

خبر

پرداخت ۱۰ هزار فقره تسهیلات فرزندانوری در خردادماه توسط بانک سپه

بانک سپه در خردادماه سال جاری بالغ بر ۱۰ هزار فقره تسهیلات فرزندانوری به مبلغ بیش از ۴۰۰۰ میلیارد ریال به مشمولان این طرح پرداخت کرده‌است.
پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، بانک سپه در راستای همراهی با سیاست‌های دولت محترم و اجرای تکالیف ابلاغی بانک مرکزی، در خردادماه سال جاری بالغ بر ۱۰ هزار فقره تسهیلات فرزندانوری به مبلغ بیش از ۴۰۰۰ میلیارد،ریال به مشمولان این طرح پرداخت کرده‌است.
به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، در راستای همراهی با سیاست‌های دولت محترم و اجرای تکالیف ابلاغی بانک مرکزی، بانک سپه در خردادماه سال جاری نسبت به پرداخت بالغ بر ۱۰ هزار فقره تسهیلات فرزندانوری به مبلغ بیش از ۴ هزار میلیارد ریال اقدام کرده و مدیرعامل بانک سپه نیز به تمای شعب بانک در سراسر کشور ابلاغ کرده که نسبت به تکمیل پرونده و تسریع پرداخت تسهیلات فرزندانوری به مشمولان این طرح اقدام کنند.

تمدید تاریخ انقضای کارت‌های بانک سپه با مراجعه به شعب از ابتدای تیرماه

با توجه به اعلام ستاد ملی مبارزه با کرونا در خصوص عبور کشور از شرایط بحرانی، مشتریان بانک سپه برای تمدید کارت‌های بانکی خود می‌توانند به‌صورت حضوری به شعب مراجعه کنند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، بر اساس ابلاغ اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی ج.ا. مبنی بر اعلام ستاد ملی مبارزه با کرونا در خصوص عبور کشور از شرایط بحرانی از آغاز تیرماه، تمدید تاریخ انقضای کارت‌های صادره از طریق مراجعه حضوری مشتریان به شعب مطابق روال سابق امکان‌پذیر است. شایان‌ذکر است، به‌منظور تکريم مشتریان بانک سپه و آگاهی‌رسانی مناسب به ایشان، پیامک اطلاع‌رسانی به مشتریان مشمول جهت مراجعه به شعبه و دریافت کارت جدید ارسال می‌شود.

نمایندگان شریک تجاری واستراتژیک ما هستند

عبدالصمد خدایم معاون حقوقی و هماهنگی امور استانها شعب و نمایندگی های بیمه ایران درهمايش بررسی عملکرد، انتخابات شورای راهبردی نمایندگان برقرری و تمدید نمایندگان برتر شعبه نمایندگان که با حضور قاسم رمضان پور سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع و جمعی از مدیران ستادی در محل باشگاه ایران زمین برگزار شد، گفت : نمایندگان شریک تجاری واستراتژیک ما هستند. به گزارش روابط عمومی بیمه ایران، خدایم در این همایش با اشاره به جمله “ کوچک زیباست اظهار داشت: از دهه هفتاد میلادی، شوماخر جمله “ کوچک زیباست ” را مطرح کرد، با گذشت زمان مفهوم این جمله خود را بیشتر نشان می دهد. وی در ادامه افزود: بوروکراسی اداری در سازمان های بزرگی مانند بیمه ایران، به عدم انعطاف سازمان در مقابل تغییرات محیطی و توجه به ساختار انسانی و همچنین پیچیده تر شده وظایف و کاهش انگیزه های کارکنان می شود. حتی ممکن است در برخی موارد بر عملکرد سازمان تاثیر منفی داشته و مانهی برای رسیدن به اهداف سازمان شود. با توجه به تجربیات و شواهد، داشتن شرکت با عرض وطول کم وچاپک بسیاری بر بخش تر است . وی در ادامه افزود: در حال حاضر فضای بسیار خوب ووصیمی در شرکت در حاکم شده و بدون نیاز به نیروهای بیرون سازمان و با استفاده از توانمندی و تخصصی که در همکاران داخل وجود دارد، فرصت خوبی برای شکوفایی ایده هایی که سال ها در ذهن ما بوده، فراهم شده است . خدایم تاکید کرد: نیروی انسانی شرکت وهمکاران نماینده در اهمیت و جایگاه بالایی برخوردار هستند. به همین جهت فضایی مانند اتاق فکر و تالار گفتگو فراهم شده تا حداقل ماهی یکبار در قالب کمیته و کارگروه تخصصی صحبت های همکاران و نمایندگان در آن مطرح و در صورت مکان اجرایی شود. گفتنی است در ابتدای این مراسم، مصطفی رستمی مدیر شعبه نمایشگاه، گزارشی از عملکرد شعبه در سال ۱۴۰۰ ارائه نمود ودر پایان به ۷ نفر ازنمایندگان برتر شعبه، لوح تقدیر اهدا گردید. همچنین انتخابات شورای راهبردی نمایندگان از دیگر برنامه های این همایش بود.

مرکز تماس دیجیتال اولویت اصلی مدیریت روابط عمومی است
به منظور ایجاد ارتباط دوسویه بین مشتریان و کارکنان با حوزه مدیریت بانک ایران زمین، مدیر امور روابط عمومی این بانک از مرکز تماس بانک دیدن کرد.
گزارش روابط عمومی؛ در این دیدار که حضور سید محمد حسین استاد مدیر امور روابط عمومی بانک ایران زمین و علیرضا کریمی مدیرعامل شرکت پدیسار انفورماتیک مجری ارائه خدمات مرکز تماس بانک ایران زمین، زینتا علانی مسئول ارتباط با مشتریان بانک ایران زمین و مجید بهرامی مسئول مرکز تماس برگزار شد، ضمن بررسی عملکرد این مرکز در ۳ ماهه اول سال، از واحد ارتباط با مشتریان دیدار کردند.
در این دیدار مدیر روابط عمومی بانک ایران زمین مرکز تماس بانک را واحدی با قابلیت زیاد و موقعیتی حساس بیان کرد و گفت: نحوه برخورد کارشناسان با مشتریان از اهمیت بالایی برخوردار است زیرا این مرکز صدای بانک است و رفتار ما با مشتریان باید به نحوی باشد که درخور شأن مشتریان باشد.

کل کل دولت و برجام در کنترل قیمت دلار

همدلی | فاطمه آقایی فرد: برجام، دلار را کنترل می‌کند یا بانک مرکزی که زیر سایه دولت کار می‌کند؟ پاسخ این سؤال را همه می‌دانند، جز خود دولتی‌ها؛ بالا و پایین شدن بهای هر قطعه اسکناس آمریکایی در بی مذاکرات بین‌المللی دیگر بر کسی پوشیده نیست. کافی است یک هفته اخبار چهارراه استانبول را به‌طور منسجم پیگیری کنید تا به این نتیجه برسید که هر گونه صحبت درباره برجام بازار ارزهای بین‌المللی را مثل زلزله چند ریشتری می‌لرزاند، چه برسد به نتیجه‌ای که از ایسِن‌گفت‌وگوها به بیرون درز می‌کند؛ منفی یا مثبت هم فرقی نمی‌کند، با انتشار خبرهایی درباره قرارگیری در آستانه شکست مذاکرات، دلار خیلی زود چند هزار تومان آن‌هم در عرض چند ساعت بالا می‌رود، وقتی هم خبری نیست یا امید ی به پیروزی برجام است، قیمت هر قطعه از این اسکناس خیلی زیاد سقوط می‌کند و این ریزش تا اخیر بعدی برجام ادامه دارد و دوباره روز از نو و روزی از نو، به نظر می‌رسد اما کل کل دولت و برجام دربارۀ قیمت مهم‌ترین ارزهای بین‌المللی تمامی ندارد. بازی برجام با دلار؛ همان ارزی که سلطه‌اش بر مهم‌ترین بازارهای پایتخت و حتی کالاهای اساسی دیگر بر کسی پوشیده نیست، از مهم‌ترین و تکراری‌ترین ماجراهای این روزگار است، اما از بد ماجرا دولت هیچ‌گاه زیر بار این واقعیت نرفته و همواره تیم اقتصادی خودش را تعیین‌کننده بهای هر قطعه از این اسکناس آمریکایی معرفی می‌کند. در ماه‌های اخیر کم نبوده روزها یا ساعاتی که دلار به دلیل خبرهای رسیده از برجام، تحت تأثیر قرار نگرفته باشد، در این میان هر بار که قیمت ارز به دلیل مسکوت ماندن مذاکرات بین‌المللی یا حتی خبرهای امیدوارکننده مذاکرات، کاهش‌یافته، دولت این ماجرا را به‌حساب خود نوشته، اما چند روز دیگر که بهای دلار به دلیل خبرهای ناخوش برجامی، اکود زده، دولت چیزی به روی خودش نیاورده است. مصداق این اتفاقات را می‌توان در رفت‌وآمد چند هفته اخیر مذاکره‌کنندگان ارشد کشورمان به‌خوبی فهمید. وقتی، علی باقری مذاکره‌کننده ارشد کشورمان غارم‌قطر شد مذاکرات غیرمستقیم با آمریکا را کلید بزند قیمت دلار تقریباً دو هزار تومان کاهش یافت، اما دولت ابراهیم رئیسی خیلی زود مدعی شد که توانسته بازار ارز را آرام کند. دو روز بعد هم که باقری با دست‌ان خالی و در سکوت از قطر به روسیه رفت تا سران کاخ کرملین را در جریان مذاکرات قرار دهد قیمت دلار سه هزار تومان رشد کرد. این یعنی از یک‌طرف دولت ادعا می‌کند که قیمت دلار ربطی به برجام ندارد، اما در طرف دیگر همواره تجربه ثابت کرده که مذاکرات با هر تکانی یک لرزه دیگری به قیمت هر قطعه اقتصادی، اتفاقات سیاسی روزهای اخیر هیچ تأثیری بر اقتصاد کشور نداشته؛ چرا که گفته می‌شود قیمت دلار نیما تغییری نکرده؛ این در حالی است که در بازار آزاد قیمت دلار به‌طور واضح تحت تأثیر این هیجانات قرار می‌گیرد. از نگاه مسئولان اما دلار آزاد تحت تأثیر هیجانات کاذب و فعالیت‌های سوداگرانۀ افزایش مقطعی دارد و اهمیت چندانی ندارد، این در حالی است که تأثیر این افزایش قیمت خیلی زود در سفرهای اِقتشار ضعیف خود را نشان می‌دهد. برهه‌ای بی بردن به تأثیر برجام بر دلار، بد نیست نگاهی به اتفاقات چند هفته اخیر بیندازیم؛ قیمت دلار در هفته گذشته، تحت تأثیر

اقتصاد

گزارش «همدلی» از تأثیری که مذاکرات بر اقتصاد دارد و دولت تکذیب می‌کند

کل کل دولت و برجام در کنترل قیمت دلار



سفر جوزپ بورل، نماینده عالی اتحادیه اروپا در سیاست خارجی و امور امنیتی، به تهران و پالس‌های مثبت برجامی ریزش کرد، اما در انتهای همان هفته با انتشار اخباری مبنی بر بی‌سرانجامی مذاکرات دوحه، قیمت این ارز آرایش صعودی به خود گرفت.

بازی برجام و ارز

دلار بر معیشت اقشار مختلف جامعه سلطه می‌کند و برجام بر قیمت دلار؛ این را با نگاهی به هسته مرکزی بازار ارز پایتخت طی روزگاری که برجام در هاله‌ای از ابهام قرار گرفته، می‌توان بهتر فهمید. تقریباً اواخر دو هفته گذشته بود که زمزمه‌هایی درباره سفر جوزپ بورل؛ مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا به تهران در بین معامله‌گران چهارراه استانبول، شکل گرفت. وقتی بورل در هفته‌های گذشته، برای شکستن مذاکرات برجام وارد تهران شد، این سفر از نگاه عده‌ای وارد معامله‌گران به‌عنوان آخرین تلاش برجامی تلقی شد و امیدها به کاهش قیمت دلار بار دیگر در میان فعالان بازار تقویت شد. این اظهار ناخوشی با شنیدن صحبت‌های مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا بیشتر تقویت شد؛ «باید توافق را نهایی کنیم و مذاکرات در روزهای آینده زسر گرفته خواهد شد»، بعدازآن بود که با حضور بورل در تهران و انتشار اخبار قطعی از بازگشت طرف‌های قرارداد هسته‌ای برجام به میز مذاکرات، امیدها به کاهش قیمت دلار از حدود دو هفته پیش در بین معامله‌گران تقویت شد و دلاری که تا ۲۳هزارتومان هم پیش رفته بود، در کنارهای قیمتی پایین‌تری قرار گرفت و فقط ۲۵۰تومان ارزش این ارز از کاسته شد، به‌این‌ترتیب بود که در روزهای حضور مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا در پایتخت، نرخ دلار زیر محدوده حساس قرار گرفت. با چنین خبری بود که فعالان بازار از احتمال عقب‌نشینی قیمت دلار در ادامه هفته سخن می‌گفتند؛ بنابراین فضای احتیاط از همان روزها در بازار شکل گرفت. روند دلار در روزهای بعدازاین ماجراها هم دیدنی بود و خبر از تأثیر سفت‌سفت‌سخت مذاکرات برجامی بر بهای هر قطعه از این اسکناس می‌داد. یک روز بعدازاینکه دلار به دلیل زمزمه‌های برجام کاهشی شد، باوجوداینکه تسداده از معامله‌گران به نرخ تورم خرداد امسال چشم دوخته بودند و می‌گفتند انتظارات همچنان صعودی است، اما اظهارات دیگر بورل و گزارش نوزینوز؛ رسانه نزدیک به شورای عالی امنیت ملی، بر قدرت معامله‌گران کاهشی دلار افزود، در همان روزها بود که جوزپ بورل اعلام کرد: «بن‌بست مذاکرات برجام را حل کردیم».

و نوزینوز از محل موقت مذاکرات هسته‌ای رونمایی کرد. بعد هم قرار شد مذاکرات دوروزه ایران نشده‌است. اما پس از انتشار این گزارش یعنی قطر برگزار شود و برای مذاکرات ناپرس رهسپار وین شوند و به‌این‌ترتیب دومین ریزش دلار در بازار آزاد خبرساز شد؛ به‌طوری‌که معامله‌گران به دلیل احتمال گشایش در مذاکرات هسته‌ای دست نگه‌داشته و بی‌کنار هم به آب نزنند؛ به عبارتی کمتر معامله‌گری با احتمال گشایش برجام در موقعیت برجام مورا، ورق در بازار برگشت و نرخ دلار صعودی شد؛ مورا در تویییت نوشت: «دو روز مذاکرات فشرده در دوحه درباره برجام. متأسفانه، هنوز پیشرفتی که تیم اتحادیه اروپا به‌عنوان هماهنگ‌کننده این مذاکرات نسبت به آن امیدوار بود، به دست نیامده است.» نرخ دلار روز پنجشنبه، نیم تیر هم تحت تأثیر بن‌بست دوحه آرایش صعودی به خود گرفت. بخشی از معامله‌گران احتیاط روزهای گذشته را کنار گذاشتند و در موقعیت خرید دلار قرار گرفتند. این دسته از معامله‌گران معتقد بودند شش‌هنگلی جدید هم نتوانست قفل برجام را باز کند. این‌بی‌سی نیز اخیراً گزارش داده که دیپلمات‌های اروپایی و مقام‌های سابق آمریکایی گفته‌اند احتمالاً واشنگتن تحریم‌های جدیدی را علیه ایران اعمال خواهد کرد و در پی اجرای دقیق‌تر تحریم‌های موجود با تمرکز ویژه بر هدف قرار دادن فروش نفت ایران به چین است. در دو روز گذشته هم قیمت دلار نسبت به نرخ روزهای پایانی هفته گذشته افزایش را تجربه کرد. و بالای خط مقاومتی جدید معامله‌گران معتقدند پس از بازگشت تیم مذاکره‌کننده ایرانی از دوحه نرخ دلار با جبران افت قیمت‌های هفته پیش خود به سطوح قیمتی پیش از مذاکرات برگشته است. از نظر عده‌ای از فعالان بازار در شرایط کنونی با شکست مذاکرات هسته‌ای در دوحه، دلیلی برای افت قیمت دلار وجود ندارد و این ارز به‌تدریج حرکت در مسیر افزایشی را ادامه خواهد داد و حتی احتمال رسیدن آن به سمت مرزهای تاریخی وجود دارد.
باین‌حال عده‌ای دیگر از معامله‌گران با توجه به ادعای احتمال شروع مجدد مذاکرات می‌گویند باید بااحتیاط در بازار قدم برداشت. خبرگزاری بلومبرگ در پی نقل از دو دیپلمات اروپایی خبر داد که پس از سفر جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا به خاورمیانه در ماه جاری، اروپا به تلاش‌های خود برای احیای توافق هسته‌ای موسوم به برجام و برگزاری دور جدیدی از مذاکرات ادامه خواهد داد. با همه این‌ها آیا دولت بازم هم می‌تواند ادعا کند که قیمت دلار را در کنترل دارد؟

گزارش رصد و پایش قیمت اقلام اساسی و پرمصرف نشان داد

از نابسامانی توزیع روغن‌موتور تا رسیدن میانگین قیمت برنج ایرانی به ۱۰ هزار تومان

در مدت یادشده هر کیلو برنج هندی، روغن نیمه جامد ۴.۵کیلوویی و ماکارونی ۵۰۰گرمی نیزهفت، پنج و چهار درصد گران شده و در تیر امسال به قیمت ۲۶هزار و ۸۰۰، ۳۴۰هزار و ۱۶هزار و ۸۰۰تومان فروخته‌شده‌است. همچنین قیمت انواع چای ۵۰۰گرمی با دو و چهار درصد افزایش به حدود ۱۴۷ و ۱۴۲هزار تومان و قند و شکر بسته‌بندی با دو درصد افزایش به ۲۴ و ۲۶هزار تومان رسیده است. در بین انواع حبوبات نیز در تیر امسال، قیمت هر کیلو نخود با سه درصد، عدس با شش درصد و لپه با پنج درصد افزایش نسبت به ماه قبل به ترتیب به حدود ۵۰، ۵۵ و ۵۲هزار تومان رسیده است. قیمت پیاز هم در مدت یادشده هشت درصد افزایش داشته و قیمت آن به نزدیک ۱۰هزار تومان رسیده است. قیمت موز، انواع سیب و خرما هم در یک ماه گذشته سه، هفت و شش درصد افزایش داشته است.
■ میانگین قیمت برنج ایرانی در تیر؛ ۱۱۰هزار تومان!
در این میان قیمت شیر کم‌چرب و پرچرب، کره، برنج ایرانی، برنج پاکستانی، لوبیاچیتی، رب گوجه‌فرنگی، سیمان، گچ، انواع تایر، انواع روغن‌موتور، کاغذ نسبت به ماه قبل، بیش از ۱۰درصد افزایش یافته است.
بر این اساس قیمت هر کیلو برنج ایرانی طارم و هاشمی با ۱۶ و ۱۲درصد افزایش نسبت به خرداد به ۱۱۱ و ۱۰۹هزار تومان و قیمت برنج پاکستانی با ۱۲درصد افزایش به ۴۰هزار

همدلی | بررسی قیمت کالاهای اساسی در اول تیرماه نسبت

به خرداد نشان می‌دهد که کره پاستوریزه، سیمان خاکستری و شیر استریل پاکتی پرچرب در صدر افزایش قیمت در یک ماه قرار دارند، میانگین قیمت برنج ایرانی به ۱۱۰هزار تومان

رسیده و بازار روغن‌موتور هم شاهد نابسامانی است. به گزارش ایسنا، بر اساس گزارش کارگروه رصد و پایش قیمت اقلام اساسی و پرمصرف بازار کشور منتهی به ۳۰فروردین‌ماه که از نسوی انجمن ملی حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان منتشرشده، قیمت تخم‌مرغ، گوشت گوسفند، گوسفند و گوساله زنده، روغن مایع، پرتقال، سیب‌زمینی، گوجه‌فرنگی و آب بسته‌بندی تقریباً نسبت به ماه قبل از آن تغییری نکرده است.
■ کالا بی یک تا ۱۰درصد گران شد
اما در این زمان قیمت مرغ تازه، گوشت گوساله، شیر خام، پنیر، قند و شکر، چای، روغن نیمه جامد، برنج هندی، ماکارونی، نخود، لپه، عدس، موز، سیب، پیاز، خرما، مقاطع فولادی، پودر شونده و دستمال کاغذی بین یک تا ۱۰درصد افزایش یافته‌است.

بر این اساس میانگین کشوری قیمت هر کیلو گوشت مرغ تازه و گوساله با ۹ و چهار درصد افزایش نسبت به ماه قبل به حدود ۵۲هزار و ۴۰۰ و ۱۸۷هزار تومان و هر لیتر شیر خام و همچنین پنیر پاستوریزه ۴۰۰گرمی هر کدام با هشت درصد افزایش به ۱۲هزار و ۷۰۰ و ۳۶هزار و ۸۰۰تومان رسیده است.

خبر

بازار مسکن پایین‌تر از تورم

با این‌که رشد سنگین قیمت مسکن در پنج سال گذشته اقتصاد خانوارها را با مشکل مواجه کرده، بازار مسکن در یک سال اخیر و حتی ماه گذشته پایین‌تر از تورم عمومی حرکت کرده و نظر کارشناسان این است که روال نسبتاً آرام آن تا پایان سال ادامه خواهد یافت. به گزارش ایسنا، تورم ماهیانه بازار مسکن شهر تهران در هشت درصد و تورم سالیانه آن به ۳۲درصد رسیده اگرچه این مقدار افزایش در شرایطی که یک سال قبل از آن بازار در آرامش قرار داشت تا حدودی غافلگیرکننده بود.
آمارها نشان می‌دهد هنوز بازار مسکن در محدوده پایین‌تر از نرخ تورم در حال حرکت است. تورم عمومی نقطه‌به‌نقطه در یک ماه اخیر ۱۲درصد و در یک سال اخیر ۵۲درصد بود. نوسانات قیمت مسکن تأثیر بسزایی در وضعیت معیشتی خانوارها ایجاد می‌کند. طبق آماری که شهردار تهران ارائه کرده ۶۵درصد درآمد خانوارهای مستاجر به هزینه‌های مسکن اختصاص می‌یابد. او گفت که ۵۱درصد مردم شهر تهران اجاره‌نشین هستند. قیمت مسکن در پایتخت از اوایل سال ۱۳۹۶ تا کنون ۸۰۱درصد رشد قیمت داشته و این افزایش سنگین باعث شده تا سرمایه‌های کشور به‌نوعی در بخش مسکن و زمین، زمین‌گیر شود. دولت و مجلس برای سروسامان دادن به وضعیت بازار مسکن اقداماتی را آغاز کرده‌اند که از آن جمله می‌توان به طرح نهضت ملی مسکن، تعیین سقف برای قراردادهای اجاره، پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن، محت اجاره‌داری حرفه‌ای، مالیات خانه‌های خالی و خانه‌های لوکس اشاره کرد. در حال حاضر از یک‌میلیون واحد نهضت ملی مسکن که دولت برای سال اول برنامه‌ریزی کرده بنا به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی ۹۵۹ هزار واحد به مرحله اجرا رسیده است. در بخش مالیات خانه‌های خالی البته اوضاع چندان روز وفق مراد نیست و انتقاداتی به‌کندی روند شناسایی این واحدها وجود دارد؛ به‌طوری‌که طی ۹ماه گذشته کمتر از ۱۰میلیارد تومان مالیات از این محل اخذ شد و در دوماه ابتدای سال جاری به عدد بسیار ناچیز دو میلیون و ۳۰۰هزار تومان رسید. بر اساس گفته مدیرکل دفتر طراحی و تحلیل فرآیندهای مالیاتی، افزایش وصول مالیات از خانه‌های خالی به اطلاعات جدید بستگی دارد؛ زیرا احتمال اینکه شناسایی این خانه‌ها دقیق باشد بیشتر است و هر چه اطلاعات دریافتی درست‌تر باشد، آمار وصولی نیز بالا می‌رود. از دیگر اقدامات کنترل بازار مسکن می‌توان به پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن تا سقف ۱۰۰میلیون تومان در تهران، ۷۰میلیون تومان در مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰هزار نفر و ۴۰میلیون تومان در سایر شهرها اشاره کرد که هم‌اکنون ثبت‌نام توسط وزارت راه و شهرسازی انجام و افراد واجد شرایط به‌منظور دریافت تسهیلات به بانک معرفی می‌شوند.
اعتبارات در نظر گرفته برای ودیعه مسکن نسبت به سال قبل چهار برابر شده و به ۱۰هزار میلیارد تومان رسیده است. هم‌زمان با این برنامه‌ها مجلس، طرح اجاره‌داری حرفه‌ای را در برنامه‌های خود گنجانده است. آن‌طور که اعضای کمیسیون عمران مجلس می‌گویند شرکت‌های بخش خصوصی و شهرداری‌ها با کمک واحدهای مسکونی و اجاره دادن آن‌ها یا ساخت واحدهای مسکونی با دو شیوه استفاده از اراضی شخصی و اراضی دولتی در حوزه اجاره‌داری حرفه‌ای فعالیت خواهند کرد. یکی از مشکلات آن است که به سرانجام رسیدن طرح‌های بخش مسکن زمان‌بر است. پروژه‌های ساختمانی معمولاً بین ۱.۵ تا سه سال طول می‌کشد. بازار مسکن نیز معمولاً نسبت به تحولات اقتصادی دیر واکنش نشان می‌دهد. بر این اساس می‌توان نتایج برنامه‌های انجام‌شده در حوزه مسکن را در سال‌های آینده جست‌وجو کرد.
اما در شرایطی که رشد ماهیانه قیمت مسکن در سال گذشته معادل بین یک تا دو درصد بود و در مواقعی منفی می‌شد، در شهر تهران با دو افزایش شش و هشت‌درصدی به ترتیب در ماه‌های اردیبهشت و خرداد امسال مواجه شدیم. تورم ماهیانه مسکن در کل کشور نیز ۲.۵درصد بود. کارشناسان از جمله دلایل این مسئله را افت بخش‌های مولد می‌دانند. کاهش زبدهی سرمایه در بخش‌های تولیدی و صنعتی باعث هجوم سرمایه‌ها به بازار مسکن شده است. ازآنجاکه تورم سالیانه نهاده‌های ساختمانی به حدود ۵۵درصد رسیده، بخش خصوصی تمایل چندانی به ساخت‌وساز از خود نشان نمی‌دهد و این مسئله فشار تقاضا برای واحدهای موجود را تشدید کرده است. احمدرضا سرحدی – کارشناس بازار مسکن در خصوص پیش‌بینی این بازار در سال جاری به ایسنا گفت: خرید مسکن یک سرمایه‌گذاری امن محسوب می‌شود. باین‌حال اگر تقاضای مؤثر در بخش مسکن پاسخ داده نشود بازار تا حدودی به آرامش می‌رسد. اما طرح‌های دولتی معمولاً قابلیت اجرا ندارد. از طرف دیگر با مشکلاتی در اقتصاد موجهایی که قدرت خرید خانوارها را کاهش داده است، ثبت‌نام برای نهضت ملی مسکن زیاد است اما تعداد بسیار کمی از متقاضیان توان پرداخت آورده را دارند. بنابراین متقدم فشار تقاضای مسکن در کل‌شهرها همچنان باقی می‌ماند. حسن محتشم – عضو هیات مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران نیز مهم‌ترین رهاکار برای کنترل هیجانات بازار مسکن را افزایش ساخت‌وساز دانست و گفت: دولت باید درآمد سرسراه را بالا ببرد. تولید را تقویت و شرایط تورمی را از ایسِن وضعیت خارج کند. در گام بعدی به تولید مسکن بپردازد و کسری‌های این بخش را جبران کند. در آن صورت می‌توان امیدوار بود که به‌تدریج قیمت مسکن کنترل شود.