

## یادداشت

### هتل نیمه کاره شهرداری بادرود ۱۱ ساله شد!

**حمیدرضا حیدری** - در سال ۱۳۸۶ محمود احمدی نژاد رئیس جمهوری وقت، در سفر به شهرهای نطنز و بادرود از تخصیص یک درصد بودجه هسته ای نیروگاه شهید احمدی روشن در نزدیکی شهرهای بادرود و نطنز خبر داد؛ با اعلام این خبر اعضای شورای اسلامی شهر بادرود کار احداث مجتمع فرهنگی اقامتی توسط شهرداری بادرود را تصویب کردند و از سال ۱۳۸۹ به صورت رسمی، این پروژه پردشگری در جنب بلوار حرم آستان مقدس امامزاده اقالعی عباس در شهر بادرود آغاز شد.

این پروژه در سال ۸۹ قرار بود با هزینه ای بالغ بر ۶۰۰ میلیون تومان از محل اعتبارات هسته ای در سه طبقه شامل ۳۶ سوئیت، یک سالن اجتماعات، رستوران و … در فضای به مساحت ۲۲۰۰ متر مربع در بازه زمانی ۱۰ ماهه تاسیس شود تا بخشی از مشکل اسکان و اقامت زائران آستان مقدس امامزاده اقالعی عباس را حل کند.

کار ساخت این پروژه با تخصیص بودجه مناسبی آغاز شد و تا نزدیک ۷۰ درصد عملیات ساختمانی این پروژه نیز در همان سال اول پیش رفت، اما از اواسط سال ۹۰ تا امروز یعنی حدود ۱۱ سال این پروژه هیچ پیشرفتی نداشته و به حال خود رها شده است.

این در شرایطی است که عدم توجه و رسیدگی به این ساختمان باعث تخریب بخش هایی از آن نیز شده و در صورت عدم تکمیل آن، آسیب های بیشتری نیز محتمل خواهد شد.

مسئولان شهر بادرود بارها قول تکمیل این ساختمان نیمه کاره را داده اند اما تا کنون اقدام عملی برای آن صورت نگرفته است. همچنین به رغم تمایل بخش خصوصی برای در اختیار گرفتن و تکمیل این ساختمان تا کنون تصمیم خاصی برای به پایان رساندن این پروژه ده ساله اخذ نشده و همین موضوع تبعات هزینه بری را برای ساختمان به دنبال داشته است. انتظار می رود استانداری اصفهان، فرمانداری نطنز و مجموعه شهرداری و شورای اسلامی شهر بادرود با مساعدت مسئولان استانی و ملی نسبت به تکمیل این پروژه اقدام کنند.

شایان ذکر است آستان مقدس امامزاده اقالعی عباس و شاهزاده محمد در ۸ کیلومتری شهر بادرود در مجاورت کاشان قرار دارد و سالانه پذیرای میلیون ها زائر از نقاط مختلف کشور است. بن استان دارای حدود ۴۰۰ اتاق می باشد که سال ساخت همه آنها یشتی از ۴۰ سال می باشد و به هیچ نحو پاسخگوی نیازهای زایران این استان نیست و تکمیل این مجموعه گردشگری نیمه کاره بخشی از مشکلات اسکان زائران در این استان را مرتفع خواهد کرد.شهر بادرود با حدود ۲۰ هزار نفر از توابع شهرستان نطنز و کاشان به شمار می آید و به دلیل نزدیکی به دو استان بزرگ تهران و اصفهان سالانه پذیرای گردشگران زیادی می باشد.

## خبر

### بندرعباس می تواند به شهر گردشگری زیبا تبدیل شود

رئیس شورای اسلامی شهر بندرعباس گفت:باتوجه به داشتن پتانسیل ساحل و دریا، این شهر قطعا می‌تواند به یک شهر گردشگری زیبایی تبدیل شود که نیازمند توجه و پیگیری استاندار و نمایندگان می باشد.

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر بندرعباس، فاطمه جراه در آیین افتتاح بوستان ساحلی صدف، ضمن تبریک به استاندار در پی کسب مقام استاندار برتر در کشور با بیان اینکه انتظار ما نیز افزایش می‌یابد، اظهار کرد: باتوجه به همراهی و همکاری مداوم استاندار با مجموعه شهرداری و شورای شهر، این انتظار دوچندان می شود.

وی در ادامه افزود:
با توجه به کمبود ها در استان هرمزگان به ویژه در سرانه فضای سبز، گردشگری و تفریحی و… که دغدغه شهروندان بوده، این انتظار افزایش پیدا می کند و از استاندار درخواست کمک جهت رفع این کمبودها را داریم. رئیس شورای شهر بندرعباس ضمن تشکر از شهردار، کارکنان شهرداری به ویژه پاکبانان، ادامه داد: پیش از این، در این محل، دست فروشهایی مستقر بودند، اما امروز شاهدیم که به یک محیط تفریحی تبدیل شده است.

وی با درخواست از استاندار و نمایندگان مجلس، اضافه کرد: باتوجه به اینکه برنامه ریزی استاندار هرمزگان نیز در حوزه بسته های سرمایه گذاری استان تعریف شده است اگر بتوانیم موضوعات مرتبط با بخش سرمایه گذاری و مشکلات این استان از شهر بندرعباس را حل و فصل کنیم باتوجه به داشتن پتانسیل ساحل و دریا، این شهر قطعا می‌تواند به یک شهر گردشگری زیبایی تبدیل شود.

رئیس شورای شهر بندرعباس اذعان داشت: لذا از نمایندگان که همیشه پای کار هستند و استاندار هرمزگان تقاضا داریم کمک کنند تا این امر محقق گردد و مشکلات شهرداری‌ها و توقعاتی که از آنها به عنوان دستگاه خدمت رسن همیشه وجود دارد بتوانیم این کار را انجام دهیم.

## ویژه شهرستان

پس از ۱۰ سال با پیگیری دادگستری کرج

# حل مشکل تعاونی مسکن ۱۳۲ واحدی



مالکیت رسمی می کنند.

معاون قضائی رئیس کل محاکم عمومی و انقلاب شهرستان کرج اضافه کرد: علی رغم اینکه رای به محکومیت پیمانکار و اداره کل راه و شهرسازی استان صادر شده بود اما از آنجایی پیمانکار پروژه، متواری شده بود اجرای حکم با موانعی روبه رو بود.

وی با اشاره به تلاش دو ساله اجرای احکام حقوقی کرج برای حل مشکل این

پرونده تشریح کرد: در دو سال گذشته با جلسات متعددی که با حضور رئیس کل دادگستری استان، مدیر کل راه و شهرسازی و نمایندگان حقوقی و شهرداری منطقه برگزار گردید، مقرر شد از آنجایی که مالک عرصه و ناظر پروژه اداره کل راه و شهرسازی بوده و اجراییه علیه این اداره هم صادر شده است در اجرای ماده ۴۷ قانون اجرای احکام مدنی پس از استعلام

از شهرداری، میزان جرایم مشخص و وجوه موضوع جریمه توسط اداره کل راه و شهرسازی به شهرداری منطقه پرداخت شود.

سرپرست اجرای احکام حقوقی شهرستان کرج تصریح کرد: هم اکنون پس از واریز وجوه به حساب شهرداری، پایان کار این پروژه صادر شده و در مرحله صدور سند قرار دارد.

### مدیرعامل آبفا کرمانشاه خبر داد؛

## افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۳۸ پروژه آبرسانی روستایی در کرمانشاه

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه از افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۳۸ پروژه آبرسانی روستایی در کرمانشاه خبر داد.
رضا داودی در مراسم افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۳۸ پروژه آبرسانی روستایی در ۱۴ شهرستان استان کرمانشاه، اظهار کرد: با اجرای این ۳۸ پروژه آبرسانی روستایی ۱۲۶ هزار نفر از آب شرب بهر مند خواهد شد. وی با بیان اینکه ۳۵ شهر و ۲ هزار روستای استان کرمانشاه تحت پوشش خدمات شرکت آب و فاضلاب قرار دارد درصد جمعیت تحت پوشش خدمات آب شرب شهری را ۹۹.۸۳ درصد و روستایی

۸۲.۹۹ درصد اعلام کرد و گفت: تمامی تلاش خود را به کار خواهیم بستت تا با تحقق اهداف وزارت نیرو و شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور این میزان را افزایش دهیم.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه اعتبار پروژه‌های آبرسانی روستایی قابل افتتاح و در دست اقدام هفته دولت در استان کرمانشاه را سه هزار و ۷۴۰ میلیارد ریال عنوان کرد و گفت: پروژه‌های آبرسانی قابل افتتاح استان شامل ۲۰ پروژه در ۶ شهرستان و ۴۰ روستا است که عملیات اجرایی آن شامل ۱۰۷ کیلومتر لوله گذاری، احداث ۱۶ باب مخزن ذخیره به ظرفیت ۹ هزار و ۳۵ مترمکعب، ۳۴

باب ایستگاه پمپاژ و ۱۰ حلقه یا دهنه حفر احداث هشت باب ایستگاه پمپاژ و ۱۵ حلقه یا دهنه حفر چاه و بهسازی چشمه خواهد شد.
وی افتتاح و آغاز عملیات اجرایی سه پروژه فاضلاب در سه شهر و ۱۰ پروژه توسعه شبکه توزیع و خط انتقال آب در ۹ شهر و ۴۰۰ روستایی در هفته دولت ۱۸ پروژه نعمت آب شرب پایدار بهره مند شدند.
داودی از آغاز عملیات اجرایی ۱۸ پروژه آبرسانی روستایی در ۱۴ شهرستان استان خبر داد و تصریح کرد: این پروژه‌ها نیز شامل آبرسانی به ۱۷۰ روستا با جمعیتی بالغ بر ۱۱۵ هزار و ۶۰۰ نفر است که در روستای اجرای این پروژه‌ها ۲۷۵ کیلومتر لوله گذاری، احداث ۶۶ باب مخزن ذخیره به ظرفیت ۹ هزار و ۳۵ مترمکعب، ۳۴

### مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن:

## زمین خواری به صفر رسیده است

می‌تواند در نرخ تمام‌شده واحدهای تولیدی تأثیرگذار باشد.

فخاری همچنین درباره محدودیت‌های تأمین آب گفت: ما در نقاطی که محدودیت آب داریم اراضی را برای تأمین مسکن، زیر بار نخواهیم برد.

درباره رانت زمین به برخی کارمندان دولت قیل چیزی ننشیده‌ام
خبرنگاری پرسید در دولت گذشته در یکی از سازمان‌ها رانت‌هایی در بخش زمین به برخی کارمندان ارائه شده، چه اقدامی برای شناسایی و برخورد با این‌ن موضوع انجام داده‌اید، فخاری پاسخ داد: من چنین چیزی راننشیده‌ام.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن اراضی شناسایی‌شده در سطح کشور را ۱۶۰هزار هکتار دانست و گفت: ۷۰۰۰هکتار اراضی که حدود ۷۰۰۰هکتار تأمین‌شده حدود ۱۰درصد این عدد را شامل می‌شود؛ بنابراین باید ببینیم چه میزان از این زمین‌ها مبنی بر اینکه چه به دولت عودت داده شود. طرح این موضوع در قالب ماده ۱۰ بیشتر در زمینه هماهنگی دولت با دولت بوده است. هنوز به این نقطه نرسیده‌ایم که دستگاه‌های دولتی همکاری نمی‌کنند. مثلا وزارت نفت اخیرا همکاری‌ها و اعلام آمادگی‌هایی در خصوص واگذاری زمین داشته‌اند که کارمندان وزارت نفت را صاحب‌خانه کنیم.

وی در پاسخ به این سوال که آیا هزینه آماده‌سازی اراضی به عهده متقاضیان است تأکید کرد: به نرخ امروز ۲۵ میلیون تومان برای آماده‌سازی زمین برای هر واحد شناسایی‌شده که ما به‌عنوان وزارت راه و شهرسازی و همچنین خود کارگزاران اقدامات اولیه را برای آماده‌سازی انجام می‌دهیم. این شامل هم‌تراز کردن زمین و تأمین زیرساخت‌های اولیه است. در بعضی شهرها که زمین دارای توپوگرافی تندی است مجبوریم هزینه بیشتری بدهیم

## شهرک ۵ روزه

یکشنبه ۱۳ شهریور ۱۴۰۱ ■ سال هفتم ■ شماره ۲۰۱۲

### خبر

### اولین رییس زن شورای اسلامی شهر شاهرود: تأمین منافع شهروندان در اولویت برنامه‌های شورا و شهرداری است

ریاست شورای اسلامی شهر شاهرود گفت: تأمین منافع شهروندان در اولویت برنامه‌های شورا و شهرداری شاهرود قرار دارد. حمیده محبی افزود: همه سعی و تلاش ما را خواهیم کرد تا تأمین منافع مردم در فرآیند تهیه و اجرای طرح‌های شهری مدنظر قرار بگیردوی با تأکید بر اینکه مدیریت شهری باید از جنس مردم باشد، افزود: مدیریت شهری متشکل از شهرداری و شورای شهر باید از جنس مردم باشند تا در دل شهر بوده مشکلات را شناسایی و در راستای تسهیل آن گام بردارندوی با بیان اینکه مدیریت شهری با بازدیدهای میدانی از مناطق مختلف شهر و ارتباط مستقیم با شهروندان مشکلات را شناسایی و در راستای ارائه راهکارهای کارشناسی شده گام بردارد.

### درمنطقه ویژه پارس برگزار شد

### آیین افتتاح و کلنگ زنی پروژه های سرمایه‌گذاری صنعتی عمرانی

فاز دوم افتتاح پروژه های سرمایه گذاری عمرانی و صنعتی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، معاون اول رئیس جمهور، همزمان در ۴ منطقه آزاد تجاری و صنعتی اروند، کیش، ارس و انزلی و ۵ منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، پتروشیمی، ارگ جدید بپ، سهلان و لرستان انجام شد. آیین افتتاح پروژه‌های مناطق ویژه و آزاد تجاری کشور با حضور معاون اول رئیس جمهور و به صورت ارتباط از راه دور همزمان با هفته دولت برگزار شداین طرح‌ها با مجموع سرمایه گذاری بیش از ۱۰۸۰۰۰۰ میلیارد ریال و اشتغالزایی مستقیم و غیر مستقیم بیش از ۲۲ هزار نفر، در یک سالگی دولت سیزدهم به وقوع می پیونددیپره برداری از دو طرح کنترل و هدایت سیلاب و آغاز عملیات اجرایی ۳ طرح پالایش میعانات گازی، دو طرح پتروشیمی توسعه پلیمر همسو با منویات مقام معظم رهبری جهت جلوگیری از خام فروشی من جمله این طرح‌ها در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس هستند که با حضور مدیر عامل سازمان منطقه ویژه پارس آغاز به فعالیت می‌کنند. در کنار موارد فوق و با توجه به تأکید دولت مردمی سیزدهم و با تصویب بیشترین میزان اعتبار جهت عمل به مسئولیت اجتماعی در وزارت نفت، بیش از ۲۷ طرح آموزشی، عمرانی و درمانی در استان زرخیز بوشهر امسال به بهره برداری رسید که با افتتاح این طرح‌ها تعداد پروژه‌های تکمیل شده مسئولیت اجتماعی وزارت نفت در دولت سیزدهم به ۹۵ طرح افزایش یافت.

### مدیرعامل فولاد مبارکه در جمع کارکنان این شرکت نحوه انتشار گزارش تحقیق و تفحص به اعتبار نظام لطمه وارد کرد

اصفهان - مرادبان: مدیرعامل فولاد مبارکه گفت: حرف ما نحوه انتشار گزارش تحقیق و تفحص است که به گفته رئیس هیئت تحقیق و تفحص غیررسمی و غیرنهایی بوده است. اگر رسانه‌های معاند و دشمنان ما برای ضربه زدن به اعتماد مردم نسبت به نظام جمهوری اسلامی، ده‌ها میلیون دلار هم هزینه می‌کردند باز هم نمی‌توانستند یک چنین آسیبی به اعتماد مردم و چنین ضربه‌ای به نظام بزیند.محمدیاسر طبینیا مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه که در جمع کارکنان این شرکت اظهار کرد: بیش از ۵۰ درصد از محتواهای توئیتر و نظرات خوانندگان علیه نظام جمهوری اسلامی بوده است، من در این جایگاه نقدی بر یافته‌های تحقیق و تفحص و یا مباحث مرتبط با این موضوع ندارم، چه همین مفاد گزارش غیررسمی و غیرنهایی منتشر شده درست باشد و چه گزارش نهایی که به صورت رسمی انتشار می یابد، من حرفی راجع به آن ندارم؛ این گزارش در برخی از موارد می تواند یاری‌گر ما باشد، جنگ ما جنگ رسانه‌ای است، حرف ما نحوه انتشار گزارش تحقیق و تفحص است که به گفته رئیس هیئت تحقیق و تفحص غیررسمی و غیرنهایی بوده است.
طبیب بنا نامه داد: اگر رسانه‌های معاند و دشمنان مسا برای ضربه زدن به اعتماد مردم نسبت به نظام جمهوری اسلامی، ده‌ها میلیون دلار هم هزینه می‌کردند باز هم نمی‌توانستند یک چنین آسیبی به اعتماد مردم و چنین ضربه‌ای به نظام بزیند. مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه با تأکید بر اینکه این مجموعه تاکنون افتخارات زیادی داشته است، گفت: این صنعت مولود انقلاب اسلامی و جزو بزرگترین طرح‌های صنعتی جمهوری اسلامی است که با نگاه آینده‌نگرانه در دهه اول این انقلاب بنا نهاده شده و در طول دوران دفاع مقدس مورد حمایت مسئولان قرار گرفت؛ فولاد مبارکه با استفاده از آخرین دستاوردهای تکنولوژیکی، دانشی وساختارها و فرآیندهایی که وجود داشت، بنا نهاده شد تا امروز توانسته است چه به لحاظ سخت‌افزاری و چه در ایجاد افزاز و دانش‌افزار در تراز جهانی پیشرو و پیشتاز باشد.

آکپی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سندخ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تأیید گردیده لذا بدین وسیله

مشغضات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کنیرالانتشار و محلی آکپی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکپی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسیده طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و کواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نماینده بدین است در صورت انقضای و مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

بخش ۱۰- ۱- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به نام آقای مظفر عزتی فرزند علی شماره شناسنامه ۷۳۳۱۰۵ صادره سندخ کد ملی ۳۳۷۳۳۲۹۱۱ تحت پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۱ کلانتران به مساحت ۸۱۹ مترمربع که از نسق آقای محمد ویسی فرزند قاسم به آدرس سندخ روستای تودار رونه زمین مشهور به دول چیه ۲- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به نام آقای مظفر عزتی فرزند علی شماره شناسنامه ۷۳۳۱۰۵ صادره سندخ کد ملی ۳۳۷۳۳۲۹۱۱ تحت پلاک ۲۵۲ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۱ کلانتران به مساحت ۱۲۳۹۴ مترمربع که از نسق آقای محمد ویسی فرزند قاسم به آدرس سندخ روستای تودار رونه زمین مشهور به دول چیه ۳- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به نام آقای مظفر عزتی فرزند علی شماره شناسنامه ۷۳۳۱۰۵ صادره سندخ کد ملی ۳۳۷۳۳۲۹۱۱ تحت پلاک ۲۵۳ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۱ کلانتران به مساحت ۲۳۹۱ مترمربع که از نسق آقای محمد ویسی فرزند قاسم به آدرس سندخ رونه زمین مشهور به دول چیه ۴- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ به نام آقای محمد صالح محمدنیا فرزند نصرالله به شماره شناسنامه ۱۲ صادره سروآباد کد ملی ۶۴۶۹۵۹۴۶ به نسبت ۸۴۶۰۳۳۳۸۴/۲۰/شعیر مشاع تحت پلاک ۲۵۵ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۱ کلانتران به مساحت ۱۴۵۸۱/۶ مترمربع که مقدار ۲۵۴۳۰/۶ مترمربع آن در حریم رودخانه قرار دارد که از نسق آقای سعی و شریف ملایی به آدرس سندخ روستای تودار رونه

۵- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ به نام آقای محمد صالح محمدنیا فرزند نصرالله به شماره شناسنامه ۱۲ صادره سروآباد کد ملی ۶۴۶۹۵۹۴۶ به نسبت ۳۳۵۳۲۹۸۰/۲۰/شعیر مشاع تحت پلاک ۲۵۵ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۱ کلانتران به مساحت ۱۴۵۸۱/۶ مترمربع که مقدار ۲۳۴۷۱/۷ مترمربع آن در حریم رودخانه قرار دارد که از نسق آقای سعی و شریف ملایی به آدرس سندخ روستای تودار رونه

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۳۱

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۳۱

پنهان قیاد رئیس ثبت منطقه یک سندخ