

خبر

نرخ رشد اقتصادی چهار امسال ۴٫۳ درصد شد

بر اساس اطلاعات منتشرشده مرکز آمار ایران نرخ رشد اقتصادی بدون احتساب نفت ۴٫۳درصد و با احتساب آن ۳٫۸ در فصل بهار امسال بوده است.
به گزارش ایسنا، بر اساس آخرین نتایج حساب‌های ملی فصلی مرکز آمار ایران، محصول ناخالص داخلی (GDP) به قیمت ثابت سال ۱۳۹۰ در سه‌ماهه اول امسال به رقم ۱۸۸۷هزار میلیارد ریال با نفت و ۱۶۱۴هزار میلیارد ریال بدون احتساب نفت رسیده است، درحالی‌که رقم مذکور در فصل مشابه سال قبل با نفت ۱۸۱۸هزار میلیارد ریال و بدون نفت ۱۵۴۸هزار میلیارد ریال بوده که نشان از رشد ۲٫۸درصدی محصول ناخالص داخلی با نفت و ۴٫۳درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفت در فصل بهار سال ۱۴۰۱ دارد.نتایج مذکور حاکی از آن است که در فصل بهار ۱۴۰۱ رشته فعالیت‌های گروه کشاورزی رشد منفی ۰٫۸، گروه صنایع و معادن ۴٫۲، گروه خدمات ۳٫۹ درصد نسبت به فصل بهار سال ۱۴۰۰، رشد داشته است.محاسبات فصلی در مرکز آمار ایران در قالب ۱۸ بخش اصلی متشکل از ۴۲ رشته فعالیت بر مبنای طبقه‌بندی ISIC Rev۴ انجام می‌شود که بر این اساس گروه کشاورزی شامل زیر بخش‌های زراعت و باغداری، دامداری، جنگل‌داری و ماهیگیری، گروه صنایع و معادن شامل زیر بخش‌های استخراج نفت خام و گاز طبیعی، استخراج سایر معادن، صنعت، تأمین آب برق و گاز طبیعی و ساختمان است. گروه خدمات شامل زیر بخش‌های عمده و خردفروشی، فعالیت‌های خدماتی مربوط به تأمین جا و غذا، حمل‌ونقل، انبارداری، پست، اطلاعات و ارتباطات، فعالیت‌های مالی و بیمه، مستغلات، کرایه و خدمات کسب‌وکار و دامپزشکی، اداره امور عمومی و خدمات شهری، آموزش، فعالیت‌های مربوط به سلامت انسان و مددکاری اجتماعی و سایر خدمات عمومی، اجتماعی، شخصی و خانگی است.

مرکز ملی آمار اعلام کرد

افزایش هفت‌درصدی عرضه گوشت قرمز

عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مردامه امسال به ۵۵ هزار و ۶۰۰ تن رسید که حدود هفت درصد بیشتر از ماه قبل از این بررسی است.به گزارش ایسنا، بر اساس نتایج طرح آمارگیری کشتار دام کشتارگاه‌های رسمی کشور در ماه مرداد سال جاری، گوشت گاو و گوساله با ۲۷ هزار و ۲۹۵ تن، ۴۹٫۱درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است. وزن گوشت قرمز عرضه‌شده انواع دام‌های ذبح‌شده در کشتارگاه‌های رسمی کشور در مرداد امسال ۱۴۰۱ جمعاً ۵۵ هزار و ۵۰۶تن گزارش‌شده که سهم گوشت گاو و گوساله بیش از سایر انواع دام بوده است.بر اساس نتایج این آمارگیری، گوشت گاو و گوساله با ۲۷ هزار ۲۹۵، ۴۹٫۱درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه‌شده را به خود اختصاص داده است. گوشت گوسفند و بره با ۲۳هزار و ۸۴۴تن، بز و بزغاله با سه هزار و ۴۰۳تن و سایر انواع دام با ۹۲۳تن، به ترتیب ۴۲٫۱درصد، ۶٫۱درصد و ۱٫۰درصد از وزن کل گوشت قرمز عرضه شده را به خود اختصاص دادند. مقایسه عملکرد کشتارگاه‌های رسمی کشور در مردامه امسال با ماه مشابه سال گذشته نشان‌دهنده افزایش پنج‌درصدی مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور است. مقدار عرضه گوشت همین ماه نسبت به مردامه سال ۱۴۰۰ برای گوسفند و بره ۹درصد و گاویش و بچه گاویش یک درصد افزایش و برای بز و بزغاله یک درصد، گاو و گوساله سه درصد و شتر و بچه شتر هشت درصد کاهش داشته است. همچنین نتایج حاصل از این طرح آمارگیری نشان می‌دهد که مقدار عرضه گوشت قرمز در کشتارگاه‌های رسمی کشور در پنجمین ماه سال جاری در نسبت به ماه قبل از این بررسی (تیرماه) حدود هفت درصد افزایش داشته است.

کدام منطقه‌ها خانه‌های خالی بیشتری دارند؟

بررسی مالیات‌های خانه‌های خالی از سکنه نشان می‌دهد که در پنج ماه نخست سال جاری، ساکنان شمال تهران بیشترین و ساکنان کهنگیلویه و بویراحمد کمترین مالیات خانه‌های خالی را پرداخت کرده‌اند.به گزارش ایسنا، بر اساس قانون مالیات خانه‌های خالی مصوب آذرماه سال گذشته، اگر واحد مسکونی در شهرهای بالای ۱۰۰هزار نفر بیش از ۱۲۰ روز خالی از سکنه باشد، مشمول مالیات می‌شود و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، ماهانه مشمول مالیاتی بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره به شرح ضرایب سال اول معادل شش برابر مالیات متعلقه، سال دوم معادل ۱۲برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل ۱۸برابر مالیات متعلقه خواهد شد. وظیفه شناسایی خانه‌های خالی بر عهده وزارت راه و شهرسازی از طریق سامانه املاک و اسکان گذاشته شد و این وزارت‌خانه با راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان نسبت به ثبت اطلاعات سکونتی افراد اقدام کرد و کسانی که در مهلت تعیین شده نتوانستند این اطلاعات را ثبت کنند، خانه آن‌ها به‌عنوان خاله خالی به سازمان امور مالیاتی از سوی وزارت راه و شهرسازی معرفی شد.در نهایت سازمان امور مالیاتی در دی ماه سال گذشته فهرستی از اطلاعات خانهای خالی و تعداد مالیات آن‌ها منتشر کرده بود که بر اساس آن معادل ۵۶۸ هزار خانه خالی شناسایی و همچنین اعلام شد که صاحبان خانه‌های خالی حداکثر تا پایان مردامه برای پرداخت مالیات فرصت دارند. اما در نهایت به دلیل اعتراض برخی مالکان از افرادی که عدم پذیرش داشتند تقاضا شد با ورود به سامانه سازمان مالیاتی به نشانی www.mytax.gov.ir عدم پذیرش خود را اعلام کنند تا با هدایت به سامانه راه و شهرسازی اطلاعات خود را اصلاح کنند.

اقتصاد

واکنش بازارهای پایتخت به برگزاری نشست شورای حکام و اظهارات منفی درباره برجام

پیام «گروسی» برای سکه و دلار



این دسته از فعالان بازار درصورتی‌که دلار در نیمه کاتال ۳۱هزار تومان تثبیت بدهد ممکن است نرخ دلار تا هرز ۳۱هزار و ۸۰۰تومان هم پیشروی کند. البته دیروز بازارهای همسایه هم شاهد یکه‌تازی نرخ دلار بود و دلیل دیگر افزایش قیمت دلار تهران همین عامل است.
هر برگ اسکناس آمریکایی دیروز در بازار هرات یک کانال بالا رفت و به هرز ۳۱هزار تومان رسید. بازیگران ارزی در بازار سلیمانیه هم امروز قدرت‌نمایی کردند. هر چه هست، دیروز قیمت دلار در بازار افزایش چشمگیری را تجربه کرد و به ۳۱هزار و ۶۲۰تومان رسید. نرخ دلار توافقی هم در آغاز به کار فعالیت بازار توافقی ارز، با قیمت ۲۹هزار و ۸۰۰تومان و با حجم ۲۰هزار دلار معامله شد.

■ **سکه هم صعودی شد**
در روزهای اخیر بعد از یکه‌تازی قیمت دلار در تهران، سکه بازان با جرات بیشتری وارد بازار سکه شدند و با خیال راحت در موقعیت خرید قرار گرفتند؛ به‌طوری‌که گفته می‌شود

خط فعالان بازار، فلز گران‌بهای داخلی بعد از شکست خط مقاومتی در بازار سکه شکسته است. به گفته فعالان بازار، فلز گران‌بهای داخلی بعد از شکست خط مقاومتی ۱۴میلیون و ۲۰۰هزار تومان به سمت نیمه کانال ۱۴میلیون تومان نیز برداشت و عصر دوشنبه در محدوده ۱۴میلیون و ۴۵۰هزار تومان معامله شد. در درباره قیمت دلار نشان می‌دهد که در شرایط فعلی درصورتی‌که بازارساز با تزریق عرضه نسبت به کنترل نرخ ارز اقدام نکند و اگر اسکناس آمریکایی در محدوده فعلی باقی بماند ممکن است در مرحله بعدی نرخ دلار به ۳۱هزار و ۵۰۰تومان هم برسد.
این نگاه

برگزاری نشست شورای حکام، بیانه سه کشور اروپایی، احتمال صدور قطعنامه علیه ایران و اظهارات منفی بازیگران سیاسی درباره برجام و… باشند. روز دوشنبه رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی هم مدعی شد که علیرغم اعلام آمادگی آژانس برای تعامل بدون تأخیر با ایران برای حل مسائل پادمانی، ایران با آژانس تعاملی نداشته است. در نتیجه، هیچ تحولی در این دوره صورت نگرفته و هیچ‌یک از مسائل باقی‌مانده حل نشده است. بنابراین، تمام این مسائل پادمانی باقی‌مانده است. با چنین فرتندی سکه و دلار دوباره فاز صعودی گرفتند.

■ **قیمت طلای جهانی تا پایان سال چقدر خواهد شد؟**

افزایش بهای سکه و دلار در بازارهای داخلی در حالی است که بسیاری از سرمایه‌گذاران طلا از عملکرد قیمت طلا تاکنون در سال جاری ناامید شده‌اند؛ زیرا قیمت‌ها نزدیک به پنج درصد کاهش‌یافته است.
بایان حال، تحلیلگران کالا در بانک آمریکا دیدگاه اندکی خوش‌بینانه‌تر نسبت به این فلز گران‌بها دارند. به گزارش ایسنا، تحلیلگران می‌گویند که در شرایط فعلی، قیمت طلا ۱۰ تا ۱۵درصد بالاتر از ارزش منصفانه است. این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که طلا پس از جهش حمایتی در قیمت ۱۷۰دلار در هر اونس، شتاب جدیدی را مشاهده می‌کند. هر اونس طلا آخرین بار با ۸۳٫۰۰۳درصد افزایش به ۱۷۴۳دلار ۷۰ و ۷۰تومن رسید.

تحلیلگران گفتند: از نظر ما، بازار طلا در حال حاضر به قیمت‌های سر به‌سر بسیار بالای سه

درصد می‌پردازد. در مجموع، می‌توانیم قیمت طلا را تا پایان سال به پایین‌تر از ۱۷۰۰دلار در هر اونس ثابت کنیم.
اگرچه دلار آمریکا و افزایش نرخ‌های بهره ایالات‌متحده همچنان بساد مخالف قوی را برای بازار طلا ایجاد می‌کند اما تحلیلگران بانک آمریکا در حال حاضر کف محکمی را می‌بینند. به گفته تحلیلگران، برای اینکه طلا به ۱۵۰۰دلار در هر اونس برسد، نرخ اسمی شرایط کندی اقتصاد ایالات‌متحده بعید به نظر می‌رسد. برای سقوط طلا به پایین‌ترین محدوده، نقدینگی‌ها و خروج سرمایه‌گذاران اخیر از ETF ها باید تسریع شود که مورد اصلی ما نیست، با توجه به اینکه تیم‌های ارزی و نرخ از ما انتظار دارند قدرت دلار معکوس شود و نرخ اسمی ۱۰ساله کاهش یابد. این نرخ به ترتیب در سال آینده کاهش می‌یابد. این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که فدرال رزرو به دنبال افزایش ۷۵واحدی نرخ بهره در اواخر این ماه است. اقتصاددانان بانک آمریکا انتظار دارند که نرخ بهره اسمی سال را بین ۴ تا ۴٫۲۵درصد به پایان برساند. درعین حال، انتظار می‌رود که نرخ بهره واقعی در نیمه اول سال ۲۰۲۳ به ۳ درصد برسد و تا پایان سال آینده به ۲٫۵درصد کاهش یابد. استراتژیست‌های FX نیز انتظار دارند دلار ضعیف‌تر شود. به‌این‌ترتیب، با حرکت به سمت سال ۲۰۲۳ ما همچنان انتظار صعود به طلا را داریم. به نقل از کیتکوننور، بانک آمریکا همچنین شاهد رشد تقاضا از سوی هند و چین، دو بازار بزرگ طلا در جهان است.

پاک‌کن‌های برقی هم در بازار هست که تا ۲۰۰هزار تومان هم قیمت دارد. دفتر نقاشی ۴۰ برگ بسته به نوع و طرح آن بین ۱۴ تا ۷۰ و دفتر مشق ۵۰برگ ۹۵ هزار تومان قیمت دارد. قیمت جامدادی هم از حدود ۱۵هزار تومان شروع می‌شود و برخی از انواع لوکس آن با طرح‌های خاص تا ۶هزار تومان هم قیمت دارد. در نهایت محصول اصلی دانش آموزان و دانشجویان کیف کوله‌پشتی است که قیمت انواع ساده و معمولی آن برای سنین ابتدایی از ۷۰هزار تومان شروع می‌شود و برای بزرگ‌سالان بسته تا نزدیک شش میلیون تومان هم قیمت دارد.
بر این اساس پر کردن یک کوله‌پشتی با خرید کالاهای ارزان‌تر حاوی حداقل چهار دفتر مشق ۵۰برگ، یک دفتر نقاشی ۴۰برگ، دو مداد مشکی و قرمز، مدارنگی ۱۲تایی، یک مداد نوکی، پاک‌کن، خودکار، غلط‌گیر و جامدادی حداقل حدود ۲۰۷هزار تومان هزینه خواهد داشت. اما حداکثر هزینه پر کردن یک کوله‌پشتی با اقلام یادشده حدود هشت میلیون و ۲۶۰هزار تومان است.

پر کردن یک کوله‌پشتی با لوازم تحریر چقدر آب می‌خورد؟

و انجمن تولیدکنندگان این محصول حاکی از افزایش ۱۰ تا ۳۰درصدی قیمت نسبت به سال قبل است. در این میان گزارش‌های میدانی از خرده‌فروشی‌ها و همچنین بررسی فروشگاه‌های آنلاین نشان می‌دهد که قیمت یک بسته مداد مشکی ۱۲تایی بسته به نوع و برند آن ۲۰ تا ۷۰ هزار تومان قیمت دارد.
محدوده قیمت مدادنوکی و برای کاربردهای غیرتخصصی و خودکار معمولی نیز به ترتیب ۱۲ تا ۷۰هزار و پنج تا ۱۴۰ هزار تومان است.
همچنین قیمت هر بسته مداد رنگی ۱تایی حدود ۲۲ تا ۱۱۵ هزار تومان فروخته می‌شود. البته مدارنگی‌های با تنوع رنگ بیشتر قیمت بالایی دارد، به‌طوری‌که مدارنگی ۰۸رنگ از یک برند معروف خارجی در برخی فروشگاه‌های آنلاین حدود ۱۶میلیون تومان قیمت دارد. البته در این فروشگاه‌ها ذکر شده که تعداد محدودی از این نوع مدارنگی‌ها در انبار موجود است.
غلط‌گیر هم ۱۱ تا ۴۵هزار تومان قیمت دارد و پاک‌کن حدود هفت تا ۲۰هزار تومان فروخته می‌شود. البته

معاون وزیر راه و شهرسازی خبر داد

ضوابط تشویقی ساخت‌وساز در بافت فرسوده

وی گروه دولی را نوسازی در مقیاس محوره‌ای اصلی محموله دانست و گفت: اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب، امکان تخصیص سطح اشغال مجاز طبقه همکف به کاربری‌های غیرانتفاعی مشروط به تأمین ورودی مستقل، عدم احتساب سطح تأمین ترانس در عمق بافت فرسوده شهری و نوسازی قطعات غیر قابل تجمع است.آئینی تأکید کرد: ازجمله مشوق‌های گروه اول می‌توان به اعطای دو طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب، امکان تخصیص سطح اشغال مجاز طبقه همکف به کاربری‌های انتفاعی، امکان تخصیص ۲۰درصد از فضای باز غیرمسقف مجموعه به‌منظور تأمین بخشی از پارکینگ‌های موردنیاز، امکان استفاده از مساحت معابر بن‌بست فاقد کارکرد و تراکم حاصل از آن ضوابط تشویقی گروه دوم را تشکیل می‌دهد.معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که نوسازی در عمق بافت فرسوده شهری، گروه سوم هدف بهسازی و نوسازی را شامل می‌شود تأکید کرد: ضوابط تشویقی این گروه نیز اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی، کاهش ضریب تأمین پارکینگ موردنیاز به ۰٫۷۵

خبر

بازدید شرکت کنندگان در همایش معدنکاری دیجیتال از غرفه چادرملو

خط اقتصادی : شرکت معدنی و صنعتی چادرملو با حضور فعال در همایش و نمایشگاه معدنکاری دیجیتال، فعالیت‌های مرکز کنترل هوشمند معدنکاری در چادرملو را به معرض دید فعالان این حوزه قرار داد.
به گزارش خبرنگار ما گفتنی است شرکت معدنی و صنعتی چادرملو همراه با شرکت دشت یوز دره انجیر (معدن ۱۹) شرکت فلزبایان و سی بی جی پارس از شرکت های عضو خانواده چادرملو در این همایش و نمایشگاه حضور دارد این نمایشگاه تا ۲۳ شهریور ماه جاری در محل هتل المپیک تهران برپاست.

افزایش سطح فعالیت بانک توسعه صادرات در استان اردبیل

مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران گفت: فعالیت این بانک در استان اردبیل با هدف حمایت از صادرات غیر نفتی افزایش خواهد یافت.به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، دکتر سید علی حسینی مدیرعامل این بانک در سفر به استان اردبیل و بازدید از واحدهای صادراتی این استان بیان کرد: با توجه به نامگذاری سال جاری با عنوان «تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین» توسط مقام معظم رهبری و بر اساس سیاست‌های بانک توسعه صادرات ایران، برنامه‌ریزی مناسبی برای حمایت مالی از طرح‌ها و درخواست‌های سرمایه در گردش حوزه نفتی و گاز و پتروشیمی شده است.

وی با اشاره به انعقاد تفاهمنامه این بانک با وزارت نفت در خصوص حمایت از شرکت‌های دانش بنیان گازی پتروشیمی گفت: بر اساس این تفاهم نامه محصولات صادراتی شرکت های دانش بنیان و فناوری داخلی صنعت نفت بدون هیچ محدودیت منابع مالی حمایت می شوند. دکتر حسینی با تأکید بر استفاده از ظرفیت کامل بانک توسعه صادرات ایران عنوان کرد: این بانک با داشتن شرکت های زیر مجموعه مالی، آمادگی دارد بسته کامل حمایتی خدمات و تسهیلات خود را در اختیار واحدهای صادراتی استانها قرار دهد.مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران در این سفر از چند واحد تولیدی صادراتی استان بازدید و همچنین به طور جداگانه با استاندار اردبیل دیدار کرد.

بانک قرض الحسنه مهر ایران امید خانواده‌های زندانیان است

به گزارش روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، در این دیدار، مدیرکل زندان‌های استان خراسان جنوبی بیان داشت: تلاش می‌کنیم تا همکاری‌های خود را با بانک قرض الحسنه مهر ایران تقویت کنیم، زیرا وام‌های قرض الحسنه توانسته دست خانواده‌های زندانیان را بگیرد و در ایجاد تسکین و مشاغل خرد نقش به‌سزایی برای سسنان دادن این خانواده‌ها ایفا کند.وی افزود: در حال حاضر سازمان زندان‌ها در راستای حمایت از کارکنان خود نیز به دنبال زمینه‌سازی انعقاد تفاهمنامه همکاری با بانک قرض الحسنه مهر ایران است.در ادامه مدیر شنب بانک قرض الحسنه مهر ایران در خراسان جنوبی اظهار داشت: این بانک همواره حمایت از خانواده‌های زندانیان را به‌عنوان یکی از محورهای فعالیت خود در حوزه مسئولیت اجتماعی مد نظر داشته و در این زمینه اقداماتی قابل توجه انجام داده است.میرانداز گفت: بانک قرض الحسنه مهر ایران آمادگی این را دارد تا از طریق پرداخت وام قرض‌الحسنه به ایجاد اشتغال برای زندانیان و خانواده‌های آن‌ها، کمک کند.

عملکرد مطلوب بانک دی در پرداخت تسهیلات ازدواج و فرزندآوری

با اقدامات انجام شده در بانک دی به منظور افزایش سرعت پرداخت تسهیلات ازدواج و فرزندآوری، اکنون این تسهیلات به شکل مطلوبی در اختیار مشتریان قرار می‌گیرد.به گزارش روابط عمومی بانک دی، از سیاست های جاری در این بانک، حداکثر همراهی با متقاضیان در زمینه تسهیل و تسریع در فرایندهای پرداخت تسهیلات خرد در چارچوب قوانین بلاغی است که نمود واقعی آن را می‌توان در روند پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری مشاهده کرد.بر اساس آخرین گزارش عملکرد، در حال حاضر صف انتظار تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج در بانک دی وجود ندارد و به محض تکمیل پرونده، تسهیلات پس از ۲۴ ساعت پرداخت می‌شود.همچنین تا پایان مرداد ماه، بانک دی ۳ هزار و ۵۱۸ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه فرزندآوری به مبلغ هزار و ۳۱۶ میلیارد ریال پرداخت کرده است که بر اساس پرداختی به سهمیه بلاغی، رتبه اول را دارد.

در راستای اعطای امتیاز ویژه به مشتریان برتر بانک توسعه صادرات ایران:

قرارداد همکاری بین بانک و سامانه نظرسنجی پرس لاین به امضا رسید

باشگاه مشتریان بانک توسعه صادرات ایران در راستای اعطای امتیازات ویژه به اعضای برتر خود، با امضای قرارداد با شرکت سیستم گستر چیستا، امکان بهره‌مندی مشتریان برتر بانک را از خدمات این سامانه نظرسنجی با تخفیف ۳۰ درصدی فراهم کرده به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، بر اساس توافق انجام شده با شرکت مذکور، مشتریان برتر، اعضای VIP، طلایی، نقره ای و برنزی باشگاه مشتریان این بانک، تا سقف ۲۰ درصد از پرداخت کارمزدها خدمات نظرسنجی برخط وبگاه پرس لاین برای کسب و کار خود، تخفیف دریافت می‌کنند.به این ترتیب اعضای واجد شرایط می‌توانند با دریافت معرفی نامه از باشگاه مشتریان بانک و ارائه آن به شرکت مذکور از این امتیاز بهره‌مند شوند.متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با مشاوره با شماره ۰۹۰۲۲۸۷۰ تماس حاصل نمایند.