



آیت‌الله جنتی در دیدار اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس:

من هم نگران گرانی شدم

شماره

روزنامه

روزنامه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی صبح ایران



گفت‌وگوی همدلی با استاد «بهزاد نقاش»

هدف ما احیای شمایل نگاری شیعه است

سال هفتم - شماره ۱۹۶۴ - ۸ صفحه - قیمت ۲۰۰۰ تومان

دوشنبه ۶ تیر ۱۴۰۱ - ۲۷ ذی‌قعدة ۱۴۴۳ - ۲۷ ژوئن ۲۰۲۲

استیضاح فاطمی امین به ایستگاه هیأت رئیسه رسید

ادعای متقابل وزیر و مجلس درباره فشار

همدلی | با وجود تأکید جمع قابل توجهی از نمایندگان مجلس هنوز بهارستان موفق نشده حتی یکی از وزرای کلینیه رئیسی را هم استیضاح کند. تقاضای رسمی و علنی برای استیضاح وزیر صمت هم حالا نمایندگان را در تنگنا قرار داده است. برخی می‌گویند وزیر با متوسل شدن به شیوه‌های مختلف تلاش می‌کند که این استیضاح به سرانجام نرسد. برخی نیز نمایندگان را در مظان اتهام قرار می‌دهند و می‌گویند نمایندگان با وعده وعیدهای وزیر عقب‌نشینی کرده‌اند. باین حال دیروز یک عضو هیأت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: «وزرای صمت، کشور، راه و شهرسازی و جهاد کشاورزی از وزرایی هستند که درخواست استیضاحشان به هیأت‌رئیسه مجلس آمده است.»

انتقال میز مذاکرات هسته‌ای از وین به همسایگی ایران

برجام در خلیج فارس

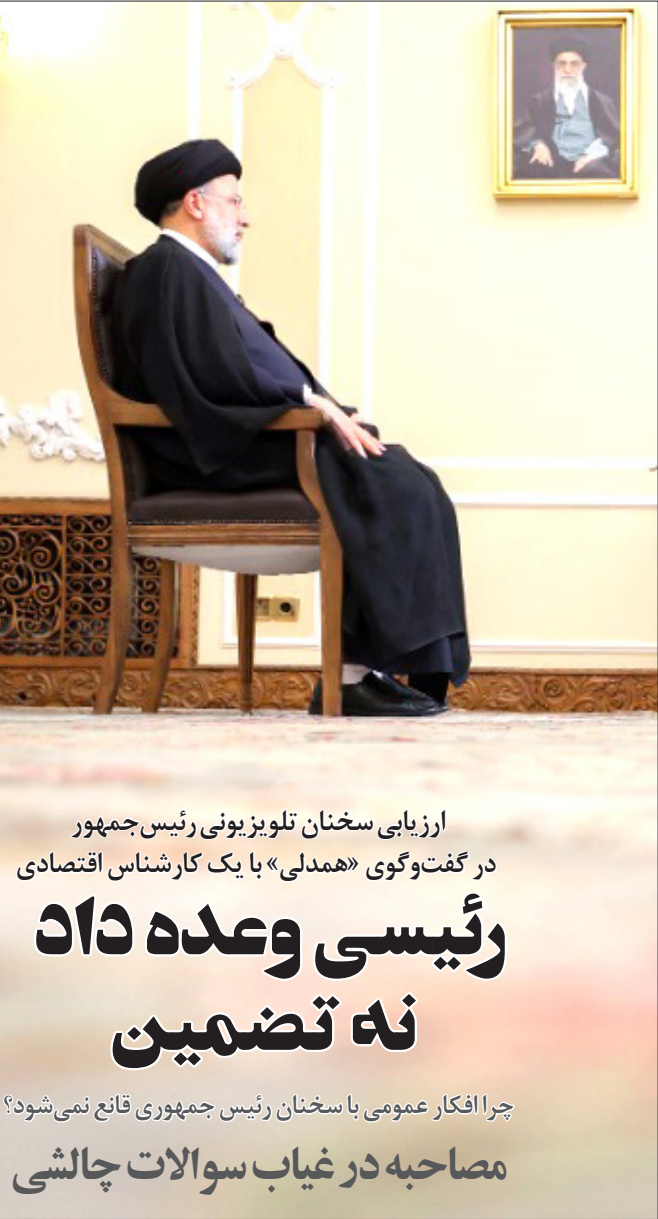
همدلی | ورود مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا به ایران، نویددهنده خبرهای خوشی برای بازگشت دوباره ایران و غرب به میز مذاکرات هسته‌ای بود. بر این اساس، توافق شده است که به‌زودی ایران و ۴+۱ به همراه آمریکا به گفت‌وگوهای هسته‌ای بپیوندند و مذاکراتی را که از زمستان متوقف‌شده بود از سر بگیرند. در سه ماه گذشته پیشنهادهای متعددی

از سوی ایران و آمریکا و نیز کشورهای دیگر برای برقراری فضای ایجاد شده روی میز قرار گرفت ولی هیچ‌کدام به بازگشت دو طرف به میز مذاکرات منجر نشده‌اند. اما با آمدن جوزپ بورل ۷۵ساله به تهران که برای اولین بار در دولت سید ابراهیم رئیسی به ایران سفر می‌کند، بارقه‌های امید برای از سرگیری مذاکرات ایجاد شد.



۲۲ سال پس از مرگ عامل قتل‌های زنجیره‌ای ادامه دارد:

خاطره‌بازی با سعید امامی



ارزیابی سخنان تلویزیونی رئیس‌جمهور در گفت‌وگوی «همدلی» با یک کارشناس اقتصادی

رئیس‌ی وعده داد نه تضمین

چرا افکار عمومی با سخنان رئیس‌جمهوری قانع نمی‌شود؟

مصاحبه در غیاب سوالات چالشی

هشدار درباره لزوم تأمل در پایان دادن به رعایت پروتکل‌های کرونا

ماسک نزنید اما داشته باشید!

همدلی | شاید سال گذشته در همین روزها، زندگی در جهان بدون کرونا، بدون ماسک و مواد ضدعفونی‌کننده، آرزویی دورودراز به نظر می‌رسید و رؤیایی دور از دسترس بود، شاید پارسال درست در همین روز (۶تیرماه) که کرونا جان ۱۲۴ هم‌وطن را گرفته و نه هزار و ۷۵۸ نفر را به مبتلایان اضافه کرده بود، سخن گفتن از پایان ماسک شوخی بی‌جا، تلخ و بی‌مزه‌ای به نظر می‌رسید. به‌خصوص اینکه نه اراده محکمی برای انجام واکسیناسیون عمومی وجود داشت و نه گوشی برای شنیدن درخواست و مطالبات مردم در مورد تهیه واکسن کرونا! اما با تغییر دولت، اجازه واردات واکسن به‌صورت انبوه صادر شد.

جریمه شیادان پزشک‌نما فقط ۱۰ میلیون تومان

الزام مدارس غیردولتی به نصب شهریه روی تابلو

فروتنست زمین؛ بمب ساعتی زیر پای ایرانی‌ها داریم فرومی‌رویم

آیت‌الله جنتی در دیدار اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس:

من هم نگران گرانی شدم

همدلی | آیت‌الله احمد جنتی دبیر شورای نگهبان روز گذشته در دیدار با اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت که او هم نگران وضعیت گرانی و اقتصادی مردم شده است. این اظهارنظر دبیر شورای نگهبان از چند جهت حائز اهمیت است. یکی اینکه به‌رحال او به‌عنوان دبیر مرجع احراز صلاحیت نامزدهای انتخابات مجلس و ریاست جمهوری، از اولین کسانی است که به نمایندگان مجلس و روسای جمهور رأی داده و از این منظر، نسبتاً آیا آن کسی که جوان و عزیزش را داده است، نگران مردم شده است.

دیگر اینکه آیت‌الله جنتی معمولاً در موارد متعددی در هنگامی که گرانی و تورم مردم را ناراحت کرده بود، بیشتر از آنکه به دولت‌مدان انتقاد کند از مردم می‌خواست تحمل کنند. به‌طور مثال او در سال ۹۳ در یکی از خطبه‌های نماز جمعه با بیان اینکه مشکلات موجود برطرف خواهد شد، اظهار کرد: «برای برطرف شدن مشکلات موجود قدری مقاومت و تحمل سختی‌ها لازم است. ممکن است در بین راه سختی‌هایی باشد اما این سختی‌ها را می‌توان تحمل کرد و مردم نیز این سختی‌ها را تحمل می‌کنند»

وی ادامه داد: «ممکن است زمانی فرابرسد که ما روزی دو وعده غذا بخوریم؛ چه اشکالی دارد حتی اگر شرایط بدتر شود ما روزی یک وعده غذا بخوریم همان‌طور که الان نیز برخی روزی یک وعده غذا می‌خورند؛ مردم ما تاب و تحمل را دارند چرا که گرسنگی کشیدن بدتر از داغ از دست دادن عزیزان و بی‌وفایی است. ما را از مردم جدا نکرد. وضعیت معیشتی مردم بسیار بد است. من وارد این مسائل نمی‌شوم زیرا کاری هم از دستم بر نمی‌آید ولی فقط غصه می‌خورم. ناراحت‌م وقتی غذا می‌خورم که چرا ما دستمان به دهانمان می‌رسد ولی برخی دستشان به دهانمان نمی‌رسد.»

آیت‌الله جنتی با طرح این سؤال که چرا مسئولین کاری نمی‌کنند عنوان کرد: «باید مسئولان با وضع فقیرانه زندگی کنند تا آن فقیر از غصه دق نکند. وقتی فاصله طبقاتی زیاد باشد همین فقرا در خیابان راه می‌افتند و سروردا می‌کنند و نمی‌توانند زندگی را تحمل کنند. ما نمی‌توانیم توقع داشته باشیم که صدای کسی درنایند. باید صدای آن‌ها هم بلند باشد اما طبق موازین قانونی باید اعتراض کنند»

جنتی روز گذشته خطاب به اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی که با او دیدار داشتند، گفت: «عده مشکل مردم، مسئله معیشت است. وضعیت گرانی‌ها برای مردمی که درآمد کمی دارند یا درآمدی ندارند، معضلی است که باید برای آن راه‌حلی جستجو کرد؛ مجلس هم خوشبختانه در این زمینه در حال فعالیت است لذا کاری کنید که مردم به شما خوش‌بین باشند و همان‌طور که با خوش‌بینی به شما رأی دادند و شما را قبول کردند، این خوش‌بینی باید ادامه داشته باشد»

وی با تأکید بر تبیین دلایل گرانی‌ها و برنامه‌های مسئولان برای کنترل تورم افزود: «دلایل مشکلات اقتصادی را به مردم بگویید و برنامه‌ها و اقداماتی که برای رفع مشکلات اقتصادی در دستور کار است را تبیین کنید، مردم باید بدانند که شما نسبت به ریشه مشکلات اقتصادی آگاهی دارید و برای رفع آن تلاش می‌کنید. مردم ما نجیب و قانع هستند ولی نگران‌اند و بنده هم نگران گرانی‌ها هستم و می‌دانم شما هم با مردم همدرد هستید؛ مردم اگر بدانند که تدابیر مسئولین حل مشکلات است، آرامش پیدا می‌کنند و برای رفع مشکل به کمک دولت و مجلس می‌آیند.»

۲۲سال پس از مرگ عامل قتل‌های زنجیره‌ای ادامه دارد

خاطره بازی با سعید امامی

همدلی | روزهای آخر خرداد۷۸ بود و هنوز جامعه در تپوئتاب سسال‌های اول ریاست جمهوری خاتمی به سر می‌برد؛ سال‌هایی که اگرچه رئیس‌جمهورش با میزان آرای بی‌سابقه تا آن روز به ساختمان پاستور راه‌یافته بود، اما به ادعای خودش هر ۹ روز یکبار بحرانی ساختگی گریبان دولتش را می‌گرفت و نمی‌گذاشت که کارش را انجام دهد. قتل‌های زنجیره‌ای یکی از این بحران‌ها بود که در آن مشخص شد «گروهی خودسر» در وزارت اطلاعات برخی از مخالفان سیاسی نظام و چند روشنفکر دگراندیش را به قتل رساندند و از این نظر چندین ماه کشور را با بحرانی روبه‌رو و احساسات عمومی را جریحه‌دار کردند. از دل آن پرونده بزرگ یک نام بیشتر از همه مطرح شد: محمد امامی (اسلامی) چه‌رهای رموز که روندی عجیب را طی کرد و علیرغم نظر منفی گزینش‌کننده وزارت اطلاعات در اوایل انقلاب به یکی از مهم‌ترین معاونت‌های وزارت اطلاعات کشور در زمان وزارت علی فلاحیان رسید.

پس‌ازآنکه سعید محمد خاتمی تمام‌قد پشت پرونده قتل‌های زنجیره‌ای ایستاد و تا مشخص شدن عوامل این قتل‌ها و اطلاعاتی معروض وزارت اطلاعات آن را پیگیری کرد؛ نگهبان سعید امامی از سایه بیرون آمد و به‌عنوان متهم اصلی این قتل‌ها به جامعه معرفی شد. چند روز بعد او از یک مقام عالی‌رتبه وزارت اطلاعات به یک زندانی در اوین تبدیل شد. درحالی‌که روزنامه‌نگاران و افکار عمومی مشغول گمانه‌زنی و تحلیل پیرامون این قتل‌ها و سلسله‌مراتب آن‌ها بود، به ناگهانی خبری جامعه را در شوک فرو برد. داستان وقت‌مجمیع قضایی نیروهای مسلح، محمد نبی‌زای، طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد سعید امامی که بالاترین عضو و مسئول اصلی «قتل‌های خودسرانه» معرفی شده بود، در زندان اوین و با خوردن «داروی نفاظت» خودکشی کرده است. خبری که بلافاصله در کانون تحلیل‌ها قرار گرفت و

این بار برخی از نزدیکان فکری سعید امامی خودکشی او را نپذیرفتند و از آن به «قتل» و حتی «شهادت» نیز یاد می‌کردند. روح‌الله حسینیان؛ روحانی جنجالی آن روزها از او با نام «شهید سعید اسلامی» یاد کرد، در مجلس ختم او سخنرانی کرد و در سخنرانی مفصلی که در مدرسه خفانی داشت، بار دیگر نیروهای امنیتی دولت اصلاحات را عامل قتل سعید امامی معرفی کرد.

البته در این مورد حسینیان تپوئتاب در خاطرات روز سوم تیر ۷۸ هاشمی رفسنجانی حضور کارکنان وزارت اطلاعات در مراسم ختم سعید امامی نگران‌کننده خوانده شد است: «شرکت صد‌ها نفر از کارکنان وزارت اطلاعات در تشییع جنازه و مراسم جلسه فاتحه سعید اسلامی (امامی)، گرانگتی جدی در مدیریت وزارت ایجاد کرده و نشان روشنی است که به بسیاری از نیروهای اطلاعات، اتهامات وارده به قاتلان را نپذیرفتند؛ این‌گونه روش آن‌ها را قبول دارند.»

اکنون و پس از ۲۲سال که از مرگ سعید امامی می‌گذرد، داغ او هنوز برای برخی از دوستان و همفکرانش تازه است و به یادش خاطره بازی می‌کنند.

سایات خبری تحلیلی انتصاف نیوز خبر داد که روز دوشنبه ۶ تیر، گذشته، ۳۰خردادماه، کلیبی با عنوان «سالگرد

اما اگر های مصوبه اجاره‌بها

اجاره، اولویت با حمایت از مستأجر از طریق حمایت از مسکن قابل تأمین و کنترل نرخ اجاره است. (ص ۵) در اکثر کشورهای توسعه‌یافته در حوزه مسکن استیجاری با دو رویکرد یا بخش در حوزه مسکن روبرو هستیم؛ مسکن استیجاری خصوصی و مسکن استیجاری اجاره‌ای (ص ۶) شیوه مسکن‌های اجاره‌ای خصوصی مشخص است و سازوکار آن نسبتاً و تا حدودی مانند کشور ایران و با اعمال قوانین از سوی نهاد دولت صورت می‌گیرد، اجاره دهنده و گیرنده هر دو متعلق به بخش خصوصی هستند، اما در بخش مشخص شدن اجاره‌بها در این بخش امکان اعمال نرخ‌های سلیقه‌ای و رهاشدگی قیمت‌ها وجود ندارد؛ اما مسکن اجاره‌ای اجتماعی، مخصوص خانوارهای کم‌بضاعت یا دارای شرایط خاص از جمله ناتوانی در تأمین نیازهای روزمره و... است که فرد و خانواده موردنظر نیاز به حمایت ویژه داشته باشد. در اینجا پای سیاست‌های دولت در میان است، به عبارتی دولت‌ها با حمایت از بخش خصوصی، شرکت‌های ساختمانی به سرمایه‌گذاران تلاش می‌کنند بخش ساخت‌وساز مسکن را که منجر به اجاره به خانواده‌ها می‌باشد با کاهش مالیات، انجام حمایت‌ها و معافیت‌های مالیاتی به بخش مسکن استیجاری فعال نگاه دارند. چرا که دولت‌ها به این نتیجه رسیده‌اند ورود بخش خصوصی در قالب نهادهای و شرکت‌ها به‌منظور ایجاد عرصه واحدهای مسکونی استیجاری، علاوه بر ایجاد تعادل در بازار مسکن استیجاری سبب ارتقای کیفیت سکونت مستأجران از طریق دریافت خدمات مطلوب‌تر، تعمیر و نگهداری مناسب مسکن می‌شود. (ص ۱۵) بنابراین اقتصاد اجاره‌داری رویکرد سازمان‌یافته - شرکت‌ها و نه متکی به افراد سامان‌دهی می‌شود.

به‌صورت مشخص، دولت‌ها به دلیل جلوگیری از وارد آمدن شوک‌های قیمتی در بخش مسکن اجاره‌ای ورود کرده و سیاست‌های کنترلی را اعمال می‌کنند، این سیاست با توجه به قیمت مسکن و نه تورم انجام می‌شود. اصطلاحاً این رویکرد دولت‌ها را «رویکرد نهادگرایی» می‌نامند. رویکرد نهادگرایی، حامی تفکر مداخله در توسعه املاک و

یادداشت



رضا صادقیان تحلیل‌گر سیاسی

رویکرد صاحبان ملک و بنگاه‌های املاک درباره افزایش بی‌رویه اجاره‌بها در سال جاری و با آغاز فصل تابستان با خبرها و واکنش‌های بسیاری از سوی اجاره‌نشین‌ها همراه شد. برای کنترل این شرایط دولت مصوبه‌ای در زمینه تعیین حداکثر افزایش اجاره‌بها در هر سال تا سقف ۵درصد در تهران و ۲۰درصد در شهرهای سراسر کشور را به تأیید سران قوا و دیگر اعضا رساند. نتیجه این مصوبه به کجا ختم می‌شود؟

در صورت پافشاری مالکان نسبت به افزایش بی‌رویه اجاره‌بها و به دلیل وجود قوانین بالادستی در محاکم قضایی و رای قضات با دقت به «قانون روابط موجر و مستأجر» اجرایی شدن این مصوبه را با اماواگرهای بسیاری روبرو کرده است. گرفتار در این جدال همیشه نابرابر می‌گویند و دیگران نیز عقیده دارند این مصوبه در صورت تبدیل شدن به قانون راه را برای بروز بحران‌های گاه و بیگاه که در بازار ملک و قیمت اجاره خانه رخ می‌دهد مسدود خواهد کرد. برای روشن‌تر شدن بحث موردنظر، به «گزارش «اجاره‌داری مسکن و مروری بر قوانین کنترل اجاره‌بها» که در سال ۱۳۹۸ توسط مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی تهیه و منتشرشده است می‌پردازیم. به نظر می‌رسد هر کدام از دولت‌ها دقیقاً در هنگام بروز بحران به فکر تصویب مصوبه ورود به این حوزه افتاده‌اند. مصوبه اخیر بازگوکننده چنین روایتی است، در صورتی که ما نیازمند قانون قابل‌اجرا و شفاف در این باره هستیم.

مسکن یکی از مهم‌ترین و تأثیرگذارترین بخش‌ها در اقتصاد کشورهاست، بنابراین دولت‌ها هیچ‌گاه این بخش را به‌صورت کامل و با تکیه بر قانون عرضه و تقاضا رها نکرده و تلاش می‌کنند با اعمال سیاست‌گذاری‌های مناسب مقابل سوداگری، افزایش بی‌رویه نرخ اجاره‌بها و شکل‌گیری اقتصاد اجاره محوری را کنترل کنند. گزارش در بخش مقدمه می‌نویسد: بر اساس این مطالعه، در تمام قوانین کنترل