

خبر

**واردات خودرو از مناطق آزاد نهایی شد**

کمیسیون تلفیق بودجه مجلس شورای اسلامی در نهایت واردات خودرو از مناطق آزاد به سرزمین اصلی را تصویب کرد و این در حالی است که دولت با وجود کسب درآمد از این محل، چندان موافق این تصمیم نیست. دی ماه امسال بود که کمیسیون تلفیق بودجه مجلس در جریان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۰، دولت را مکلف کرد تا نسبت به شناسایی خودروهای خارجی غیر آمریکایی در مناطق آزاد اقدام و زمینه ورود آنها به سرزمین اصلی را فراهم کند. بر اساس این مصوبه که مجلسی‌ها می‌گویند در راستای تنظیم بازار خودرو است، دولت باید با اخذ حقوق گمرکی و سود بازرگانی، ظرف مدت یک ماه پس از تاریخ ابلاغ این قانون، نسبت به ثبت سفارش و صدور مجوز ورود خودروهای غیر آمریکایی از مناطق آزاد به سرزمین اصلی، اقدام کند. پس از اعلام این مصوبه از سوی سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه، موجی از انتقادات به آن شکل گرفت و حتی کارشناسان و فعالان حوزه واردات نیز آن را ناکارآمد دانستند.

در این بین، مژگان خانلو، سخنگوی ستاد بودجه سال ۱۴۰۰ تأکید کرد که واردات خودرو از مناطق آزاد، پیشنهاد دولت نبوده و بعید هم است درآمد مدنظر مجلس از این ناحیه حاصل شود. به گفته وی، احتمالاً تنها حدود ۱۴ هزار دستگاه خودرو در مناطق آزاد امکان ورود به سرزمین اصلی را خواهند داشت و این تعداد، به نظر می‌رسد فقط حدود پنج هزار میلیارد تومان درآمد کسب خواهد شد. گفته‌های وی در حالی بود که کمیسیون تلفیق بودجه مجلس در مصوبه خود درآمد ۱۰ هزار میلیارد تومانی را در نظر داشت و حالا نیز پیش‌بینی خود را هفت هزار میلیارد تومان دیگر افزایش داده است. بر اساس مصوبه جدید کمیسیون تلفیق سال آینده درآمد ۱۷ هزار میلیارد تومانی از محل واردات خودروهای مناطق آزاد به سرزمین اصلی نصیب دولت خواهد شد. در این مصوبه همچنین تعرفه ۲۰ درصدی برای ورود این خودروها در نظر گرفته شده است. هرچه هست، در صورت تایید نهایی این مصوبه، خودروهای غیر آمریکایی موجود در مناطق آزاد مجوز ورود به سرزمین اصلی را خواهند داشت و این در حالی است که همچنان اجرای آن با اما و اگرهایی روبه‌رو است. نخست این که اولاً کسب درآمد ۱۷ هزار میلیارد تومانی از محل واردات خودروهای مناطق آزاد همچنان محل تردید است، چه آنکه مسوولان سازمان برنامه و بودجه حتی کسب درآمد ۱۰ هزار میلیارد تومانی را هم بعید می‌دانند. مسئله دیگر اینجاست که برخی کارشناسان و فعالان عرصه واردات معتقدند این مصوبه کمیسیون تلفیق می‌تواند سبب ایجاد ابرت شتاب در بخش اثرگذاری آن بر تنظیم بازار هم چندان ملموس نخواهد بود. بازار خودرو پس از اعمال تحریم‌های آمریکا با رشد شدید قیمت مواجه شد و در این بین، وارداتی‌ها با توجه به ممنوعیت ورود خودرو به کشور، رشد قیمت بسیار بالاتری را تجربه کردند. از همین رو کارشناسان معتقدند اگر قرار است بازار خودرو تنظیم شود، باید اقداماتی مانند آزادسازی واردات، لغو نرخ‌گذاری دست‌سوری و بهبود تولید و عرضه صورت گیرد وگرنه به ۱۴ هزار خودروی موجود در مناطق آزاد نمی‌توان بازار را تنظیم کرد.

**انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران آمار داد: تولید ۲۵.۳ میلیون تن شمش فولادی تا پایان دی‌ماه فلزات و معادن**

تولید فولاد خام (میانی) در دوره ۱۰ ماهه امسال به رقم ۲۵ میلیون و ۳۶۲ هزار تن رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۱ درصد افزایش دارد. گزارش روز یکشنبه برپایه حساب‌های آماری انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران حاکی است، میزان تولید شمش فولادی ۱۰ ماهه پارسال ۲۲ میلیون و ۸۷۳ هزار تن ثبت شده بود.

**رشد تولید ۱۳ درصدی بیلت و بلوم**

بررسی عملکرد دوره یاد شده گویای آن است که بیشترین شمش فولادی تولیدی در قالب بیلت و بلوم به میزان ۱۵ میلیون و ۷۹۹ هزار تن ثبت شد که نسبت به ۱۰ ماهه پارسال افزایش ۱۳ درصدی دارد. میزان تولید بیلت و بلوم در ۱۰ ماهه ۹۸ هزار تن ۱۳ میلیون و ۹۵۸ هزار تن ثبت شده بود.

**افزایش ۷ درصدی تولید اسلب**

میزان تولید شمش فولادی اسلب در دوره این گزارش برابر با ۹ میلیون و ۵۳۳ هزار تن شد که در مقایسه با هشت ماهه پارسال ۹۱۵ هزار تن عملکرد پارسال، افزایش مازدهی هفت درصدی را نشان می‌دهد.

**۱۱ درصد رشد تولید محصولات فولادی**

بررسی آمار مربوطه گویای آن است که در ۱۰ ماهه امسال محصولات فولادی (مقاطع تخت و مقاطع طولی) تولیدی به رقم ۱۸ میلیون و ۳۵۴ هزار تن رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۱ درصدی دارد. سال ۹۸ در دوره ۱۰ ماهه به میزان ۱۶ میلیون و ۵۹۵ هزار تن محصولات فولادی تولید شده بود.

**افزایش ۷ درصدی تولید مقاطع تخت**

بنابر آمار دوره این گزارش، مجموع مقاطع تخت فولادی (ورق گرم، سرد و پوش‌شدار) به رقم هشت میلیون و ۷۳۸ هزار تن رسید که نسبت به عملکرد ۱۰ ماهه پارسال که هشت میلیون و ۱۷۹ هزار تن بود، رشد هفت درصدی را ثبت کرد.

**رشد ۱۴ درصدی تولید مقاطع طولی**

کل مقاطع طولی فولادی تولیدی (تیر آهن، میلگرد و سایر) در ۱۰ ماهه امسال ۹ میلیون و ۶۱۶ هزار تن شد و نسبت به دوره مشابه پارسال که هشت میلیون و ۴۱۶ هزار تن بود، افزایش ۱۴ درصدی را نشان می‌دهد.

**سازمان آگهی های**

**افزایش ۷ درصدی تولید مقاطع تخت**

**رشد ۱۴ درصدی تولید مقاطع طولی**

**رشد تولید ۱۳ درصدی بیلت و بلوم**

۰۲۱۰۹۸۶۹۰۹۰۰  
۰۲۱۰۹۸۶۹۰۹۰۰

**بررسی یک مصوبه اقتصادی مجلس در گفت‌وگوی همدلی با میثم رادپور، تحلیل‌گر مسائل اقتصادی؛**

**در دسرهای عوارض گوشی‌های لوکس برای اقتصاد ایران**



**همدلی | فاطمه آقایی فرد:** «به گوشی‌های لوکس، عوارض تعلق می‌گیرد». این خبر کوتاه وضعیت پیوستن ایران به سازمان تجارت جهانی را بار دیگر در هاله‌ای از ابهام قرار داده است. سازمان تجارت جهانی، یکی از بزرگ‌ترین سازمان‌های اقتصادی در سطح بین‌المللی است که ۱۶۱ دولت عضو دائمی و ۳۰ دولت ناظر دارد. این سازمان، بسیاری از سازمان‌های بین‌المللی را در خود جای داده که فعالیت خود را با هدف تسهیل تجارت بین کشورهای از سال ۱۹۴۵ میلادی، آغاز کرده و در همین راستا کشورها را به مذاکره برای کاهش تعرفه‌ها و رفع موانع غیرتعرفه‌ای ترغیب کرده و از آنها می‌خواهد قواعد مشترکی را در مورد تجارت کالاها و خدمات و مالکیت فکری اجرا کنند. از این‌رو اعضای سازمان موظفند در جهت تسهیل تجارت آزاد قوانین، مقررات و رویه‌های ملی خود را کاملاً با مفاد این موافقت‌نامه هماهنگ سازند تا قوانین ملی، موانعی غیر ضروری برای تجارت به وجود نیآورده و صادرات و واردات هیچ کشوری به وسیله برقراری تعرفه‌های بالاتر یا سایر موانع تجاری دچار وقفه نشود. گفته می‌شود که شرایط پیوستن به این سازمان به شکلی است که اعضا باید با موافقت‌نامه‌های تدوین شده این سازمان هماهنگی داشته باشند. در یک تعریف ساده می‌توان گفت که پیوستن به این سازمان برای انجام فعالیت‌های تجاری و برای بالا بردن تراز تجاری در مجموع می‌تواند به سود اقتصاد هر کشوری که می‌خواهد در زمینه تولید و صادرات نقش داشته باشد، تمام شود. در سال‌های گذشته در رسانه‌ها بارها درباره موانع پیوستن ایران به سازمان تجارت جهانی گزارش‌های مهمی منتشر شده، نگاهی به این گزارش‌ها حکایت از این دارد که آمریکا، به‌عنوان مخالف اصلی الحاق ایران به این سازمان مهم تجاری یاد می‌شود، در حالی طی سال‌های گذشته، مسئله عضویت ایران در جلسه شورای عمومی این سازمان مطرح نشد که به باور کارشناسان یکی از دلایل افت صادرات کشور پیوستن به این سازمان و البته اجرای تعرفه‌های بالا برای واردات کالاها از کشورهای دیگر است. البته وزارت صنعت و تجارت اولین گزارش در مورد رژیم تجاری ایران را در سال ۱۳۹۰ به این سازمان تسلیم کرد، و این سازمان بررسی اولیه خود را به انجام رسانید، اما بروز تنش هسته‌ای ایران و با شروع تحریم‌ها در دوران تصدی دولت دهم این روند متوقف شد. در سال‌های گذشته، بعد از اجرایی شدن برجام، یکی از مباحثی که مجدداً در فضای اقتصادی مطرح شد، موضوع پیوستن ایران به سازمان تجارت جهانی بود و بار دیگر حضور ایران در این سازمان مهم تجاری جدی‌تر از پیش به نظر می‌رسید، اما با روی کار آمدن تحریم‌های دوباره، این موضوع به طور کلی به سایه رفت. هشتم بهمن همین امسال بود که معاون وزیر صمت در همایش ایران و اوراسیا بار دیگر به تبعات اقتصادی نپیوستن به این سازمان اشاره کرد و گفت: «ما الزامات مناسب در بخش اجرای موافقتنامه تجارت آزاد را نداریم و عدم الحاق و پیگیری برای عضویت در سازمان تجارت

جهانی باعث دانش کم در بین تجار و مقامات دولتی شده است». حمید زادبوم همچنین در همان روز با اشاره به نواقص موجود در اتخاذ سیاست‌های موجود در زمینه تجارت آزاد، این‌طور گفت: «عدم الحاق ایران به سازمان تجارت جهانی، از جمله نواقص موجود در زمینه اتخاذ رفتارهای مناسب با تجارت آزاد است». نپیوستن به سازمان تجارت جهانی از یک سو و افزایش تعرفه برای واردات کالاها از سوی دیگر، باعث شده تا به باور آگاهان اقتصادی وضعیت بازرگانی می‌تواند به تبعات تحریم‌ها و موانع موجود در راه پیوستن به سازمان تجارت جهانی نسبت داد. این‌طور که سکندران اقتصادی می‌گویند تنش‌ها در روابط بین‌المللی یکی از مهم‌ترین موانع اصلی پیوستن به این سازمان است، اما حالا که زمزمه‌هایی از احیای دوباره برجام مطرح است، به نظر می‌رسد که هر گونه تعرفه برای واردات کالا می‌تواند نتیجه‌ای جز ایجاد موانع بیشتر برای پیوستن به این قواعد تجاری بین‌المللی داشته باشد و یک گام دیگر ایران را از رسیدن به بازارهای جهانی دور کند. بر همین اساس انتشار گزارشی مبنی بر این که دولت قرار است از سال آینده از گوشی‌های خارجی با قیمت بالای ۶۰۰ دلار، حقوق و ورودی گمرکی بگیرد، به نظر نگران‌کننده است، چرا که به گفته آگاهان اقتصادی، وضع این تعرفه‌ها نه آنقدری است که بتواند درآمد دولت را افزایش دهد که کسری بودجه را جبران کند و نسه می‌تواند برای تولید داخلی و حتی صادرات موثر باشد. از سوی دیگر نباید از این نکته نیز غفلت کرد که کشور بدون همراهی از تبعات منفی افزایش تعرفه در واردات کالا آسیب دیده؛ صنعت خودرو یکی از دم‌دستی‌ترین مثال‌ها در این‌باره است که با وضع تعرفه‌های گمرکی بالا و حتی ممنوعیت واردات خودروهای لوکس، آسیب زیادی را به جامعه و البته دیگر بخش‌های اقتصادی وارد کرده است. میثم رادپور، تحلیل‌گر مسائل اقتصادی، درباره تعرفه ۲۵۰۰میلیاردی دولت از راه واردات گوشی‌های لوکس، این‌طور به

کالا، هزینه صادرات نیز افزایش می‌یابد، چرا که وقتی برای واردات کالایی از کشور دیگر تعرفه وضع می‌شود، در مقابل کشور دیگر نیز در برابر صادرات ایران و واردات این کالاها به کشور خود تعرفه وضع می‌کنند و این موضوع اصول اولیه تجارت جهانی را مختل می‌کند، بنابراین شاید در ابتدا تصور نشود که درآمد دولت از طریق اعمال تعرفه برای واردات کالا افزایش می‌یابد، اما در مقابل هزینه برای صادرکننده نیز افزایش می‌یابد و از سوی دیگر کالاها در بازار را مقابله بیشتری به دست مشتری می‌رسند، بنابراین صادرکننده‌ها و مصرف‌کننده‌ها هستند که باید هزینه اعمال این تعرفه‌ها را پس بدهند». رادپور صحبت‌های خود را این‌طور ادامه داد: «در کشورهای آزاد تعرفه وجود ندارد یا حتی نزدیک به صفر است، مثلاً در کشورهای ناحیه یورو، تعرفه وجود ندارد، اما در کل تعرفه ناحیه به ناحیه فرق دارد، مثلاً در کشورهای توسعه‌یافته‌تر یا حتی در حال توسعه، مثل هند، برزیل و مالزی، این کشورها همگی رفته‌اند به سوی سیاست کاهش تعرفه تا از این روش وارد عرصه تجارت جهانی شوند، به این دلیل که وقتی برای جنسی تعرفه وضع می‌شود، کشورهای دیگر نیز در مقابل تعرفه وضع می‌کنند و این موضوع به نفع صادرات نیست، یعنی تجارت جهانی در کل به هم می‌خورد و توقف در تجارت کشورها ایجاد می‌شود، بنابراین با افزایش تعرفه صادرات ما آسیب می‌بیند، ما تعرفه می‌زنیم، آن‌ها هم تعرفه می‌زنند که این برای تجارت جهانی خوب نیست، از سوی دیگر، هزینه افزایش قیمت تعرفه برای واردات و واردکننده و مصرف‌کنندگان داخلی پرداخت می‌کنند». اتخاذ تصمیماتی برای افزایش تعرفه‌های گمرکی در واردات کالا هر چه باشد، حیران کسی بوده، افزایش درآمدهای دولت یا حمایت از تولید داخل، یک معنا بیشتر ندارد و آن جدی نگرفتن عضویت ایران در سازمان تجارت جهانی و بهبود وضعیت صادرات است. بنابراین به نظر می‌رسد که سازمان تجارت جهانی را دنبال نمی‌کند. بخش خصوصی کشورمان نیز گویا اطلاعات کاملی از مزایای گسترده عضویت ایران در سازمان تجارت جهانی ندارد. زیرا تاکنون، یک استراتژی جامع و مشخص برای عضویت در این سازمان ارائه نکرده است. به باور آگاهان اقتصادی، لزوم اجماع در حاکمیت، شرط اول مدیریت یک دیپلماسی فعال تجاری بین‌المللی است. در واقع با عضویت در سازمان تجارت جهانی، تولید ملی و صادرات صنعتی در تعامل با تولیدکنندگان و تجارت جهانی تقویت می‌شود و محصولات صنعتی ما در کلاس جهانی قرار می‌گیرند، ضمن آنکه نرخ‌های تعرفه صادراتی برای تولیدات ایران به صفر می‌رسد. لذا فقدان روابط تجاری صنعتی و نبود زیرساخت‌ها و سیستم‌های مقرراتی و قانونی و هماهنگی با کشورهای می‌تواند هزینه‌های سنگینی را به تولیدکنندگان بخش خصوصی کشور تحمیل کند و مانع رشد سریع و مستمر اقتصادی ایران شود.

**بازارهای ارز و سکه در فاز ریزشی**

نسبت به قیمت‌های پایانی روز کاری گذشته (شنبه) به ۲۹ هزار و ۲۹۰ تومان رسید. در همان روز قیمت خرید در دلار ۲۳ هزار و ۹۲۵ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۸ هزار و ۷۱۰ تومان بود. همچنین قیمت خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۴ هزار و ۱۰۰ تومان و قیمت فروش آن ۲۴ هزار و ۳۴۱ تومان بود. همچنین در روز شنبه، حواله یورو به قیمت ۲۹ هزار و ۲۴۰ تومان معامله و همچنین حواله دلار به قیمت ۲۴ هزار و ۲۹۰ تومان فروخته شد. قیمت دلار که در هفته‌های گذشته با توجه به افزایش امیدواری در زمینه صادرات نفت و دست‌رسی به منابع مالی کاهشی شده بود، در روزهای اخیر دوباره نوسان دارد.

تومان قیمت خورد. دیروز همچنین سایر قطعات سکه نیز با کاهش قیمتی در محدوده ۵ تا ۲۰هزار تومان روبه‌رو شدند و هر قطعه نیم سکه به نرخ ۶ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان و ربع سکه ۴ میلیون و ۲۲۰ هزار تومان و هر قطعه سکه یک گرمی دو میلیون و ۴۴۰ هزار تومان فروخته شد. در روزی که گذشت فعالان بازار از کاهش لحظه به لحظه قیمت‌ها در بازار خبر می‌دادند و پیش‌بینی‌ها بر کاهش قیمت استوار بود. روز گذشته همچنین هر دلار در صرافی‌های بانکی ۲۴ هزار و ۴۱۸ تومان معامله شد که قیمت آن نسبت به روز کاری گذشته (شنبه) با کاهش ۶۲۶ تومانی همراه شد. نرخ هر یورو نیز به ۲۹ هزار و ۲۹۰ تومان رسید.

همچنین دیروز قیمت فروش یورو با کاهش ۶۰۶ تومانی

**آگهی مناقصه عمومی یکمتر حمل‌های قوام با ارزیابی کیشی (۲۰۹۹۰۱۱۰۵۰۰۰۱۱۱۱۱۱۱۱)**

مناقصه‌گذار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران. موضوع مناقصه: راهبری و ساینه نقابله سبک، سنگین و راهسازی منطقه غرب. مبلغ برآورد مناقصه: ۹۴.۸۳۳،۱۴۹.۸۳۳ ریال. محل و مکان اجرای کار: مرکز منطقه غرب، تاسیسات، ایستگاهها، مراکز انتقال نفت و سایر نقاط کشور با تصمیم کارفرما. مدت اجرای کار: ۲ سال خودرشدی. نام دستگاه نظارت: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- امور اداری منطقه غرب. قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل و با لحاظ کیفیت ارایه گردد. روش ارزیابی مالی عبارت است از: براساس دستورالعمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت به شماره ۲۰۵/۲-۲۰۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۶ وزارت نفت گواهی‌نامه‌ای مورد نیاز: در-حداکثر اقتصادی و شانس‌مملی جهت اشخاص حقوقی (الزامی) در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد. الزامه گواهینامه تعیین صلاحیت اعتبار کار و رفا تعاون کار و رفاه اجتماعی در زمینه خدمات عمومی و حمل و نقل الزامی می‌باشد. - الزامه گواهی نامه صلاحیت ایتمی (از اداره کار) الزامی می‌باشد. زمان وصوله خرید اسناد ارزیابی کیشی: شرکت کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۶ و براساس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) پیمایشان [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) نسبت به خرید اسناد و پرداخت هزینه از طریق اتصال به درگاه پرداخت الکترونیک اقدام نمایند.

www.shana.ir    www.looptc.ir    www.setadiran.ir

**روابط عمومی**

**خبر**

**افزایش ۱۱ درصدی قیمت فروش هر متر مربع مسکونی در تهران**

مرکز آمار ایران از افزایش ۴/۱۱ درصدی قیمت فروش هر متر مربع زیربنای مسکونی در شهر تهران در پاییز امسال در مقایسه با مدت مشابه سال قبل خبر داد. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران، ۲۸۷ هزار و ۶۰۹ ریال با میانگین مساحت ۸۷ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۲ سال بوده که در مقایسه با فصل قبل ۱/۱۹ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴/۱۱ درصد، افزایش داشته است. مرکز آمار ایران همچنین اعلام کرد: قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران در پاییز ۹۹، حداقل ۴۰۰ هزار ریال و حداکثر ۱۵۸ هزار و ۴۶۹ ریال بوده است که تعداد معاملات نسبت به فصل تابستان ۶/۴۵ درصد و نسبت به مدت مشابه سال قبل ۸ درصد کاهش داشته است. متوسط قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی نیز در فصل پاییز ۹۹ نسبت به فصل قبل از آن ۱/۱۹ افزایش داشته است. مرکز آمار ایران همچنین از افزایش ۱۲۰ درصدی قیمت فروش هر متر مربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده در شهر تهران در پاییز ۹۹، حداقل ۴۰۰ هزار ریال و حداکثر ۱۵۸ هزار و ۴۶۹ ریال بوده است که تعداد معاملات نسبت به فصل تابستان، ۹/۴۵ درصد کاهش داشته است و نسبت به فصل مشابه سال قبل، ۴/۲۹ درصد کاهش نشان می‌دهد. مرکز آمار ایران همچنین اعلام کرد: متوسط مبلغ اجاره ماهانه بعلوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۶۲۲ هزار و ۱۸۵ ریال با میانگین مساحت ۷۷ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۴ سال بوده است که نسبت به فصل قبل ۱/۳ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۹/۴۰ درصد، افزایش داشته است. مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی در فصل پاییز در شهر تهران حداقل ۴۳۷۷۹ ریال و حداکثر ۵ میلیون و ۸۰۲ هزار و ۷۵۲ ریال بوده است. درصد تغییر مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی در فصل تابستان در بحث متوسط قیمت منفی ۱/۳ کاهش و در بخش تعداد معاملات ۸/۴ افزایش داشته است. بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، بنگاه‌های معاملات ملکی کشور موظف هستند مشخصات همه معاملات خرید، فروش و اجاره را در سامانه‌ی اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت کنند.

تعداد معاملات یک متر مربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده در شهر تهران در پاییز امسال نسبت به فصل تابستان، ۹/۴۵ درصد کاهش داشته است و نسبت به فصل مشابه سال قبل، ۴/۲۹ درصد کاهش نشان می‌دهد. مرکز آمار ایران همچنین اعلام کرد: متوسط مبلغ اجاره ماهانه بعلوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۶۲۲ هزار و ۱۸۵ ریال با میانگین مساحت ۷۷ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۴ سال بوده است که نسبت به فصل قبل ۱/۳ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۹/۴۰ درصد، افزایش داشته است. مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی در فصل پاییز در شهر تهران حداقل ۴۳۷۷۹ ریال و حداکثر ۵ میلیون و ۸۰۲ هزار و ۷۵۲ ریال بوده است. درصد تغییر مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی در فصل تابستان در بحث متوسط قیمت منفی ۱/۳ کاهش و در بخش تعداد معاملات ۸/۴ افزایش داشته است. بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، بنگاه‌های معاملات ملکی کشور موظف هستند مشخصات همه معاملات خرید، فروش و اجاره را در سامانه‌ی اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت کنند.

**انجمن خودروسازان استفاده از قطعات دست دوم در خودروهای داخلی را تکذیب کرد**

انجمن خودروسازان در واکنش به صحبت‌های منوچهر منطقی مبنی بر استفاده از قطعات دست دوم در تولید خودرو آن هم در شرایط تحریم، اعلام کرد: این موضوع به هیچ عنوان صحت ندارد. به گزارش خودروکار، منوچهر منطقی مدیرعامل سابق ایران خودرو در گفتگویی تصویری با خبرنگار تسنیم به ارائه توضیحاتی در مورد وضعیت صنعت خودروسازی کشور پرداخت. در این گفت‌وگو آقای منطقی یکی از عوامل تأثیرگذار در تحریم‌های اقتصادی را که باعث کاهش حجم تولید در صنعت خودروسازی شده بود را عدم تولید قطعات حساس دانست و عنوان کرد: در برخی از موارد خودروساز نمی‌توانست قطعات مورد نیاز خود را تهیه کند و حتی مجبور بود در حد تولید از قطعات دست دوم استفاده کند که همین امر کیفیت محصولات را دچار خدشه می‌کرد. صحبت‌های این مقام مسئول در صنعت خودرو باعث شد تا انجمن خودروسازان با ارائه توضیحاتی نصب قطعات دست دوم در خودروها تولید داخل را کذب محض اعلام کند. در توضیحات انجمن خودروسازان که به تسنیم ارائه شده آمده است: متأسفانه آقای منطقی در مصاحبه با خبرنگاری تسنیم پس از آن اوصاف به دور نگه داشته و حرف‌های غیر واقعی زده است و بی‌پروا زحمات دست اندازان صنعت خودرو را از خودروسازان و قطعه سازان و مجموعه سازان را لگد مال کرده است.