

خبر

مدیر کل دفتر صنایع فلزی و لوازم خانگی وزارت صمت: ظرفیت صادرات ۷۰۰ میلیون دلاری صنعت لوازم خانگی در سال ۹۸

مدیر کل دفتر صنایع فلزی و لوازم خانگی از امکان صادرات ۷۰۰میلیون دلاری لوازم خانگی در سال ۹۸ خبر داد و گفت: در صورت تامین مزرومات تولید، علاوه بر تامین نیاز داخل، توان صادرات مناسبی داریم. عباس هاشمی در گفت و گو با شانا، با توجه به اینکه رونق تولید لوازم خانگی یکی از محورهای برنامه صنعت لوازم خانگی در سال ۹۸ است، گفت: در صورت تامین مزرومات تولید، علاوه بر تامین نیاز داخل، توان حدود ۷۰۰ میلیون دلار صادرات لوازم خانگی را داریم.

وی افزود: طبق پیش بینی ما اسامال به نسبت سال گذشته با اولویت حفظ وضع موجود برنامه افزایش تولید نیز لحاظ گردیده است البته تولید الزاماتی دارد که در صورت تامین این الزامات مثل تخصیص ارز واحدها توسط بانک مرکزی، همکاری بانک ها جهت تامین نقدینگی مورد نیاز ، همکاری سایر دستگاه های مرتبط یا تولید می توایم رونق تولید را تضمین کنیم.

مدیر کل دفتر صنایع فلزی و لوازم خانگی ادامه داد: با توجه به زیر ساخت های فنی و سرمایه گذاری هایی که تاکنون انجام شده است، در صورت تامین الزامات، برای تامین نیاز داخل هیچ گونه مشکلی نداریم و علاوه بر آن می توایم به کشورهای همسایه و سایر بازار های هدف صادرات قابل ملاحظه ای داشته باشیم.

منبع اعلام قیمت مسکن مشخص شد

طبق آخرین تصمیمات اخذ شده برای نحوه انتشار آگهی های فروش مسکن در سایت های اینترنتی، قیمت آخرین معاملات ثبت شده در سامانه «سبا»وزارت راه و شهرسازی منبع تعیین قیمت آگهی ها شد. به گزارش اقتصاد۲۴، در جریان افزایش چشمی قیمت مسکن یکی از متمهمان ردیف اول گرانی های بی منطق در بازار مسکن انتشار آگهی های سوداگرانه در برخی از سایت های اینترنتی خرید و فروش کالا و خدمات معرفی شدند. برخی از دلان و سودجویان از فرصت راهاندازی تجارت الکترونیک در کشورمان سوءاستفاده کردند و در شرایط نابه سامانی بازار مسکن نسبت به انتشار آگهی های غیرواقعی با قیمت های نامتعارف اقدام کردند.

انتشار این آگهی ها در حجم بالا باعث شد که نرخ گذاری املاک تحت تاثیر فضای مجازی قرار بگیرد و قیمت ها در برخی از شهرها و مناطق به صورت مصنوعی افزایش پیدا کند. به همین دلیل سایت های اینترنتی برای جلوگیری از سوءاستفاده دلان اقدام به حذف قیمت آگهی ها کردند. اما گویا نمایندگان دولت، بخش خصوصی و کسب و کارهای اینترنتی به توافق هایی رسیده اند که ضمن انتشار قیمت آگهی ها، از فعالیت دلان و سودجویان در این فضا جلوگیری کنند. قرار براین است که قیمت آگهی های مسکن با قیمت های معاملات محقق شده و ثبت شده در سایت وزارت راه و شهرسازی به آدرس hml.mrud.ir مطابقت داده شود و اگر آگهی ای قیمت نامتعارفی نسبت به آخرین معامله ثبت شده در این سایت داشته باشد، مدیران سایت ها و اپلیکیشن ها از انتشار آن آگهی خودداری خواهند کرد.

نیما اشرفزاده، مدیر اجرایی یکی از سایت های فروش اینترنتی در گفت و گو با ایلنا درباره آخرین مذاکرات با نمایندگان دولت برای انتشار قیمت آگهی های فروش مسکن گفت: جلسات متعددی با نمایندگان نهادهای مختلف برگزار شده است. آخرین تصمیم برای نحوه انتشار آگهی ها در فضای مجازی این بود که کارگروه نظارتی با حضور نمایندگان کسب و کارهای اینترنتی، مشاوران املاک، وزارت راه و شهرسازی، پلیس فتا و اماکن و... تشکیل شود.

وی افزود: قرار بر این است که برای تشخیص آگهی ها با قیمت های نامتعارف از دیتا بیس- اطلاعات- سامانه اعلام معاملات وزارت راه و شهرسازی- سامانه سبا- استفاده کنیم. در این سامانه قیمت آخرین معاملات در مناطق مختلف ثبت شده اس. ت اگر شخص حقیقی و حقوقی تقاضای افزایش آگهی با قیمت بالاتر از ثبت شده در این سامانه را داشته باشد، آن تقاضا رد خواهد شد.

اشرفزاده با بیان اینکه با این ساز و کار جدید حداکثر تا ۷۲ ساعت دیگر آگهی ها با قیمت منصفی می شوند، ادامه داد: ابزارهایی برای شناسایی دلان تعریف کرده ایم و از این پس اجازه انتشار آگهی های صوری و غیرواقعی با حجم بالا را نمی دهیم.

اعلام قیمت نفت سنگین ایران در فروردین

متوسط قیمت نفت ایران طی سال ۲۰۱۷ برابر با ۴۹،۶۰ دلار به ازای هر بشکه و در سال ۲۰۱۸ نیز ۶۴،۲۵ دلار در هر بشکه عنوان شده است. همچنین متوسط قیمت نفت ایران در ماه نخست ۲۰۱۹ برابر با ۶۲،۵۳ دلار برآورد شده است.

به گزارش فرتاک نیوز، اوپک در جدیدترین گزارش اعلام کرد، متوسط قیمت نفت هر بشکه نفتسنگین ایران در ماه آوریل ۲۰۱۹ (فروردین) ۴۰ دلار و ۴۰ دلار و ۳۵ سنت افزایش نسبت به ماه پیش از آن به ۶۸،۵۲ دلار رسید.

بر اساس این گزارش، هر بشکه نفت سنگین ایران در ماه مارس ۶۴،۱۷ دلار در فروش رسیده بود. بر اساس گزارش ماهانه اوپک، قیمت تمامی انواع نفت های اوپک در این ماه افزایش یافته است که بیشترین افزایش به نفت گیراسول آنگولا تعلق دارد.

متوسط قیمت نفت ایران طی سال ۲۰۱۷ برابر با ۴۹،۶۰ دلار به ازای هر بشکه و در سال ۲۰۱۸ نیز ۶۴،۲۵ دلار در هر بشکه عنوان شده است. همچنین متوسط قیمت نفت ایران در ماه نخست ۲۰۱۹ برابر با ۶۲،۵۳ دلار برآورد شده است.

نفت ایران در سال ۲۰۱۵ نیز معادل ۴۸،۸۰ دلار در هر بشکه فروخته شده است. متوسط قیمت سید نفتی اوپک در ماه آوریل ۴ دلار و ۴۱ سنت افزایش نسبت به ماه قبل از آن ۷۰،۷۸ دلار در هر بشکه رسیده است. این رقم برای سید نفتی اوپک در ماه مارس ۶۶،۳۷ دلار در هر بشکه بوده است. نفت عربستان نیز با ۴ دلار و ۴۸ سنت افزایش ۷۱،۸۸ دلار در هر بشکه فروخته شد.

بر اساس این گزارش، قیمت سایر نفت های اوپک در ماه آوریل به ازای هر بشکه به این شرح است: نفت سبک عربستان ۷۱،۸۸ دلار، نفت بصره عراق ۷۰،۴۵ دلار، نفت بونی لایت نیجریه ۷۲،۸۱ دلار، دجنو کنگو ۶۸،۵۵ دلار، سیدر لیبی ۷۰،۴۵ دلار، نفت گیراسول آنگولا ۷۲،۸۸ دلار، نفت سنگین ایران ۶۸،۵۲ دلار، نفت صادراتی کویت ۷۱،۲۰ دلار، نفت مری ونزوئلا ۵۸،۹۵ دلار، نفت موربان امارات ۷۱،۵۱ دلار، نفت اورینت اکوادور ۶۷،۶۱ دلار، نفت رابی لایت گابن ۷۰،۴۰ دلار، نفت صحرای الجزایر ۷۱،۱۵ دلار و زفیرو گینه ۷۲،۶۵ دلار است.

هر بشکه نفت برنت دریای شمال نیز به طور متوسط در این ماه ۷۱،۱۵ دلار به فروش رفته است که افزایش ۵ دلار و ۰۷ سنتی نسبت به ماه گذشته را نشان می دهد و هر بشکه نفت خام آمریکا با ۵،۷۱ دلار افزایش ۶۳،۸۷ دلار معامله شده است.

اقتصاد

«همدلی» امکان استفاده از اهرم مالیات برای کاهش نوسان قیمت در بازارها را بررسی کرد

مالیات بده، دلالی کن!

«آلبرت بغزیان: «درآمدهای حاصل از افزایش قیمت سکه و ارز مشمول مالیات نیست

مگر اینکه ثابت شود شغل فرد خریدوفروش سکه و ارز است؛

یعنی اگر فردی ۱۰ ماشین بخرد و اصلا نفروشد، حتی اگر قیمت ماشین ۱۰ برابر شود، نباید مالیاتی پرداخت کند»



همدلی | گروه اقتصادی: نقش مالیات در

اقتصاد پررنگ می‌شود؛ این را می‌توان از اظهار نظرهای اخیر مسئولان فهمید. طی چند روز گذشته اخبار متعددی در این باره منتشر شد؛ وزیر راه و شهرسازی، اعلام کرده بر اساس طرحی که در حال بررسی در مجلس است؛ صاحب‌خانه‌هایی که بیش از سقف تعیین شده، اجاره دریافت کنند، مشمول پرداخت مالیات تصاعدی می‌شوند. دیروز هم سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کرد با هدف کنترل دلال بازی در بازار ارز، خریداران ارزی باید مالیات بپردازند. در این باره اظهار نظرهای متفاوتی وجود دارد، برخی از کارشناسان اقتصادی بر این باور هستند، می‌توان با ابزار مالیات تمایل به دلالی در اقتصاد را کاهش داد، اما در مقابل این اظهار نظر، آگاهان اقتصادی هم قرار دارند که می‌گویند، این اتفاق دلالی را به عنوان یک شغل تثبیت می‌کند، آن‌هم نه دلالی علمی که در بسیاری از اقتصادهای پیشرفته دنیا قابل قبول است، بلکه نوعی از این شیوه را ترویج می‌دهد که در نهایت به احتکار منجر می‌شود.

■ **گام اول...**

با توجه به جنجال‌هایی که نوسانات نرخ ارز ناشی از دلالی در کشور ایجاد کرد، سازمان امورمالیاتی تصمیم گرفته با این روند مقابله کند. تهیه و تنظیم شیوه‌نامه‌ای که روش اخذ مالیات خریداران حقیقی و حقوقی ارز توسط سازمان امور مالیاتی در آن مشخص شده است، به نظر می‌رسد نخستین قدم سازمان مالیاتی برای زهرچشم گرفتن از کسانی باشد که از فروردین سال گذشته با حضور سنگین در بازار ارز، مقدمات رشد پنهان دلار و وقوع تلاطم در اقتصاد کشور را فراهم کردند.

در این شیوه‌نامه آمده با توجه به تحولات ارزی سال‌های ۹۵ تا ۹۷ و فعالیت سوداگرانه برخی اشخاص که مبادرت به خرید ارز به هر طریقی از بانک مرکزی کرده‌اند و به منظور رسیدگی مالیاتی هماهنگ و متناسب با درآمد حاصله، این شیوه‌نامه جهت نحوه رسیدگی به خریدهای ارزی این اشخاص ابلاغ می‌شود. همچنین روی گرفتن مالیات از اشخاص

گزارش

برآوردها از سیاست اعطای یارانه به واردات کالاهای اساسی حاکی از آن است که حتی با فرض آن که در فرآیند تخصیص یارانه به کالاهای اساسی هیچ انحرافی هم وجود نداشته باشد، دهک دهم در حدود چهار برابر دهک اول یارانه دریافت می‌کند.

به گزارش خبرآنلاین، با وجود آن که طبقه فقیر در حال حاضر نیازمند حمایت و جبران هزینه‌های افزایش یافته هستند، اما یارانه تخصیص یافته به کالاهای اساسی بنا به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، لزوماً منجر به حمایت از طبقه فقیر نخواهد شد. به طور کلی، یارانه کالایی در شرایطی که قیدی برای مصرف قابل نیست، به گروه‌هایی که مصرف بالاتری دارند، خواهد رسید.

نگاهی به میزان مصرف خانوارها از کالاهای اساسی نشان می‌دهد که مصرف کالاهای اساسی در دهک‌های مختلف درآمدی به شدت متفاوت است. این میزان مصرف متفاوت باعث می‌شود تا یارانه دریافتی گروه‌ها نیز با یکدیگر متفاوت باشد. محاسبات صورت گرفته از یارانه دریافتی هر یک از دهک‌های درآمدی به ازای برخی از کالاهای اساسی که براساس میزان مصرف هر یک از دهک‌ها از کالاهای منتخب و همچنین اختلاف نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی با ۸۰۰۰ تومان سامانه نیما صورت گرفته است، نشان می‌دهد که حتی با فرض آن که در فرآیند تخصیص یارانه به کالاهای اساسی هیچ انحرافی هم وجود نداشته باشد و فرآیند تخصیص به‌طور کامل با قیمت‌های مصوب صورت گیرد، دهک دهم در حدود چهار برابر دهک اول یارانه (با فرض ثبات وضعیت مصرف در سال ۱۳۹۷ نسبت به سال ۱۳۹۶) دریافت می‌کند. براساس برآوردهای انجام شده، یارانه دهک دهم به‌طور سرانه ماهانه در حدود ۷۳ هزار تومان و یارانه دهک اول در حدود ۱۸ هزار تومان خواهد بود. این در حالی است که اگر این یارانه به

حقیقی تاکید زیادی شده است. ادارات کل امور مالیاتی استان‌ها و امور مالیاتی شهر و استان تهران موظف شده‌اند در مواردی که مودی فاقد پرونده مالیاتی مشاغل است، ابتدا نسبت به تشکیل پرونده اقدام و سپس به تناسب پرونده آن‌ها را برای صدور احکام ارسال کنند. در قدم نخست قرار است کارگروه رسیدگی ضمن دعوت از مودی و درخواست ارائه اسناد و مدارک مربوطه نسبت به بررسی و ارتباط خرید ارز با سسوايق فعالیت او اطمینان حاصل کند. لا بد برای اینکه مطمئن شوند ارزی که خرید راز برای چی و به چه دلیلی خریده است، باید مشخص شود آیا کار فرد با دلار و بازار ارز ارتباط داشته یا او به خاطر رسیدن به سود و کسب درآمد اقدام به خرید مقدار زیادی ارز کرده است.

چنانچه ارز خریداری شده مرتبط با فعالیت

نگاهی به دلایل ضرورت تغییر در جهت‌گیری سیاست‌های حمایتی

ثروتمندان بیشتر از نیازمندان یارانه می‌گیرند

طور مسلوی بین همه مردم تقسیم می‌شد، هر فرد در حدود ۳۸۰

هزار تومان در ماه یارانه نقدی دریافت می‌کرد.

بنا به این محاسبات، دهک اول نزدیک به ۵ هزار تومان یارانه

برنج، ۷ هزار تومان یارانه مرغ، ۲ هزار تومان یارانه روغن نباتی، ۲

هزار تومان یارانه تخم‌مرغ، یک هزار تومان یارانه گوشت گوسفند و

سرانه یارانه دریافتی دهک‌های درآمدی برخی کالاهای اساسی (هزار تومان)

دهک	یارانه برنج	یارانه مرغ	یارانه روغن نباتی	یارانه تخم مرغ	یارانه گوشت گوسفند	یارانه گوشت گوساله	مجموع یارانه دریافتی
دهک اول	۴/۹	۷/۱	۲/۰	۲/۳	۱/۱	۰/۹	۱۸/۳
دهک دوم	۶/۵	۸/۷	۲/۳	۲/۷	۲/۶	۱/۶	۲۴/۴
دهک سوم	۷/۶	۹/۲	۲/۵	۳/۰	۳/۹	۱/۹	۲۸/۱
دهک چهارم	۷/۹	۱۰/۱	۲/۵	۳/۰	۴/۵	۲/۱	۳۰/۲
دهک پنجم	۸/۷	۱۰/۹	۲/۷	۳/۱	۵/۹	۲/۴	۳۳/۸
دهک ششم	۸/۸	۱۱/۲	۲/۹	۳/۳	۶/۶	۲/۶	۳۵/۴
دهک هفتم	۹/۷	۱۲/۰	۲/۹	۳/۵	۸/۳	۳/۱	۳۹/۵
دهک هشتم	۱۲/۱	۱۲/۹	۳/۱	۳/۶	۱۰/۲	۳/۳	۴۵/۲
دهک نهم	۱۴/۲	۱۴/۸	۳/۳	۳/۹	۱۲/۰	۴/۷	۵۲/۸
دهک دهم	۲۲/۷	۱۸/۷	۳/۷	۴/۵	۱۷/۹	۵/۵	۷۳/۰
جمع	۱۰۳/۱	۱۱۵/۶	۲۸/۰	۳۲/۹	۷۳/۱	۲۸/۲	۳۸۰/۸

در این میان، یارانه دهک پنجم نیز که تقریباً طبقه متوسط جامعه را در برمی‌گیرد، به‌طور سرانه ماهانه ۳۳ هزار ارزیابی شده است. به این ترتیب، برای این گروه ۸ هزار تومان یارانه برنج، نزدیک به ۱۱ هزار تومان یارانه مرغ، ۲ هزار تومان یارانه روغن نباتی، ۳ هزار تومان یارانه تخم‌مرغ، نزدیک به ۶ هزار تومان یارانه گوشت گوسفند و ۲ هزار تومان یارانه گوشت گوساله ارزیابی شده است.

نکته این‌جاست که مقادیر محاسبه شده به معنای یارانه‌ای که در حال حاضر هر دهک دریافت می‌کند نیست، بلکه به معنای آن است که سیاست فعلی اعطای یارانه، در صورتی که به‌طور کامل اجرا شود، هر کدام از دهک‌های درآمدی را چقدر بهره‌مند می‌سازد.

در این میان، هرچند با توجه به تورم فزاینده سال ۱۳۹۷ و احتمال ادامه این روند در سال ۱۳۹۸ اکثر گروه‌های درآمدی نیازمند حمایت هستند، اما این شیوه حمایت منجر به حمایت بیشتر از دهک‌های بالای درآمدی نسبت به دهک‌های پایین خواهد شد. محاسبات بالا نشان می‌دهد که حتی اگر میزان انحراف منابع اختصاص یافته به واردات کالاهای اساسی صفر بود و قیمت این کالاها در بازار ثابت می‌ماند و تمام اهداف قیمتی نیز محقق میشد، باز هم این سیاست نمی‌توانست به‌عنوان یک سیاست حمایتی از فشار ضعیف تلقی شود.

مرکز پژوهش‌های مجلس در جمع‌بندی گزارش خود اعلام کرده سیاست اعطای یارانه به واردات کالاهای اساسی، به لحاظ تعیین جامعه هدف دچار مشکل است، بنابراین با توجه به لزوم سیاست‌های حمایتی در شرایط افزایش شدید قیمت‌ها، لازم است تا حمایت به شیوه دیگری صورت گیرد.

خودرو

در فروردین امسال انجام شد

ترخیص ۳۵۰ خودرو دپو شده از گمرک

آمار از این حکایت دارد که در فروردین امسال حدود ۳۵۰ خودرو وارداتی دپو شده از گمرک ترخیص شده است.

به گزارش ایسنا، حدود دو سالی است که نزدیک به ۱۳ هزار خودروی وارداتی در بندر، مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و اماکن گمرکی دپو شده و ترخیص آن مجاری خاص خودش را داشته است.

تخلف در ثبت سفارش‌های غیرقانونی حدود ۶۴۰۰ دستگاه از این خودروها و در ادامه ممنوع شدن ثبت سفارش و همچنین تغییراتی در سیاست‌های ارزی، ترخیص آنها را با مشکل مواجه کرد. اما اواخر سال گذشته بعد از رایزنی‌هایی برای هموار شدن مسیر ترخیص خودروها در نهایت در اسفند ۱۳۹۷ دستورالعمل آن از سوی هیأت وزیران ابلاغ شد و در مرحله اجرا قرار گرفت.

در این میان آمار مربوط به واردات خودرو و قطعات آن در فروردین امسال نشان از این

را مبنای محاسبه مالیات بر درآمد می‌گذارد.

■ **کارشناسان چه می‌گویند؟**

در این باره اظهار نظرهای متفاوتی از سوی کارشناسان و دست‌اندرکاران اقتصادی وجود دارد. یک تحلیل‌گر اقتصادی به «همدلی»، می‌گوید: «فرض کنید من سکه را به قیمت هر قطعه یک میلیون تومان خریداری کردم و بعد از دو ماه بهای سکه به دو میلیون تومان رسید. من تا پایان سال فرصت دارم اظهارنامه ارائه بدهم. دولت حتی اگر اطلاعات من را داشته باشد، باید صبر کند. درآمد حاصل از فروش سکه و ارز مثل درآمد حقوق‌بگیران نیست که تا آخر ماه صبر کنید.»

به گفته آلبرت بغزیان: «اگر حجم عظیمی از اطلاعات در اختیار دولت باشد، باید صبر کند، بعد از خرداد یا تیر سال بعد، اگر شخص حقیقی یا حقوقی اظهارنامه مالیاتی ارائه داد، براساس آن مالیات بگیرد و اگر این اظهارنامه ارائه نشده، از دیگر مجاری قانونی، مسئله اخذ مالیات را پیگیری کند.»

به اعتقاد این استاد دانشگاه: «درآمدهای حاصل از افزایش قیمت سکه و ارز مشمول مالیات نیست. مگر اینکه ثابت شود شغل فرد خریدوفروش سکه و ارز است؛ یعنی اگر فردی ۱۰ ماشین بخرد و اصلا نفروشد، حتی اگر قیمت ماشین ۱۰ برابر شود، نباید مالیاتی پرداخت کند. ارز باقی‌مانده در خانه‌ها مالیات ندارد. برای اخذ مالیات باید درآمدی حاصل بشود، سازمان مالیاتی اطلاعاتش را داشته باشد و بگوید شما شاغل در این حرفه هستید تا بتواند مالیات آن را دریافت کند؛ نمی‌توان ردیابی کرد و نمی‌توان به این افراد مالیات بست. فعالیت دلال‌هایی که در بازار سکه و ارز حضور دارند، نوعی فرار مالیاتی است. فقط در صورتی‌که این افراد را پیدا کنند، می‌توانند از آنها مالیات بگیرند.» این‌ آگاه اقتصادی مالیات‌گرفتن از خانه‌های خالی را هم کار دشواری توصیف کرده؛ زیرا فرد ادعا می‌کند که از همه این خانه‌ها استفاده می‌کند و به صرف نصب پرده یا انداختن فرش در خانه، ادعای خود را اثبات می‌کند.



ممکن است فرد اصلا پرونده مالیاتی نداشته باشد و برای اولین بار به خاطر نوسانات نرخ ارز و سوسه حضور در این بازار به سرش زده باشد. در این حالت، کار بیخ پیدا می‌کند؛ کارگروه رسیدگی منتخب مکلف شده اسناد و مدارک تسلیمی توسط مودی با اطلاعات به دست آمده از جمله تراکنش‌های بانکی با اطلاعات سامانه ۱۲۰ را استخراج و بر اساس آن پرونده را پیش ببرد.

همچنین شیوه‌نامه وضعیت کسانی را که توسط دیگران اقدام به سرمایه‌گذاری و خرید و فروش ارز کرده‌اند روشن می‌کند. مثلاً می‌گوید مباشر هم باید از سهم حق‌الرحمه خود مالیات پرداخت کند. به علاوه، اگر خودی ادعا کند که ارزهایش را نفروخته و این ادعا ثابت شود، کارگروه منتخب تفاوت نرخ خرید ارز و نرخ تسعیر آن در پایان سال