو ۸۰۹ مورد و فارس با ۲ هزارو ۵۲۵ طلاق بوده است.

دستگیری دزدان گوسفند در شهرری

فرمانده انتظامی شهرستان ری ازدستگیری سارق حرفه‌ای احشام و کشف ۲۰۰ راس گوسفند از این فرد خبرداد. سرهنگ دوستعلی جلیلیان در تشریح جزئیات این خبر گفت: در پی وقوع چندین فقره سرقت احشام در محدوده شهرری، رسیدگی به موضوع به صورت ویژه در دستورکار کارآگاهان پلیس آگاهی این فرماندهی قرار گرفت و کارآگاهان پلیس آگاهی با بررسی اظهارات مالباخته و سرنخ های موجود، تحقیقات خود را آغاز کردند.فرمانده انتظامی ویژه شهر ری با بیان اینکه ماموران در بازدید از محل دستگیری این افراد، ۲۰۰ راس گوسفند را کشف کردند، گفت: سارقان که از اتباع خارجی بودند در مقر انتظامی تحت بازجویی قرار گرفته و اعتراف کردند که دامداری‌هایی را که از کارگران اتباع برای نگهبانی از گوسفندان استفاده کرده بودند، شناسایی کرده و با دادن مقادیری پول آنان را اغفال کرده و هنگامی که مالک گوسفندان در محل حضور نداشت اقدام به سرقت گوسفند از دامداری کرده بودندوی افزود: برای هر دو متهم دستگیر شده پرونده‌ای تشکیل شد و این افراد برای ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا شدند.

آغاز به‌کار آتش‌نشانان زن

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران از آغاز به کار و آموزش زنان آتش‌نشان خبر داد. قدرت‌الله محمدی گفت: ۱۶ زن از پنج شنبه ۷ مهر وارد ایستگاه ۷۷ شده و آموزش‌های خود را فرا می‌گیرند.مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران با اشاره به افتتاح ایستگاه‌های جدید آتش‌نشانی تصریح کرد: تا پایان سال انشالله ۴ ایستگاه افتتاح خواهد شد. به گفته محمدی مجموع تعداد ایستگاه‌های آتش‌نشانی در تهران تا پایان سال به ۱۳۷ ایستگاه خواهد رسید.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قاسم مختاری اسفیدواجانی اصالتا و طبق وکالتنامه شماره ۲۳۱۵۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۹ دفتر ۹۴ تهران از طرف سایر مالکین طی وارده ۱۴۹۲۱–۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۲ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۵۲۳۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی ۲۱۶ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۲۰۵۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۹۴/۹۲ متر مربع که (۳/۶۵)سه متر و شصت و پنج دسیمتر مربع آن بالکن است مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۰/۵۶ واقع در طبقه ۰ تحت مالکیت علیرضا مختاری اسفیدواجانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۳۴۷۷ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۰۲/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۳۹۲۴۱۷۷ با جز سهم ۷۳ از کل سهم ۱۰۰ بعنوان مالک هفتاد و سه سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۸۳۶ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۴۰۶۴ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۳۰۱۱۷۱۶ ثبت گردیده است. مالکیت سکینه/ مختاری اسفیدواجانی فرزند علی محمد شماره شناسنامه ۲۰۸۷ تاریخ تولد ۱۳۲۰/۰۲/۰۵ صادره از تیران و کرون دارای شماره ملی ۵۴۹۹۰۷۱۸۲۹ با جز سهم ۲۶ از کل سهم ۱۰۰ بعنوان مالک بیست و شش سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۸۳۶ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۴۰۶۲ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۳۰۱۱۷۱۸ ثبت گردیده است. که نامبرده طی دادنامه ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۸۴۳۳۳۸۶ – ۱۴۰۰/۷/۱۰ و مالیات بر ارث ۱۲۸۷۵۹ – ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ اداره شرق تهران فوت نموده است که وراث عبارتند از علیرضا و مهدی و حمید و محسن و قاسم و مرضیه و راضیه همگی مختاری اسفیدواجانی می باشند . مالکیت قاسم/ مختاری اسفیدواجانی فرزند محمد شماره شناسنامه ۲۰۳۲ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۲/۱۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۷۱۵۴۵۷۳ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۰۰ بعنوان مالک یک سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۰۰۸۳۶ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۴ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۴۰۶۳ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۳۰۱۱۷۱۷ ثبت گردیده است. سپس بعلت اثاث کشی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود . رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام ره (شناسه آگهی : ۱۳۸۴۲۶۲) ۶

۱۳۰۴۲/م الف — علیرضا محسنی– کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سازمان املاک و مستغلات شهرداری با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۶۳۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۲۴ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۲ و ۲۵ فرعی از ۶۷۰۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۵۰ متر مربع مشخصات مالکیت: مالکیت غلامعلی/ کریم زاده فرزند محمدابراهیم شماره شناسنامه ۶۹۴ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۷۴۷۰ تاریخ ۱۳۵۴/۰۹/۱۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۳۸۰۸۶ که در صفحه ۴۵ دفتر املاک جلد ۱۸۶ ذیل شماره ۲۰۰۹۰ ثبت گردیده است. سپس بموجب سند قطعی شماره ۲۳۴۷۵ مورخ ۸۷/۷/۲۸ دفترخانه ۵۸۲ تهران به شهرداری منطقه ۷ تهران منتقل شده است محدودیت ندارد بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود . در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید (شناسه آگهی : ۱۳۸۴۲۶۵) ۴

۱۳۰۴۳/م الف — غلامرضا غضنفری– سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران