

پنجاه و پنجمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان فارس سر گزار شد

بررسی تاثیر عبور از ارز ترجیحی به ارز نیمايي در تامین نهاده‌های دامی



پنجاه و پنجمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان فارس با دستور جلسه های بررسی تاثیر عبور از ارز ترجیحی به ارز نیمایی در تامین نهاده های دامی، احیانند(غ) ماده ۱۱۹ قانون امور گمرکی در خصوص معافیت واردات ماشین آلات و تجهیزات تولیدی – صنعتی – معدنی و کشاورزی از حقوق ورودی در سال ۱۴۰۱، پیشنهاد اصلاح قانون ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون موارد خوراکی و آشامیدنی، بهداشتی و آرایشی، پیشنهاد اصلاح بخشنامه بکارگیری مسئول فنی جهت عقد قرارداد شرکت سفارش گیرنده در خصوص دستورالعمل استفاده از ظرفیت خالی و جهت صادرات، پیشنهاد اصلاح مصوبه هیات وزیران در خصوص تبصره ۲ بند ۸ قانون مواد خوراکی و آشامیدنی – بهداشتی و آرایشی با حضور استاندار فارس، رئیس اتاق بازرگانی فارس، مدیران استان و فعالان بخش خصوصی استان در محل استانداری فارس برگزار شد.انتقاد از عملکرد بانک‌ها در نسبت مصارف به منابع از مهم‌ترین مباحث مطرح شده در شورای گفت‌وگو دولت و بخش خصوصی در استان فارس بود که تصمیماتی برای بهبود این امر مطرح شد. جمال رازقی در پنجاه و پنجمین ششورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی در استان فارس بیان کرد: تنها سه دهه در مدت تسهیلات بانک‌ها در سرمایه‌گذاری پرداخت شده است که این رقم نزدیک به صفر است و باید فشار به بانک‌ها آورده شود تا این رقم بهبود یابد. وی افزود، در حوزه بانک‌ها و سرمایه‌گذاری آمادگی داریم اطلاعاتی را عملکرد بانک‌ها و پیش‌نهادی ارائه دهیم در سایر موارد نیز جلسات اختصاصی و کارشناسی برگزار شود تا مشکلات این حوزه برطرف گردد. رازقی با اشاره به پایش کسب و کار استان و تغییر جایگاه فارس از رتبه ۱۳ در پاییز ۹۹ به رتبه ۳ در زمستان سال گذشته اظهارداشت: امیدوارم که این پایش به سمت بهتر شدن وضعیت استان پیش برودوی با اشاره به مهم‌ترین موانع کسب و کار در استان اضافه کرد:بی‌ثباتی سیاست‌ها، دشواری تامین مالی از بانک‌ها، اخذ مجوزها و موانع اداری و غیر قابل پیش بینی بودن قیمت مواد اولیه از مهم‌ترین موانع کسب و کار در استان فارس است.

رئیس اتاق بازرگانی فارس با اشاره به اینکه درباره دستور کار مرتبط با ارز ترجیحی و چالش‌های این حوزه ادامه داد: حذف ارز ترجیحی کل فوایق الودامای

بوده اما طراحان آن انتهای مسیر را ندیدند و در شرایط کنونی صادرات اصلا توجیه ندارد و باید در آینده منتظر قاچاق کالا از خارج کشور باشیم. رازقی با اشاره به مباحث مطرح شده در جلسه عنوان داشت: برای اینکه این مسئله از ترجیحی و چالش‌های مرتبط با آن به ویژه در حیطه کاری داملاران حل نشود و تا به کلاف سردرگم تبدیل نشده کمتهای در دفتر معاونت امور اقتصادی تشکیل شود.مصوبه آن نیز به عنوان مصوبه شورای گفت‌وگو قرار گیرد. وی با اشاره به دستور دیگر جلسه درباره احیای قانون گمرکی برای معافیت واردات ماشین‌آلات و تجهیزات تولیدی تصریح کرد:از زمان انقلاب ورود ماشین‌آلات تولیدی معافیت سود و عوارض گمرکی داشت اما مجلس

امسال این قانون را در چنین شرایطی لغو کرده است و پیشنهاد می‌شود نلماهی برای انعکاس به وزیر اقتصاد، صمت و معاون اقتصادی رئیس‌جمهور نوشته شود چون این مسئله به تولید کشور ضربه می‌زند. رازقی افزود: همه جوانب تحلیلی آن به قانون دیده نشده چون اکنون میزان استهلاک بر میزان سرمایه‌گذاری پیشی گرفته‌است.در ادامه این جلسه پلدا راهدار، عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی استان فارس نیز در این جلسه با ارائه گزارش‌ی از پایش امنیت سرمایه‌گذاری در کشور و استان فارس

گفت: با توجه به محدودیت منابع سرمایه تاکید بر سرمایه‌گذاری اهمیت دارد.امانیت سرمایه‌گذاری بسا توجه به متغیرهای اقتصادی مانند نرخ ارز و تورم نیز مهم است، وی بیان کرد، بخش امنیت سرمایه‌گذاری در ترانسکت گذشته ۶.۲۱ تا ۱۰ بوده که هر چه به سمت عدد ۱۰ باشد امنیت بدتر است البته در مقایسه با فصل قبل از آن امنیت بهتر شده و نشان‌دهنده عملکرد بهتر دولت در تامین امنیت سرمایه‌گذاری بوده‌است.راهدار اضافه داشت:امتیاز استان فارس نیز در این زمینه ۶.۳۶ تا ۱۰ بوده که نسبت به بهار ۱۵ درصد بهتر شده است.مصوبات پنجاه و پنجمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی فارس به شرح زیر است:
در خصوص گزارش پایش امنیت سرمایه گذاری و فضای کسب و کار استان، تجزیه و تحلیل بر روی آمارها و تمامی مولفه های پایش صورت گیرد و ضمن عرضه یابی پیشنهادات و راهکارهای عملیاتی در حیطه وظایف هر دستگاه و متناسب با توانمندی های استان تهیه و گزارش تحلیلی آن به استانداری ارائه گردد.گزارش عملکرد بانکهای استان و وضعیت آنها تهیه و به استانداری ارسال گردد تا جهت تسهیل شرایط اعطای اعتبارات برای تامین مالی بخش های اقتصادی تدابیری اتخاذ گردد. جلسه ای با حضور اداره کل فناوری اطلاعات و بخش خصوصی فارس به منظور

رئیس کل دادگستری استان فارس خبر داد :

رهایی ۵محکوم به قصاص همزمان با

ساروزبرزگداشت حضرت شاهچراغ(ع)
همزمان با دهه کرامت و روز بزرگداشت حضرت احمد بن موسی (ع) و در حاشیه تشرّف اعضای شورای قضایی استان فارس به حرم حضرت شاهچراغ(ع)، رئیس کل دادگستری استان فارس از رهایی ۵ محکوم به قصاص از چوبه دار خبر داد.حجت الاسلام و المسلمین سید کاظم موسوی با بیان اینکه تشریح مشترک شورای حل اختلاف استان و هیئت ویژه صلح و سازش دادرسی عمومی و انقلاب مرکز استان در راستای پوشش «به حرمت علی (ع) می بخشم» همزمان با دهه کرامت منتخ به اعلام رضایت ۵ نفر از خانواده‌های اولیاء دم شد.گفت: محبوسین این پرونده ها در حوزه های قضایی شیراز ، کازرون ، کوه چنار و سپیدان پس از چندین سال از زندان آزاد شدندوی همچنین از آزادی ۵۰ نفر زندانی جرائم مالی غیر عمد با استفاده از تسهیلات قضایی همزمان با این ایام مبارک خبر داد و افزود: امروز همچنین با تقاضای اشتغال ۱۰۰ نفر از مددجویان زندان های فارس نیز موافقت و ۱۰۰ زندانی مشمول دیگر نیز با اعطای مرخصی از زندان آزاد شدندمنامینده عالی قوه قضائیه در استان فارس با تأکید بر اینکه روند سرکشی به زندان ها و آزادی زندانیان واجد شرایط به صورت ویژه در دهه کرامت ادامه خواهد داشت به تشریح شخصیت والای امین ولایت حضرت احمد بن موسی شاهچراغ (ع) پرداخت و افزود، در روایت و سیره ایشان به برخورد های کرمانه و آزاد سازی یک هزار بنده اشاره شده است و امروز لازم است ما نیز با پیروی و سرلوحه قرار دادن سیره آن شخصیت والامقام ضمن تقویت مردم مداری و تکریم مراجعان زمینه رهایی بخشی افراد مستحق در بند ، بخصوص محکومان جرائم مالی غیر عمد را فراهم کنیم .

مدیر کل بیمه سلامت کرمانشاه خبر داد

تحت پوشش قرار گرفتن ۹۰ درصد از هزینه های بستری توسط بیمه سلامت

کرمانشاه فردین کیودی: مدیر کل بیمه سلامت استان کرمانشاه گفت: بیمه سلامت ۹۰ درصد از هزینه های درمان بستری و ۷۰ درصد هزینه درمانی سرپایی را در بخش دولتی پرداخت می کند و در مراکز خصوصی نیز به همین منوال توسط بیمه سلامت پرداخت و ما به التفاوت تعرفه دولتی و خصوصی توسط بیمه شده پرداخت می شود. امید قادری در خصوص تحت پوشش قرار دادن هزینه های درمان از سوی بیمه سلامت، اظهار کرد: خوشبختانه در موارد بستری در مراکز دولتی ۹۰ درصد هزینه ها و در موارد سرپایی ۷۰ درصد هزینه های درمان را تحت پوشش قرار می دهیم. وی افزود، در مواردی که افراد به مراکز خصوصی مراجعه می کنند مابه التفاوت تعرفه های دولتی و خصوصی را خودبیمه شده پرداخت وبارائه مدارک (در بیمه تکمیلی) در صورت تحت پوشش بودن می توانند از بیمه تکمیلی هم استفاده کنند و ما به التفاوت تعرفه دولتی و آزاد از سوی بیمه شدگان پرداخت می شود. مدیر کل بیمه سلامت استان کرمانشاه با اشاره به صندوق بیمه سلامت همگانی که یکی از صندوق های رایگان است، یادآور شد: برای بیمه شدگانی که تحت پوشش این صندوق هستند پزشک خانواده تعیین شده است. قادری در ادامه به طرح پوشش بیمه همگانی سلامت که همزمان با هفته سلامت آغاز شد، اشاره کرد و گفت: با اجرای این طرح ۵ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر در کشور تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفتند و در استان کرمانشاه ۸۴ هزار نفر را به صورت کامل رایگان تحت پوشش بیمه قرار دادیم.

سازمان آگهی ها



برابر آرای شماره ۱۴۰۵۰۶۳۱۰۰۰۱۰۰۴۹۳۶ و ۱۴۰۵۰۶۳۱۰۰۰۱۰۰۴۹۳۱ و ۱۴۰۵۰۶۳۱۰۰۰۱۰۰۴۹۳۵ و ۱۴۰۵۰۶۳۱۰۰۰۱۰۰۴۹۳۳ و ۱۴۰۵۰۶۳۱۰۰۰۱۰۰۴۹۳۲ و ۱۴۰۵۰۶۳۱۰۰۰۱۰۰۴۹۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه حسین و حدیچه و کانرین و محمدرضا و کامیز و کارین شهرت تهرانی گل برای طبرستان‌های هریک نسبت به یک دانگ منابع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر مساحت ۲۵۷/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۴۶/۱ اصلی واقع در قریه کل افشان بخش یک ثبت‌ساری خریداری از مالک رسمی با محرز گردیده است لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت‌به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس‌از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض می‌توانند در مراجع قضائی تقدیم نمایند.تقدیم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
شش‌ناسه آگهی: ۱۳۳۴۳۱۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری منطقه یک ساری – سید کاظم موسوی یشلی ۳۸۷
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۵/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و با معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به‌شرح ذیل آگهی می‌گردد
املاک متقاضیان واقع در مرتع دودارگ پلاک ۲ قشلاقی
فرعی آقا/ خانم غلیم حسینی فرزند رضا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری تفریحی توریستی) به مساحت ۲۷۴ متر مربع خریداری بدون واسطه و با وسعت ۳۰۰ مترمربع مساحتیابان لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه موضوع قسمت ۱ از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تعیین تکلیف صورت پذیرفته شده، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تجدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می‌رساند و نسبت به تاریخ انتشار ثبت و فاقد سابقه تجدید حدود، واحد ثبتی آگهی تجدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
شش‌ناسه آگهی: ۱۳۳۴۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶ تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک به‌شهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خان مریم پویان اصل فرزند رضانعلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۲۸۴ مترمربع که قسمتی از پلاک ۲۰ – اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۵/۹/۵۱ واقع در اراضی شهیدآباد بخش ۱۸ ثبت به‌شهر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
شش‌ناسه آگهی: ۱۳۳۴۵۷۴

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۵/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۵/۹/۲۰ هیات ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم وحید مساحتی از پلاک ۲۰ – اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۵/۹/۵۱ و همتعلی فاقد سند رسمی و نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۵/۲۰ مترمربع به شماره پلاک ۲۱۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در قریه باریکلا بخش یک خریداری شده از آقا/خانم غلامعلی نانچی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/سرپاسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم اعتراض خود را به این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

شش‌ناسه آگهی: ۱۳۳۴۵۷۴

آگهی تعیین تکلیف حدود اختصاصی
نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۸۲۱ واقع در بخش یک ببهان بعفل نیامده و برابر سند رسمی / قولنامه عادی یک قسمت فروروی به آقای احسان اشتپار فرزند فتح اله انتقال داده شده که با استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور، تحدید حدود اختصاصی شش‌دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک فوقی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ راس ساعت ۸ صبح معطل خواهد آمد لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت میشود تا در وقت مقرر در محل حضور بهمیرسانند عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد اعتراض معترضین بر حدود و حقوق تفرقاتی پس از وقوع مورتمجلس تحدیدی میبایست توسط معترضین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
احمدی- رئیس ثبت ببهان ۴۹۸

آگهی مزایده
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۵۸۹۱ کلاسه ۱۴۰۵۰۰۰۸۹۱ یک دستگاه پژو آر دی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاکبیم ایران ۵۱ – ۵۷۷ ب ۱۶ رنگ بشمی روغنی به شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۳۰۵۳۹ و شماره شاسی ۱۱۳۴۴۰۱۵۸ (حسب اظهار نامه کارشناسی تومبیل سالم و آماده به کار می باشد و بدخه سالم و بدون رنگ می باشد و دارای ۴۰۰۰ ریال خلایف است) متعلق به آقای خسرو داشتی در قبال طلب خانم تقشبدی و حقوقات دولتی متعلقه بانذشتی گردیده و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده .از ساعت ۱۲ الی ۱۴ مورخ ۱۴۰۱،۰۴،۰۵ از طریق اجرائی اسناد رسمی سنددر ۴۰۱ محل پارکینگ وسایل نقلیه در پارکینگ صبا ۱ از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود.صنفا شرکت در مزایده منوط به پرداخت در مهلت قانونی و با کاشتنامی به حساب سیرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مبلغ است مابه التفاوت مبلغ فروش از ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت معایب فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد

تاریخ برگزاری مزایده: ۱۴۰۱،۰۴،۰۵

رئیس اداره اجرائی اسناد رسمی سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ – قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی قطعه یک ایلام

۱- برابر رای شماره ۸۳۶۱۳۰۵۰۰۰۳۶۰۳۱۵۰۰۰۱۳۹۷۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای لطیف خلیلی، فرزند میولا، به کد ملی ۴۵۱۲۹۶۹۶۳۶ (شش‌دانگ) یک باب ساختمان ، به مساحت ۵/۸۹ مترمربع، پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۶۴/۱ اصلی، واقع در ایلام- میدان امام- خ بعثت

– نیش بانک صادرات ، خریداری شده از محبت و نعمت هر دو دوست مرادی و منتسب به مالکیت صید محمد جوهری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند طرف مدت دو ماه و در مورد آگهی‌های اصلاحی طرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طرف مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱

شش‌ناسه آگهی: ۱۳۳۴۰۲۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۵۴۵۵ کلاسه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه شهریار گرشاسبی فرزند علیرضا به شماره ملی ۵۰۱۰۸۰۹۴۳۰ نسبت‌به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۷۷/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵۷ فرعی از ۱۰ – اصلی واقع در ماهفروز رمله بخش ۵ ثبت ساری خریداری و توسط واسطه از مالکین رسمی آقایان حمید و مسعود خوشنویس لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت‌به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس‌از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱

شش‌نسه آگهی: ۱۳۳۴۱۸۳۳



ادامه سرمقاله از صفحه اول

فرهنگ شهری به روایت کاشانی و شرکا

آری؛ اگر امروز مدیریت شهری تهران با ابر بحران سرمایه اجتماعی دست‌وپنجه نرم می‌کند به قضاوت تاریخ و انعکاس در متون تاریخی چون تاریخ گیتی گشا دوره زندیه یکی از معدود مقاطعی از تاریخ ایران است که به سبب پاس‌سخگویی، شفافیت، گونه شهرسازی و معماری، دستگاه اداری کوچک، ساده و چابک و مهم‌تر از همه بی‌پریاگی، پرهیز از شعارزدگی و دوری از دوگانگی‌های رفتاری دخیلان در شهرسازی، مردم با رغبت مالیات پرداخت می‌نمودند و با جدیت به مشارکت در توسعه کمک می‌کردند.رجوع به کارنامه شوراهای سوم و چهارم تهران و عملکرد شهردار انتخابی در آن سال‌ها بیانگر آن است که اعضای دوره ششم شهر تهران نقش مؤثری در وقوع و ظهور بحران‌ها و مسائل تهران امروز (ازجمله مفاسد مدیریت شهری) دارند. جماعتی که خود را ذوب در ولایت، پاسدار فرهنگ ساده زستی و مبارزان راستین با فرهنگ غرب می‌دانند، فسادستیزی را فریاد می‌زنند و شایسته‌سالاری را از اصول اساسی خود برمی‌شمارند. اما همین جماعت برخلاف نظر صریح و صحیح رهبری در حفظ باغات و فضای سبز تهران با تصویب قوانینی چون، قانون برج و باغ، ضربه‌ای اساسی به باغات، فضای سبز و زیست‌بوم تهران زدند. برخلاف شعار ساده زیستی، حمایت از تولید داخلی و مبارزه با فرهنگ غربی (مصرف گرای)، بر اساس آمارهای رسمی کثیری از مال‌های پایتخت در این دوره پروانه ساخت گرفته و ساخته شده‌اند. باغ‌هایی بی‌سابقه و معماری ایرانی –اسلامی که به قلب و عرصه، عرضه کالاهای لوکس وارداتی و ترویج فرهنگ مصرف‌گرایی تبدیل شده‌اند. در این دوران برخلاف شعار فسادستیزی کاشانی و همراهانش شاهد رو شدن فسادهایی چون املاک نجومی، استفاده‌های بی‌ضابطه، واریزهای غیرقانونی از منابع عمومی شهر به حساب خیریه‌های متعلق به اشخاص خاص هستیم و در باب شایسته‌سالاری همین بس که کلیدبهر را در دست فردی داده‌اند که هیچ‌گونه تخصصی در حوزه شهر و مدیریت شهری نداشته‌است. قیاس شهرسازی زندیه با شهرسازی حبیب کاشانی و پارانش به‌واقع بیانگر تفاوت «خود» در فرهنگ مردمان قوم لر با بیان و تجلی «خود» در شهرسازی حبیب کاشانی و همراهانش است، چرا که شهرسازی قوم لر تبلور خوشبختی و فرهنگ بی‌پیرایه و وطن‌پرستی این قوم است؛ اما شهرسازی کاشانی و همراهانش مستند به داده‌های ذکرشده، عنینت شعارزدگی، دوگانگی‌های رفتاری، شهرسازی و شخصیت‌نمایشی و فریاد «من» و «مای» دیگری است. آن خوشبختی که متأسفانه به افزایش فاصله بین دولت و ملت منجر خواهد شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۵/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به‌شرح ذیل آگهی می‌گردد

املاک متقاضیان واقع در مرتع اوچلشر پلاک ۶۰ اصلی بخش ۲ قشلاقی ۹۶ فرعی آقا/ خانم احمد طهماسبی فرزند احد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۲۵ مترمربع خریداری بدون واسطه و با وسعت از محمدرضا سلطانی شمیران لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام‌شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تعیین تکلیف صورت پذیرفته شده، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تجدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم می‌رساند و نسبت به تاریخ انتشار ثبت و فاقد سابقه تجدید حدود، واحد ثبتی آگهی تجدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. شش‌ناسه آگهی: ۱۳۳۴۰۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷

مصرف رضوانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۴۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ – قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی قطعه یک ایلام

۱- برابر رای شماره ۸۳۶۱۳۰۵۰۰۰۳۶۰۳۱۵۰۰۰۱۳۹۷۶ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای لطیف خلیلی، فرزند میولا، به کد ملی ۴۵۱۲۹۶۹۶۳۶ (شش‌دانگ) یک باب ساختمان ، به مساحت ۵/۸۹ مترمربع، پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۶۴/۱ اصلی، واقع در ایلام- میدان امام- خ بعثت – نیش بانک صادرات ، خریداری شده از محبت و نعمت هر دو دوست مرادی و منتسب به مالکیت صید محمد جوهری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند طرف مدت دو ماه و در مورد آگهی‌های اصلاحی طرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طرف مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام- رستمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری
برابر رای شماره ۵۴۵۵ کلاسه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه شهریار گرشاسبی فرزند علیرضا به شماره ملی ۵۰۱۰۸۰۹۴۳۰ نسبت‌به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۷۷/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵۷ فرعی از ۱۰ – اصلی واقع در ماهفروز رمله بخش ۵ ثبت ساری خریداری و توسط واسطه از مالکین رسمی آقایان حمید و مسعود خوشنویس لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت‌به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس‌از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۵

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دوساری – بهنام سراج پور ۴۹۳