ادامه از صفحه اول

کدام هفته دولت؟

این نوع از اطلاع‌رسانی و ارائه گزارش عملکرد که از نظر مالی نیز بسیار پر هزینه است، فقط می‌تواند رفع تکلیف باشد و لاغیر. این در حالی است که اگر دولت محترم در طول یک سال گذشته فقط ۲۰درصد از وعده‌های رئیس‌جمهور را عملی می‌کرد، اصلاً نیازی به ارائه چنین گزارش‌هایی در رسانه‌ها نبود.

همین‌که مردم می‌دیدند بخش کوچکی از شعارهای ابراهیم رئیسی به فعل رسیده و تأثیر خود را بر معیشت آنان گذاشته دولتمردان را می‌ستودند و شکاف میان جامعه و حاکمیت تا حدود زیادی ترمیم می‌شد؛ اما با این وضعیت اسفناک اقتصادی که دورنمای خوبی نیز ندارد و حجم بالای اخبار ناگوار مثل تخلف در فولاد مبارکه و سایر فسادها آقایان از کدام هفته دولت و دستاورد سخن می‌گویند؟!

ادامه از صفحه اول

ورزشگاه‌ها را خانوادگی کنید

تا جایی که آقای «جیانی اینفانتینو» رییس فیفا برای این منظور و مذاکره با مقامات ایران به تهران بیاید و از طرف دیگر، حاشیه‌های سیاسی و موسوم به «دختر آبی» رخ نمی‌داد؛ دختری به نام سحر خدایاری که گفته‌شده بود از طرفداران استقلال بود و براثر حضور در ورزشگاه آزادی دچار حاشیه‌هایی شد و گفته‌شده که تن به خودسوزی داد. به‌هرحال، ورود تعداد معدودی از خانم‌ها به ورزشگاه به‌عنوان فتح بابی برای رفع یک معضل ساده اما پیچیده شده؛ قابل‌قبول جامعه ورزشی کشور است و مورد استقبال ورزشکاران و ورزش دوستان و البته فعالان سیاسی و اجتماعی کشور نیز قرار گرفته است و از همین منظر امید می‌رود که به‌تدریج بر تعداد این موارد افزوده شود و این فرصت به اکثر خانم‌های طرفدار فوتبال داده شود تا در شرایطی برابر با مردان، برای تشویق تیم موردنظرشان به ورزشگاه راه پیدا کنند.پیشنهاد می‌شود که فدراسیون فوتبال جمهوری اسلامی به اختصاص جایگاه خانوادگی در ورزشگاه فکر کرده و تمهیداتی فراهم کند تا خانواده‌ها همانند سالن‌های سینما یا تئاتر در کنار هم به تماشای مسابقه بنشینند و در صورت تحقق چنین مسئله، امنیت خانواده‌ها و خانم‌ها در ورزشگاه بیشتر رعایت خواهد شد و حفظ نکات اخلاقی بهتر به اجرا درخواهد آمد.

رئیس‌جمهور بالاخره جلوی خبرنگاران نشست

تورم را ۳۰درصد کاهش دادیم

همدلی| سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور روز گذشته بالاخره پس از یک سال از ریاست جمهوری خود روبه‌روی خبرنگاران داخلی و خارجی قرار گرفت و در نشست خبری که به مناسبت هفته دولت در سالن اجلاس سران برگزار شد، ضمن گرامیداشت هفته دولت، گفت: «خدا را شاکریم که در این یک سال که به‌عنوان رئیس‌جمهور مسئولیت دولت را بر عهده داشتیم و توفیق خدمتگزاری به مردم را داشتیم همواره شاهد عنایت حضرت حق و امداد الهی بودیم.» رئیسی گفت: «با توجه به نکاتی که در ایام انتخابات بر آن تأکید کردم، اولین تغییر رویکرد دولت که بر آن تأکید کردیم، دولتی مردمی و توجه به خواست مردم و حضور در میان مردم و با مردم بودن است.»

رئیس‌جمهور با بیان اینکه مدیریت میدانی با مدیریت کارتابلی تفاوت دارد، تصریح کرد: «بین کسی که پشت میز نشسته است و کسی که در میدان است و وضع مردم را می‌بیند و مشکلات را از نزدیک احساس می‌کند فرق وجود دارد.» او اضافه کرد: «اینکه مردم مشکل دارویی داشته باشند را باید از نزدیک ببینیم. باید مشکلات و مسئله مردم را شناخت و برای رفع آن راهکار پیدا کرد.»

رئیس‌جمهور تأکید کرد: «تلاش کردیم مشکلات کشور را با توجه به نگاه درون‌زا رفع کنیم. نگاه به دست بیگانگان مشکلی را حل نمی‌کند و این نوع نگاه فقط ما را معطل می‌کند. لذا نگاه به درون، دستان جوانان و داشته‌ها برای دولت مهم است. باید از ظرفیت‌های داخل کشور استفاده شود؛ بنابراین معتقدیم باید به درون و ظرفیت‌های داخلی، نیروهای کشور توجه داشته باشیم و مانند برخی دولت‌ها منتظر تغییر نگاه بیگانگان نباشیم.»

رئیس‌جمهور با اشاره به مشکلات موجود در آغاز دولت سیزدهم گفت: «مسئولان در آن زمان به من می‌گفتند که کشور با کسری بودجه ۴۸۰هزارمیلیاردی روبه‌رو است و تو با این چه می‌خواهی بکنی؟ همه این‌ها مسائل و مشکلاتی بود که خوشبختانه با تلاش‌هایی که انجام شد توانستیم از آن‌ها عبور کنیم. مثلاً در آن موقع بحث شیوع کرونا را داشتیم که روزانه حدود ۷۰۰خانوار، عزیزانشان را از دست می‌دادند، از سویی مسئولان دولت قبل به من می‌گفتند با این موضوع چه می‌خواهی کنی، درحالی‌که به ما واکسن نمی‌فروشند. دولت توانست با یک اقدام جهادی واکسیناسیون عمومی را با ورود واکسن به نتیجه برساند و تعداد کشته‌ها در یک روزهایی به صفر نیز رسید. امروز خوشبختانه واکسن در دسترس است و در سایه این اقدامات کارها و فعالیت‌های اقتصادی آغاز شد و مدارس و دانشگاه‌ها نیز توانستند به کار خود ادامه دهند و باز شوند.»

رئیس‌جمهور با اشاره به اقدامات دولت در خصوص کاهش تورم، گفت: «در شهریور ۱۴۰۰ که دولت کار خود را آغاز کرد تورم نزدیک ۶۰درصدی را داشتیم و دولت در این مدت تلاش کرد با کنترل اقداماتش موجب افزایش تورم نشود که از آن جمله می‌توان به بالا نبردن ارزش پایه پولی و عدم استقراض از بانک مرکزی اشاره کرد و شما شاهد بودید تورم در اسفند ۱۴۰۰ و فروردین ۱۴۰۱ به نزدیک ۳۰درصد کاهش پیدا کرد اما اصلاحات اقتصادی مقداری تورم را به همراه داشت.»

رئیسی تأکید کرد: «دولت در اصلاحات اقتصادی تلاش کرد پرداخت یارانه را از ابتدای زنجیره به انتهای آن انتقال دهد و خوشبختانه با همراهی و همگامی مردم در این اصلاحات دشمن را ناکام گذاشتیم البته این اقدام موجب افزایش تورم شد، اما با اقداماتی که انجام دادیم در خرداد میزان تورم حاصل از اصلاحات ساختار اقتصادی ۱۲درصد، در تیرماه ۴.۴درصد و در مردادماه این تورم حدود دو درصد طبق آمار بانک مرکزی است.»

او مهار تورم را مسئله اصلی دولت دانست و گفت: «تورم در حال حاضر ۴۰.۵درصد است که در مقایسه با شهریور سال گذشته که نزدیک ۶۰درصد بود، کاهش داشته است. البته اراده دولت بر مهار و کنترل تورم است و این نوساناتی که در نتیجه اصلاح ساختار اقتصادی انجام شد نیز باید به سمت کاهش برود.»

رئیس‌جمهور همچنین در پاسخ به این سوال که مردم چه زمانی طعم شیرین رفع مشکلات و حل مسائل معیشتی را خواهند چشید، گفت: «من از شرایط زندگی مردم به‌صورت روزانه و ساعتی آگاه هستم و نشده کنار سفره‌ای بنشینم و به این فکر نکرده باشم که دست مردم به این سفره یا غذا می‌رسد یا خیر. البته منتی در این خصوص ندارم.» رئیسی تأکید کرد: «با تلاش‌های انجام‌شده حتماً تورم کاهشی خواهد بود و وضعیت اقتصاد بهبود خواهد یافت. سرمایه‌گذاری خارجی حدود ۵میلیارد دلاری که در هیچ زمانی سابقه ندارد، نشان از آن است که در حوزه اقتصادی کارهای خوبی انجام‌شده است. در کنار این، ۱۷میلیارد دلار در جهت پیشران‌ها سرمایه‌گذاری شده است و همه این‌ها نشان می‌دهد شرایط به سمت وضعیت بهتر می‌روند.»وی در رابطه با حضور گشت ارشاد و نظارت بر قانون حجاب، تصریح کرد: «کسی حق کار سلیقگی یا رفتار فراقانونی ندارد. قانون ملاک و معیار جامعه است و احترام به قانون برای همه ضروری است؛ من معتقد هستم که قانون‌مداری و قانون‌محوری همه مسائل را حل خواهد کرد.» او با بیان اینکه حضور ایران در منطقه حضور امنیت‌ساز است، اظهار کرد: «یکی از بسترهایی که می‌تواند میزان نقش اقتصادی ایران را تقویت کند مسئله همکاری با چین است که در این راستا برنامه جامع ۲۵ساله امضاشده است. به‌هیچ‌عنوان ارتباط با کشور چین را متأثر از فضای بین‌المللی و سایر مسائل نخواهیم کرد. ارتباط ایران و چین، ارتباطی کاملاً مستقل میان دو کشور است که در حوزه‌های مختلفی برقرار است و باید توسعه پیدا کند و هر دو طرف نیز برای این توسعه مصمم هستند.»رئیس‌جمهور درباره سوال دیگری مبنی بر اینکه پاسخ شما به تهدیدات رژیم صهیونیستی حول فعالیت‌های هسته‌ای ایران چیست؟ بیان کرد: «اقدامات هسته‌ای و داشتن این سرمایه صنعت هسته‌ای حق جمهوری اسلامی ایران است؛ هیچ‌کسی و هیچ مقامی نمی‌تواند این حق را از جمهوری اسلامی و ملت ما بگیرد. بارها اعلام کرده‌ایم که سلاح هسته‌ای در دکترین دفاعی ما جایی ندارد؛ رهبر انقلاب فرموده‌اند که این کار حرام است و مسئولان نیز موضع خود را درباره سلاح هسته‌ای عنوان کرده‌اند.»

رئیسی یادآور شد: «دسترسی ایران به توانمندی‌های هسته‌ای که می‌تواند در صنایع مختلف کارساز باشد، حق مسلم ما است. رژیم صهیونیستی از روز اول نمی‌خواست ایران به این دانش دست پیدا کند، اما امروز برخلاف اراده مستکبران این دانش در کشور ما بومی‌شده و به‌هیچ‌عنوان نمی‌توان آن را از ملت ایران گرفت.» او تصریح کرد: «هیچ اقدامی از ناحیه مستکبران ما را متوقف نخواهد کرد و ما را از گرفتن حق قطعی ملت ایران بازنخواهد داشت. آیا اسرائیل حریف نیروهای مقاوم در فلسطین می‌شود؟ دیروز حریف سنگ و امروز حریف موشک‌های فلسطینیان می‌شود؟ آیا با این تغییرات سازگار است؟ با همه این شرایط می‌تواند امنیت خود را حفظ کند؟»

رئیسی درباره تهدیدات دشمنان اظهار کرد: «آن‌ها باید فاصله میان تصمیم و اقدام را ببینند، اگر تصمیم به چنین کاری بگیرند شاید دیگر مهلتی برای آن‌ها باقی نماند که بخواهند دست به اقدام بزنند. در فاصله تصمیم تا اقدام خواهند دید که چیزی از رژیم صهیونیستی باقی نخواهد ماند.»

رئیس‌جمهور در پاسخ به سؤالی در خصوص جدیت دولت در حوزه خنثی‌سازی و رفع تحریم‌ها و همچنین اثر خنثی‌سازی تحریم‌ها و دیپلماسی برای رفع تحریم‌ها گفت: «محوریت مذاکرات برای رفع تحریم‌ها با محوریت وزارت امور خارجه و تیم مذاکره‌کننده است. به دنبال ایجاد محدودیت برای ایران با ابزار تحریم‌ها بودند که این محدودیت‌ها را به رسمیت نشناخته‌ایم.» رئیس‌جمهور با بیان اینکه ما هیچ‌گاه میز مذاکره را ترک نکرده‌ایم، تأکید کرد: «تحریم‌های ظالمانه باید برداشته شود. آن‌هایی که به عهد و پیمان خودشان عمل نکردند، باید برگردند و تعهد خودشان را عمل کنند. تأکید ما رفع تحریم‌ها در مذاکرات است.» رئیسی ادامه داد: «ما تأکید کردیم خواست ملت بزرگ ایران رفع تحریم‌ها به‌صورت پایدار است. همچنین بر راستی آزمایی اطمینان‌بخش و بر تضمین‌های اعتمادآفرین و اعتمادبخش تأکید کردیم.»او تأکید کرد: «وقتی بحث از مذاکره و رفع تحریم‌هاست، دیگر معنا ندارد که مسئله اصلی که این بساط برای آن تشکیل شد، یعنی موضوعات پادمانی، حتماً باید حل‌وفصل شود. پادمان یک رکن است و باید همه این موضوعات پادمانی حل‌وفصل شود و این یک رکن در مذاکرات است؛ بدون حل‌وفصل مسائل پادمانی سخن از توافق معنا ندارد.» رئیس‌جمهور ادامه داد: «توافق باید همراه با حل‌وفصل مسائل پادمانی و پایان این مسئله باشد. با این نکاتی که جمهوری اسلامی دنبال می‌کند، خنثی‌سازی تحریم‌ها را دنبال می‌کنیم. تحریم‌ها باید شکسته شود و ملت ایران بتواند از این امکانات که امروز وجود دارد بهره ببرد. از منافع ملت ایران کوتاه نیامده‌ایم؛ نه در خنثی‌سازی تحریم‌ها و نه در رفع تحریم‌ها!»

او در پاسخ به سؤالی درباره تقویت روابط ایران و روسیه و اثر این ارتباط در حوزه‌های مختلف، نیز گفت: «همکاری ما با کشور روسیه، راهبردی است و در حوزه‌های اقتصادی، تجاری، انرژی، هوا و فضا و بسیاری موضوعات دیگر تعریف می‌شود. این همکاری‌ها روزبه‌روز توسعه پیداکرده است.» او با تأکید بر اینکه این همکاری‌ها ادامه پیدا خواهد کرد، عنوان کرد: «برنامه جامعی برای همکاری‌های ایران و روسیه وجود دارد که نسخه‌های ابتدایی آن بین وزارت خارجه دو کشور ردوبدل شده است و در حال منتهی شدن به یک مرحله نهایی است.»رئیس‌جمهور درباره سوال دیگری مبنی بر اینکه برنامه مشخصی برای گفت‌وگو و رفع برخی اشکالات با کشورهای حوزه خلیج‌فارس دارید؟ گفت: «ما ارتباط و سیاست همسایگی را به‌طورجدی دنبال می‌کنیم و این سیاست در سال اول میان ما و همسایگان تثبیت شد. سال دوم و سال‌های آینده، این روابط حالت دوجانبه و چندجانبه، منطقه‌ای و بین‌المللی خواهد انجامید. ما توسعه روابط را در همسایگی دنبال خواهیم کرد.»رئیسی عنوان کرد: «نکته مهم آن است که گفت‌وگوهای ما درون‌منطقه‌ای بوده و درباره مسائل منطقه صورت می‌گیرد و بدون دخالت‌های خارجی و بیگانگان دنبال خواهد شد. حضور بیگانگان در منطقه را امنیت‌ساز نمی‌دانیم؛ بلکه آن را مشکل‌ساز می‌شناسیم. همواره تأکید کرده‌ایم که حضور آمریکا در منطقه هیچ‌گونه امنیتی رقم نخواهد زد بلکه مشکلاتی ایجاد می‌کند.»

رئیس‌جمهور درباره روابط ایران و عربستان، نیز یادآور شد: «پنج دور از مذاکرات میان تیم مذاکرات ایران و عربستان با همکاری کشور عراق برگزارشده است. طرف عربستانی تعهداتی دارد که انجام آن‌ها را برای اقدامات بعدی بازخواهد کرد. روابط دو کشور درگرو اجرای این تعهدات است که انجام گرفتن آن‌ها دنبال می‌شود.»

او در پاسخ به سوال دیگری درباره علت حبس اخبار مذاکرات از سوی مقامات ایرانی درحالی‌که طرف مقابل تمام جزییات را رسانه‌ای می‌کند، بیان کرد: «مذاکرات اگر با اطلاع‌رسانی به‌موقع همراه باشد می‌تواند به‌خوبی پیش برود، اما اگر اطلاع‌رسانی خوبی صورت نگیرد ممکن است در ادامه مذاکرات اخلال ایجاد شود.» رئیس‌جمهور اظهار کرد: «تأکید ما به مذاکره‌کنندگان این بوده است که هر مقطعی کار به نقطه‌ای رسید که ضرورت اطلاع‌رسانی وجود داشت، اخبار آن با همکاری دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی و وزارت امور خارجه در زمان مناسب، توسط سخنگوی وزارت امور خارجه یا معاون سیاسی وزیر امور خارجه به رسانه‌ها منتقل شود.» رئیسی با بیان اینکه بر اطلاع‌رسانی به‌موقع از مذاکرات تأکید کرده‌ایم و به‌هیچ‌عنوان طرفدار حبس اطلاع‌رسانی نیستیم، اضافه کرد: «این اطلاع‌رسانی به‌موقع می‌تواند افکار عمومی، نخبگان و رسانه‌ها را روشن کند و اقدامی مناسب است و تصور می‌کنم این اقدام در مقاطع مختلف انجام‌شده است.»رئیسی گفت: «درباره توافق هسته‌ای چند موضوع مورد تأکید ما است. اول دادن تضمین‌های لازم و مسئله دوم راستی‌آزمایی عینی و عملی است. مسئله دیگر رفع تحریم‌ها به‌صورت پایدار و بسته شدن ادعاهای سیاسی است که به نظر ما پایه اساسی ندارد و در این خصوص و مسائل پیرامون پادمان با آژانس صحبت کرده‌ایم.»

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید نورائی اصالتا وآقای محمد نورائی اصالتا ووکالتا از طرف خانم مهین دخت درخشان نیا با تسلیم ۶ برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره های ۲۲۸۱۵ـ۲۲۸۲۰ـ۲۲۸۱۷ مورخه ۱۴۰۱/۵/۳۰ بشماره شناسه ـ۱۴۰۱۰۲۱۵۱۸۳۷۰۰۰۳۸۸ ـ۱۴۰۱۰۲۱۵۱۸۳۷۰۰۰۳۱۰ ـ۱۴۰۱۰۲۱۵۱۸۳۷۰۰۰۳۹۳ ـ دفتر اسناد رسمی۲۲۹ تهران ثبت گردیده است مدعی است سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۹۸۱۳۲ فرعی از ۸۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۶۴۰۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه۲ در طبقه۱ و واقع در بخش۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۲۹/۶۳ متر مربع واقع درسمت شرقی طبقه اول که (۵/۳۴) پنج متر وسی و چهار دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، (۱/۳۵) یک متر وسی و پنج دسیمتر مربع آن بالکن است . بانضمام پارکینگ قطعه ۱۰ به مساحت ۱۱ متر مربع و پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱ متر مربع و پارکینگ قطعه۹ به مساحت ۱۱ متر مربع انباری قطعه ۱۰ به مساحت ۷/۱۲ مترمربع بنام حمید/ نورائی فرزند اروجعلی شماره شناسنامه ۲۶۱۶ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۴/۲۳ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۶۶۸۷۸۹۴۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۵۸ تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۵۲۱۱ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۵۵۷۰ ثبت گردیده است و مهین دخت/ درخشان نیا فرزند حسن شماره شناسنامه ۲ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۲۱۶۲۰۹۲ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۸۹۷۹ تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۹ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۶۹۳۸ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۷۹۰۰۳۷۲۲ ثبت گردیده است و محمد/ نورائی فرزند اروجعلی شماره شناسنامه ۲۶۱۴ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۴/۲۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۶۸۷۸۹۳۴ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۵۸ تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۵۰۴۵ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۵۵۷۲ ثبت گردیده است سپس بعلت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود . (شناسه آگهی : ۱۳۷۱۵۹۳) ۵

۱۲۵۷۹/م الف — رضا النچری ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقایان رضا ، تقی و خانم ها معصومه ،زهرا و خانم سلطان‌شهرت همگی عبدی و خانم صغری قوتی با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۹۳۴۹۴۱ و۶۴۴۷۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۱ دفترخانه تهران وشماره۱۷۴۷۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۱ دفترخانه ۳۰ شهریار وشماره ۹۶۴۸ و ۹۶۴۹ و ۹۶۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ دفترخانه ۱۰۴۸ تهران با رمز تصدیق ۹۳۹۴۱ و۴۶۴۷۵۹ و۷۶۲۵۲۶ و ۳۳۲۷۰۹ و۶۹۹۰۸۲ و۲۲۸۸۹۹ و۲۶۹۲۶۵ اعلام نموده اند اسناد مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۸۵۱۲۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۴۶۳ بخش ۱۲ تهران ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۲۸۷ الی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۲۹۰ و ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۲۹۲ و ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۲۹۳ شماره چاپی ۲۹۹۴۵۴ الی ۲۹۹۴۵۹ به مساحت ۹۱/۸۰ متر مربع قطعه ۸۰ تفکیکی به نام رضا ، تقی هریک نسبت به ۲سهم مشاع از ۷ سهم شش دانگ به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان و خانم ها معصومه ،زهرا و خانم سلطان‌شهرت همگی عبدی و خانم صغری قوتی هریک نسبت به یک‌سهم مشاع از ۷ سهم‌شش دانگ به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان (نسبت به بهای ثمنیه عرصه و اعیان گواهی صادر نشده است) صادر و تسلیم‌شده، که به علت جابجایی مفقود گردیده و بموجب درخواست شماره ۱۰۷۸۰۱۱۸۰۰ و۱۰۷۸۰۱۱۸۰۱ و ۱۰۷۸۰۱۱۷۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۱ و ۱۰۷۸۰۶۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده اند، لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب (۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی :۱۳۷۱۵۹۷) ۴

۱۲۵۸۰/م الف — خداداد بشیری ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

اگهی فقدان سند مالکیت

اقای عبدالله بیاتی با وکاتنامه به شماره ۲۰۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ تنظیمی در دفتر خانه ۸۸ همدان با تسلیم دو برگ استشهادیه به شماره ۱۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ و رمز تصدیق ۴۷۹۲۹۰ دفتر خانه ۱۶۴۲ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده و مدعی است که سند مالکیت کاداستری ششدانگ یک دستگاه اپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم قطعه ۱۴ تفکیکی به مساحت ۷۱/۳۶ مترمربع بپلاک ثبتی ۸۷۴ فرعی از ۱۶۷۰ اصلی مفروز از ۷۴ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۵۰۰۳۷۷۰ تحت شماره چاپی ۸۸۸۹۱۱ بنام خانم مهناز سهرابی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. و در رهن و بازداشت نمیباشد به علت جابجائی مفقود گردیده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این اگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند قطعی به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مذکور اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت برابر مقررات صادر و به متقاضی تسلیم میگردد . رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام (سره) (شناسه آگهی : ۱۳۷۱۶۰۲) ۳

۱۲۵۸۱ / م الف — سید هادی جلالی امام ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای احمد پورمقامی به کدملی ۰۰۵۵۴۵۲۹۹۱ وکیل)وکالتا ۶۶۹۵ ـ ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ دفتر ۱۹۳ تالش و ۳۴۰۸۰ ـ ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ و ۳۵۶۴۰ – ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ دفتر ۶۳۴ تهران) از طرف ورثه مالک یعقوب همتی بنیاد آباد (که به موجب دادنامه حصر وراثت ۹۸۰۹۹۷۱۰۱۱۶۰۰۴۲۳ – ۱۳۹۸/۰۶/۲۵ شعبه ۶۶ شورای حل اختلاف تهران فوت نموده) مالک ۳ سهم مشاع از ۱۵ سهم یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ۵۸۳۴۲ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی بخش ۱۰ تهران ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۵۷۷۳ به نام مشارالیه ثبت و سند به شماره چاپی ۱۱۳۷۰۰ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است و به موجب شماره ۹۸۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۹۳ تهران به شهادت شهود رسیده است و وارده ۱۰۳۶۸ ـ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۳۷۱۵۸۶) ۳

۱۲۵۷۶/ م الف — بهروز جشان ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سمیرا مقصودی اصالتا با اعلام مفقودشدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۴۲۸۵۳ ـ ۱۴۰۱/۳/۱۰ دفترخانه ۳۷۸ تهران و درخواست وارده ۷۶۶۲ ـ ۱۴۰۱/۴/۱۱ ، تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد نام و نام خانوادگی مالک و میزان مالکیت : سمیرا مقصودی ـ۵ دانگ ـ شماره پلاک :۶۹۱۹ فرعی از ۳۷۴۱ (۱۱۵۱۴ فرعی از ۳۷۴۱ استاندارد) علت گم‌شدن : سرقت منزل طی گواهی شماره ۲۰۱۰۱/۴۸ ـ ۱۴۰۱/۲/۲۲ فوریت پلیسی ۱۱۰ خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت پنج دانگ یکدستگاه آپارتمان پلاک ۶۹۱۹ فرعی از ۳۷۴۱ (۱۱۵۱۴ فرعی از ۳۷۴۱ استاندارد) مفروز ۱۸۶۰ فرعی قطعه ۴ تفکیکی بخش ۳ بمساحت ۹۰/۵۰ مترمربع که ۲۰ متر مربع آن بالکن است واقع در طبقه ۳ بانضمام پارکینگ قطعه۱ ذیل ثبت ۱۶۱۷۳۴ صفحه ۳۴۷ دفتر ۱۰۵۷ بنام سمیرا مقصودی ثبت و با شماره چاپی ۲۲۹۸۸۷ صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد (شناسه آگهی : ۱۳۷۱۵۸۷) ۳

۱۲۵۷۷/ م الف — مجید زاهدی منش ـ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم افتخار السادات صبری منش فرزند سید باقی بشماره ملی ۰۰۵۶۹۱۶۷۴۴ اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شماره ۵۵۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ وشناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۴۶۷۰۰۰۰۱۱۱ و رمز تصدیق ۶۷۱۰۸۴ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۸۹ تهران و برگ تقاضای به وارده شماره ۲۳۳۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق و وقف به پلاک ثبتی ۶۲۹۰ فرعی از ۸۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۴۱۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۷۴/۶۳ متر مربع متن ملک که مقدار ۱/۶۵ مترمربع آن بالکن است ، توضیحات ملک دو دانگ عرصه وقف است مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه۱ تفکیکی به مساحت ۳/۱۶ مترمربع واقع درسمت شرق طبقه همکف مشخصات مالکیت: مالکیت افتخار السادات/ صبری منش فرزند سید باقی شماره شناسنامه ۱۰۳۷۸ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۱۱/۱۴ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۵۶۹۱۶۷۴۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ۲ دانگ عرصه وقف می باشد. با شماره مستند مالکیت ۲۸۹۹۲ تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۰۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی